

## Przedmiar robót Mickiewicza 25

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4 Budownictwo wielorodzinne  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45321000-3 Izolacja cieplna  
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie  
45442100-8 Roboty malarskie

Nazwa inwestycji : Odnowa zdegradowanych wielorodzinnych budynków mieszkalnych

**Adres inwestycji : Oficyna B - Roboty budowlane**

Inwestor : Grudziądz, ul. Mickiewicza 25

Adres inwestora : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami, Sp. z o.o.

: Grudziądz, ul. Mickiewicza 23

Branża : Budowlana

Data opracowania : 18.02.2011 r.

---

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Remont dachu						
2	Docieplenie elewacji frontowej						
3	Docieplenie elewacji tylnej						
4	Wymiana stolarki okiennej						
5	Wymiana stolarki drzwiowej						
6	Remont klatki schodowej						
	RAZEM						

Słownie:

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

1. Zbicie zwietrzałego tynku na cokole, wykonanie nowego tynku zwykłego kat. II
2. Wykonanie izolacji poziomej ścian piwnic metodą iniekcji krystalicznej z zastosowaniem kwasu krzemowego
3. Remont elewacji z naprawą pęknięć i rys oraz uzupełnienie ubytków z cegieł
4. Wykucie wszystkich zbędnych elementów stalowych znajdujących się w elewacji, tj. haki, tabliczki, uchwyty itp. jak również nieczynnych przewodów elektrycznych
5. Docieplenie ścian zewn.budynku w systemie metodą bezspoinową przy użyciu płyt styropianowych EPS 70 040 gr. 12cm (na ościeżach okien i drzwi gr. 2cm) z wykończeniem elewacji elewacji zaprawą mineralną o uziarnieniu 1,5mm oraz kolorystyka budynku farbami silikatowymi
6. Malowanie drzwi wejściowych do kl. schodowych budynku.
7. Wymiana okien drewnianych na okna drewniane zespolone w mieszkaniach, piwnicach i na klatkach schodowych z zachowaniem istniejącego rysunku i podziałów
8. Wymiana obróbek blacharskich z blachy cynkowo-tytanowej
9. Remont elementów zewnętrznych budynku tj. schody wejściowe do budynku, studzienki wstępów piwnicznych z założeniem krat ochronnych i pomalowaniem
10. Remont dachu polegający na wymianie pokrycia z papy asfalt. na papę termozgrzewalną. wymiana deskowania i zniszczonych elementów drewnianej konstrukcji, przemurowanie kominów ponad dachem z założeniem krutek wentylacyjnych na przewodach i wymianą drzwiczek wycierowych. osadzenie wylazu dachowego 80x80cm
11. Remont klatki schodowej - naprawa i uzupełnienie ubytków tynku. wykonanie przecierki ścian gładzią gipsową oraz malowanie farbami emulsyjnymi. Do wys. 1,5m wykonać lamperie farba olejną zakończona paskiem i deseniami
12. Wszelkie przewody elektryczne biegnące na tynku należy przełożyć i ułożyć pod tynkiem w bruzdach. Wymienić przyciski dzwonek i oświetl. oraz oprawy elektryczne w klatce schodowej

## Przedmiar robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Remont dachu</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m <sup>2</sup>		
		10,50*8,70	m <sup>2</sup>	91,35	
				RAZEM	91,35
2 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m <sup>2</sup>		
		Krotność = 3	m <sup>2</sup>	91,35	
		<przedmiar j.w.>91,35		RAZEM	91,35
3 d.1	Kalk. własna	Utylizacja papy wraz z wywozem	t		
		91,35*0,002*4	t	0,73	
				RAZEM	0,73
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		7,60	m	7,60	
				RAZEM	7,60
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		10,50	m	10,50	
				RAZEM	10,50
6 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		<pas nadrynnowy>10,50*0,25	m <sup>2</sup>	2,62	

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<okapy>(10,50+8,70*2)*0,40	m <sup>2</sup>	11,16	
		<kominy>(1,50+0,55*2)*0,40*3+(0,90+0,50*2)*2*0,40	m <sup>2</sup>	4,64	
				RAZEM	18,42
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m <sup>2</sup>		
		<rury wentylacyjne fi 20cm>3,14*0,20*1,00*3<szt>	m <sup>2</sup>	1,88	
				RAZEM	1,88
8 d.1	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m <sup>2</sup>		
		1,25*0,65+0,95*0,65*2+0,65*0,65*1	m <sup>2</sup>	2,47	
				RAZEM	2,47
9 d.1	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m3	m <sup>3</sup>		
		1,10*0,50*1,20+0,80*0,50*1,20*2+0,50*0,50*1,20	m <sup>3</sup>	1,92	
				RAZEM	1,92
10 d.1	KNR 202- 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm	m <sup>2</sup>		
		1,25*0,65+0,95*0,65*2+0,65*0,65*1	m <sup>2</sup>	2,47	
				RAZEM	2,47
11 d.1	KNR 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zębowanych o śr. do 6 mm	kg		
		2,47*3,20	kg	7,90	
				RAZEM	7,90
12 d.1	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją	m <sup>3</sup>		
		2,47*0,07+1,92+0,5	m <sup>3</sup>	2,59	
				RAZEM	2,59
13 d.1	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m		
		8,70*4	m	34,80	
				RAZEM	34,80
14 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m <sup>2</sup>		
		10,50*8,70	m <sup>2</sup>	91,35	
				RAZEM	91,35
15 d.1	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją (drewno)	m <sup>3</sup>		
		45,68*0,025	m <sup>3</sup>	1,14	
				RAZEM	1,14
16 d.1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m <sup>2</sup>		
		10,50*8,70	m <sup>2</sup>	91,35	
				RAZEM	91,35
17 d.1	KNR 4-01 0627-03 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi "FOBOS M-4"	m <sup>2</sup>		
		10,50*8,70*0,50	m <sup>2</sup>	45,68	
				RAZEM	45,68
18 d.1	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi "FOBOS M-4"	m <sup>2</sup>		
		(0,15+0,18)*2*8,70*11	m <sup>2</sup>	63,16	
				RAZEM	63,16
19 d.1	KNR 2-02 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo-pierwsza warstwa - papa podkładowa modyfikowana PYE PV 250 S5 - SBS na włókninie poliestrowej mocowana na gwoździe,	m <sup>2</sup>		
		10,50*8,70	m <sup>2</sup>	91,35	
				RAZEM	91,35
20 d.1	NNRNKB 202 0534-02	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną - druga warstwa - papa zgrzewalna modyfikowana PYE PV 250 S5 wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej	m <sup>2</sup>		
		91,35	m <sup>2</sup>	91,35	

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	91,35
21 d.1	NNRNKB 202 1027-01 analogia	Osadzenie w połaci dachowej włazów kominiarskich ze zinteg. kołnierz. 80x80cm  1	kpl.  kpl.	  1,00	
				RAZEM	1,00
22 d.1	KNR 4-01 0530-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej - UWAGA - blacha cynkowo-tyta- nowa gr 0,6mm  <pas nadrynnowy>10,50*0,25 <okapy>(10,50+8,70*2)*0,45 <kominy>(1,50+0,55*2)*0,40*3+(0,90+0,50*2)*2*0,40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  2,62 12,56 4,64	
				RAZEM	19,82
23 d.1	NNRNKB 202 0517-04 analogia	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowa- nej półokrągłych o śr. 15 cm - analogia - Rynny dachowe tytano- wo-cynkowe śr. 150 mm 10,50	m  m	  10,50	
				RAZEM	10,50
24 d.1	NNRNKB 202 0519-03 analogia	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm - UWAGA - rury spustowe z blachy tytano- wo-cynkowej gr. 0,60mm 7,60	m  m	  7,60	
				RAZEM	7,60
25 d.1	KNR 4-01 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na ko- minach ponad dachem płaskim (1,10+0,55)*2*1,20+(0,80+0,50)*2*1,20*2+(0,50+0,50)*2*1,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,20	
				RAZEM	12,20
26 d.1	KNR 23-0931- 01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej Atlas Cerp- last <przedmiar j.w.>12,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,20	
				RAZEM	12,20
27 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego AT- LAS CERMIT SN MAL 15 wykonana ręcznie na uprzednio przy- gotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome <przedmiar j.w.>12,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,20	
				RAZEM	12,20
28 d.1	KNR 202- 1505-03	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, podłoża gipsowych farbą emulsyjną - analogia - Farba ARKOL S+ gruntowanie farba pod- kładową ARKOL SX <przedmiar j.w.>12,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,20	
				RAZEM	12,20
<b>2</b>		<b>Docieplenie elewacji frontowej</b>			
29 d.2	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 10 m  (7,60+5,00)*8,70	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  109,62	
				RAZEM	109,62
30 d.2	KNR 4-01 0420-02	Wykonanie poziomych pomostów na dachu  (2,85+7,70+2,50)*1,00	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  13,05	
				RAZEM	13,05
31 d.2	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających  1,50*2,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,00	
				RAZEM	3,00
32 d.2	KNR 4-01 0354-06 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o po- wierzchni do 1 m <sup>2</sup>  4	szt.  szt.	  4,00	
				RAZEM	4,00
33 d.2	KNR 4-01 0354-15 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowe- go  UWAGA: Wykucie z elewacji wystających, zbędnych elementów stalowych 5	szt.  szt.	  5,00	
				RAZEM	5,00

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34 d.2	KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach  <odcięcie patapetów>1,55*0,05*2+1,10*0,05*5	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  0,43	
				RAZEM	0,43
35 d.2	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami <wnęka okienna> 1,00*1,50*0,12	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,18	
				RAZEM	0,18
36 d.2	KNR 4-01 0725-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły ( do 5 m2 w 1 miejscu ) (7,60+5,00)*1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15,12	
				RAZEM	15,12
37 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni lub starej farby z luźnymi częściami tynku  (7,60+5,00)*8,70+7,70*4,20+2,85*4,50+2,85*6,75 <ościeża>(1,10+1,60)*2*0,12*6 <ościeża>(1,50+1,55)*2*0,12*2 <ościeża>(0,90+2,00*2)*0,25 minus otwory <okna> -(1,50*1,55*2+1,0*1,60*6) <drzwi > -(0,90*2,05)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  174,02 3,89 1,46 1,22  -14,25 -1,84	
				RAZEM	164,50
38 d.2	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowlanych wraz z utylizacją 164,50*0,01	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  1,64	
				RAZEM	1,64
39 d.2	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 7,70*4,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  32,34	
				RAZEM	32,34
40 d.2	KNR 4-01 0733-03	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach ( do 5 m2 w 1 miejscu ) - analogia - wyrównanie ścian w miejscach ubytków spoin  przyjęto 30% powierzchni ścian 32,34*0,30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  9,70	
				RAZEM	9,70
41 d.2	KNR 4-01 0530-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej gr. 0,50mm - ANALOGIA - blacha cynkowo-tytanowa- gr 0,6mm <Podokienniki> (1,15*3+9,80+0,60)*(0,25+0,12) <Nowe gzymsy> (1,45*3+7,60)*(0,10+0,12+0,12+0,10)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  5,12 5,26	
				RAZEM	10,38
42 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją UNI-GRUNT  (7,60+5,00)*8,70+7,70*4,20+2,85*4,50+2,85*6,75 <ościeża>(1,10+1,60)*2*0,12*6 <ościeża>(1,50+1,55)*2*0,12*2 <ościeża>(0,90+2,00*2)*0,25 minus otwory <okna> -(1,50*1,55*2+1,0*1,60*6) <drzwi > -(0,90*2,05)	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  174,02 3,89 1,46 1,22  -14,25 -1,84	
				RAZEM	164,50
43 d.2	KNR 0-23 2612-09	Docieplenie ścian-Zamocowanie listwy cokołowej LC 123  7,90*2+9,80	m  m	  25,60	
				RAZEM	25,60
44 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-036 gr.12cm do ścian  (7,60+5,00)*8,70+7,70*4,20+2,85*4,50+2,85*6,75 minus otwory <okna> -(1,50*1,55*2+1,0*1,60*6) <drzwi > -(0,90*2,05) <cokół> -(7,60+5,00)*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  174,02   -14,25 -1,84 -6,30	

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	151,63
45 d.2	KNR 0-23 0931-01 analogia	Dwukrotna izolacja ścian cokołu zaprawą wodoszczelną WODER S łączna gr warstw 1,5mm na uprzednio przygotowanym podłożu Krotność = 2 <cokół>(7,60+5,00)*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,30	
				RAZEM	6,30
46 d.2	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 gr.8 cm - cokół  <cokół>(7,60+5,00)*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,30	
				RAZEM	6,30
47 d.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 gr. 2cm do ościeży  <ościeża>(1,10+1,60)*2*0,12*6 <ościeża>(1,50+1,55)*2*0,12*2 <ościeża>(0,90+2,00)*2*0,25	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  3,89 1,46 1,22	
				RAZEM	6,57
48 d.2	KNR 0-23 2612-02	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 gr. 4cm do ościeży - opaski wokół okien  <opaski>(1,10+1,65*2)*0,12*6	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,17	
				RAZEM	3,17
49 d.2	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (158,0+6,50)*4	szt  szt	  658,00	
				RAZEM	658,00
50 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 157,93+6,30	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  164,23	
				RAZEM	164,23
51 d.2	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach <ościeża>(1,10+1,60)*2*0,30*6 <ościeża>(1,50+1,55)*2*0,30*2 <ościeża>(0,90+2,00)*2*0,40	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  9,72 3,66 1,96	
				RAZEM	15,34
52 d.2	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru i narożach otworów  <ściana> (7,60+5,00)*2,50 <narożniki otworów> 0,30*0,20*9	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  31,50 0,54	
				RAZEM	32,04
53 d.2	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - analogia - gzymsy profilowane pokryte wyprawą klejową, zbrojone siatką z włókna szklanego typ Gz-1  długość gzymsów profilowanych Gz-1 o wym. ok.11x24cm : <7,70mb>  <pow.gzymsów do przyklejenia> 7,70*0,24	m <sup>2</sup>    m <sup>2</sup>	    1,85	
				RAZEM	1,85
54 d.2	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - analogia - gzymsy profilowane pokryte wyprawą klejową, zbrojone siatką z włókna szklanego typ Gz-2  długość gzymsów profilowanych Gz-2 o wym. ok.6x12cm : <10,00mb>  <pow.gzymsów do przyklejenia> 10,0*0,12	m <sup>2</sup>    m <sup>2</sup>	    1,20	
				RAZEM	1,20
55 d.2	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - analogia - gzymsy profilowane pokryte wyprawą klejową, zbrojone siatką z włókna szklanego typ Gz-3	m <sup>2</sup>		

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		długość gzymsów profilowanych Gz-3 o wym. ok.12x23cm : <10,00mb>			
		<pow.gzymsów do przyklejenia> 10,00*0,23	m <sup>2</sup>	2,30	
				RAZEM	2,30
56 d.2	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - analogia - nadokienniki profilowane pokryte wyprawą klejową, zbrojone siatką z włókna szklanego typ No-1  długość nadokienników No-1 o wym. ok.12x21cm : <3,90mb> 1,30*3  <pow. do przyklejenia> 3,90*0,21	m <sup>2</sup>          m <sup>2</sup>	          0,82	
				RAZEM	0,82
57 d.2	KNR 0-23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym z siatką z włókna ościeża otworów+naroża (1,50+1,60)*2*2+(1,10+1,60)*2*6+(1,20+2,50)*2 2,50*2	m  m m	  52,20 5,00	
				RAZEM	57,20
58 d.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej CERPLAST  (7,60+5,00)*8,70+7,70*4,20+2,85*4,50+2,85*6,75 <ościeża>(1,10+1,60)*2*0,24*6 <ościeża>(1,50+1,55)*2*0,24*2 <ościeża>(0,90+2,00*2)*0,37 minus otwory <okna> -(1,50*1,55*2+1,0*1,60*6) <drzwi > -(0,90*2,05)	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	   174,02 7,78 2,93 1,81  -14,25 -1,84	
				RAZEM	170,45
59 d.2	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego z got. suchej mieszanki SN MAL 15 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome  170,45 potracenia <ościeża> -(7,78+2,93+1,81) <gzymsy> -(7,70*0,24+10,00*0,12+10,00*0,23+3,90*0,21) <opaski> -((1,10+1,65*2)*6+(1,50+1,65*2)*2+(1,00+2,20*2))* 0,12	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	   170,45  -12,52 -6,17 -4,97	
				RAZEM	146,79
60 d.2	NNRNKB 202 0933-02	Wyprawy szlachetne gładzone na gotowym podkładzie wykonywane ręcznie na oddzielnych belkach, słupach prostokątnych i ścianach cylindrycznych z mineralnej zaprawy szpachlowej Złoty Wiek SM  <ościeża> (7,78+2,93+1,81) <gzymsy> (7,70*0,35+10,00*0,18+10,00*0,35+3,90*0,33) <opaski> ((1,10+1,65*2)*6+(1,50+1,65*2)*2+(1,00+2,20*2))* (0,12+0,08)	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	   12,52 9,28 8,28	
				RAZEM	30,08
61 d.2	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - gruntowanie farbą podkładową ARKOL SX  146,79+30,08	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   176,87	
				RAZEM	176,87
62 d.2	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ARKOL S  146,79+30,08	m <sup>2</sup>   m <sup>2</sup>	   176,87	
				RAZEM	176,87
63 d.2	KNR 4-01 0410-04	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 25 mm - okapy 10,50*0,60*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,60	
				RAZEM	12,60
3		<b>Docieplenie elewacji tylnej</b>			

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
64 d.3	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 10 m 9,80*7,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	74,48	
				RAZEM	74,48
65 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni lub starej farby z luźnymi częściami tynku 9,80*7,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	74,48	
				RAZEM	74,48
66 d.3	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowlanych wraz z utylizacją 74,10*0,01	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,74	
				RAZEM	0,74
67 d.3	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie 74,48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	74,48	
				RAZEM	74,48
68 d.3	KNR 4-01 0733-03	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach ( do 5 m <sup>2</sup> w 1 miejscu ) - analogia - wyrównanie ścian w miejscach ubytków spoin  przyjęto 30% powierzchni ścian 74,48*0,30	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	22,34	
				RAZEM	22,34
69 d.3	KNR 4-01 0530-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej gr. 0,50mm - ANALOGIA - blacha cynkowo-tytanowa- gr 0,6mm <Podokienniki> (0,60*5+1,10*2)*(0,25+0,12)	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,92	
				RAZEM	1,92
70 d.3	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją UNI-GRUNT 74,48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	74,48	
				RAZEM	74,48
71 d.3	KNR 0-23 2612-09	Docieplenie ścian-Zamocowanie listwy cokołowej LC 123 10,00	m m	10,00	
				RAZEM	10,00
72 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 gr.12cm do ścian 74,48 <cokół> -10,00*0,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	74,48 -6,00	
				RAZEM	68,48
73 d.3	KNR 0-23 0931-01 analogia	Dwukrotna izolacja ścian cokołu zaprawą wodoszczelną WODER S łączna gr warstw 1,5mm na uprzednio przygotowanym podłożu Krotność = 2 <cokół>10,00*0,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,00	
				RAZEM	6,00
74 d.3	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych EPS 70-040 gr.8 cm - cokół <cokół>10,0*0,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	6,00	
				RAZEM	6,00
75 d.3	KNR 0-23 2612-04	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły 74,5*4	szt szt	298,00	
				RAZEM	298,00
76 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie warstwy siatki na ścianach 74,48	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	74,48	
				RAZEM	74,48
77 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach i narożach otworów <ściana> 10,0*7,60+0,30*0,20*4*8	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	77,92	
				RAZEM	77,92



Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
78 d.3	KNR 0-23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym z siatką z włókna  ościeża otworów 5,0*2+4,0*2+3,0*2+2,0*4	m  m	  32,00	
				RAZEM	32,00
79 d.3	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej CERPLAST 74,48	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  74,48	
				RAZEM	74,48
80 d.3	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego z got. suchej mieszanki SN MAL 15 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome  74,48	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  74,48	
				RAZEM	74,48
81 d.3	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją - gruntowanie farbą podkładową ARKOL SX  74,48	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  74,48	
				RAZEM	74,48
82 d.3	KNR 2-02 1505-10 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni zewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - ARKOL S  74,48	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  74,48	
				RAZEM	74,48
83 d.3	KNR 2-02 1211-05	Kraty siatkowe o powierzchni do 2 m2  1,00*1,80*2	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  3,60	
				RAZEM	3,60
84 d.3	KNR 2-17 0137-01 analogia	Kratki wentylacyjne typ A o obw.do 1000 mm - stalowe  1	szt.  szt.	  1,00	
				RAZEM	1,00
85 d.3	KNR 2-31 0102-01	Wykonanie koryta na poszerzeniach jezdni w gruncie kat.II-IV - 10 cm głębok.koryta 10,00*0,60	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,00	
				RAZEM	6,00
86 d.3	wycena indywidualna	Wywóz ziemi samochodami samowyładowczymi wraz z utylizacją  6,00*0,10	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0,60	
				RAZEM	0,60
87 d.3	KNR 2-31 0104-03	Mechaniczne wykonanie i zagęszczenie warstwy odsączającej na poszerzeniach - grubość warstwy po zag. 10 cm 6,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  6,00	
				RAZEM	6,00
88 d.3	KNR 2-31 0407-02	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 10,00	m  m	  10,00	
				RAZEM	10,00
89 d.3	KNR 2-31 0502-04	Chodniki z płyt betonowych 50x50x7 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową 10,00*0,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  5,00	
				RAZEM	5,00
<b>4</b>		<b>Wymiana stolarki okiennej</b>			
90 d.4	Kalk. własna	Okna proste - Wymiana okien drewnianych na okna zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne o pow.do 0,50m2 w kolorze białym wraz z parapetami wewn.PCV z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien  UWAGA:wymiary podano w świetle ościeżnicy patrząc od zewnątrz	m <sup>2</sup>		

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<el.szczyt 030> 0,55*1,05*5 <el.tylina 029,027>0,30*0,30*4+0,50*1,0	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,89 0,86	
				RAZEM	3,75
91 d.4	Kalk. własna	Okna proste - Wymiana okien drewnianych na okna zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne o pow.do 2,00m2 wraz z parapetami wewn.PCV z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien  UWAGA:wymiary podano w świetle ościeżnicy patrząc od zewnątrz, okna malowane dwubarwnie, tj. od wewn. pomieszczeń białe , od zewnątrz brązowe  <el.front 07,08>1,10*1,50*6+1,50*1,50*2 <el.tylina 023,024,026>1,10*1,65*4	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  14,40 7,26	
				RAZEM	21,66
<b>5</b>		<b>Wymiana stolarki drzwiowej</b>			
92 d.5	kalk. własna	Wymiana - Demontaż i montaż drzwi - dwuskrzydłowe z naswietleniem <D4> 1,00*2,20*1	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 2,20	
				RAZEM	2,20
<b>6</b>		<b>Remont klatki schodowej</b>			
93 d.6	KNR 4-01 0711-01	Uzup.tynk.zwyk.wewn.kat.III z zapr.cem.-wap.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 1m2 w 1 miej.)  przyjęto 20% powierzchni tynków  Parter (1,12+1,29+1,09+0,26)*2,83 I piętro (3,30+0,96*2)*2,83*1,50 A (obliczenia pomocnicze)  32,80*0,20	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	    10,64 22,16 ===== 32,80 6,56	
				RAZEM	6,56
94 d.6	KNR 4-01 0711-02	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu)  przyjęto 50% powierzchni tynków  Parter (1,12+1,29+1,09+0,26)*2,83 I piętro (3,30+0,96*2)*2,83*1,50 A (obliczenia pomocnicze)  32,80*0,50	m <sup>2</sup>       m <sup>2</sup>	    10,64 22,16 ===== 32,80 16,40	
				RAZEM	16,40
95 d.6	KNR 4-01 0712-12	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, biegach, spocznikach na podłożu drewnianym osiatkowanym (do 5 m2 w 1 miejscu)  przyjęto 100% powierzchni tynków na sufitach 3,30*2,20*1,20	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  8,71	
				RAZEM	8,71
96 d.6	KNR 2-02 2006-01	Okładziny z płyt gips.-karton.ognioodporna grub. 12,5 mm (GKF) (suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez paszków 32,80	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	 32,80	
				RAZEM	32,80
97 d.6	KNR 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach  Parter (1,12+1,29+1,09+0,26)*2,83 I piętro (3,30+0,96*2)*2,83*1,50	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	  10,64 22,16	
				RAZEM	32,80
98 d.6	NNRNKB 202 2015-04	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<sufity>8,71	m <sup>2</sup>	8,71	
				RAZEM	8,71
99 d.6	NNRNKB 202 2012-01	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2	m <sup>2</sup>		
		<ściany>32,80-17,39	m <sup>2</sup>	15,41	
				RAZEM	15,41
100 d.6	KNR 2-02 1503-03	Dwukrotne malowanie zwykle farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem - lamperia 32,80/2,83*1,50	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	17,39	
				RAZEM	17,39
101 d.6	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoża gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>		
		(32,80+8,71)-17,39	m <sup>2</sup>	24,12	
				RAZEM	24,12
102 d.6	KNR 2-02 1508-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi o powierzchni ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem 0,96*2,05*2*(1,25+0,5+0,25)	m <sup>2</sup>		
			m <sup>2</sup>	7,87	
				RAZEM	7,87
103 d.6	KNR 2-02 1512-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr.do 50 mm	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
104 d.6	KNR 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni do 0.5 m2 bez szpachlowania -skrzynki metalowe	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
105 d.6	KNR 4-01 0402-04 analogia	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek jednostronnie szlifowanych o grubości 25 mm z drzwiami deskowymi	m <sup>2</sup>		
		<ścianka pod schodami>1,50*2,50*0,5	m <sup>2</sup>	1,88	
				RAZEM	1,88
106 d.6	KNR 4-01 0403-03 analogia	Uzupełnienie przepierzeń piwnicznych ze szkieletem z krawędziaków z warstwy desek o grubości 25 mm	m <sup>2</sup>		
		<ściany I piętro> (2,25+1,00)*2,35	m <sup>2</sup>	7,64	
				RAZEM	7,64
107 d.6	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice	szt.		
		16	szt.	16,00	
				RAZEM	16,00
108 d.6	KNR 4-01 0417-02	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice	szt.		
		5	szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
109 d.6	KNR 4-01 0417-03 analogia	Wymiana elementów schodów drewnianych - założenie poręczy przy ścianie	m		
		(1,00+1,50)*2	m	5,00	
				RAZEM	5,00
110 d.6	kalk. własna	Wymiana balustrady drewnianej wraz ze słupkiem, tralkami i poręczą oraz malowaniem	m		
		2,50	m	2,50	
				RAZEM	2,50
111 d.6	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne	m		
		3,30*2 +1,00*2	m	8,60	
				RAZEM	8,60
112 d.6	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m <sup>2</sup>		
		<parter>2,45*1,12	m <sup>2</sup>	2,74	
				RAZEM	2,74
113 d.6	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m <sup>2</sup>		

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Oficyna B - Roboty budowlane, G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<parter>2,45*1,12	m <sup>2</sup>	2,74	
				RAZEM	2,74
114 d.6	KNR 2-02 1102-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na gładko <parter>2,45*1,12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,74	
				RAZEM	2,74
115 d.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - do-datek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 8 2,45*1,12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,74	
				RAZEM	2,74
116 d.6	KNR 4-01 0816-01 analogia	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek nowych  <policzki>3,50*0,35*2 <stopnice> 16*0,96*0,28*0,5 <podstopnice> 0,96*0,20*16	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	2,45 2,15 3,07	
				RAZEM	7,67
117 d.6	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnia-nych <podesty>4,25*1,90*2-0,80*2,22 <podstopnice>1,06*0,20*13*2 <stopnice> (13+13)*0,9*0,28	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,37 5,51 6,55	
				RAZEM	26,43
118 d.6	KNR 2-02 1506-07	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wew-nętrznych - drewna <ścianka pod schodami>1,50*2,50*0,5 <ściany I piętro> (2,25+1,00)*2,35	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	1,88 7,64	
				RAZEM	9,52
119 d.6	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż istn. skrzynek na listy o wym. 60x40cm 1	szt szt	1,00	
				RAZEM	1,00
120 d.6	kalk. własna	Dostarczenie i montaż gabloty ogłoszenowej o wym. 100x60cm 1	szt szt	1,00	
				RAZEM	1,00
121 d.6	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowla-nych wraz z utylizacją 2,50	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	2,50	
				RAZEM	2,50