

Przedmiar robót Mickiewicza 25

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4 Budownictwo wielorodzinne
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45321000-3 Izolacja cieplna
45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45442100-8 Roboty malarskie

Nazwa inwestycji : Odnowa zdegradowanych wielorodzinnych budynków mieszkalnych
Obiekt- rodzaj robót : Kamienica - Roboty budowlane
Adres inwestycji : Grudziądz, ul. Mickiewicza 25
Inwestor : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami, Sp. z o.o.
Adres inwestora : Grudziądz, ul. Mickiewicza 23
Branża : Budowlana

Data opracowania : 08-03-2011 r.

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Remont dachu						
2	Renowacja elewacji frontowej						
3	Docieplenie ścian zewn.						
4	Wymiana stolarki okiennej						
5	Wymiana stolarki drzwiowej						
6	Docieplenie ścian od wewnątrz						
7	Remont klatki schodowej						
8	Wymiana witryn						
9	Wymiana drzwi wejściowych						
10	Remont pom.w.c.						
	RAZEM						

Słownie:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

CHARAKTERYSTYKA ROBÓT:

1. Zbicie pozostałości zwietrzałego tynku na ścianach, wypełnienie ubytków spoin i wykonanie nowego tynku zwykłego kat. II
2. Wykucie wszystkich zbędnych elementów stalowych znajdujących się w elewacji , tj. haki, tabliczki, uchwyty itp. jak również odcięcie nieczynnych przewodów elektrycznych
3. Wykonanie izolacji poziomej ścian piwnic przez zastosowanie zaprawy wodoszczelnej
4. Naprawa pęknięć i rys, wzmocnienie nadproży okiennych poprzez osadzenie katownika stalowego oraz uzupełnienie ubytków z cegieł.
5. Renowacja elewacji frontowej - Naprawa i uzupełnienie gzymsów oraz ozdób profilowanych z zastosowaniem szablonów. Wykonanie nowej warstwy systemowego tynku cienkowarstwowego zaprawą mineralną o uziarnieniu 1,5mm oraz kolorystyka budynku farbami silikatowymi
6. Remont ścian pozostałych - Docieplenie ścian zewn.budynku w systemie metodą bezspoinową przy użyciu płyt styropianowych EPS 70 040 gr. 12cm (na ościeżach okien i drzwi gr. 2cm) z wykończeniem elewacji warstwą systemowego tynku cienkowarstwowego mineralnego o uziarnieniu 1,5mm oraz kolorystyka budynku farbami silikatowymi
6. Malowanie drzwi wejściowych do kl. schodowej budynku.
7. Wymiana okien drewnianych na okna drewniane zespolone w mieszkaniach i na klatkach schodowych z zachowaniem istniejącego rysunku i podziałów
8. Wymiana obróbek blacharskich z blachy cynkowo-tytanowej
9. Remont elementów zewnętrznych budynku tj. schody wejściowe do budynku
10. Remont dachu polegający na wymianie pokrycia z papy asfalt. na papę termozgrzewalną. wymiana deskowania i zniszczonych elementów drewnianej konstrukcji, przemurowanie kominów ponad dachem z założeniem krutek wentylacyjnych na przewodach i wymianą drzwiczek wycierowych. osadzenie wylazu dachowego 80x80cm
11. Remont klatki schodowej - wymiana elementów schodów drewnianych wraz z podestami , oblistwowaniem i malowaniem , naprawa i uzupełnienie ubytków tynku. wykonanie przecierki ścian i sufitów gładzią gipsową oraz malowanie farbami emulsyjnymi. Do wys. 1,5m wykonać lamperie farba olejną zakończona paskiem i deseniami
12. Wszelkie przewody elektryczne biegnące na tynku należy przełożyć i ułożyć pod tynkiem w bruzdach. Wymienić przyciski dzwonek i oświetl. oraz oprawy elektryczne w klatce schodowej

Przedmiar robót

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45261000-4	Remont dachu			
1 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
		17,25*9,90*1,05	m ²	179,31	
		5,30*3,80-(2,00*1,70+3,80*0,50)*1,05	m ²	14,58	
				RAZEM	193,89
2 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
		Krotność = 3			
		<przedmiar j.w.>193,89	m ²	193,89	
				RAZEM	193,89
3 d.1	Kalk. własna	Utylizacja papy wraz z wywozem	t		
		193,89*0,002*4	t	1,55	
				RAZEM	1,55
4 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		

Przedmiar robót

Odnowa zdegr. wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		9,80+9,50+10,50+10,10+1,70+1,00*2	m	43,60	
				RAZEM	43,60
5 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		17,25*2+1,70+1,00	m	37,20	
				RAZEM	37,20
6 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		<ogniomury>11,20*0,80	m ²	8,96	
		<pas nadrynnowy>37,20*0,25	m ²	9,30	
		<okapy>(3,50+2,20+1,70+5,00)*0,40	m ²	4,96	
		<kominy>(1,50+0,80)*2*0,35*2+(1,20+0,80)*2*0,35+(0,80+0,80)*2*2*0,35	m ²	6,86	
		<styki z murem>(7,70+1,00+3,50+3,00+9,50)*0,35	m ²	8,64	
		<wyłaz>(1,20+1,20)*2*0,30	m ²	1,44	
				RAZEM	40,16
7 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		<rury wentylacyjne fi 20cm>3,14*0,20*1,00*2*6<szt>	m ²	7,54	
				RAZEM	7,54
8 d.1	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych	m ²		
		1,25*0,55*2+0,85*0,55+0,55*0,55*2	m ²	2,45	
				RAZEM	2,45
9 d.1	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³	m ³		
		1,00*0,40*1,20*2+0,40*0,40*1,20	m ³	1,15	
		0,70*0,40*1,20*2+0,40*0,40*1,20	m ³	0,86	
				RAZEM	2,01
10 d.1	Kalk. własna	Wywiezienie złomu (obróbki blacharskie) na złomowisko wraz z utylizacją	t		
		43,60*0,48*0,0039*1,10+37,20*0,30*0,0039*1,10	t	0,14	
		40,16*0,0039*1,10+7,54*0,0039	t	0,20	
				RAZEM	0,34
11 d.1	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją	m ³		
		2,45*0,07+2,01	m ³	2,18	
				RAZEM	2,18
12 d.1	KNR 4-01 0430-07	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami	m ²		
		UWAGA: przyjęto 70% wymiany krokwi, kleszczy itp.			
		17,25*9,90*1,05		179,31	
		5,30*3,80-(2,00*1,70+3,80*0,50)*1,05		14,58	
		A (obliczenia pomocnicze)		=====	
		193,89*0,70	m ²	193,89	
				135,72	
				RAZEM	135,72
13 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
		17,25*9,90*1,05	m ²	179,31	
		5,30*3,80-(2,00*1,70+3,80*0,50)*1,05	m ²	14,58	
				RAZEM	193,89
14 d.1	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją (drewno)	m ³		
		193,89*0,08*0,70	m ³	10,86	
				RAZEM	10,86
15 d.1	KNR 2-02 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³ drew.		
		0,12*0,12*(17,25*2+3,40*2)	m ³ drew.	0,59	
				RAZEM	0,59
16 d.1	KNR-W 2-02 0408-06	Krokwie zwykłe dł. ponad 4.5 m - przekrój poprz. drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m ³		
		0,10*0,18*(5,20*21*2+5,20*4)*0,7	m ³	3,01	
				RAZEM	3,01

Przedmiar robót

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
17 d.1	KNR 2-02 0408-02	Kleszcze przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,20*0,045*6,0*12	m ³ m ³	 0,65	
				RAZEM	0,65
18 d.1	KNR 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,08*0,18*2,00*10	m ³ m ³	 0,29	
				RAZEM	0,29
19 d.1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej przyjęto 100% wymiany deskowania 17,25*9,90*1,05 5,30*3,80-(2,00*1,70+3,80*0,50)*1,05	m ² m ² m ²	 179,31 14,58	
				RAZEM	193,89
20 d.1	KNR 4-01 0627-03 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami solowymi "FOBOS M-4" 193,89	m ² m ²	 193,89	
				RAZEM	193,89
21 d.1	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi "FOBOS M-4" 0,15*4*(5,20*21*2+5,20*4)	m ² m ²	 143,52	
				RAZEM	143,52
22 d.1	NNRNKB 202 1027-01 analogia	Osadzenie w połaci dachowej włazów kominiarskich ze zintegrowanym kołnierzem 80x80cm 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.1	KNR 2-02 0501-01 analogia	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo-pierwsza warstwa - papa podkładowa modyfikowana PYE PV 250 S5 - SBS na włókninie poliestrowej mocowana na gwoździe, 17,25*9,90*1,05 5,30*3,80-(2,00*1,70+3,80*0,50)*1,05	m ² m ² m ²	 179,31 14,58	
				RAZEM	193,89
24 d.1	NNRNKB 202 0534-02	Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 papą zgrzewalną - druga warstwa - papa zgrzewalna modyfikowana PYE PV 250 S5 wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej 193,89	m ² m ²	 193,89	
				RAZEM	193,89
25 d.1	KNR 4-01 0530-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszu i okapów z blachy ocynkowanej UWAGA - Zastosować blachę cynkowo-tytanową gr. 0,6mm <ogniomury>11,20*0,80 <pas nadrynnowy>37,20*0,25 <okapy>(3,50+2,20+1,70+5,00)*0,40 <kominy>(1,50+0,80)*2*0,35+(1,20+0,80)*2*0,35+(0,80+0,80)*2*2*0,35 <styki z murem>(7,70+1,00+3,50+3,00+9,50)*0,35 <wylaz>(1,20+1,20)*2*0,30	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 8,96 9,30 4,96 6,86 8,64 1,44	
				RAZEM	40,16
26 d.1	NNRNKB 202 0517-04 analogia	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm - analogia - Rynny dachowe tytanowo-cynkowe śr. 150 mm 17,25*2+1,70+1,00	m m	 37,20	
				RAZEM	37,20
27 d.1	NNRNKB 202 0519-03 analogia	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 12 cm - UWAGA - rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,60mm 9,80+9,50+10,10+1,70+1,00*2	m m	 33,10	
				RAZEM	33,10
28 d.1	NNRNKB 202 0519-05 analogia	Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy ocynkowanej okrągłych o śr. 20 cm - UWAGA - rura wentylacyjna z blachy tytanowo-cynkowej gr. 0,60mm 10,50	m m	 10,50	
				RAZEM	10,50

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
29 d.1	NNRNKB 202 0522-06 analogia	Montaż prefabrykowanych rur wentylacyjnych z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,60mm	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
30 d.1	KNR 4-01 1212-31	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm - wywiewki	m		
		1,00*3	m	3,00	
				RAZEM	3,00
31 d.1	KNR 4-01 1212-34 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 100 do 200 mm - analogia - malowanie dyfuzorów i rur wywiewnych	m		
		5*1,00	m	5,00	
				RAZEM	5,00
32 d.1	KNR 4-01 0735-01	Wykonanie tynków zwykłych cementowo-wapiennych kat. II na kominach ponad dachem płaskim	m ²		
		(1,00+0,40)*2*1,20*2+(0,70+0,40)*2*1,20+(0,40+0,40)*2*1,20*2	m ²	13,20	
				RAZEM	13,20
33 d.1	KNR 23-0931- 01	Nałożenie na podłoże podkładowej masy tynkarskiej Atlas Cerplast	m ²		
		<przedmiar j.w.>13,20	m ²	13,20	
				RAZEM	13,20
34 d.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego ATLAS CERMIT SN MAL 15 wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m ²		
		<przedmiar j.w.>13,20	m ²	13,20	
				RAZEM	13,20
35 d.1	KNR 202- 1505-03	Dwukrotne malowanie z gruntowaniem, podłożu gipsowych farbą emulsyjną - analogia - Farba ARKOL S+ gruntowanie farbą podkładową ARKOL SX	m ²		
		<przedmiar j.w.>13,20	m ²	13,20	
				RAZEM	13,20
36 d.1	KNR 202- 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów, o średniej grubości płyty 7 cm	m ²		
		1,25*0,55*2+0,85*0,55+0,55*0,55*2	m ²	2,45	
				RAZEM	2,45
37 d.1	KNR 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm	kg		
		2,45*3,20	kg	7,84	
				RAZEM	7,84
38 d.1	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie	m ²		
		1,00*1,00*3	m ²	3,00	
				RAZEM	3,00
2		Renowacja elewacji frontowej			
39 d.2	KNR 2-02 1610-01 analogia	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 10 m wraz z czasem pracy rusztowań	m ²		
		17,50*9,60	m ²	168,00	
				RAZEM	168,00
40 d.2	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających	m ²		
		1,5*2,0*3	m ²	9,00	
				RAZEM	9,00
41 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		<podokienniki> 1,10*0,25*12	m ²	3,30	
		<nadokienniki> 1,40*0,28*6	m ²	2,35	
		<gzymsy> 17,25*0,45	m ²	7,76	
				RAZEM	13,41
42 d.2	KNR 4-01 0530-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszów i okapów z blachy ocynkowanej - UWAGA - blacha cynkowo-tytanowa- gr 0,6mm	m ²		
		<podokienniki> 1,10*0,25*12	m ²	3,30	
		<nadokienniki> 1,40*0,33*6	m ²	2,77	
		<gzymsy> 17,25*0,52	m ²	8,97	

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	15,04
43 d.2	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego- uchwyty do flag, i inne elem. stalowe 15	szt. szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
44 d.2	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej - stopnie schodowe 1,50*0,50*2	m ² m ²	1,50	
				RAZEM	1,50
45 d.2	KNR 4-01 0701-05 analogia	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 UWAGA: przyjęto 100% powierzchni skucia tynków wraz z gzym-sami i na ościeżach okien i drzwi. W przypadku stwierdzenia dob-rej przyczepności tynku do podłoża ilość należy pomniejszyć (17,25+0,20)*9,60 <gzymsy> 17,25*(0,12+0,10+0,25) <nadokiennice> 1,40*0,21*6 <ościeża okien> (1,10+1,75)*2*0,12*12 <ościeża drzwi> (1,45+2,65*2)*0,20*3 <ościeża witryn> (1,90+2,60)*2*0,20*2 minus < otwory okien i drzwi>-(1,10*1,75*12+1,90*2,56*2+1,41*2,55*3) <brama>-(2,23*3,00)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	167,52 8,11 1,76 8,21 4,05 3,60 -43,61 -6,69	
				RAZEM	142,95
46 d.2	KNR 4-01 0422-04	Podstemplowania zagrożonych nadproży 5	szt. szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
47 d.2	KNR 4-01 0422-08	Rozebranie podstemplowania zagrożonych nadproży 5	szt. szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
48 d.2	KNR 4-01 0349-03	Rozebranie nadproży z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej (1,90+0,60)*0,30*0,50*2 (1,40+0,60)*0,30*0,50*3	m ³ m ³ m ³	0,75 0,90	
				RAZEM	1,65
49 d.2	KNR 4-01 0313-04 analogia	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarcze-nie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180 mm UWAGA: Naprawa nadproży - Zastosować ceownik 180 (1,90+0,60)*2*2 (1,40+0,60)*2*3	m m m	10,00 12,00	
				RAZEM	22,00
50 d.2	KNR 4-01 1303-01	Wykonanie i montaż ściąągów na wysokości do drugiego pietra - analogia - skręcenie ceowników w nadprożu śrubami M20 0,55*2,47*3*5	kg kg	20,38	
				RAZEM	20,38
51 d.2	KNR 4-01 0703-02	Umocowanie siatki cięto-ciągnionej na stropach płaskich, podcią-gach, biegach i spocznikach schodowych 22,00*1,20	m ² m ²	26,40	
				RAZEM	26,40
52 d.2	KNR 4-03 1001-01 analogia	SZYCIE ŚCIAN Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle - wycięcie poziomej bruzdy szer 5x4cm dla osadzenia prętów 1,20*6*5	m m	36,00	
				RAZEM	36,00
53 d.2	KNR 4-01 1303-01 analogia	SZYCIE ŚCIAN Wykonanie i montaż ściąągów na wysokości do 2. pietra - z pretów stalowycy fi 10mm - Naprawa pęknięć w ścianach - montaż kotew z pręta fi 10mm w bruzdach (36,0+36,0*0,15)*0,617	kg kg	25,54	
				RAZEM	25,54

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
54 d.2	KNR 4-03 1012-02 analogia	SZYCIE ŚCIAN Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm - wklejenie kotew zaprawą Atlas Ten 10 36,00	m m	 36,00	
				RAZEM	36,00
55 d.2	KNR 4-01 0703-01	SZYCIE ŚCIAN Umocowanie siatki tynkarskiej Leduchowskiego na pęknięciach ścian 2,50*1,50*5	m ² m ²	 18,75	
				RAZEM	18,75
56 d.2	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko - wraz z utylizacją 142,04*0,025+1,65+36,0*0,05*0,04	m ³ m ³	 5,27	
				RAZEM	5,27
57 d.2	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni lub starej farby z luźnymi częściami tynku (17,25+0,20)*9,60 <gzymasy> 17,25*(0,35+0,18+0,40) <nadokiennice> 1,40*0,33*6 <ościeża okien> (1,10+1,75)*2*0,12*12 <ościeża drzwi> (1,45+2,65*2)*0,20*3 <ościeża witryn> (1,90+2,60)*2*0,20*2 minus < otwory okien i drzwi>-(1,10*1,75*12+1,90*2,56*2+1,41*2,55*3) <brama>-(2,23*3,00) <gzymasy> -17,25*(0,15+0,12+0,20) <nadokiennice> -1,40*0,21*6	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 167,52 16,04 2,77 8,21 4,05 3,60 -43,61 -6,69 -8,11 -1,76	
				RAZEM	142,02
58 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT <przedmiar j.w.> 142,02	m ² m ²	 142,02	
				RAZEM	142,02
59 d.2	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie (17,25+0,25)*9,60 minus < otwory okien i drzwi>-(1,10*1,75*12+1,90*2,56*2+1,41*2,65*3) <nadokiennice> -1,40*0,18*6 <gzymasy> -17,25*(0,21+0,12+0,20) <brama> -(2,23*3,00)	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 168,00 -44,04 -1,51 -9,14 -6,69	
				RAZEM	106,62
60 d.2	KNR 2-02 0901-03	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach o szerokości do 15 cm wykonywane ręcznie <ościeża okien> (1,10+1,75)*2*0,12*12 <opaski okien> (1,10+1,75)*2*0,12*12	m ² m ² m ²	 8,21 8,21	
				RAZEM	16,42
61 d.2	KNR 2-02 0901-04	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ościeżach o szerokości do 30 cm wykonywane ręcznie <ościeża drzwi> (1,45+2,65*2)*0,20*3 <ościeża witryn> (1,90+2,60)*2*0,20*2	m ² m ² m ²	 4,05 3,60	
				RAZEM	7,65
62 d.2	KNR 0-23 0931-01 analogia	IZOLACJA COKOŁU Dwukrotna izolacja ścian cokołu zaprawą wodoszczelną WODER S łączna gr. warstw 1,5mm na uprzednio przygotowanym podłożu Krotność = 2 17,50*0,50	m ² m ²	 8,75	
				RAZEM	8,75
63 d.2	KNR 0-23 2614-10	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem aluminiowym z siatką z włókna ościeża otworów-parter (1,50+2,65*2)*3+(1,90+2,60)*2*2	m m	 38,40	

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		3,00*2	m	6,00	
				RAZEM	44,40
64 d.2	KNR 19-01 0704-01	Umocowanie siatki tynkarskiej na uzupełnianych gzymsach	m ²		
		17,25*0,40+17,25*0,60+17,25*0,80	m ²	31,05	
				RAZEM	31,05
65 d.2	KNR 19-01 0823-06 analogia	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 35 cm	m		
		<gzyms nad parterem> 17,25	m	17,25	
		<nadokiennice> 1,40*6	m	8,40	
				RAZEM	25,65
66 d.2	KNR 19-01 0823-03 analogia	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 20 cm	m		
		<gzyms nad I piętrem> 17,25	m	17,25	
				RAZEM	17,25
67 d.2	KNR 19-01 0823-07 analogia	Profile ciągnione szlachetne gładzone o szer. w rozwinięciu do 40 cm	m		
		<gzyms pod okapem> 17,25	m	17,25	
				RAZEM	17,25
68 d.2	KNR 0-23 0931-01	Wyprawa elewacyjna - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej CERPLAST	m ²		
		(17,25+0,20)*9,60	m ²	167,52	
		<gzymsy> 17,25*(0,35+0,18+0,40)	m ²	16,04	
		<nadokiennice> 1,40*0,33*6	m ²	2,77	
		<ościeża okien> (1,10+1,75)*2*0,12*12	m ²	8,21	
		<ościeża drzwi> (1,45+2,65*2)*0,20*3	m ²	4,05	
		<ościeża witryn> (1,90+2,60)*2*0,20*2	m ²	3,60	
		minus			
		< otwory okien i drzwi>-(1,10*1,75*12+1,90*2,56*2+1,41*2,55*3)	m ²	-43,61	
		<brama>-(2,23*3,00)	m ²	-6,69	
		<gzymsy> -17,25*(0,15+0,12+0,20)	m ²	-8,11	
		<nadokiennice> -1,40*0,21*6	m ²	-1,76	
				RAZEM	142,02
69 d.2	NNRNKB 202 0937-02 analogia	Wyprawy szlachetne gładzone na gotowym podkładzie na ościeżach o szer. do 15 cm	m ²		
		<opaski wokół okien>(1,34+1,75)*2*0,12*6+(1,34+1,75*2)*0,12*6	m ²	7,93	
		<ościeża okien> (1,10+1,75*2)*2*0,12*12	m ²	13,25	
				RAZEM	21,18
70 d.2	KNR 0-23 0931-02 analogia	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome- system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących z got. suchej mieszanki CERMIT SN MAL 15	m ²		
		142,02-(17,11+17,25*0,35+17,25*0,18+17,28*0,40+1,40*0,33*6)	m ²	106,08	
				RAZEM	106,08
71 d.2	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi - analogia - silikatowymi	m ²		
		142,02-(17,11+17,25*0,35+17,25*0,18+17,28*0,40+1,40*0,33*6)	m ²	106,08	
				RAZEM	106,08
72 d.2	KNNR 2 1405-02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi - analogia - silikatowymi	m ²		
		17,11+17,25*0,35+17,25*0,18+17,28*0,40+1,40*0,33*6	m ²	35,94	
				RAZEM	35,94
73 d.2	KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na schodach	m ²		
		1,50*0,40*3	m ²	1,80	
				RAZEM	1,80

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
74 d.2	Kalk. własna	Okładziny Stopni schodowych z płyt kamiennych (granit) o grubości 5 cm - antypoślizgowe 1,80*(0,50+0,30)*3	m ² m ²	4,32	
				RAZEM	4,32
75 d.2	KNR 4-01 1212-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie - skrzynka gazowa 0,60*0,60	m ² m ²	0,36	
				RAZEM	0,36
76 d.2	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
77 d.2	KNR 2-02 1215-01	Drzwiczki i kratki, osadzone w ścianach o powierzchni elementu do 0.1 m2 - Drzwiczki stal.do zaworów o wym.200x350 mm 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
3		Docieplenie ścian zewn.			
78 d.3	KNR 2-02 1610-01	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 10 m (2,25+1,70)*9,00+3,15*8,25 3,20*(9,75+10,50)*0,5	m ² m ² m ²	61,54 32,40	
				RAZEM	93,94
79 d.3	KNR 2-02 1610-02	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wysokości do 16 m (2,10+1,65)*10,50 2,40*9,30+2,40*10,50 5,40*12,00	m ² m ² m ² m ²	39,38 47,52 64,80	
				RAZEM	151,70
80 d.3	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających 1,50*2,0	m ² m ²	3,00	
				RAZEM	3,00
81 d.3	KNR 4-01 0354-06 analogia	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
82 d.3	KNR 4-01 0354-15 analogia	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego UWAGA: Wykucie z elewacji wystających, zbędnych elementów stalowych 15	szt. szt.	15,00	
				RAZEM	15,00
83 d.3	KNR 4-01 0304-01	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej ceglami Zamurowanie okienek piwnicznych i umieszczenie w nich krutek wentylacyjnych 0,54*(1,25*0,6)	m ³ m ³	0,40	
				RAZEM	0,40
84 d.3	KNR 2-17 0137-01 analogia	Kratki wentylacyjne typ A o obw.do 1000 mm - stalowe 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
85 d.3	KNR 4-01 0211-03 analogia	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 5 cm na ścianach lub podłogach <odcięcie patapetów>1,30*0,05*(3+3+8)	m ² m ²	0,91	
				RAZEM	0,91
86 d.3	KNR 4-01 0313-01 analogia	Wykonanie przesklepień zbrojonych bednarką otworów w ścianach z cegieł 1,50*0,50*0,40*2	m ³ m ³	0,60	
				RAZEM	0,60

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

- 10 -

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<okna> -0,9*1,5*3+1,15*1,7*2 <drzwi D6>- 1,20*2,35 A (obliczenia pomocnicze)		-0,14 -2,82 =====	
		328,75*0,10	m ²	32,88	
				RAZEM	32,88
98 d.3	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - Oczyszczenie mechaniczne i zmycie podłoża z brudu, kurzu, glonów, pleśni lub starej farby z luźnymi częściami tynku	m ²		
		<ściany>(2,25+1,70)*9,00+3,15*8,25	m ²	61,54	
		3,20*(9,75+10,50)*0,5+(2,10+1,65)*10,50	m ²	71,78	
		2,40*9,30+2,40*10,50+5,40*12,00	m ²	112,32	
		<ościeża>(1,10*2+1,60*2)*0,12*(3+3+7)+(1,20+2,35*2)*0,12	m ²	9,13	
		<ponad dachami>0,80*(0,60+3,60+3,40)	m ²	6,08	
		<wnęka pod schodami>2,40*1,50+2,40*(1,50+0,50)*0,5+(2,40+1,00)*2*1,50+2,40*1,00	m ²	18,60	
		<brama wjazdowa>7,90*(3,25*2+2,25)	m ²	69,12	
		minus otwory			
		<okna> -1,00*1,00*2	m ²	-2,00	
		<okna> -1,0*1,5*7+1,15*1,50*1	m ²	-8,78	
		<okna> -0,9*1,5*3+1,15*1,7*2	m ²	-0,14	
		<drzwi D6>- 1,20*2,35	m ²	-2,82	
				RAZEM	334,83
99 d.3	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko - wraz z utylizacją	m ³		
		334,83*0,01	m ³	3,35	
		<brama wjazdowa>-7,90*(3,25*2+2,25)*0,01	m ³	-0,69	
				RAZEM	2,66
100 d.3	KNR 2-02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie	m ²		
		(2,25+1,70)*9,00+3,15*8,25	m ²	61,54	
		3,20*(9,75+10,50)*0,5+(2,10+1,65)*10,50	m ²	71,78	
		2,40*9,30+2,40*10,50+5,40*12,00	m ²	112,32	
		<ponad dachami>0,80*(0,60+3,60+3,40)	m ²	6,08	
		<wnęka pod schodami>2,40*1,50+2,40*(1,50+0,50)*0,5+(2,40+1,00)*2*1,50+2,40*1,00	m ²	18,60	
		<ościeża>(1,10*2+1,60*2)*0,12*(3+3+7)+(1,20+2,35*2)*0,12	m ²	9,13	
		A (suma częściowa)	m ²	279,45	
		minus otwory			
		<brama> -2,25*3,20	m ²	-7,20	
		<okna> -1,00*1,00*2	m ²	-2,00	
		<okna> -1,0*1,5*7+1,15*1,50*1	m ²	-8,78	
		<okna> -0,9*1,5*3+1,15*1,7*2	m ²	-0,14	
		<drzwi D6>- 1,20*2,35	m ²	-2,82	
				RAZEM	258,51
101 d.3	KNR 4-01 0733-03	Dodatkowe nakłady na pogrubienie o 10 mm tynków zewnętrznych cementowo-wapiennych na ścianach płaskich, loggiach, balkonach (do 5 m2 w 1 miejscu) - analogia - wyrównanie ścian w miejscach dużych ubytków spoin	m ²		
		przyjęto 30% powierzchni ścian			
		258,51*0,30	m ²	77,55	
				RAZEM	77,55
102 d.3	KNR 4-01 0410-04	Wymiana podsufitki z desek profilowanych o grubości 25 mm	m ²		
		<nad wejściem do budynku> 1,70*1,50*0,5	m ²	1,28	
				RAZEM	1,28
103 d.3	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
		<Podokienniki> (1,05+1,10*13)*0,25	m ²	3,84	
				RAZEM	3,84
104 d.3	KNR 4-01 0530-02 analogia	Uzupełnienie obróbek blacharskich murów ogniowych, koszuw i okapów z blachy ocynkowanej - ANALOGIA - blacha cynkowo-tytanowa- gr 0,6mm	m ²		
		<Podokienniki> (0,65*2+1,05*2+1,10*13)*(0,25+0,12)	m ²	6,55	
		<Nowe gzymsy> (22,25+17,50+5,50)*(0,12+0,12+0,10)	m ²	15,38	
				RAZEM	21,93

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

- 12 -

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(229,0+30,0)*4	szt	1 036,00	
				RAZEM	1 036,00
113 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie warstwy siatki na ścianach (2,25+1,70)*9,00+3,15*8,25 3,20*(9,75+10,50)*0,5+(2,10+1,65)*10,50 2,40*9,30+2,40*10,50 5,40*12,00 <wnęka pod schodami>2,40*1,50+2,40*(1,50+0,50)*0,5+(2,40+1,00)*2*1,50+2,40*1,00 <brama wjazdowa>7,90*(3,25*2+2,25) <ponad dachami>0,80*(0,60+3,60+3,40) A (suma częściowa) minus otwory <okna> -1,00*1,00*2 <okna> -1,0*1,5*7+1,15*1,50*1 <okna> -0,9*1,5*3+1,15*1,7*2 <drzwi D6>- 1,20*2,35	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	61,54 71,78 47,52 64,80 18,60 69,12 6,08 339,44 -2,00 -8,78 -0,14 -2,82	
				RAZEM	325,70
114 d.3	KNR 0-23 2612-07	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie warstwy siatki na ościeżach <ościeża> (1,10*2+1,60*2)*0,30*(3+3+7)+(1,20+2,35*2)*0,30	m ² m ²	22,83	
				RAZEM	22,83
115 d.3	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach parteru i narożach otworów <ściana> (1,90+3,15+3,20+2,1+1,70+4,80+5,40)*2,50 <narożniki otworów> 0,30*0,20*18	m ² m ² m ²	55,62 1,08	
				RAZEM	56,70
116 d.3	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - analogia - gzymsy profilowane pokryte wyprawą klejową, zbrojone siatką z włókna szklanego typ Gz-1 długość gzymsów profilowanych Gz-1 o wym. ok.11x24cm : <22,25mb> 1,90+3,15+3,20+2,1+1,70+4,80+5,40 <pow.gzymsów do przyklejenia> 22,25*0,24	m ² m ²	5,34	
				RAZEM	5,34
117 d.3	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - analogia - gzymsy profilowane pokryte wyprawą klejową, zbrojone siatką z włókna szklanego typ Gz-2 długość gzymsów profilowanych Gz-2 o wym. ok.6x12cm : <22,25mb> 1,90+3,15+3,20+2,1+1,70+4,80+5,40 <pow.gzymsów do przyklejenia> 22,25*0,12	m ² m ²	2,67	
				RAZEM	2,67
118 d.3	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - analogia - gzymsy profilowane pokryte wyprawą klejową, zbrojone siatką z włókna szklanego typ Gz-3 długość gzymsów profilowanych Gz-3 o wym. ok.12x23cm : <17,50mb> 3,50+2,10+1,70+4,80+5,40 <pow.gzymsów do przyklejenia> 17,50*0,23	m ² m ²	4,02	
				RAZEM	4,02
119 d.3	KNR 0-23 2612-02 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system - przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - analogia - nadokienniki profilowane pokryte wyprawą klejową, zbrojone siatką z włókna szklanego typ No-1 długość nadokienników No-1 o wym. ok.12x21cm : <5,50mb> 1,10*5 <pow. do przyklejenia> 5,50*0,21	m ² m ²	1,16	
				RAZEM	1,16

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

- 14 -

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	1,00
129 d.3	KNR 2-02 1210-01	Osadzenie krat stalowych do 1 m2 w otworach okien piwnicznych 1,00*0,80*2+0,60*0,60	m ² m ²	 1,96	
				RAZEM	1,96
130 d.3	KNR 2-02 1108-05	Okładziny schodów z zaprawy cementowej, stopnie bez profilu utwardzone grysem bazaltowym grubości 30 mm 1,82*3,60+(1,82*0,20*4)	m ² m ²	 8,01	
				RAZEM	8,01
4		Wymiana stolarki okiennej			
131 d.4	Kalk. własna	Okna proste - Wymiana okien drewnianych na okna zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne o pow.do 2,00m2 wraz z parapetami wewn.PCV z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien UWAGA:wymiary podano w świetle ościeżnicy patrząc od zewnątrz, okna malowane dwubarwnie, tj. od wewn. pomieszczeń białe , od zewnątrz brązowe <O5>1,10*1,65*12	m ² m ²	 21,78	
				RAZEM	21,78
132 d.4	Kalk. własna	Okna proste - Wymiana okien drewnianych na okna zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne o pow.do 0,50m2 w kolorze białym wraz z parapetami wewn.PCV z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien UWAGA:wymiary podano w świetle ościeżnicy patrząc od zewnątrz <O20,021>0,70*0,70+0,50*0,60	m ² m ²	 0,79	
				RAZEM	0,79
133 d.4	Kalk. własna	Okna proste - Wymiana okien drewnianych na okna zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne o pow.do 1,00m2 wraz z parapetami wewn.PCV z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien UWAGA:wymiary podano w świetle ościeżnicy patrząc od zewnątrz <O15>1,00*1,00	m ² m ²	 1,00	
				RAZEM	1,00
134 d.4	Kalk. własna	Okna proste - Wymiana okien drewnianych na okna zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne o pow.do 2,00m2 wraz z parapetami wewn.PCV z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien UWAGA:wymiary podano w świetle ościeżnicy patrząc od zewnątrz <O14,016,017>1,0*1,15+1,15*1,70*2+1,05*1,60*11	m ² m ²	 23,54	
				RAZEM	23,54
135 d.4	Kalk. własna	Okna proste piwniczne - Wymiana okien drewnianych na okna zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne o pow.do 2,00m2 wraz z parapetami wewn.PCV z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien UWAGA:wymiary podano w świetle ościeżnicy patrząc od zewnątrz <O9>1,05*0,90*2+0,60*0,60*2	m ² m ²	 2,61	
				RAZEM	2,61
5		Wymiana stolarki drzwiowej			
136 d.5	kalk. własna	Demontaż i montaż drzwi - dwuskrzydłowe z naświetlem <el.front D2>1,40*2,55*1	m ² m ²	 3,57	
				RAZEM	3,57

- 16 -

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
147 d.7	KNR 4-01 0711-02	<p>Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 2 m2 w 1 miejscu)</p> <p>przyjęto 10% powierzchni tynków</p> <p>Parter (3,95+2,20)*2*3,15-1,0*2,05 (3,86+2,21)*2*2,87-(1,1*2,35+1,00*2,00+0,80*2,00)</p> <p>I piętro (2,85*2+2,20)*3,02-(1,10*1,85+0,90*2,00*1) ((0,20+1,85+0,96+1,73)*2+2,20)*2,84-(0,90*2,00*2)</p> <p>II piętro (1,09+0,2+0,85+0,83+0,52+1,17+0,31+0,44+0,59+0,35+1,1+0,3+0,2+2,43+0,2+2,08+0,95+2,37+1,1+0,26+0,95+0,16+0,57+1,1*2)*2,46-5*0,8*2,0-1,1*1,64 A (obliczenia pomocnicze)</p> <p>157,35*0,10</p>	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>36,70 28,66</p> <p>20,02 29,57</p> <p>42,40</p> <p>=====</p> <p>157,35 15,74</p>	
				RAZEM	15,74
148 d.7	KNR 4-01 0711-03	<p>Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 5 m2 w 1 miejscu)</p> <p>przyjęto 10% powierzchni tynków</p> <p>Parter (3,95+2,20)*2*3,15-1,0*2,05 (3,86+2,21)*2*2,87-(1,1*2,35+1,00*2,00+0,80*2,00)</p> <p>I piętro (2,85*2+2,20)*3,02-(1,10*1,85+0,90*2,00*1) ((0,20+1,85+0,96+1,73)*2+2,20)*2,84-(0,90*2,00*2)</p> <p>II piętro (1,09+0,2+0,85+0,83+0,52+1,17+0,31+0,44+0,59+0,35+1,1+0,3+0,2+2,43+0,2+2,08+0,95+2,37+1,1+0,26+0,95+0,16+0,57+1,1*2)*2,46-5*0,8*2,0-1,1*1,64 A (obliczenia pomocnicze)</p> <p>157,35*0,10</p>	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>36,70 28,66</p> <p>20,02 29,57</p> <p>42,40</p> <p>=====</p> <p>157,35 15,74</p>	
				RAZEM	15,74
149 d.7	KNR 2-02 2006-01	<p>Okładziny z płyt gips.-karton. gr. 12,5 mm(suche tynki gips.) pojedyncze na ścianach na zaprawie bez pasków</p> <p>przyjęto 10% powierzchni tynków</p> <p>157,35*0,30</p>	<p>m²</p> <p>m²</p>	<p>47,20</p>	
				RAZEM	47,20
150 d.7	KNR 4-01 0712-12	<p>Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach, biegach, spocznikach na podłożu drewnianym osiatkowanym (do 5 m2 w 1 miejscu)</p> <p>przyjęto 100% powierzchni tynków na sufitach</p> <p>Parter 1,30*1,61+2,21*2,56+2,20*1,13+1,75*2,21</p> <p>I piętro 8,8*2,20-2,20*1,00</p>	<p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p>	<p>14,10</p> <p>17,16</p>	
				RAZEM	31,26
151 d.7	KNR 4-01 0713-01	<p>Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkrobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach</p> <p>Parter (3,95+2,20)*2*3,15-1,0*2,05 (3,86+2,21)*2*2,87-(1,1*2,35+1,00*2,00+0,80*2,00)</p> <p>I piętro (2,85*2+2,20)*3,02-(1,10*1,85+0,90*2,00*1) ((0,20+1,85+0,96+1,73)*2+2,20)*2,84-(0,90*2,00*2)</p> <p>II piętro (1,09+0,2+0,85+0,83+0,52+1,17+0,31+0,44+0,59+0,35+1,1+0,3+0,2+2,43+0,2+2,08+0,95+2,37+1,1+0,26+0,95+0,16+0,57+1,1*2)*2,46-5*0,8*2,0-1,1*1,64</p>	<p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p> <p>m²</p>	<p>36,70 28,66</p> <p>20,02 29,57</p> <p>42,40</p>	

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		potrącenia <nowe tynki> -15,74*3 <ścianka drew. I piętro> -2,10*2,85 <ściany II piętro> -(5,5+1,2)*1,1	m ² m ² m ²	-47,22 -5,98 -7,37	
				RAZEM	96,78
152 d.7	NNRNKB 202 2015-04	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na stropach na podłożu z płyt gipsowych o pow. ponad 5 m2 Parter 1,30*1,61+2,21*2,56+2,20*1,13+1,75*2,21 I piętro 8,8*2,20-2,20*1,00	m ² m ² m ²	 14,10 17,16	
				RAZEM	31,26
153 d.7	NNRNKB 202 2012-01	Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwowe na ścianach na podłożu z tynku w pomieszczeniach o pow. podłogi do 5 m2 Parter (3,95+2,20)*2*3,15-1,0*2,05 (3,86+2,21)*2*2,87-(1,1*2,35+1,00*2,00+0,80*2,00) I piętro (2,85*2+2,20)*3,02-(1,10*1,85+0,90*2,00*1) ((0,20+1,85+0,96+1,73)*2+2,20)*2,84-(0,90*2,00*2) II piętro (1,09+0,2+0,85+0,83+0,52+1,17+0,31+0,44+0,59+0,35+1,1+0,3+0,2+2,43+0,2+2,08+0,95+2,37+1,1+0,26+0,95+0,16+0,57+1,1*2)*2,46-5*0,8*2,0-1,1*1,64 potrącenia <ścianka drew. I piętro> -2,10*2,85 <ścianki drew. II piętro> -(5,5+1,2)*1,1	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 36,70 28,66 20,02 29,57 42,40 -5,98 -7,37	
				RAZEM	144,00
154 d.7	KNR 2-02 1503-03	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą olejną lub ftalową tynków wewnętrznych z dwukrotnym szpachlowaniem - lamperia Parter (3,95+2,20)*2*1,50 (3,86+2,21)*2*1,50 I piętro (2,85*2+2,20)*1,50 ((0,20+1,85+0,96+1,73)*2+2,20)*1,50 II piętro (1,09+0,2+0,85+0,83+0,52+1,17+0,31+0,44+0,59+0,35+1,1+0,3+0,2+2,43+0,2+2,08+0,95+2,37+1,1+0,26+0,95+0,16+0,57+1,1*2)*1,50	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 18,45 18,21 11,85 17,52 31,83	
				RAZEM	97,86
155 d.7	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (157,35+31,26)-97,86	m ² m ²	 90,75	
				RAZEM	90,75
156 d.7	KNR 2-02 1508-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową drewnianych drzwi i szafek o powierzchni ponad 1 m2 z dwukrotnym szpachlowaniem 0,96*2,05*3*(1,25+0,5+0,25)	m ² m ²	 11,81	
				RAZEM	11,81
157 d.7	KNR 2-02 1512-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr.do 50 mm 15*3	m m	 45,00	
				RAZEM	45,00
158 d.7	KNR 2-02 1512-02	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową rur stalowych i blaszanych o śr.do 100 mm 5	m m	 5,00	
				RAZEM	5,00
159 d.7	KNR 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni do 0.5 m2 bez szpachlowania -skrzynki 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
160 d.7	KNR 4-01 0402-04 analogia	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek jednostronnie szlifowanych o grubości 25 mm parter <ścianka pod schodami>2,20*3,20*0,5	m ² m ²	 3,52	
				RAZEM	3,52

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
161 d.7	KNR 4-01 0410-04 analogia	Wymiana podsufitki z desek jednostronnie szlifowanych o grubości 25 mm <biegi pod schodami> (2,20+5,50*2+4,5)*1,1 <II piętro-sufit> 1,10*1,10*0,5+1,17*1,30+3,50*1,17+2,37*(0,20*3+0,57)+1,09*3,50+1,40*3,40	m ² m ² m ²	 19,47 17,57	
				RAZEM	37,04
162 d.7	KNR 4-01 0402-04 analogia	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek jednostronnie szlifowanych o grubości 25 mm <ściany I piętro> 2,10*2,85 <ściany II piętro> (5,5+1,2)*1,1	m ² m ² m ²	 5,98 7,37	
				RAZEM	13,35
163 d.7	KNR 4-01 0411-06 analogia	Wymiana elementów białych podłóg z desek podłogowych o grubości 32 mm <podesty> 15,30+13,30+7,60	m ² m ²	 36,20	
				RAZEM	36,20
164 d.7	KNR 4-01 0417-01	Wymiana elementów schodów drewnianych - stopnice 1+9+9+9	szt. szt.	 28,00	
				RAZEM	28,00
165 d.7	KNR 4-01 0417-02	Wymiana elementów schodów drewnianych - podstopnice 15	szt. szt.	 15,00	
				RAZEM	15,00
166 d.7	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - poręcze 5,50*2+4,80+2,00*2+1,20	m m	 21,00	
				RAZEM	21,00
167 d.7	KNR 4-01 0417-07	Wymiana elementów schodów drewnianych - słupki prostokątne 8	szt. szt.	 8,00	
				RAZEM	8,00
168 d.7	KNR 4-01 0417-06 analogia	Wymiana elementów schodów drewnianych - tralki prostokątne 18*2+16+33	szt. szt.	 85,00	
				RAZEM	85,00
169 d.7	KNR 4-01 0411-07	Wymiana elementów podłóg z desek - listwy przyścienne (0,32+0,20)*(18+18+16) (2,20+8,80)*2*3	m m m	 27,04 66,00	
				RAZEM	93,04
170 d.7	KNR 4-01 1211-04	Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ² <policzki> 5,50*0,35*2*3 <stopnice> (18+18+16)*1,06*0,28 <podstopnice> 1,06*0,20*5	m ² m ² m ² m ²	 11,55 15,43 1,06	
				RAZEM	28,04
171 d.7	KNR 4-01 0816-03 analogia	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych bardzo zniszczonych lub pokrytych pyłochłótem - stare elementy podłóg <podesty> 15,30+13,30+7,60 <stopnice> (16+18+16)*1,06*0,28 <podstopnice> (18+18+16)*1,06*0,20	m ² m ² m ² m ²	 36,20 14,84 11,02	
				RAZEM	62,06
172 d.7	KNR 2-02 1509-01	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową podłóg drewnianych <przedmiar j.w.> 62,06	m ² m ²	 62,06	
				RAZEM	62,06
173 d.7	KNR 4-01 0628-03 analogia	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt metodą smarowania preparatami olejowymi - analogia - środek ogniochronny <ścianka pod schodami> 2,20*3,20*0,5 <biegi pod schodami> (2,20+5,50*2+4,5)*1,1 <II piętro-sufit> 1,10*1,10*0,5+1,17*1,30+3,50*1,17+2,37*(0,20*3+0,57)+1,09*3,50+1,40*3,40	m ² m ² m ² m ²	 3,52 19,47 17,57	

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<ściany II piętro> (5,5+1,2)*1,1 <podesty>15,30+13,30+7,60 <stopnice>(16+18+16)*1,06*0,28 <podstopnice>(18+18+16)*1,06*0,20	m ² m ² m ² m ²	7,37 36,20 14,84 11,02	
				RAZEM	109,99
174 d.7	KNR 2-02 1506-07	Dwukrotne malowanie farbami poliwinylowymi powierzchni wewnętrznych - drewna <ścianka pod schodami>2,20*3,20*0,5 <biegi pod schodami> (2,20+5,50*2+4,5)*1,1 <II piętro-sufit>1,10*1,10*0,5+1,17*1,30+3,50*1,17+2,37*(0,20*3+0,57)+1,09*3,50+1,40*3,40 <ściany II piętro> (5,5+1,2)*1,1	m ² m ² m ² m ²	 3,52 19,47 17,57 7,37	
				RAZEM	47,93
175 d.7	kalk. własna	Demontaż i ponowny montaż istn. skrzynek na listy o wym. 80x80cm 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
176 d.7	kalk. własna	Dostarczenie i montaż gabloty ogłoszeniowej o wym. 100x60cm 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
8	45421100-5	Wymiana witryn			
177 d.8	Kalk. własna	Witryny proste - Wymiana witryn drewnianych na zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne o pow. ponad 3,00m ² wraz z parapetami wewn.PCV z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn. z wywozem starych okien UWAGA:wymiary podano w świetle ościeżnicy patrząc od zewnątrz, witryny malowane dwubarwnie, tj. od wewn. pomieszczeń białe , od zewnątrz brązowe <front 04>1,90*2,56*2	m ² m ²	 9,73	
				RAZEM	9,73
178 d.8	KNR 2-02 2103-02 analogia	Parapety zewn. granitowe grubości 3 cm i szerokości 30 cm <parapety zewn.witryn> 2,00*2	m m	 4,00	
				RAZEM	4,00
9	45421110-8	Wymiana drzwi wejściowych			
179 d.9	kalk. własna	Demontaż i montaż drzwi - dwuskrzydłowe z naświetlem <el.front D1>1,40*2,55*2	m ² m ²	 7,14	
				RAZEM	7,14
10		Remont pom.w.c.			
180 d.10	KNR 4-01 0429-06	ROZBIÓRKI Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z płyt pilśniowych 1,22*0,91	m ² m ²	 1,11	
				RAZEM	1,11
181 d.10	KNR 4-01 0426-04	Rozebranie obicia ścian drewnianych z płyt wiórowo-cementowych i pilśniowych (1,22+0,92)*2*2,85-0,80*2,00	m ² m ²	 10,60	
				RAZEM	10,60
182 d.10	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych 0,91*1,22	m ² m ²	 1,11	
				RAZEM	1,11
183 d.10	KNR 4-01 0428-02	Rozebranie podłóg białych na półwypust <przedmiar j.w.> 1,11	m ² m ²	 1,11	
				RAZEM	1,11
184 d.10	KNR 4-01 0429-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek <przedmiar j.w.> 1,11	m ² m ²	 1,11	
				RAZEM	1,11

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
185 d.10	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 <drzwi wejściowe> 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
186 d.10	KNR 4-01 0701-11	ŚCIANY Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 <sufity>1,11	m ² m ²	1,11	
				RAZEM	1,11
187 d.10	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 (1,22+0,92)*2*2,85-0,80*2,00	m ² m ²	10,60	
				RAZEM	10,60
188 d.10	Kalk. własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowlanych wraz z utylizacją 10,60*0,05+1,11*0,15 (10,60+1,11)*0,025	m ³ m ³ m ³	0,70 0,29	
				RAZEM	0,99
189 d.10	KNR 2-02 0803-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na ścianach i słupach 10,60	m ² m ²	10,60	
				RAZEM	10,60
190 d.10	KNR 2-02 0803-05	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. II wykonywane ręcznie na stropach i podciągach <sufity>1,11	m ² m ²	1,11	
				RAZEM	1,11
191 d.10	KNR 0-23 0931-01 analogia	Dwukrotna izolacja ścian zaprawą wodoszczelną WODER S łącz-na gr warstw 1,5mm na uprzednio przygotowanym podłożu Krotność = 2 <wc>(1,22+0,91)*2*1,50-0,8*1,50+1,22*0,91	m ² m ²	6,30	
				RAZEM	6,30
192 d.10	KNR 0-12II 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą <lazienka>(1,26+2,16)*2*1,50-0,80*1,50	m ² m ²	9,06	
				RAZEM	9,06
193 d.10	KNR-W 2-02 0830-05	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na sufitach z płyt gipsowych <sufity>1,11	m ² m ²	1,11	
				RAZEM	1,11
194 d.10	KNR-W 2-02 0830-01	Wewnętrzne gładzie gipsowe jednowarstwowe na ścianach z płyt gipsowych <ściany>(1,26+2,16)*2*2,85 minus <glazura>-9,06	m ² m ² m ²	19,49 -9,06	
				RAZEM	10,43
195 d.10	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z grun-towaniem 1,11+10,43	m ² m ²	11,54	
				RAZEM	11,54
196 d.10	KNR 2-02 1016-03 analogia	Ościeżnice drzwiowe stalowe fabrycznie wykończone 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
197 d.10	KNR 2-02 1020-01 analogia	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, wejściowe pełne jedno-dzielne o powierzchni do 2.0 m2 fabrycznie wykończone 0,80*2,00*1	m ² m ²	1,60	
				RAZEM	1,60
198 d.10	KNR 4-01 0411-08	Wymiana elementów podłóg z desek - progi 1	szt. szt.	1,00	
				RAZEM	1,00

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
199 d.10	KNR 2-02 0609-03	PODŁOGI Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych EPS 100-038 gr. 15cm - poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa 1,20*0,90	m ² m ²	 1,08	
				RAZEM	1,08
200 d.10	KNR 2-02 1102-01	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro 1,08	m ² m ²	 1,08	
				RAZEM	1,08
201 d.10	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm Krotność = 3 1,08	m ² m ²	 1,08	
				RAZEM	1,08
202 d.10	KNR 0-12II 1118-08	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 1,08	m ² m ²	 1,08	
				RAZEM	1,08
203 d.10	KNR 4-03 0307-01	ROBOTY ELEKTRYCZNE Wymiana wyłącznika lub przycisku 1-bieg. podtynkowego w puszcze 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
204 d.10	KNR 4-03 0204-06	Wymiana przewodów kabelkowych o łącznym przekroju żył do 6 Cu/12 Al mm ² w powłoce polwinitowej na istniejącym podłożu z mocowaniem uchwytyami odstępowymi - DYp 3x1,5mm ² 10,0	m m	 10,00	
				RAZEM	10,00
205 d.10	KNR 4-03 0602-05	Wymiana opraw żarowych hermetycznych porcelanowych do przykręcania na betonie 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
206 d.10	KNR 2-15 0103-01	ROBOTY SANITARNE Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocynkow.o łączn.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych 5	m m	 5,00	
				RAZEM	5,00
207 d.10	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
208 d.10	KNR 2-15 0107-06	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do płuczek ustępowych elastycznych z tworzywa o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
209 d.10	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
210 d.10	KNR 2-15 0115-01	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
211 d.10	KNR 2-15 0118-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
212 d.10	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 50 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
213 d.10	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastyfikowanego PCW o śr. 110 mm	szt.		

Przedmiar robót

Odnowa zdegr.wielorodz.bud.mieszk - Kamienica - Roboty budowlane , G-dz, ul. Mickiewicza 25

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
214 d.10	KNR 2-15 0221-02	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym z tworzywa - Umywalka porcelanowa EKO 40, biała	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
215 d.10	KNR 2-15 0224-03	Montaż ustępów pojedynczych z porcelany 'kompakt'	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
216 d.10	KNR-W 2-15 0131-01 analogia	Zawory przelotowe i zwrotne z połączeniem na dwuzłączkę o śr. nominalnej 15 mm - zawór kulowy do płuczek ustępowych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00