

## PROTOKÓŁ ODBIORU PRAC

spisany w dniu ..... 20.... roku na podstawie nr zgłoszenia  
..... z dnia ..... w zakresie dokonanego odbioru:

Adres nieruchomości.....

Nr lokalu .....

Miejscowość: .....

### **Zakres i miejsce wykonanych prac:**

.....

(czytelnie wypełnia wykonawca robót)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Uwagi:**.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### **Pouczenie:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. stosownie do zapisów art. 6b Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2005 r. nr 31, poz. 266 z późn. zmianami), art. 681 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964, nr 16, poz. 93 ze zmianami) lub w przypadku budynków wspólnotowych w oparciu o art. 13 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2000 roku nr 80 poz. 903 ze zmianami) informuje, iż w przypadku nieuzasadnionego wezwania do usunięcia usterki/szkody, którego naprawę na podstawie w/w przepisów miał obowiązek wykonać mieszkaniowiec lokalu/mieszkania (właściciel, najemca), zastrzegamy sobie możliwość obciążenia wyżej wymienionych kosztami naprawy. Jednocześnie najemca/właściciel lokalu oświadcza, iż został o powyższym poinformowany i zobowiązuje się do pokrycia tychże kosztów.

.....

**Czytelny podpis wykonawcy**

.....

**Czytelny podpis osoby  
potwierdzającej wykonanie prac**