

Numer sprawy: BZP/ 1336 /12

Grudziądz, dnia 30.08.2012r.

Odpowiedź Zamawiającego na otrzymane zapytanie od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego na: Budowa budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 13 z infrastrukturą techniczną na OM/ Nowe Tarpno w Grudziądzu przy ul. Stachury.

W związku z otrzymanym w dniu 27.08.2012r. zapytaniem do SIWZ od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego na budowę budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 13 z infrastrukturą techniczną na OM/ Nowe Tarpno w Grudziądzu przy ul. Stachury, Zamawiający na podstawie art. 38 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. z późn. zm. informuje, co następuje:

1. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o zaznaczenie w dokumentacji zagospodarowania terenu na rysunku 1 zakresu wykonanych dróg.

Odpowiedź Zamawiającego:

Załączamy wyrys z projektu zagospodarowania terenu z oznaczeniem granic realizacji budynku Nr 13 przy ul. Stachury w Grudziądzu z infrastrukturą w wersji elektronicznej.

2. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż budynek nr 12 nie jest objęty postępowaniem przetargowym lub uzupełnienie dokumentacji dla budynku nr 12.

Odpowiedź Zamawiającego:

Budynek Nr 12 nie jest objęty postępowaniem przetargowym – został wykonany

3. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż budynek nr 14 nie jest objęty postępowaniem przetargowym lub uzupełnienie dokumentacji dla budynku nr 14.

Odpowiedź Zamawiającego:

Budynek Nr 14 nie jest objęty postępowaniem przetargowym.

4 i 5 Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż wycinka zieleni nie jest objęta postępowaniem przetargowym.

Jeżeli wycinka zieleni jest objęta postępowaniem przetargowym to prosimy o uzupełnienie decyzji na wycinkę zieleni lub potwierdzenie, iż koszty administracyjne związane z wycinką zieleni pokrywa Zamawiający.

Odpowiedź Zamawiającego:

Wycinka zieleni nie jest objęta postępowaniem przetargowym – została wykonana.

6. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż ogrodzenie posesji od strony wschodniej nie jest objęte postępowaniem przetargowym lub uzupełnienie dokumentacji na ogrodzenie posesji od strony wschodniej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ogrodzenie posesji od strony wschodniej nie jest objęte postępowaniem przetargowym.

7. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż ogrodzenie panelowe miejsc postojowych nie jest objęte postępowaniem przetargowym lub uzupełnienie dokumentacji na ogrodzenie panelowe miejsc postojowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Ogrodzenie panelowe miejsc postojowych nie jest objęte postępowaniem przetargowym – zostało wykonane.

8. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż plac zabaw nie jest objęty postępowaniem przetargowym lub uzupełnienie dokumentacji na plac zabaw.

Odpowiedź Zamawiającego:

Plac zabaw nie jest objęty postępowaniem przetargowym – został wykonany.

9. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż nawierzchnia elastyczna nie jest objęta postępowaniem przetargowym lub uzupełnienie dokumentacji na powierzchnię elastyczną.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nawierzchnia elastyczna nie jest objęta postępowaniem przetargowym.

10. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż miejsce składowania odpadów – kontener 1 wskazane w dokumentacji na rysunku nr 1 projekt zagospodarowania nie jest objęte postępowaniem przetargowym lub uzupełnienie dokumentacji na miejsce składowania odpadów – kontener.

Odpowiedź Zamawiającego:

Miejsce składowania odpadów – kontener I – wchodzi w zakres rzeczowy niniejszego postępowania przetargowego (nawierzchnia z kostki betonowej pod pojemniki na odpady).

11. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż miejsce składowania odpadów – śmietnik z trzepakiem II wskazane w dokumentacji na rysunku nr 1 projekt zagospodarowania nie jest objęte postępowaniem przetargowym lub uzupełnienie dokumentacji na miejsce składowania odpadów – śmietnik z trzepakiem.

Odpowiedź Zamawiającego:

Miejsce składowania odpadów – śmietnik z trzepakiem II – nie jest objęte postępowaniem przetargowym.

12. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, iż stróżówka nie jest objęta postępowaniem przetargowym lub uzupełnienie dokumentacji na stróżówkę.

Odpowiedź Zamawiającego:

Stróżówka nie jest objęta postępowaniem przetargowym.

13. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o sprecyzowanie w jakim zakresie wykonać sieci c.o.

Odpowiedź Zamawiającego:

Przyłącza do budynku i węzeł cieplny w części technologicznej wykona OPEC Grudziądz w ramach umowy (Nr P/047) o przyłączenie budynku do M.S.C.

14. Pytanie Wykonawcy:

Zgodnie z zapisem w dokumentacji konstrukcji: „bezwzględnie należy kontrolować zgodność występujących gruntów i ich stanu w wykopie z dokumentacją geotechniczną prace prowadzić pod nadzorem geologa” prosimy o udostępnienie dokumentacji geotechnicznej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Dokumentację geotechniczną stanowi załącznik - „Dokumentacja Geotechniczna” w wersji elektronicznej.

15. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że opracowanie kosztorysów ofertowych na bazie załączonych przedmiarów oznacza, iż załączone przedmiary stanowią podstawę wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego:

Kosztorysy ofertowe opracowane na bazie załączonych przedmiarów stanowią podstawę wyceny.

16. Pytanie Wykonawcy:

Jeżeli przedmiary robót stanowią podstawę wyceny prosimy o potwierdzenie, że w przypadku stwierdzenia niezgodności załączonych przedmiarów z dokumentacją przetargową można w przedmiarach zmieniać ilości robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku stwierdzenia niezgodności załączonych przedmiarów z dokumentacją przetargową, w przedmiarach nie można zmieniać ilości robót.

17. Pytanie Wykonawcy:

Jeżeli przedmiary robót stanowią podstawę wyceny prosimy o potwierdzenie, że w przypadku stwierdzenia niezgodności załączonych przedmiarów z dokumentacją przetargową można dopisywać pozycje w przedmiarach robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

W przypadku stwierdzenia niezgodności załączonych przedmiarów z dokumentacją przetargową nie można dopisywać pozycji w przedmiarach robót.

18. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że można zmieniać podstawę wyceny robót.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie można zmieniać podstaw wyceny robót.

19. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o potwierdzenie, że w wycenie zamiast tynków cementowo – wapiennych z gładzią gipsową można ująć tynki gipsowe.

Odpowiedź Zamawiającego:

W wycenie zamiast tynków cem. – wap. z gładzią gipsową nie można ująć tynków gipsowych.

20. Pytanie Wykonawcy:

Prosimy o podanie parametrów: typ, rodzaju łączników balkonowych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Koszyki izolacyjne Schöck Isokorb typ Q 10 h-180.

W załączeniu:

1. Wyrys z projektu zagospodarowania terenu – granice realizacji budynku nr13 przy ul. Stachury w Grudziądzu wersja elektroniczna
2. Dokumentacja Geotechniczna wersja elektroniczna

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Zenon Różycki