

---

## PRZEDMIAR

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji frontowej budynków MPGN  
ADRES INWESTYCJI : Grudziądz, ul. Mickiewicza 23  
INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami, Sp. z o.o.  
ADRES INWESTORA : Grudziądz, ul. Mickiewicza 23  
WYKONAWCA ROBÓT : MPGN, Grudziądz, ul. Mickiewicza 23  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : S Szponder  
DATA OPRACOWANIA : 12 czerwiec 2014

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
12 czerwiec 2014

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>Remont elewacji frontowej budynków MPGN - G-dz, ul. Mickiewicza 23</b>					
01.	45453000-7	<b>Docieplenie ścian (wejście A-C) - ściana frontowa</b>			
1	KNR-W 2-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokość do 10 m	m <sup>2</sup>		
d.01	1609-01				
.		8.50*8.00	m <sup>2</sup>	68.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>68.00</b>
2	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzym-sów itp. z blachy nie nadającej się do użytku podokienniki , oraz gzym-sy	m <sup>2</sup>		
d.01	0535-08				
.		12.39	m <sup>2</sup>	12.39	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.39</b>
3	KNR 4-01	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
d.01	0535-05				
.		UWAGA: rury spustowe do odzysku			
		3.50*4+8.00*2	m	30.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.00</b>
4	KNR 2-02	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy klejowej	m <sup>2</sup>		
d.01	0923-04				
.		12.39	m <sup>2</sup>	12.39	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.39</b>
5	KNR 2-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej gr. 0,55mm( podokienniki)	m <sup>2</sup>		
d.01	0506-02				
.		12.39	m <sup>2</sup>	12.39	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.39</b>
6	NNRNKB	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 15 cm ryury z demontażu	m		
d.01	202 0519-04				
.	uwaga	UWAGA: rury spustowe z odzysku			
		3.50*4+8.00*2	m	30.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.00</b>
7	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - uwaga - z odbiciem luźnych płytek na cokole przyjęto 30 % powierzchni	m <sup>2</sup>		
d.01	0701-02				
.	analogia	(3.27*3+3*2.90+0.27*3+0.27*3+31.80*3)*0.3	m <sup>2</sup>	34.66	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.66</b>
8	KNR 4-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu )	m <sup>2</sup>		
d.01	0725-02				
.		115.53*0.3	m <sup>2</sup>	34.66	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.66</b>
9	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - za-mocowanie listwy cokołowej aluminiowa szer. 5cm	m		
d.01	2612-09				
.		3.27+31.80	m	35.07	
				<b>RAZEM</b>	<b>35.07</b>
10	KNR 0-23	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi EPS 70-040 gr.5cm - sys-tem STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki ATLAS CERMIT SN MAL 15	m <sup>2</sup>		
d.01	2614-03				
.		(3.27+31.80)*2.7-(1.40*1.37*6+1.36*1.37*2+1.46*1.50*2+1.30*1.09+1.10*0.83+1.10*1.43+1.14*1.91+1.31*1.91+1.35*1.91*2+1.14*1.42*2+1.14*1.48+1.13*1.42)-(0.90*3)+4.50*5.50+8.50*7.50+6.60*5.50	m <sup>2</sup>	176.91	
				<b>RAZEM</b>	<b>176.91</b>
11	KNR 0-23	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi EPS 70-040 gr.3cm - sys-tem STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - tynk mozaikowy ATLAS DEKO M kolor 515 - cokół	m <sup>2</sup>		
d.01	2614-03				
.	analogia	<ściana podłużna - cokół> (72.57-3*0.9)*0.35	m <sup>2</sup>	24.45	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.45</b>
12	KNR 0-23	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przy-klejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>		
d.01	2612-06				
.		112.86	m <sup>2</sup>	112.86	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.86</b>
13	KNR 0-23	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym z siatką z włókna	m		
d.01	2614-10				
.					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$(1.40*2+1.37)*6+(1.36*2+1.37)*2+(1.46*2+1.50)*3+1.30*2+1.09+1.10*2+0.83+1.10*2+1.43+1.14*2+1.91+1.31*2+1.91+(1.35*2+1.91)+(1.14*2+1.42)+1.14*2+1.48+1.13*2+1.42+4*2*2+0.9*4$	m	100.88	
				<b>RAZEM</b>	<b>100.88</b>
14 d.01	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
		100.88*0.2	m <sup>2</sup>	20.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.18</b>
15 d.01	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT-ościeża	m <sup>2</sup>		
		100.88*0.20	m <sup>2</sup>	20.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.18</b>
16 d.01	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
		20.18	m <sup>2</sup>	20.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.18</b>
17 d.01	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej cerplast	m <sup>2</sup>		
		20.18	m <sup>2</sup>	20.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.18</b>
18 d.01	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT SN MAL 15 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m <sup>2</sup>		
		20.18	m <sup>2</sup>	20.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.18</b>
19 d.01	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - gruntowanie farbą podkładową ARKOL SX	m <sup>2</sup>		
		$112.86+20.18+4.50*5.50+8.50*7.50+6.60*5.50+6*(1.20+2)*2-24.25$	m <sup>2</sup>	271.99	
				<b>RAZEM</b>	<b>271.99</b>
20 d.01	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną ARKOL S - biała	m <sup>2</sup>		
		<ościeża> 20.18	m <sup>2</sup>	20.18	
				<b>RAZEM</b>	<b>20.18</b>
21 d.01	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną ARKOL S kolor (do uzgodnienia)	m <sup>2</sup>		
		<ściana podłużna> 271.99	m <sup>2</sup>	271.99	
				<b>RAZEM</b>	<b>271.99</b>
22 d.01	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
		$1.40*1.37*6+1.36*1.37*2+1.46*1.50*2+1.30*1.09+1.10*0.83+1.10*1.43+1.14*1.91+1.31*1.91+1.35*1.91*2+1.14*1.42*2+1.14*1.48+1.13*1.42$	m <sup>2</sup>	39.88	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.88</b>
23 d.01	KNR 4-01 1209-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		
		<okapy> $(5.10+26.00+3.50+4.50+8.50+6.60+18.30)*0.50$	m <sup>2</sup>	36.25	
				<b>RAZEM</b>	<b>36.25</b>
24 d.01	Kalkulacja własna	Wywiezienie gruzu budowlanego z rozbieranych elementów wraz z utylizacją	m <sup>3</sup>		
		$(232.3+25.35)*0.005+12.39*0.01+108.46*0.025$	m <sup>3</sup>	4.12	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.12</b>
25 d.01	KNR-W 2-02 1803-02	Ogrodzenie z siatki wysokości 1,5 m na słupkach stalowych z rur o rozstawie 2.4 m obsadzonych w cokole lub przyściennie wraz demontażem siatki istniejącej	m		
		31.80+4.50+3.27	m	39.57	
				<b>RAZEM</b>	<b>39.57</b>
26 d.01	KNR 2-17 0146-05 wycena indywidualna	Czerpnie lub wyrzutnie ścienne prostokątne typ A o obwodzie do 4000 mm demontaż i ponowny montaż	szt.		
		13+2+1+6	szt.	22.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.00</b>
27 d.01	KNR 4-03 0601-02 analogia	Wymiana oprawek do żarówek zwykłych lub półtermicznych porcelanowych lub metalowych do przykręcania na drewnie- analogia , wymiana -demontaż i ponowny montaż kamer monitoringu	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
28 d.01	KNR 4-03 0601-03 analogia	Wymiana oprawek do żarówek zwykłych lub półhermetycznych porcelanowych lub metalowych do przykręcania na cegle lub gruzobetonie kamery monitoringu - demontaż i ponowny montaż	szt.		
		3	szt.	3.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.00</b>
29 d.01	KNR-W 4-03 1015-04 analogia	Demontaż oraz ponowne przykręcanie drobnych elementów konstrukcji o masie do 0.5 kg na gotowym podłożu na ścianie - 2 mocowania( tabliczki informacyjne)	szt.		
		12	szt.	12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
<b>02.</b>	<b>45453000-7</b>	<b>Docieplenie ścian (wejście E-I)- ściana frontowa+szczyt</b>			
30 d.02	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku( parapety)	m <sup>2</sup>		
		(1.34+1.96*3+1.87+1.03+1.36*2+1.77+0.79+0.57+1.04+2.98+1.43*2+1.47*2+1.96+1.52*2+2.28+1.07)*0.28	m <sup>2</sup>	9.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.56</b>
31 d.02	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		3.50*7	m	24.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.50</b>
32 d.02	KNR 4-01 0701-02 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - uwaga - z odbiciem na cokołe	m <sup>2</sup>		
		(12.54+0.86+2.70+1.13+2.49)*3+(27.30+27.16)*2.76+4.90*2.68+0.57*2+2.68	m <sup>2</sup>	226.42	
				<b>RAZEM</b>	<b>226.42</b>
33 d.02	KNR 4-01 0725-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów ( do 2 m2 w 1 miejscu ) przyjęto 30 %	m <sup>2</sup>		
		226.42*0.3	m <sup>2</sup>	67.93	
				<b>RAZEM</b>	<b>67.93</b>
34 d.02	KNR 2-02 0923-04 analogia	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy klejowej	m <sup>2</sup>		
		9.56	m <sup>2</sup>	9.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.56</b>
35 d.02	KNR 2-02 0506-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy ocynkowanej gr. 0,60mm	m <sup>2</sup>		
		9.56	m <sup>2</sup>	9.56	
				<b>RAZEM</b>	<b>9.56</b>
36 d.02	KNR 2-02 0510-04 uwaga	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - uwaga z demontażu	m		
		3.50*5	m	17.50	
				<b>RAZEM</b>	<b>17.50</b>
37 d.02	KNR 0-23 2612-09	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - zamocowanie listwy cokołowej szer 5cm	m		
		12.54+0.86+2.70+1.13+2.49+27.30+27.16+4.90	m	79.08	
				<b>RAZEM</b>	<b>79.08</b>
38 d.02	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi EPS 70-040 gr.5cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki ATLAS CERMIT SN MAL 15	m <sup>2</sup>		
		(27.30+27.16+12.54+0.86+2.70+1.13+2.49+4.90)*2.61-(1.43*1.34+1.32*1.96*3+1.44*1.87+1.40*1.03+1.58*1.36*3+1.45*1.77+1.26*0.79+1.46*0.57+1.45*1.04+1.56*2.98+1.53*1.43*2+1.46*1.47*2+1.39*1.96+1.53*1.52*2+1.40*2.28+1.42*1.07+6*0.9*1.70)	m <sup>2</sup>	145.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.65</b>
39 d.02	KNR 0-23 2614-03	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi EPS 70-040 gr.3cm - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki ATLAS DEKO M kolor 515 - cokoł	m <sup>2</sup>		
		(27.30+27.16+12.54+0.86+2.70+1.13+2.49+4.90)*0.30-6*0.9*0.30	m <sup>2</sup>	22.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>22.10</b>
40 d.02	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru i narożach otworów	m <sup>2</sup>		
		145.65	m <sup>2</sup>	145.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.65</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
41 d.02	KNR 0-23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym z siatką z włókna	m		
.		2.8*8+1.43*2+1.34+1.32*2*3+1.96*3+1.44*2+1.87+1.40*2+1.03+0.90+2*2+5*2*2+0.9*5+1.58*2*3+1.36*3+1.45*2+1.77+1.26*2+0.79+1.46*2+0.57+1.45*2+1.04+1.56*2+2.98+1.53*2*2+1.43*2+1.46*2*2+1.47*2+1.39*2+1.96+1.53*2*2+1.52*2+1.40*2+2.28+1.42*2+1.07	m	154.10	
				<b>RAZEM</b>	<b>154.10</b>
42 d.02	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m <sup>2</sup>		
.		154.10*0.20	m <sup>2</sup>	30.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.82</b>
43 d.02	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>		
.		30.82	m <sup>2</sup>	30.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.82</b>
44 d.02	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach	m <sup>2</sup>		
.		30.82	m <sup>2</sup>	30.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.82</b>
45 d.02	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej cerplast	m <sup>2</sup>		
.		30.82	m <sup>2</sup>	30.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.82</b>
46 d.02	KNR 0-23 0931-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT SN MAL 15 gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża o szer. do 30 cm	m <sup>2</sup>		
.		30.82	m <sup>2</sup>	30.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.82</b>
47 d.02	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT - gruntowanie farbą podkładową ARKOL SX	m <sup>2</sup>		
.		145.65+30.82	m <sup>2</sup>	176.47	
				<b>RAZEM</b>	<b>176.47</b>
48 d.02	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną ARKOL S - biała	m <sup>2</sup>		
.		30.82	m <sup>2</sup>	30.82	
				<b>RAZEM</b>	<b>30.82</b>
49 d.02	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną ARKOL S	m <sup>2</sup>		
.		kolor do uzgodnienia z przedstawicielem mpgn			
		145.65	m <sup>2</sup>	145.65	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.65</b>
50 d.02	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat z prętów prostych	m <sup>2</sup>		
.		1.43*1.34+1.32*1.96*3+1.44*1.87+1.40*1.03+1.58*1.36*3+1.45*1.77+1.26*0.79+1.46*0.57+1.45*1.04+1.56*2.98+1.53*1.43*2+1.46*1.47*2+1.39*1.96+1.53*1.52*2+1.40*2.28+1.42*1.07	m <sup>2</sup>	51.57	
				<b>RAZEM</b>	<b>51.57</b>
51 d.02	KNR 4-01 1209-08	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m2	m <sup>2</sup>		
.		<okapy> (12.54+0.86+2.70+1.13+2.49+27.30+27.16)*0.50	m <sup>2</sup>	37.09	
				<b>RAZEM</b>	<b>37.09</b>
52 d.02	Kalkulacja własna	Wywiezienie gruzu budowlanego z rozbieranych elementów wraz z utylizacją	m <sup>3</sup>		
.		(188.8+23.06)*0.005+84.55*0.025	m <sup>3</sup>	3.17	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.17</b>
53 d.02	KNR-W 2-02 1803-02 kalk. szczegółowa	Ogrodzenie z siatki wysokości 1,5 m na słupkach stalowych z rur o rozstawie 2,4 m obsadzonych w cokole lub przyściennie oraz demontaż istniejącej siatki	m		
.		21.16+27.30	m	48.46	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.46</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
54 d.02	KNR 2-17 0146-05	Czerpnie lub wyrzutnie ściennie prostokątne typ A o obwodzie do 4000 mm- demontaż i ponowny montaż	szt.		
.		3+4+4	szt.	11.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>11.00</b>
55 d.02	KNR 4-03 0601-02	Wymiana oprawek do żarówek zwykłych lub półtermicznych porcelanowych lub metalowych do przykręcania na drewnie- analogia demontaż i montaż ka- mer	szt.		
.	analogia	2	szt.	2.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.00</b>
56 d.02	KNR-W 4-03 1015-04	Demontaż oraz ponowne przykręcanie drobnych elementów konstrukcji o ma- sie do 0.5 kg na gotowym podłożu na ścianie - 2 mocowania ( Tabliczki infor- macyjne )	szt.		
.	analogia	15	szt.	15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
57 d.02	KNR 19-01 0313-03	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - Analogia - Szycie pęknięć prętami ze stali nierdzewnej fi 10 wklejanych na klej , szerokość szycia 1,00m rozstaw prętów co 0, 25cm, wklejanie prętów na klej epoksydowy , kotwienie 6cm każdy koniec pręta .	msc		
.	analiza indy- widualna	5	msc	5.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.00</b>