

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1.	Obiekt: Budynek mieszkalny przy ul.Śniadeckich 44		
1. 1.	Element: Remont balkonów		
1. 1. 1.	KNR 02-02-1610-0200	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m 2.50*15.0*3	112.500
		Jm. m2	Razem: 112.500
1. 1. 2.	KNR 04-01-0804-0700	Zerwanie posadzki cementowej 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1. 3.	KNR 04-01-0535-0800	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kolnierzy,gzysów itp.z blachy nie nadającej się do użytku (1.75+0.85*2)*0.25*15	12.938
		0.85*0.25*15	3.188
		Jm. m2	Razem: 16.126
1. 1. 4.	KNR 04-01-0519-0600	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1. 5.	KNR 04-01-0519-0700	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1. 6.	KNR 04-01-0211-0100	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach Analogia - skucie luźnej otuliny zbrojenia płyt balkonowych (1.67+0.80*2)*0.15*15*0.5	3.679
		Jm. m2	Razem: 3.679
1. 1. 7.	KNR-W 07-12-0301-0500	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych (1.67*0.11+0.80*0.15*2)*15	6.355
		Jm. m2	Razem: 6.356
1. 1. 8.	KNR 04-01-0201-0600	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych (1.67+0.80*2)*0.15*15	7.357
		Jm. m2	Razem: 7.358
1. 1. 9.	KNR 04-01-0203-1200	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego Analogia - uzupełnienie ubytków na krawędziach płyt balkonowych zaprawą ATLAS TEN - 10 (1.67+0.80*2)*0.05*0.10*15	0.245
		Jm. m3	Razem: 0.245
1. 1.10.	KNR 02-02-0617-0600	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem - styki ścian z płytą balkonową (pod papę) 1.67*15	25.050
		Jm. m	Razem: 25.050
1. 1.11.	KNR 02-02-0602-0900	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa (Abizol R) 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1.12.	NNRNKB 02-02-0618-0200	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej podkładowej POLBIT PF PYE PV 250 S5 - pierwsza warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1. 1.13.	NNRNKB 02-02-0618-0200	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej j.w - następna warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2 Razem:	20.040
1. 1.14.	KNR 02-02-0507-0300	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy z cynkowo - tytanowej o gr. 0.60 mm (1.75+0.85*2)*0.25*15	12.938
		0.85*0.25*15	3.188
		Jm. m2 Razem:	16.126
1. 1.15.	KNR 02-02-1217-0500	Obramienia z kątownika aluminiowego 45x45x4 mm na obramowanie płyt balkonowych (1.67+0.80*2)*15	49.050
		Jm. m Razem:	49.050
1. 1.16.	KNR 04-03-1009-0500	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym 8*15	120.000
		Jm. otw. Razem:	120.000
1. 1.17.	KNR 04-03-1016-0700	Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr.do 10 mm w stropie - przykręcenie kątownika aluminiowego 8*15	120.000
		Jm. szt. Razem:	120.000
1. 1.18.	KNR 02-02-0617-0600	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych silikonem (1.67+0.80*2)*15	49.050
		Jm. m Razem:	49.050
1. 1.19.	KNR 02-02-1106-0100	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25mm 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2 Razem:	20.040
1. 1.20.	KNR 02-02-1106-0300	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm 1.67*0.80*15*2	40.080
		Jm. m2 Razem:	40.080
1. 1.21.	KNR 04-01-1214-0200	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o pow. ponad 0.5 m2 - balustrady 0.80*1.10*2*15+1.67*1.10*15	53.955
		Jm. m2 Razem:	53.955
1. 1.22.	KNR 04-01-1212-0600	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych 0.80*1.10*2*15+1.67*1.10*15	53.955
		Jm. m2 Razem:	53.955
1. 1.23.	KNR 04-01-1212-0500	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0.80*1.10*2*15+1.67*1.10*15	53.955
		Jm. m2 Razem:	53.955
1. 1.24.	KNR 04-01-1204-0800	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	
		Płyta od spodu 1.67*0.80*15	20.040
		Boki (1.67+0.80*2)*15*0.10	4.905
		Jm. m2 Razem:	24.945
1. 1.25.	KNR 00-23-2611-0300	Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 24.945	24.945
		Jm. m2 Razem:	24.945

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1. 1.26.	KNR 02-02-0815-0600	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach z elem. pref. i bet. wylewanych - zaprawą ATLAS REKORD	
		plyta od spodu 1.67*0.80*15	20.040
		boki (1.67+0.80*2)*15*0.10	4.905
		Jm. m2	Razem: 24.945
1. 1.27.	KNR 02-02-1505-0300	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba silikatowa ARKOL S biała z gruntowaniem ARKOL SX , zewnętrzna farba silikatowa ARKOL S/II z gruntowaniem ARKOL SX	
		plyta od spodu 1.67*0.80*15	20.040
		boki (1.67+0.80*2)*15*0.10	4.905
		Jm. m2	Razem: 24.945
1. 1.28.	KNR 04-01-0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km 1.67*0.80*15*0.05	1.002
		Jm. m3	Razem: 1.002
1. 1.29.	KNR 04-01-0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km 1.002	1.002
		Jm. m3	Razem: 1.002

Dane wyjściowe do kosztorysowania

Remont balkonów ,G-dz ul.Śniadeckich 44 - szt 15

ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA :

- Skucie istniejącej posadzki – rozbiórka obróbek blacharskich
- Zerwanie dwóch warstw papy wraz z utylizacją
- Naprawa krawędzi płyt balkonowych zaprawą Atlas TEN – 10
- Założenie obróbek blacharskich z blachy cynkowo – tytanowej gr.0,60 mm
- Ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej modyfikowanej z gruntowaniem podłoża Abizolem – papa SBS typ POLBIT PF PYE PV 250 S5
- Ułożenie posadzki cementowej gr.4,5 cm z cokołikiem zatartej na ostro z obramowaniem kątownikiem aluminiowym 45*45*2 mm przykręconych do podłoża , styki kątownika z posadzką uszczelnić silikonem
- Spód płyt balkonowych oraz boki oczyścić ze starej farby , uzupełnić ubytki tynku i pęknięcia zaprawą Atlas TEN –10 oraz zagruntować preparatem Atlas UNI-GRUNT, wykonać gładź szpachlową z zaprawą Atlas Rekord oraz dwukrotnie pomalować farbą silikatową ARKOL S/II z zagruntowaniem preparatem ARKOL SX
- Balustrady stalowe oczyścić z łuszczącej się farby , zaminiować i dwukrotnie pomalować farbą poliwinylową

DODATKOWE UZGODNIENIA :

- Ilość jednostek przedmiarowych została ujęta orientacyjne
- Faktyczna ilość robót budowlanych będzie rozliczona kosztorysem zamiennym na podstawie książki obmiarów
- Do wyceny należy przyjmować normy zużycia materiałów podane przez producentów zgodnie z technologią wykonania robót , które zostaną rozliczone wg ilości faktycznie wykonanych
- Koszty pracy rusztowania , osłon okien na czas wykonywania robót , opłata za wysypisko gruzu – stanowią koszt wykonawcy
- Odległość i miejsce wysypiska gruzu wykonawca robót ustali indywidualnie
- Kolorystykę malowania wykonawca ustali z inspektorem nadzoru w trakcie realizacji robót.

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1.	Obiekt: Budynek mieszkalny przy ul.Śniadeckich 42		
1. 1.	Element: Remont balkonów		
1. 1. 1.	KNR 02-02-1610-0200	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m 2.50*15.0*3	112.500
		Jm. m2	Razem: 112.500
1. 1. 2.	KNR 04-01-0804-0700	Zerwanie posadzki cementowej 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1. 3.	KNR 04-01-0535-0800	Rozebrawie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kolnierzy,gzysów itp.z blachy nie nadającej się do użytku (1.75+0.85*2)*0.25*15	12.938
		0.85*0.25*15	3.188
		Jm. m2	Razem: 16.126
1. 1. 4.	KNR 04-01-0519-0600	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1. 5.	KNR 04-01-0519-0700	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1. 6.	KNR 04-01-0211-0100	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach Analogia - skucie luźnej otuliny zbrojenia płyt balkonowych (1.67+0.80*2)*0.15*15*0.5	3.679
		Jm. m2	Razem: 3.679
1. 1. 7.	KNR-W 07-12-0301-0500	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych (1.67*0.11+0.80*0.15*2)*15	6.355
		Jm. m2	Razem: 6.356
1. 1. 8.	KNR 04-01-0201-0600	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych (1.67+0.80*2)*0.15*15	7.357
		Jm. m2	Razem: 7.358
1. 1. 9.	KNR 04-01-0203-1200	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego Analogia - uzupełnienie ubytków na krawędziach płyt balkonowych zaprawą ATLAS TEN - 10 (1.67+0.80*2)*0.05*0.10*15	0.245
		Jm. m3	Razem: 0.245
1. 1.10.	KNR 02-02-0617-0600	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem - styki ścian z płytą balkonową (pod papę) 1.67*15	25.050
		Jm. m	Razem: 25.050
1. 1.11.	KNR 02-02-0602-0900	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa (Abizol R) 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1.12.	NNRNKB 02-02-0618-0200	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej podkładowej POLBIT PF PYE PV 250 S5 - pierwsza warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1. 1.13.	NNRNKB 02-02-0618-0200	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej j.w - następna warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Razem:	20.040
1. 1.14.	KNR 02-02-0507-0300	Jm. m2 Krawędzie balkonów i loggi- z blachy z cynkowo - tytanowej o gr. 0.60 mm (1.75+0.85*2)*0.25*15	12.938
		0.85*0.25*15	3.188
		Razem:	16.126
1. 1.15.	KNR 02-02-1217-0500	Jm. m2 Obramienia z kątownika aluminiowego 45x45x4 mm na obramowanie płyt balkonowych (1.67+0.80*2)*15	49.050
		Razem:	49.050
1. 1.16.	KNR 04-03-1009-0500	Jm. m Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym 8*15	120.000
		Razem:	120.000
1. 1.17.	KNR 04-03-1016-0700	Jm. otw. Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr.do 10 mm w stropie - przykręcenie kątownika aluminiowego 8*15	120.000
		Razem:	120.000
1. 1.18.	KNR 02-02-0617-0600	Jm. szt. Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych silikonem (1.67+0.80*2)*15	49.050
		Razem:	49.050
1. 1.19.	KNR 02-02-1106-0100	Jm. m Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25mm 1.67*0.80*15	20.040
		Razem:	20.040
1. 1.20.	KNR 02-02-1106-0300	Jm. m2 Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm 1.67*0.80*15*2	40.080
		Razem:	40.080
1. 1.21.	KNR 04-01-1214-0200	Jm. m2 Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o pow. ponad 0.5 m2 - balustrady 0.80*1.10*2*15+1.67*1.10*15	53.955
		Razem:	53.955
1. 1.22.	KNR 04-01-1212-0600	Jm. m2 Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych 0.80*1.10*2*15+1.67*1.10*15	53.955
		Razem:	53.955
1. 1.23.	KNR 04-01-1212-0500	Jm. m2 Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0.80*1.10*2*15+1.67*1.10*15	53.955
		Razem:	53.955
1. 1.24.	KNR 04-01-1204-0800	Jm. m2 Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	
		Płyta od spodu 1.67*0.80*15	20.040
		Boki (1.67+0.80*2)*15*0.10	4.905
		Razem:	24.945
1. 1.25.	KNR 00-23-2611-0300	Jm. m2 Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 24.945	24.945
		Razem:	24.945

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Nomatyw	Opis	Suma
1. 1.26.	KNR 02-02-0815-0600	Wewn.gładzie gipsowe,dwuwarstw.na sufitach z elem.pref.i bet.wylewanych - zaprawą ATLAS REKORD	
		plyta od spodu 1.67*0.80*15	20.040
		boki (1.67+0.80*2)*15*0.10	4.905
		Jm. m2	Razem: 24.945
1. 1.27.	KNR 02-02-1505-0300	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba silikatowa ARKOL S biała z gruntowaniem ARKOL SX , zewnętrzna farba silikatowa ARKOL S/II z gruntowaniem ARKOL SX	
		plyta od spodu 1.67*0.80*15	20.040
		boki (1.67+0.80*2)*15*0.10	4.905
		Jm. m2	Razem: 24.945
1. 1.28.	KNR 04-01-0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	
		1.67*0.80*15*0.05	1.002
		Jm. m3	Razem: 1.002
1. 1.29.	KNR 04-01-0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	
		1.002	1.002
		Jm. m3	Razem: 1.002

Dane wyjściowe do kosztorysowania

Remont balkonów ,G-dz ul.Śniadeckich 42 - szt 15

ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA :

- Skucie istniejącej posadzki – rozbiórka obróbek blacharskich
- Zerwanie dwóch warstw papy wraz z utylizacją
- Naprawa krawędzi płyt balkonowych zaprawą Atlas TEN – 10
- Założenie obróbek blacharskich z blachy cynkowo – tytanowej gr.0,60 mm
- Ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej modyfikowanej z gruntowaniem podłoża Abizolem – papa SBS typ POLBIT PF PYE PV 250 S5
- Ułożenie posadzki cementowej gr.4,5 cm z cokołikiem zatartej na ostro z obramowaniem kątownikiem aluminiowym 45*45*2 mm przykręconych do podłoża , styki kątownika z posadzką uszczelnić silikonem
- Spód płyt balkonowych oraz boki oczyścić ze starej farby , uzupełnić ubytki tynku i pęknięcia zaprawą Atlas TEN –10 oraz zagruntować preparatem Atlas UNI-GRUNT, wykonać gładź szpachlową z zaprawą Atlas Rekord oraz dwukrotnie pomalować farbą silikonową ARKOL S/II z zagruntowaniem preparatem ARKOL SX
- Balustrady stalowe oczyścić z łuszczącej się farby , zaminiować i dwukrotnie pomalować farbą poliwinylową

DODATKOWE UZGODNIENIA :

- Ilość jednostek przedmiarowych została ujęta orientacyjne
- Faktyczna ilość robót budowlanych będzie rozliczona kosztorysem zamiennym na podstawie książki obmiarów
- Do wyceny należy przyjmować normy zużycia materiałów podane przez producentów zgodnie z technologią wykonania robót , które zostaną rozliczone wg ilości faktycznie wykonanych
- Koszty pracy rusztowania , osłon okien na czas wykonywania robót , opłata za wysypisko gruzu – stanowią koszt wykonawcy
- Odległość i miejsce wysypiska gruzu wykonawca robót ustali indywidualnie
- Kolorystykę malowania wykonawca ustali z inspektorem nadzoru w trakcie realizacji robót.

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1.	Obiekt: Budynek mieszkalny przy ul.Śniadeckich 40		
1. 1.	Element: Remont balkonów		
1. 1. 1.	KNR 02-02-1610-0200	Rusztowania ramowe przyściennie RR - 1/30 wys.do 16 m 2.50*15.0*3	112.500
		Jm. m2	Razem: 112.500
1. 1. 2.	KNR 04-01-0804-0700	Zerwanie posadzki cementowej 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1. 3.	KNR 04-01-0535-0800	Rozebrawie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku (1.75+0.85*2)*0.25*15	12.938
		0.85*0.25*15	3.188
		Jm. m2	Razem: 16.126
1. 1. 4.	KNR 04-01-0519-0600	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1. 5.	KNR 04-01-0519-0700	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1. 6.	KNR 04-01-0211-0100	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podlogach Analogia - skucie luźnej otuliny zbrojenia płyt balkonowych (1.67+0.80*2)*0.15*15*0.5	3.679
		Jm. m2	Razem: 3.679
1. 1. 7.	KNR-W 07-12-0301-0500	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych (1.67*0.11+0.80*0.15*2)*15	6.355
		Jm. m2	Razem: 6.356
1. 1. 8.	KNR 04-01-0201-0600	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych (1.67+0.80*2)*0.15*15	7.357
		Jm. m2	Razem: 7.358
1. 1. 9.	KNR 04-01-0203-1200	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego Analogia - uzupełnienie ubytków na krawędziach płyt balkonowych zaprawą ATLAS TEN - 10 (1.67+0.80*2)*0.05*0.10*15	0.245
		Jm. m3	Razem: 0.245
1. 1.10.	KNR 02-02-0617-0600	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem - styki ścian z płytą balkonową (pod papę) 1.67*15	25.050
		Jm. m	Razem: 25.050
1. 1.11.	KNR 02-02-0602-0900	Izolacje przeciwwilgociowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa (Abizol R) 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1.12.	NNRNKB 02-02-0618-0200	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej podkładowej POLBIT PF PYE PV 250 S5 - pierwsza warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1. 1.13.	NNRNKB 02-02-0618-0200	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej j.w - następna warstwa 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1.14.	KNR 02-02-0507-0300	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy z cynkowo - tytanowej o gr. 0.60 mm (1.75+0.85*2)*0.25*15	12.938
		0.85*0.25*15	3.188
		Jm. m2	Razem: 16.126
1. 1.15.	KNR 02-02-1217-0500	Obramienia z kątownika aluminiowego 45x45x4 mm na obramowanie płyt balkonowych (1.67+0.80*2)*15	49.050
		Jm. m	Razem: 49.050
1. 1.16.	KNR 04-03-1009-0500	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym 8*15	120.000
		Jm. otw.	Razem: 120.000
1. 1.17.	KNR 04-03-1016-0700	Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr.do 10 mm w stropie - przykręcenie kątownika aluminiowego 8*15	120.000
		Jm. szt.	Razem: 120.000
1. 1.18.	KNR 02-02-0617-0600	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych silikonem (1.67+0.80*2)*15	49.050
		Jm. m	Razem: 49.050
1. 1.19.	KNR 02-02-1106-0100	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25mm 1.67*0.80*15	20.040
		Jm. m2	Razem: 20.040
1. 1.20.	KNR 02-02-1106-0300	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm 1.67*0.80*15*2	40.080
		Jm. m2	Razem: 40.080
1. 1.21.	KNR 04-01-1214-0200	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o pow. ponad 0.5 m2 - balustrady 0.80*1.10*2*15+1.67*1.10*15	53.955
		Jm. m2	Razem: 53.955
1. 1.22.	KNR 04-01-1212-0600	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych 0.80*1.10*2*15+1.67*1.10*15	53.955
		Jm. m2	Razem: 53.955
1. 1.23.	KNR 04-01-1212-0500	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0.80*1.10*2*15+1.67*1.10*15	53.955
		Jm. m2	Razem: 53.955
1. 1.24.	KNR 04-01-1204-0800	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	
		Płyta od spodu 1.67*0.80*15	20.040
		Boki (1.67+0.80*2)*15*0.10	4.905
		Jm. m2	Razem: 24.945
1. 1.25.	KNR 00-23-2611-0300	Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 24.945	24.945
		Jm. m2	Razem: 24.945

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1. 1.26.	KNR 02-02-0815-0600	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach z elem. pref. i bet. wylewanych - zaprawą ATLAS REKORD	
		plyta od spodu 1.67*0.80*15	20.040
		boki (1.67+0.80*2)*15*0.10	4.905
		Jm. m2	Razem: 24.945
1. 1.27.	KNR 02-02-1505-0300	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłoży gipsowych z gruntowaniem - farba silikatowa ARKOL S biała z gruntowaniem ARKOL SX , zewnętrzna farba silikatowa ARKOL S/II z gruntowaniem ARKOL SX	
		plyta od spodu 1.67*0.80*15	20.040
		boki (1.67+0.80*2)*15*0.10	4.905
		Jm. m2	Razem: 24.945
1. 1.28.	KNR 04-01-0108-0900	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km	
		1.67*0.80*15*0.05	1.002
		Jm. m3	Razem: 1.002
1. 1.29.	KNR 04-01-0108-1000	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	
		1.002	1.002
		Jm. m3	Razem: 1.002

Dane wyjściowe do kosztorysowania

Remont balkonów ,G-dz ul.Śniadeckich 40 - szt 15

ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA :

- Skucie istniejącej posadzki – rozbiórka obróbek blacharskich
- Zerwanie dwóch warstw papy wraz z utylizacją
- Naprawa krawędzi płyt balkonowych zaprawą Atlas TEN – 10
- Założenie obróbek blacharskich z blachy cynkowo – tytanowej gr.0,60 mm
- Ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej modyfikowanej z gruntowaniem podłoża Abizolem – papa SBS typ POLBIT PF PYE PV 250 S5
- Ułożenie posadzki cementowej gr.4,5 cm z cokolikiem zatartej na ostro z obramowaniem kątownikiem aluminiowym 45*45*2 mm przykręconych do podłoża , styki kątownika z posadzką uszczelnić silikonem
- Spód płyt balkonowych oraz boki oczyścić ze starej farby , uzupełnić ubytki tynku i pęknięcia zaprawą Atlas TEN –10 oraz zagruntować preparatem Atlas UNI-GRUNT, wykonać gładź szpachlową z zaprawą Atlas Rekord oraz dwukrotnie pomalować farbą silikonową ARKOL S/II z zagruntowaniem preparatem ARKOL SX
- Balustrady stalowe oczyścić z łuszczącej się farby , zaminiować i dwukrotnie pomalować farbą poliwinylową

DODATKOWE UZGODNIENIA :

- Ilość jednostek przedmiarowych została ujęta orientacyjne
- Faktyczna ilość robót budowlanych będzie rozliczona kosztorysem zamiennym na podstawie książki obmiarów
- Do wyceny należy przyjmować normy zużycia materiałów podane przez producentów zgodnie z technologią wykonania robót , które zostaną rozliczone wg ilości faktycznie wykonanych
- Koszty pracy rusztowania , osłon okien na czas wykonywania robót , opłata za wysypisko gruzu – stanowią koszt wykonawcy
- Odległość i miejsce wysypiska gruzu wykonawca robót ustali indywidualnie
- Kolorystykę malowania wykonawca ustali z inspektorem nadzoru w trakcie realizacji robót.

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1.	Obiekt: Budynek mieszkalny przy ul.Śniadeckich 24		
1.1.	Element: Remont balkonów		
1.1.1.	KNR 02-02-1610-0200	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wys.do 16 m 2.50*15.0*6	225.000
		Jm. m2	Razem: 225.000
1.1.2.	KNR 04-01-0804-0700	Zerwanie posadzki cementowej 1.67*0.80*30	40.080
		Jm. m2	Razem: 40.080
1.1.3.	KNR 04-01-0535-0800	Rozzebranie obróbek blacharskich murów ogniowych,okapów,kołnierzy,gzymsów itp.z blachy nie nadającej się do użytku (1.75+0.85*2)*0.25*30	25.875
		0.85*0.25*30	6.375
		Jm. m2	Razem: 32.250
1.1.4.	KNR 04-01-0519-0600	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 1.67*0.80*30	40.080
		Jm. m2	Razem: 40.080
1.1.5.	KNR 04-01-0519-0700	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa 1.67*0.80*30	40.080
		Jm. m2	Razem: 40.080
1.1.6.	KNR 04-01-0211-0100	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach lub podłogach Analogia - skucie luźnej otuliny zbrojenia płyt balkonowych (1.67+0.80*2)*0.15*30*0.5	7.357
		Jm. m2	Razem: 7.358
1.1.7.	KNR-W 07-12-0301-0500	Czyszczenie ręczne przez szczotkowanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych (1.67*0.11+0.80*0.15*2)*30	12.711
		Jm. m2	Razem: 12.711
1.1.8.	KNR 04-01-0201-0600	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej płyt stropowych i dachowych (1.67+0.80*2)*0.15*30	14.715
		Jm. m2	Razem: 14.715
1.1.9.	KNR 04-01-0203-1200	Uzupełnienie zbrojonych płyt balkonowych i daszków z betonu monolitycznego Analogia - uzupełnienie ubytków na krawędziach płyt balkonowych zaprawą ATLAS TEN - 10 (1.67+0.80*2)*0.05*0.10*30	0.490
		Jm. m3	Razem: 0.491
1.1.10.	KNR 02-02-0617-0600	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem - styki ścian z płytą balkonową (pod papę) 1.67*30	50.100
		Jm. m	Razem: 50.100
1.1.11.	KNR 02-02-0602-0900	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wyk.na zimno z roztworu asfalt.- pierwsza warstwa (Abizol R) 1.67*0.80*30	40.080
		Jm. m2	Razem: 40.080
1.1.12.	NNRNKB 02-02-0618-0200	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy grzewalnej podkładowej POLBIT PF PYE PV 250 S5 - pierwsza warstwa 1.67*0.80*30	40.080
		Jm. m2	Razem: 40.080

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1. 1.13.	NNRNKB 02-02-0618-0200	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej j.w - następna warstwa 1.67*0.80*30	40.080
		Jm. m2	Razem: 40.080
1. 1.14.	KNR 02-02-0507-0300	Krawędzie balkonów i loggi- z blachy z cynkowo - tytanowej o gr. 0.60 mm (1.75+0.85*2)*0.25*30	25.875
		0.85*0.25*30	6.375
		Jm. m2	Razem: 32.250
1. 1.15.	KNR 02-02-1217-0500	Obramienia z kątownika aluminiowego 45x45x4 mm na obramowanie płyt balkonowych (1.67+0.80*2)*30	98.100
		Jm. m	Razem: 98.100
1. 1.16.	KNR 04-03-1009-0500	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów o głębokości do 8 cm i śr.do 10 mm w podłożu betonowym 8*30	240.000
		Jm. otw.	Razem: 240.000
1. 1.17.	KNR 04-03-1016-0700	Osadzanie kołków metalowych rozporowych o śr.do 10 mm w stropie - przykręcenie kątownika aluminiowego 8*30	240.000
		Jm. szt.	Razem: 240.000
1. 1.18.	KNR 02-02-0617-0600	Izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych silikonem (1.67+0.80*2)*30	98.100
		Jm. m	Razem: 98.100
1. 1.19.	KNR 02-02-1106-0100	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro gr.25mm 1.67*0.80*30	40.080
		Jm. m2	Razem: 40.080
1. 1.20.	KNR 02-02-1106-0300	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1cm 1.67*0.80*30*2	80.160
		Jm. m2	Razem: 80.160
1. 1.21.	KNR 04-01-1214-0200	Ręczne zeszkrobanie farby olejnej z elementów metalowych o pow. ponad 0.5 m2 - balustrady 0.80*1.10*2*30+1.67*1.10*30	107.910
		Jm. m2	Razem: 107.910
1. 1.22.	KNR 04-01-1212-0600	Miniowanie krat i balustrad z prętów prostych 0.80*1.10*2*30+1.67*1.10*30	107.910
		Jm. m2	Razem: 107.910
1. 1.23.	KNR 04-01-1212-0500	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych 0.80*1.10*2*30+1.67*1.10*30	107.910
		Jm. m2	Razem: 107.910
1. 1.24.	KNR 04-01-1204-0800	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlow.nierówności	
		Płyta od spodu 1.67*0.80*30	40.080
		Boki (1.67+0.80*2)*30*0.10	9.810
		Jm. m2	Razem: 49.890
1. 1.25.	KNR 00-23-2611-0300	Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 49.89	49.890
		Jm. m2	Razem: 49.890

Przedmiar/obmiar robót

Lp	Normatyw	Opis	Suma
1. 1.26.	KNR 02-02-0815-0600	Wewn.gładzie gipsowe, dwuwarstw. na sufitach z elem. pref. i bet. wylewanych - zaprawą ATLAS REKORD	
		plyta od spodu 1.67*0.80*30	40.080
		boki (1.67+0.80*2)*30*0.10	9.810
		Jm. m2	Razem: 49.890
1. 1.27.	KNR 02-02-1505-0300	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem - farba silikatowa ARKOL S biała z gruntowaniem ARKOL SX , zewnętrzna farba silikatowa ARKOL S/II z grunowaniem ARKOL SX	
		plyta od spodu 1.67*0.80*30	40.080
		boki (1.67+0.80*2)*30*0.10	9.810
		Jm. m2	Razem: 49.890
1. 1.28.	KNR 04-01-0108-0900	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl. do 1 km	
		1.67*0.80*30*0.05	2.004
		Jm. m3	Razem: 2.004
1. 1.29.	KNR 04-01-0108-1000	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km	
		2.004	2.004
		Jm. m3	Razem: 2.004

Dane wyjściowe do kosztorysowania

Remont balkonów ,G-dz ul.Śniadeckich 24 - szt 30

ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA :

- Skucie istniejącej posadzki – rozbiórka obróbek blacharskich
- Zerwanie dwóch warstw papy wraz z utylizacją
- Naprawa krawędzi płyt balkonowych zaprawą Atlas TEN – 10
- Założenie obróbek blacharskich z blachy cynkowo – tytanowej gr.0,60 mm
- Ułożenie dwóch warstw papy termozgrzewalnej modyfikowanej z gruntowaniem podłoża Abizolem – papa SBS typ POLBIT PF PYE PV 250 S5
- Ułożenie posadzki cementowej gr.4,5 cm z cokołikiem zatartej na ostro z obramowaniem kątownikiem aluminiowym 45*45*2 mm przykręconych do podłoża , styki kątownika z posadzką uszczelnić silikonem
- Spód płyt balkonowych oraz boki oczyścić ze starej farby , uzupełnić ubytki tynku i pęknięcia zaprawą Atlas TEN –10 oraz zagruntować preparatem Atlas UNI-GRUNT, wykonać gładź szpachlową z zaprawą Atlas Rekord oraz dwukrotnie pomalować farbą silikatową ARKOL S/II z zagruntowaniem preparatem ARKOL SX
- Balustrady stalowe oczyścić z łuszczącej się farby , zaminiować i dwukrotnie pomalować farbą poliwinylową

DODATKOWE UZGODNIENIA :

- Ilość jednostek przedmiarowych została ujęta orientacyjne
- Faktyczna ilość robót budowlanych będzie rozliczona kosztorysem zamiennym na podstawie książki obmiarów
- Do wyceny należy przyjmować normy zużycia materiałów podane przez producentów zgodnie z technologią wykonania robót , które zostaną rozliczone wg ilości faktycznie wykonanych
- Koszty pracy rusztowania , osłon okien na czas wykonywania robót , opłata za wysypisko gruzu – stanowią koszt wykonawcy
- Odległość i miejsce wysypiska gruzu wykonawca robót ustali indywidualnie
- Kolorystykę malowania wykonawca ustali z inspektorem nadzoru w trakcie realizacji robót.