

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

Nazwa obiektu:	Budynek mieszkalny wielorodzinny.
Adres:	ul. Tetmajera 1; dz. nr 275, 211 obr. nr 108 86 - 300 Grudziądz
Branża - Zadanie:	SANITARNA – Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi w lokalach mieszkalnych, rozbiórka pieców kaflowych
Inwestor:	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. ul. Curie-Skłodowskiej 5-7 86 – 300 Grudziądz

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO:


Po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczam, że projekt sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość zamieszczonych danych.

<i>Funkcja</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Podpis</i>
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Robionek KUP/0152/POOS/09	
Asystent proj.:	inż. Dominika Borowiak	
Sprawdził:	mgr inż. Kazimierz Robionek ZP.I.7342/73/TO98	
Data:	Kwiecień 2018	

Wszelkie prawa zastrzeżone. Wykorzystanie tylko do celów inwestycji, której dotyczy. Opracowanie nie może być powielane lub udostępniane osobom trzecim bez pisemnej zgody Projwent.

EGZ	1	2	3	4			A	PROJ	009-18
-----	---	---	---	---	--	--	---	------	--------

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p>  <p>Projwent STUDIO PROJEKTÓW SANITARNYCH PROJWENT ROBIONEK</p>	<p>INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz</p> <p>OBIEKT: Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych przy ul. Tetmajera 1; 86-300 Grudziądz</p>	<p>Nr projektu: 009-18</p> <p>Faza: PBW</p> <p>Data: 04.2018</p> <p>Branża: Sanitarna</p> <p>Strona: 2</p>
--	--	--

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny


Spis treści

1	Podstawa opracowania.....	3
2	Zasadnicze przepisy i materiały do projektowania.....	3
3	Przedmiot i zakres opracowania.....	3
4	Rozwiązania projektowe.....	3
4.1	Wewnętrzna instalacja gazu w lokalach mieszkalnych.....	3
4.1.1	Demontaż pieców kaflowych.....	6
5	Uwagi końcowe.....	6
6	Informacja BIOZ.....	7

2. Dokumenty formalno - prawne

3. Rysunki

Lp.	Nazwa
Nr 1	Lokalizacja obiektu objętego opracowaniem
Nr 2	Rzut parteru - częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi w lokalach mieszkalnych. Likwidacja pieców kaflowych.
Nr 3	Rzut I piętra - częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi w lokalach mieszkalnych. Likwidacja pieców kaflowych.
Nr 4	Rzut II piętra- częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi w lokalach mieszkalnych. Likwidacja pieców kaflowych.
Nr 5	Rozwinięcie instalacji gazu

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p>  <p>Projwent STUDIO PROJEKTÓW SANITARNYCH PROJWENT ROBIONEK</p>	<p>INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz</p> <p>OBIEKT: Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych przy ul. Tetmajera 1; 86-300 Grudziądz</p>	<p>Nr projektu: 009-18</p> <p>Faza: PBW</p> <p>Data: 04.2018</p> <p>Branża: Sanitarna</p> <p>Strona: 3</p>
--	--	--

OPIS TECHNICZNY

**do projektu budowlano - wykonawczego na wykonanie częściowej likwidacji instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych
ul. Tetmajera 1, 86-300 Grudziądz**

1 Podstawa opracowania.

- Zlecenie Inwestora – Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz
- Architektura budynku
- Uzgodnienia z Inwestorem – wytyczne przekazane przez użytkownika obiektu
- Obowiązujące przepisy i normy

2 Zasadnicze przepisy i materiały do projektowania.

- Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 12.04.2002r. – Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

3 Przedmiot i zakres opracowania.

Niniejsze opracowanie obejmuje:

- częściową likwidację instalacji gazu do podgrzewaczy gazowych/kotłów gazowych,
- demontaż podgrzewaczy gazowych/kotłów gazowych w lokalach mieszkalnych,
- rozbiórkę pieców kaflowych opalanych węglem,

4 Rozwiązania projektowe.

4.1 Wewnętrzna instalacja gazu w lokalach mieszkalnych.


Zakres opracowania.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlano – wykonawczy na wykonanie:

- istniejąca spawana instalacja gazu w lokalach mieszkalnych spełniająca aktualne wymagania i przepisy- bez zmian
- istniejąca instalacja zlokalizowana w piwnicy budynku wykonana wg aktualnych wymagań bez zmian,
- istniejąca skręcana instalacja gazu w lokalach mieszkalnych nie spełnia aktualnych wymagań- należy istniejącą instalację zdemontować. W miejscu istniejącej instalacji gazu zaprojektowano nową spawaną instalację gazu.
- częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z podgrzewaczami C.W.U. lub kotłami gazowymi, dwufunkcyjnymi
- demontaż podgrzewaczy C.W.U. lub kotłów gazowych, dwufunkcyjnych
- istniejące kurki gazowe kulowe bez zmian,
- istniejące piony, gazomierze istniejące - bez zmian.
- montaż przyłączy przelotowych przed gazomierzami,
- rozbiórka istn. pieców kaflowych,
- naprawa podłogi po rozbiórce pieców kaflowych,
- naprawa ścian po rozbiórce pieców kaflowych,
- zaślepienie/zabezpieczenie przewodów kominowych po rozbiórce pieców kaflowych,
- wykonanie przeglądu przewodów wentylacyjnych po zakończeniu robót
- dopuszcza się wykorzystanie istn. przewodów kominowych do wentylacji po uzyskaniu pozytywnej opinii kominiarskiej

W piwnicy istniejąca instalacja gazu pozostaje bez zmian.

Istniejące piony gazowe pozostają bez zmian.

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p>  <p>Projwent STUDIO PROJEKTÓW SANITARNYCH PROJWENT ROBIONEK</p>	<p>INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz</p> <p>OBIEKT: Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych przy ul. Tetmajera 1; 86-300 Grudziądz</p>	<p>Nr projektu: 009-18</p> <p>Faza: PBW</p> <p>Data: 04.2018</p> <p>Branża: Sanitarna</p> <p>Strona: 4</p>
--	--	--

W lokalu nr 4, lokalu nr 8A oraz lokalu 7 istniejąca instalacja gazu za gazomierzem skręcana do wymiany na rury spawane.

W związku z likwidacją gazowych podgrzewaczy wody, oraz podczas przeprowadzonej inwentaryzacji w budynku stwierdzono, iż istniejąca instalacja gazowa w kuchni lokalu nr 4, lokalu nr 8A oraz lokalu nr 7 nie spełnia aktualnych wymagań i powoduje zagrożenie powstania nieszczelności na połączeniach gwintowanych. W związku z tym zaprojektowano wykonanie nowej instalacji gazu od istniejącego gazomierza do kuchni gazowej wykonanej z rur stalowych czarnych bez szwu o połączeniach spawanych w wyżej wymienionych lokalach.

W przypadku kiedy, mieszkania mają wymienioną instalację gazu na spawaną, istnieje możliwość wykorzystania istniejącej instalacji. Należy sprawdzić stan techniczny i prawidłowość wykonania instalacji gazu. Decyzję dotyczącą wykorzystania istniejącej instalacji gazu podejmie wykonawca w trakcie prowadzenia robót. W takiej sytuacji instalację gazu prowadzącą do podgrzewacza gazowego należy zlikwidować i zaślepić. Instalację gazu do kuchenki pozostaje istniejąca bez zmian.

Podczas wykonywania nowej instalacji gazu należy zwracać szczególną uwagę podczas spawania, aby nie spowodować powstania pożaru.

Przed wykonaniem nowej instalacji gazu należy zdemontować gazomierze i zamknąć dopływ gazu do instalacji.

Zaprojektowano również przyłącze przelotowe dla każdego gazomierza. Należy je zainstalować w trakcie ponownego zakładania gazomierzy.

Zalety przyłącza przelotowego:

- ułatwia podłączenia gazomierzy,
- przejmuje naprężenia z rur instalacyjnych (odciążając gazomierz),
- zapewnia równomierny docisk uszczelki, a tym samym gwarantuje lepszą szczelność podłączenia,
- poprawia estetykę podłączenia gazomierza.

Decyzję dotyczącą montażu przyłączy przelotowych przy istniejącej (spawanej) instalacji podejmie inwestor na etapie wykonania.

Istniejące piony gazu oraz gazomierze bez zmian.

Trasę projektowanej instalacji gazu wykonać po starej trasie przewodów zdemontowanych, wykorzystując istniejące tuleje i przejścia przez przegrody.

Źródło gazu.

Źródłem gazu w budynku jest istniejące przyłącza gazu zakończone kurkiem głównym. Istniejące przyłącza gazu do budynku bez zmian. Rozliczenie zużycia gazu dla urządzeń gazowych odbywać się będzie indywidualnie poprzez istniejące gazomierze zlokalizowane w lokalach mieszkalnych. Istniejące gazomierze bez zmian.

Przewody.

Projektowane przewody instalacji wewnątrz budynku wykonać z rur i złączek stalowych czarnych bez szwu wg PN-EN ISO 3183:2013-05 w całości spawanych za wyjątkiem podejść pod przybory gazowe lub z rur miedzianych łączonych przez lutowanie twarde.

Trasę projektowanej instalacji gazowej pokazano w części graficznej projektu.


W przejściach przez przegrody budowlane stosować tuleje ochronne uszczelnione szczeliwem niepowodującym korozji rur, np. pianka poliuretanowa.

Przewody gazowe należy mocować na całej długości przy pomocy uchwytów do mocowania wykonanych z materiału ognioodpornego, przy czym odległość między tymi uchwytami nie powinna być większa niż 2,0m.

W przypadku prowadzenia przewodów gazowych w pobliżu innych instalacji należy zachować następujące odległości:

- poziome odcinki instalacji prowadzić co najmniej 0,1m powyżej innych przewodów instalacyjnych,
- dla krzyżujących się przewodów min. 2cm tak aby umożliwić prace konserwacyjne,
- urządzenia elektryczne, w których może wystąpić iskrzenie należy usytuować w odległości min. 0,6m od pionowych przewodów instalacji gazowej.

Przed przyborami gazowymi instalować zawory kulowe odcinające z polskim atestem na stosowanie w gazownictwie.

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p>  <p>Projwent STUDIO PROJEKTÓW SANITARNYCH PROJWENT ROBIONEK</p>	<p>INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz</p> <p>OBIEKT: Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych przy ul. Tetmajera 1; 86-300 Grudziądz</p>	<p>Nr projektu: 009-18</p> <p>Faza: PBW</p> <p>Data: 04.2018</p> <p>Branża: Sanitarna</p> <p>Strona: 5</p>
--	--	--

Przewody gazowe po pozytywnej próbie szczelności zabezpieczyć poprzez pomalowanie farbą antykorozyjną, a następnie nawierzchniową koloru żółtego.

Podejścia do zaworów odcinających należy wykonać z rur stalowych.

Spawanie rur stalowych.

Gazociągi z rur stalowych należy łączyć przez spawanie doczołowe lub pachwinowe.

Do łączenia rur stalowych stosować głównie spawanie łukowe elektrodą otulinową 111 zgodnie z PN-EN 24063:1993. Dopuszcza się także inne metody spawania tj. 141, 135, 131, wg normy jw.

Na wszystkie materiały do spawania, użyte przy budowie gazociągu wymagane są dokumenty kontroli 3.1. B (świadectwa odbioru 3.1. B) wg PN-EN 10204:2006P. Wymagany poziom jakości połączeń spawanych określono jako średni „C” wg PN-EN 25817:1992.

Prace spawalnicze należy wykonać zgodnie z PN-EN 12732:2004 „Systemy dostawy gazu. Spawanie stalowych układów rurowych. Wymagania funkcjonalne.”, która zawiera wymagania dotyczące wytwarzania i badania połączeń spawanych w budowanych stalowych rurociągach (gazociągach) używanych w systemach dostawy gazu.

Przygotowanie powierzchni przed nakładaniem izolacyjnych materiałów powłokowych na placu budowy należy wykonać stosując obróbkę strumieniową – ścierną. Oczyszczenie powierzchni należy wykonać przynajmniej do stopnia czystości 2½ zgodnie z normą PN-EN ISO 8501-1.

Minimalny zakres badań nieniszczących:

- 100% połączeń spawanych - badanie wizualne;
- pozostałe - zgodnie z wymaganiami normy PN-EN 12732:2004 „Systemy dostawy gazu. Spawanie stalowych układów rurowych. Wymagania funkcjonalne.”.

Wykonawca powinien posiadać uprawnienia jednostki certyfikującej, np. UDT do budowy gazociągów w odpowiednim zakresie (materiał, średnica) oraz dysponować personelem spawalniczym (spawacze, kadra inżynieryjno - techniczna) o udokumentowanych kwalifikacjach.

Prace spawalnicze oraz ich kontrola wymagają prowadzenia niezbędnej dokumentacji (dziennik spawania, protokoły badań połączeń spawanych, itp.), która będzie wchodziła w skład dokumentacji odbiorowej.

Przed przystąpieniem do prac spawalniczych należy uzyskać pisemną zgodę właściciela obiektu.

Przed przystąpieniem do włączenia do istniejącej instalacji gazu należy przedmuchać instalację, napęlić gazem obojętnym, wykonać czynności spawalnicze, a następnie napęlić instalację i przeprowadzić próbę szczelności.

Powyższe prace wykonać w uzgodnieniu z dostawcą gazu.

Próba szczelności.

Oczyszczenie wnętrza gazociągu należy przeprowadzić zgodnie z wymogami zawartymi w „Instrukcji postępowania przy odbiorze gazociągów (w tym przyłączy gazowych)” pkt. 5.

Gazociąg należy oczyścić za pomocą spuszczenia powietrza o ciśnieniu 0,4MPa.

Spuszczanie powietrza należy prowadzić do czasu usunięcia wszystkich zanieczyszczeń, nie mniej niż 3 razy. Jeżeli nie można uzyskać pełnego oczyszczenia gazociągu poprzez spuszczenie powietrza, należy wykonać oczyszczenie przy użyciu tłoków czyszczących.

Próbę szczelności należy przeprowadzić zgodnie z wymogami zawartymi w „Instrukcji postępowania przy odbiorze gazociągów (w tym przyłączy gazowych)” pkt. 4.3.

Gazociąg o maksymalnym ciśnieniu roboczym równym lub mniejszym do 0,5MPa powinien być poddany próbie pneumatycznej szczelności powietrzem lub gazem obojętnym pod ciśnieniem 0,4 – 0,45MPa (dla instalacji z niskim ciśnieniem). Przyrząd pomiarowy o min. klasie 0,6; zakresowość 1,25 – 1,5 ciśnienia próby. Przyrząd powinien mieć świadectwo wzorcowania nie starsze niż 2 lata.

Czas stabilizacji temperatury i ciśnienia nie mniej niż 0,5 godz.


Czas trwania próby po ustabilizowaniu temperatury i ciśnienia nie mniej niż 1 godz.

Nie dopuszcza się spadku ciśnienia. Próbę należy wykonać przy otwartej armaturze odcinającej.

Przeprowadzona próba szczelności powinna być potwierdzona w dzienniku budowy oraz powinien być sporządzony protokół z przeprowadzenia próby szczelności.

Demontaż gazowych podgrzewaczy wody lub kotłów gazowych i podejść gazowych do urządzeń.

W związku z montażem instalacji ciepłej wody oraz instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p>  <p>Projwent STUDIO PROJEKTÓW SANITARNYCH PROJWENT ROBIONEK</p>	<p>INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz</p> <p>OBIEKT: Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych przy ul. Tetmajera 1; 86-300 Grudziądz</p>	<p>Nr projektu: 009-18</p> <p>Faza: PBW</p> <p>Data: 04.2018</p> <p>Branża: Sanitarna</p> <p>Strona: 6</p>
--	--	--

ul. Tetmajera 1, należy zlikwidować gazowe podgrzewacze wody lub kotły gazowe wraz z przewodami spalinowymi zlokalizowanymi w lokalach mieszkalnych oraz odcinek instalacji gazu zasilający podgrzewacze wody lub kotły gazowe.

Sposób likwidacji podgrzewaczy wody oraz instalacji zasilającej podgrzewacze:

- odcięcie dopływu gazu do instalacji poprzez zamknięcie kurka odcinającego przed gazomierzem,
- demontaż istniejącego gazomierza,
- demontaż oraz ponowny montaż istniejących urządzeń na czas wykonania prac spawalniczych i prób szczelności,
- demontaż gazowego podgrzewacza wody lub kotła gazowego wraz z przewodem spalinowym, zamurowanie otworu po przewodzie spalinowym,
- montaż przyłączy przelotowych dla gazomierzy,
- ponowny montaż istniejącego gazomierza indywidualnego dla każdego lokalu,
- wykonanie prób szczelności instalacji gazu w lokalu mieszkalnym,
- wykonanie izolacji antykorozyjnej na nowych rurociągach lub w miejscu jej uszkodzenia,

uzyskanie opinii kominiarskiej,

4.1.1 Demontaż pieców kaflowych

Według przeprowadzonej inwentaryzacji na obiekcie dokonano obmiaru istniejących pieców kaflowych.

Po wykonaniu instalacji grzewczej z sieci ciepłej, piece kaflowe należy zlikwidować.

Piece należy rozebrać i materiał wywieźć na wysypisko, celem utylizacji.

Po demontażu pieców należy wykonać:

- uzupełnienie posadzek w miejscach zdemontowanego pieca,
- uzupełnienie i naprawa ścian poprzez wykonanie tynków,
- zamurowanie otworów spalinowych,
- malowanie wykonanych tynków,
- oczyszczenie pomieszczeń z resztek materiałów budowlanych i gruzów.

5 Uwagi końcowe.

Całość robót należy wykonać zgodnie z niniejszym projektem oraz „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” cz. II „Roboty instalacji sanitarnych i przemysłowych” oraz zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 7 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719) oraz Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Z 2015 r. poz.1422).

Przedmiary i kosztorys inwestorski są materiałami pomocniczymi. W trakcie realizacji mogą wystąpić odstępstwa. W trakcie realizacji instalacja musi być wykonana zgodnie z w/w warunkami i obowiązującymi przepisami oraz powinna spełniać oczekiwania użytkowników.

Rysunki i część opisowa są częściami dokumentacji wzajemnie uzupełniającymi się. Wszystkie elementy ujęte w części opisowej, a nie pokazane na rysunkach oraz pokazane na rysunkach, a nie ujęte w części opisowej winny być traktowane jakby były ujęte w obu częściach dokumentacji projektowej.

Podczas wykonywania robót należy przestrzegać przepisów BHP.

O terminie rozpoczęcia robót należy powiadomić użytkowników innego uzbrojenia.

Całość prac wykonać zgodnie z niniejszym projektem, aktualnie obowiązującymi przepisami i normami, wytycznymi i rozporządzeniami przytoczonymi w niniejszym opisie.

UWAGA! Projekt chroniony jest Prawem Autorskim.


Wszelkie zmiany i wykorzystanie projektu do innych celów niż inwestycja, której bezpośrednio on dotyczy, wymaga zgody autorów.

Dopuszcza się w realizacji inwestycji zastosowanie innych materiałów i urządzeń pod warunkiem zachowania wskazanych w projekcie parametrów technicznych oraz uzyskania akceptacji Projektanta i Inwestora.

Przed rozpoczęciem prac spawalniczych w budynku należy każdorazowo uzyskać pisemną zgodę od właściciela budynku i użytkownika lokalu mieszkalnego na prowadzenie prac spawalniczych.

Za jakiegokolwiek zmiany dokonane bez ich wiedzy, autorzy projektu nie ponoszą odpowiedzialności.

Opracował:

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p>  <p>Projwent STUDIO PROJEKTÓW SANITARNYCH PROJWENT ROBIONEK</p>	<p>INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz</p> <p>OBIEKT: Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych przy ul. Tetmajera 1; 86-300 Grudziądz</p>	<p>Nr projektu: 009-18</p> <p>Faza: PBW</p> <p>Data: 04.2018</p> <p>Branża: Sanitarna</p> <p>Strona: 7</p>
--	--	--


6 Informacja BIOZ

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA do projektu budowlano - wykonawczego na wykonanie częściowej likwidacji instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych w lokalach mieszkalnych ul. Tetmajera 1, 86-300 Grudziądz

Dane ogólne

Przedmiotem opracowania są dane informacyjne dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia podczas realizacji i docelowego użytkowania instalacji gazu.

Nazwa obiektu:	Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi. Rozbiórka pieców kaflowych
Adres:	ul. Tetmajera 1, 86-300 Grudziądz
Inwestor:	Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz
Projektant:	mgr inż. Grzegorz Robionek

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p>  <p>Projwent STUDIO PROJEKTÓW SANITARNYCH PROJWENT ROBIONEK</p>	<p>INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz</p> <p>OBIEKT: Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych przy ul. Tetmajera 1; 86-300 Grudziądz</p>	<p>Nr projektu: 009-18</p> <p>Faza: PBW</p> <p>Data: 04.2018</p> <p>Branża: Sanitarna</p> <p>Strona: 8</p>
--	--	--

Część opisowa informacji BIOZ

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego

Zakres robót obejmuje:

- częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z podgrzewaczami gazowymi lub kotłami gazowymi,
- demontaż istniejących podgrzewaczy gazowych/kotłów gazowych,
- uzupełnienie tynków i malowanie ścian w miejscu zdemontowanych pieców kaflowych,
- montaż przewodów z rur stalowych czarnych,
- próby szczelności instalacji,
- rozbiórka pieców kaflowych opalanych węglem,
- uporządkowanie oraz przywrócenie budynku do stanu pierwotnego.

2. Istniejące obiekty do modernizacji

Istniejący budynek przy ul. Tetmajera 1, 86-300 Grudziądz.

3. Elementy zagospodarowania działki, które stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Nie występuje

4. Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych

Ewentualne prace spawalnicze w budynku prowadzić ze szczególną ostrożnością pod nadzorem użytkownika. Zabrania się prowadzenia prac spawalniczych w pobliżu elementów palnych. Występujące materiały palne w pomieszczeniu w trakcie prowadzenia prac spawalniczych należy usunąć. Przewidywany czas realizacji obiektu wynosi 2 tygodnie. Przewidywana dzienna liczba robotników max. 4 pracowników.

5. Instruktaż pracowników

Kierownik budowy musi posiadać budowlane uprawnienia wykonawcze.

Przed przystąpieniem do realizacji poszczególnych robót każdy pracownik musi odbyć szkolenie bhp na stanowisku pracy zgodnie z obowiązującymi przepisami.


Do prac wykonywanych na instalacji grzewczej, gazowej należy zatrudnić osoby z odpowiednimi kwalifikacjami.

6. Użytkowanie budowli docelowe

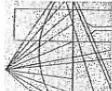
Należy przeprowadzać okresową ogólną kontrolę stanu technicznego instalacji gazu wynikającą z przepisów eksploatacji urządzeń i obiektu budowlanego.

Należy dbać o dobry stan techniczny instalacji.

Opracował:

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p>  <p>Projwent</p> <p>STUDIO PROJEKTÓW SANITARNYCH PROJWENT ROBIONEK</p>	<p>INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz</p> <p>OBIEKT: Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych przy ul. Tetmajera 1; 86-300 Grudziądz</p>	<p>Nr projektu: 009-18</p> <p>Faza: PBW</p> <p>Data: 04.2018</p> <p>Branża: Sanitarna</p> <p>Strona: 9</p>
---	--	--

2. Dokumenty formalno – prawne



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Bydgoszcz, dnia 21 grudnia 2009 r.

Sign. akt: KUPOIIB/KK-0054-0044/09

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn.) w związku z art. 5 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2005 r. Nr 163, poz. 1364) oraz § 12 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96, poz. 817) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

DECYZJA

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

n a d a j e

Panu Grzegorzowi Stanisławowi Robionek
magistrowi inżynierowi o kierunku inżyniera środowiska
urodzonemu dnia 01 września 1980 r. w Wąbrzeźnie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP0152/POOS/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE


W związku z uwzględnieniem w całości zadania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Witold Przybylski
mgr inż. Andrzej Manowski
mgr inż. Franciszek Szypliski

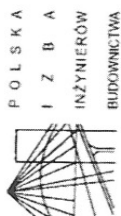


Otrzymują:
1. Pan Grzegorz Stanisław Robionek
ul. Młyńska 2/11
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Bydgoszcz 2018-01-12

(miejscowość, data)

Zaświadczenie



Pan/Pani **ROBIONEK GRZEGORZ**

miejsce zamieszkania
86-300 GRUDZIĄDZ
UL. MŁYŃSKA 2/11

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


o numerze ewidencyjnym **KUP0152/0020/10**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2018-02-01
do dnia 2019-01-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Humińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa
prof. dr hab. inż. Adam Podkościelny
(pieczęć i podpis przewodniczącego)

<p>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</p>  <p>Projwent STUDIO PROJEKTÓW SANITARNYCH PROJWENT ROBIONEK</p>	<p>INWESTOR: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86 – 300 Grudziądz</p> <p>OBIEKT: Częściowa likwidacja instalacji gazu wraz z kotłami gazowymi, rozbiórka pieców kaflowych przy ul. Tetmajera 1; 86-300 Grudziądz</p>	<p>Nr projektu: 009-18</p> <p>Faza: PBW</p> <p>Data: 04.2018</p> <p>Branża: Sanitarna</p> <p>Strona: 10</p>
--	--	---

URZĄD WYKONAWCZY
w TORUNIU
Toruń, dnia 30 listopada 1998 r.
ZP.1. 7342/73/TO/98

Decyzja

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89 z 1994 r. poz. 414 z późn. zm.), § 4 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 1995 r. poz. 38 z późn. zm.), art. 104 § 1 i 2 oraz art. 107 § 4 KPA (Dz.U. Nr 9 z 1980 r. poz. 26 z późn. zm.) – po rozpatrzeniu wniosku Pana Kazimierza Robioneka z dnia 05.11.1998 r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz po uzyskaniu pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane, złożonego przed Komisją powołaną przez Wojewodę Toruńskiego

n a d a j ę
Panu Kazimierzowi Robionekowi
mgr inż. inżynierii środowiska
ur. dn. 09.07.1954 r. w Hucie

uprawnienia budowlane
do projektowania
– bez ograniczeń
w specjalności instalacji i sieci sanitarne

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności "instalacje i sieci sanitarne" stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

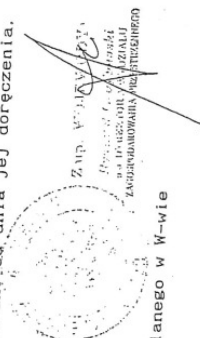
Biorąc pod uwagę art. 107 § 4 KPA odstąpiono od uzasadnienia decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, za pośrednictwem Wojewody Toruńskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

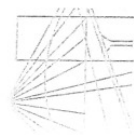
Otrzymują:

1. Pan Kazimierz Robionek
ul. Sobieskiego 44/27
86-300 Grudziądz

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego w W-wie
3. a/a



P O L S K A
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA



Bydgoszcz 2017-11-25
(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **ROBIONEK KAZIMIERZ**
miejscie zamieszkania
86-300 GRUDZIĄDZ
UL. MARSZ. J. PIŁSUDSKIEGO 140A
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej
Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym **KUP/IS/2969/02**

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2018-01-01
do dnia 2018-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
95-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Niemińskiego 6
tel. 42 306 70 50 • fax 62 366 70 51

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Andrzej Ręchowiecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)