

Grudziądz, dnia 06.02.2007 r.

MPGN / 442 / 07



W związku z zapytaniem otrzymanym w dniu 05.02.2007 r. od Wykonawcy który pobrał specyfikację istotnych warunków zamówienia dotyczącą przetargu na: Docieplenie ścian zewnętrznych oraz nadanie nowej kolorystyki budynku mieszkalnego przy ul. Legionów 25/27 w Grudziądzu, informuję co następuje:

Pytanie Wykonawcy:

1. Projekt budowlany w pkt. 6.4 mówi o remoncie daszków.

Czy należy zostawić pozycję zerową w przedmiarze robót?

Odpowiedź Zamawiającego :

Projekt w pkt. 6.4 nie mówi o remoncie daszków, tylko o nowych obróbkach blaszanych m.in. na daszkach. Obróbki te są ujęte w przedmiarze. Natomiast należy doliczyć ułożenie 2 warstw papy termozgrzewalnej po zamontowaniu obróbek w ilości $2,15 \times 1,0 \times 2 = 4,30 \text{ m}^2$

KNR 4-01 W Tablica 0519/03 Analogia Dwie warstwy papy termozgrzewalnej

Pytanie Wykonawcy:

2. Projekt budowlany w pkt. 6.6 mówi o balustradach balkonowych.

Czy i w jaki sposób wycenić wymianę pustaków szklanych? Wymiana nie została uwzględniona w przedmiarze.

Odpowiedź Zamawiającego :

Należy uwzględnić

Rozebranie ścianek $2,30 \times 0,5 \times 24 = 27,60 \text{ m}^2$

KNR 4-01 0348 - 04-050 Analogia

Postawienie ścianek $2,30 \times 0,5 \times 24 = 27,60 \text{ m}^2$

KNR 2-02 0121 /05 Analogia luksfery $19 \times 19 \times 5$

Pytanie Wykonawcy:

3. Projekt budowlany w pkt. 6.7 mówi o wymianie stolarki okiennej i drzwiowej.

Co z ościeżnicami od strony klatki schodowej?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy wykonać tynk ościeży od strony klatki schodowej.

Pytanie Wykonawcy:

4. Projekt budowlany w pkt. 5 mówi o ogólnych warunkach prowadzenia prac – uzupełnienie zaprawą wyrównującą ATLAS.

Pkt. 10 przedmiaru mówi o uzupełnieniu tynków cementowo – wapiennych. Jaka zaprawę przyjąć?

Odpowiedź Zamawiającego:

Należy przyjąć zaprawę wyrównującą ATLAS

Pytanie Wykonawcy:

5. Pkt. 11 przedmiaru robót mówi o skuciu posadzki balkonu na długości 1,40 m. Z kolei pkt. 13 mówi o uzupełnieniu posadzki na długości 3,40 m.

Czy wymiary skucia i uzupełnienia są prawidłowe?

Odpowiedź Zamawiającego:

Poz. 11 jest analogią do wykucia rur odprowadzających wodę z balkonu i stanowi całość z pkt. 12. Natomiast 3,40 m to długość balkonów (na szerokości 50 cm co jest dużą rezerwą) i dotyczy robót związanych z obróbką krawędzi balkonowych 18 szt. powyżej 1 piętra. Balkony I p. mają obróbkę wspólną z gzymsem. Jest tylko uzupełnienie, nie ma skucia ponieważ nie będzie kucia tylko demontaż obróbki blacharskiej.

Pytanie Wykonawcy:

6. Na budynku istnieją rury żeliwne odprowadzające wodę deszczową.

Czy będzie potrzeba demontażu tych rur, wstawienie kolan żeliwnych celem odejścia od budynku dla ułożenia styropianu?

Odpowiedź Zamawiającego:

Tak, należy zastosować kolana w celu połączenia z rurami spustowymi.

Pytanie Wykonawcy:

7. Czy technologia naprawy balkonów w projekcie z technologią wykonania przedstawioną w przedmiarze robót spełni swoje zadanie i oczekiwania inwestora?

Odpowiedź Zamawiającego:

Projekt nie przewiduje naprawy balkonów a jedynie naprawę posadzek po wymianie blacharki.

Otrzymują:

1. Adresat
2. MPGN a/a

PREZES ZARZĄDU

mgr Hanna Stępień