

Numer sprawy: 435/07

Grudziądz, dnia 09.05.2007 r.

MPGN/2863/07



dotyczy przetargu nieograniczonego na: „Udzielenie i obsługa bankowa kredytu w wysokości 2.500.000,00 PLN na okres 8 lat z przeznaczeniem na sfinansowanie budowy budynków mieszkalnych Nr 3 i 4 w Grudziądzu”.

Zamawiający na podstawie art. 38 ust.4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych dokonuje modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dotyczącej przetargu nieograniczonego na udzielenie i obsługę kredytu w wysokości 2.500.000,00 PLN na okres 8 lat z przeznaczeniem na sfinansowanie budowy budynków mieszkalnych Nr 3 i 4 w Grudziądzu.
Zmiana dotyczy Opisu przedmiotu zamówienia Rozdz. II Warunki zamówienia – zabezpieczenie kredytu.

Zamawiający podał w SIWZ, że zabezpieczeniem kredytu będzie między innymi hipoteka zwykła kaucyjna wraz z cesją praw polisy ubezpieczeniowej na nowo budowanym budynku komunalnym Nr 4 na O/M Nowe Tarpno w Grudziądzu.

Zamawiający zmienia zabezpieczenie kredytu - z hipoteki zwykłej oraz kaucyjnej wraz z cesją praw polisy ubezpieczeniowej nowo budowanego budynku komunalnego Nr 4 na hipotekę zwykłą oraz kaucyjną wraz z cesją praw polisy ubezpieczeniowej budynku mieszkalnego wielorodzinnego komunalnego już istniejącego przy ul. Milczewskiego – Bruna Nr 1 na O/M Nowe Tarpno w Grudziądzu.

Wartość księgowa budynku komunalnego Nr 1 wynosi 2.905.996,19 zł brutto.

Budynek przy ul. Milczewskiego – Bruna Nr 1 położony jest na działce Nr 42/20 obręb 028, pow. 2890 m² zapisanej dotychczas w księdze wieczystej 37672.

MPGN Sp. z o.o. wystąpi w dniu 09.05.2007r. z wnioskiem do Sądu Rejonowego w Grudziądzu o założenie oddzielnej księgi wieczystej dla działki 42/20, obręb 028, pow. 2890 m².
Potwierdzenie złożenia wniosku prześlemy w terminie późniejszym.

Pozostałe formy zabezpieczenia kredytu pozostają nie zmienione.

W związku z dokonaną modyfikacją treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy z dnia 29.01.2004r.m -Prawo zamówień publicznych przedłuża termin składania ofert na dzień 04.06.2007r. godz. 10:30.

W załączeniu przesyłamy kserokopię polisy ubezpieczeniowej budynku mieszkalnego przy ul. Milczewskiego – Bruna Nr 1

Otrzymują:

1. Adresat
2. MPGN a/a

PREZES ZARZĄDU

mgr Hanna Stępień

Sprawę prowadzi:
Hanna Tarczyńska tel. 0-56 45- 120 -34



Original/kopia

PZU SA

F1

POWSZECHNY ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ SPÓŁKA AKCYJNA
Oddział Okręgowy PZU S.A. w Poznaniu
Zespół Underwritingowy - Sprzedażowy w Grudziądzu
 86-300 Grudziądz, ul. Sikorskiego 9
 tel. (0-56) 46 259 59 fax 46 259 17

Grudziądz, dnia 21.12.2006r.

ANEKS Nr 5/06

DO POLISY NR APC0189001M
Nr stat. grup ryzyk 02

Ubezpieczający/ubezpieczony: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.
 Grudziądz, ul. Mickiewicza 23,
 REGON: 871552417 NIP: 876 21 62 260 EKD: 7032 A, 45.11 - 45.

Okres ubezpieczenia 01.06.2006r. – 31.05.2007r.

Okres obowiązywania Aneksu 21.12.2006r. – 31.05.2007r.

Miejsce ubezpieczenia: Grudziądz ul. Milczewskiego – Bruna 1

Niniejszym Aneksem stanowiącym integralną część Polisy nr jak wyżej, uzgadnia się, z zastrzeżeniem postanowień, warunków i wyłączeń przedmiotowej Polisy co następuje.

Na podstawie wniosku Ubezpieczającego z dnia 20 grudnia 2006r. za opłatą dodatkowej składki w kwocie 343,00 zł., niniejszym Aneksem wprowadza się następujące zmiany do Polisy nr jw.

- doubezpiecza się budynek mieszkalny wielorodzinny
 suma ubezpieczenia w wartości księgowej brutto - 2.905.996,19 zł., w tym:
 - budynek mieszkalny na 2.775.360,02 zł.
 - sieć osiedlowa z przepompownią na 130.636,17 zł.

Składka 343,00 zł.

Pozostałe warunki Polisy nr jw. wraz załącznikiem nr 5 określającym „postanowienia dodatkowe / odmienne od ustalonych w ogólnych warunkach ubezpieczeń” nie ulegają zmianie.

Składka z tytułu doubezpieczenia w/w budynków należy uregulować na konto PZU SA w terminie do 20.01.2007r.

POWSZECHNY ZAKŁAD UBEZPIECZEŃ
Spółka Akcyjna

DYREKTOR
 Inspektorat w Grudziądzu
 Inspektorat Klienta Korporacyjnego
 Inspektorat PZU S.A. - Zespół Underwritingowo-Sprzedażowy w Grudziądzu

Adam Guziński Pieczęć i podpis PZU SA

SPECJALISTA
 w sprzedaży negocjator

Bożena Brudert

INSPEKTORAT PZU SA W GRUDZIĄDZU
 SIKORSKIEGO WŁADYSŁAWA 9, 86-300 GRUDZIĄDZ
 61 1020 5040 2006 0000 8786 3505

PREZES ZARZĄDU

Henryk Kaleta
 Pieczęć i podpis Ubezpieczającego

MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
 Spółka z o.o.
 86-300 Grudziądz, ul. Mickiewicza 23
 tel. (0-56) 45-120-20, fax (0-56) 45-120-40
 NIP 876-21-62-260, Regon 871552417

KK ZUS w Grudziądzu 8020

Powierdzam zgodność
 kopii z oryginałem

Zapłacono czesnym - poleceniem
 przelewem Nr 1 z dnia 18/12/06