

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA BUDYNKU

Obiekt : BUDOWA BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO NR15 Z
PRZYNALEŻNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
Adres : Ul. Lotnicza 15 dz. nr 98/1 obr. 85, Grudziądz
Inwestor : *MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO*
GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 23 , 86-300 Grudziądz

1. OPIS OGÓLNY

Przedmiotem opracowania jest budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego.

2. ZAPOTRZEBOWANIE WODY – zasilanie z sieci wodociągowej z przyłącza projektowanego

Na podstawie Rozporządzenia Min. Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002r w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody , zestawienia projektowanych przyborów sanitarnych i wyposażenia technologicznego :średnie zapotrzebowanie wody $Q_{sr} = 13,26 \text{ m}^3/\text{d}$

2. ODPROWADZENIE ŚCIEKÓW – do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej

Średnia ilość odprowadzanych ścieków sanitarnych gospodarczo bytowych $Q_{śc,dob} = 13,26 \text{ m}^3/\text{d}$
do miejskiej instalacji kanalizacji ściekowej.

3. WODY OPADOWE

Wody opadowe zebrane z połąci dachowych pionami średnicy 100 mm.
Odprowadzenie do projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej.

4. ODPADY KOMUNALNE

Odpady gospodarczo bytowe gromadzone są w szczelnych pojemnikach hermetycznych
usytuowanych na działce inwestora i odbierane na bieżąco przez Zakład Komunalny.

5. OGRZEWANIE BUDYNKU

Czynnikiem grzewczym jest woda o parametrach 75/50 °C dostarczana z węzła ciepłego .
Ciepło dostarczane jest z sieci miejskiej.

6. ENERGIA ELEKTRYCZNA

Projektowany budynek zasilany z projektowanego przyłącza.
Zapotrzebowanie na energię elektryczną niższe od podanej w warunkach energetycznych.

7. HAŁAS

Inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego. Charakter obiektu
nie rodzi uciążliwych źródeł hałasu a zatem oddziaływanie akustyczne będzie się mieściło w normie
i na terenie działki inwestora.

8. CHARAKTERYSTYKA PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

Wartości współczynników obliczono zgodnie z PN-EN ISO 6946, 1999 r.

Wartości obliczeniowe W/m^2K , są następujące :

Ściany zewnętrzne nadziemna	$U = 0,25 < U_{MAX}$
Dach	$U = 0,2 < U_{MAX}$
Stolarka okienna	$U = 1,3 < U_{MAX}$

9. SZATA ROŚLINNA

W zakresie ochrony zieleni – nie przewiduje się wycinki drzew wartościowych przyrodniczo.

10. OCENA EKOLOGICZNA

Realizowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe podziemne, jak również nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych norm w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego oraz hałasu. Oddziaływanie na środowisko będzie miało charakter lokalny o ograniczonym - do pobliskiego otoczenia zasięgu. Działalność obiektu nie grozi zanieczyszczeniem bądź naruszeniem powierzchni ziemi i gleby. Nie ma zagrożenia dla świata roślinnego. Nie notuje się zagrożeń ani uciążliwości w zakresie gospodarki odpadami dzięki właściwym ustaleniom w ich zagospodarowaniu. Oddziaływanie na środowisko podczas realizacji inwestycji ma charakter wyłącznie przejściowy i odwracalny, natomiast czas tych działań kończy się wraz z zakończeniem robót budowlanych. Wymagania ochrony środowiska na tym etapie należy osiągnąć poprzez: odpowiednią organizację robót dobór materiałów, sprzętu i środków transportowych spełniających wymagania ochrony środowiska, dopuszczające je do produkcji, obrotu o najmniejszym oddziaływaniu na środowisko stosowanie materiałów lub prefabrykatów posiadających atesty i certyfikaty. Prace budowlane powinny być prowadzone zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sprawnym sprzętem i pod nadzorem budowlanym. W zakresie stosowanej technologii przewidziano powszechnie znane i sprawdzone rozwiązania nie stanowiące uciążliwości dla środowiska i ludzi.

Ze względu na brak szkodliwego oddziaływania na środowisko - tereny (działki) otaczające dokumentowaną inwestycję nie odnotowują uciążliwości, szkodliwości ani wprowadzenia ograniczeń w użytkowaniu, zagospodarowaniu itp.

11. POTENCJALNE AWARIE MOGĄCE WYSTĄPIĆ W TRAKCIE REALIZACJI INWESTYCJI

Z uwagi na zakres robót inwestycyjnych nie przewiduje się poważniejszych awarii.

Opracowanie:
mgr inż. arch. Tomasz Porębný