

## Wytyczne OPEC-SYSTEM Sp. z o.o. do przygotowania pomieszczenia węzła cieplnego.

### 1. Wytyczne konstrukcyjne:

- Pomieszczenie węzła musi być wydzielone, nieprzechodnie i nie może służyć innym celom.
- Zaleca się lokalizować pomieszczenie węzła centralnie w stosunku do ogrzewanych pomieszczeń a węzły grupowe – centralnie w stosunku do zasilanych obiektów.
- Zaleca się, aby wysokość pomieszczenia węzła cieplnego wynosiła 2,5m, lecz nie mniej niż 2,2m.
- Zaleca się następujące minimalne powierzchnie dwufunkcyjnego węzła cieplnego:
  - węzeł o mocy nominalnej do 75 kW - 10,0m<sup>2</sup>,
  - węzeł o mocy nominalnej od 75 do 150 kW włącznie - 15,0m<sup>2</sup>,
  - węzeł o mocy nominalnej od 150 do 500 kW włącznie - 20,0m<sup>2</sup>,
  - węzeł o mocy nominalnej od 500 do 1000 kW włącznie - 25,0m<sup>2</sup>,
  - węzeł o mocy nominalnej od 1000 do 1500 kW włącznie - 30,0m<sup>2</sup>.
- Przy wprowadzeniu dodatkowej funkcji (np. ciepła technologicznego), podane powyżej powierzchnie wynikające z mocy nominalnej wszystkich funkcji, należy zwiększyć o 5m<sup>2</sup> na każdą dodatkową funkcję.
- Pozostałe wymiary pomieszczenia winny zapewnić bezpieczną komunikację wewnętrzną i możliwość dokonywania prac demontażowych oraz remontowych części technologicznej węzła.
- Dostęp do pomieszczenia węzła cieplnego musi być nieograniczony niezależnie od warunków pracy i przeznaczenia budynku, w którym znajduje się węzeł. Gdy dostęp ten jest ograniczony należy przewidzieć wejście do pomieszczenia bezpośrednio z zewnątrz.
- Droga komunikacyjna prowadząca do węzła powinna być wyposażona w oświetlenie elektryczne, mieć szerokość, co najmniej 1,0m a wysokość, co najmniej 2,2m.
- Drzwi do pomieszczenia węzła powinny mieć szerokość, co najmniej 0,9m i wysokość, co najmniej 2,0m oraz powinny otwierać się pod naciskiem od strony pomieszczenia węzła. Drzwi, łącznie z futryną winny być wykonane ze stali lub pokryte blachą stalową i zamykane minimum dwoma zamkami.
- Pomieszczenie węzła powinno mieć oświetlenie naturalne i elektryczne (elektryczne wykona OPEC-STSTEM Sp. z o.o.)
- W uzasadnionych przypadkach po uzgodnieniu z OPEC-STSTEM Sp. z o.o. dopuszcza się tylko oświetlenie elektryczne.
- W pomieszczeniach węzłów nowych należy stosować okna otwierane do wewnątrz z szybami zbrojonymi. W przypadku przebudowy węzła, gdy stolarka okienna nie będzie wymieniana, dopuszcza się zabezpieczenie okien kratami.
- Ściany i strop w pomieszczeniu węzła powinny być gładko otynkowane oraz pomalowane na jasny kolor powłokami malarskimi chroniącymi przed wnikaniem wilgoci, a materiały użyte do ich wykonania muszą być niepalne.
- Zabezpieczenie akustyczne pomieszczenia węzła ciepłowniczego powinno zapewnić poziom dźwięku w pomieszczeniach przyległych do węzła zgodny z PN-87/B-02151/02. Przy czym



- Do pomieszczenia wężła należy doprowadzić instalację elektryczną jednofazową.
1. W przypadku pokrywania przez OPEC-SYSTEM kosztów energii elektrycznej w węźle, instalacja elektryczna powinna być wyposażona w licznik energii elektrycznej umożliwiający rozliczenia z dystrybutorem energii elektrycznej. Parametry przyłączeniowe do systemu dystrybucyjnego dostawcy energii elektrycznej (układ, moc, zabezpieczenie przedlicznikowe) należy indywidualnie ustalić z OPEC-SYSTEM.  
W większości obiektów jest to:
    - moc umowna 2,5 kW
    - układ 1 – fazowy
    - zabezpieczenie przedlicznikowe B16Na podstawie tych parametrów należy wystąpić o warunki przyłączeniowe do dostawcy energii elektrycznej. Otrzymane warunki przyłączeniowe będą określały sposób i miejsce podłączenia do dostawcy energii elektrycznej. Tablicę (szafkę) licznikową należy umieścić w miejscu łatwo dostępnym dla inkasentów. Aby możliwe było uruchomienie dostaw energii elektrycznej należy podpisać z dystrybutorem energii elektrycznej umowę o przyłączenie oraz umowę na dostawy energii elektrycznej. Przejęcie rozliczania energii elektrycznej przez OPEC-SYSTEM nastąpi na pisemny wniosek o przepisaniu umowy na dostawy energii elektrycznej. Przejęcie rozliczenia finansowego nastąpi dopiero po otrzymaniu podpisanej umowy od dystrybutora energii elektrycznej.
  2. W przypadku samodzielnego pokrywania kosztów energii elektrycznej w węźle należy doprowadzić do wężła niezależną, samodzielną linię zasilającą jednofazową. Linia zasilająca powinna być zabezpieczona zabezpieczeniem nadprądowym. Parametry linii zasilającej (układ, zabezpieczenie) należy uzgodnić z OPEC-SYSTEM.
  3. Do pomieszczenia wężła trzeba doprowadzić **główną szynę wyrównawczą** budynku. W przypadku braku GSU budynku trzeba wykonać uziom o wartości rezystancji  $R < 30 \Omega$  do wykonania miejscowego połączenia wyrównawczego.

ODBIORCA

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Zenon Różycki*

KIEROWNIK  
Wydziału Sieci  
PROKURENT  
*mgr inż. Radosław Augustyniak*