
PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane
45211340-4 Budownictwo wielorodzinne
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Termomodernizacja budynku mieszkalnego wielorodzinnego

ADRES INWESTYCJI : Grudziądz, ul. Chełmińska 156-158

INWESTOR : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.

ADRES INWESTORA : 86-300 Grudziądz ul.Mickiewicza 23

BRANŻA : Budowlana

DATA OPRACOWANIA : 2013-09-04

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

DANE OGÓLNE

Długość budynku	- 43,35 m
Szerokość budynku	- 9,60 m
Wysokość budynku do okapu	- 7,00 m
Wysokość budynku do kalenicy	- 11,95 m
Pow. zabudowy	- 407,82 m ²

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU:

Budynek mieszkalny wielorodzinny, wolnostojący. 2-klatkowy, dwukondygnacyjny z poddaszem częściowo użytkowym, Dach o konstrukcji drewnianej., dwuspadowy z pokryciem dachówką ceram.karpiówką.ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej gr. 42cm.

ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA:

- kominy do przemurowania z cegły klinkierowej pełnej licówki z ociepleniem kominów nad mieszkaniami ,
- wymiana pokrycia dachu z dachówki karpiówki wraz z ociepleniem wełną mineralną gr. 14cm , z wymianą ołacenia i obróbkami blach. z blachy cynkowo-tytanowej,
- wymiana rynien i rur spustowych z blachy cynkowo-tytanowej z wykonaniem przyłącza deszczowego przy budynku i włączenie do istniejących studzienek deszczowych.
- Izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic poniżej terenu wraz z dociepleniem płytami z polistyrenu ekstrudowanego typ XPS gr.6cm
- osuszanie budynku metodą grawomagnetokinetyczną , np. metodą firmy AQAPOL lub równoważna
- docieplenie stropu ostatniej kondygnacji pod poddaszem nieużytkowym oraz nad mieszkaniami wełną mineralną gr. 14 cm z wykonaniem nowej podłogi z płyt OSB-3 gr.22 mm,
- docieplenie ścian zewn. budynku pł.styropianowymi gr.14 cm w technologii "lekka-mokra" z wykonaniem tynku cienkowarstwowego gr. 1,5mm z dwukrotnym malowaniem farbą silikonową,
- docieplenie cokołu budynku płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr.6 cm w technologii "lekka-mokra" z wykonaniem tynku cienkowarstwowego gr. 1,5 mm z dwukrotnym malowaniem farbą silikonową,
- wymiana okien drewnianych na okna PCVw częściach wspólnych budynku (dach, piwnice i klatki schodowe)
- wymiana drzwi wejściowych do budynku,
- wykonanie opaski przy budynku oraz podestów przy drzwiach wejściowych z kostki betonowej ,
- montaż opraw oświetleniowych nad wejściami do budynku,
- montaż domofonów z tablicą przyzewową cyfrową oraz montaż unifonów,

CHARAKTERYSTYKA ROBÓT:

- Prace budowlane należy wykonać zgodnie z projektem budowlanym, oraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót,
- Koszty założenia siatek osłonowych na rusztowaniach, osłon okien na czas wykonywania robót, ewentualne zajęcie chodników, projekt organizacji ruchu oraz opłaty za wysypisko gruzu budowlanego pochodzącego z rozbiórek - stanowi koszt Wykonawcy,
- Sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych i dymowych przed i po przemurowaniu kominów oraz uzyskanie opinii kominiarskiej - stanowi koszt Wykonawcy. Opinię kominiarską Wykonawca dostarczy Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót .

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Przemurowanie kominów			
1 d.1	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych (0,94*0,64*2+1,24*0,64+0,64*0,64*2+1,84*0,64+1,12*0,64+0,64*0,64)*2	m ² m ²	 10,24	
				RAZEM	10,24
2 d.1	KNR 2-02 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa 10,24	m ² m ²	 10,24	
				RAZEM	10,24
3 d.1	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m 3+6+4	szt. szt.	 13,00	
				RAZEM	13,00
4 d.1	KNR 4-01 0350-01	Rozebranie kominów wolnostojących 0,50*0,50*0,80*4+0,40*0,80*1,30*3 1,12*0,50*1,30*4+1,70*0,50*1,40*2 0,50*0,50*2,80	m ³ m ³ m ³ m ³	 2,05 5,29 0,70	
				RAZEM	8,04
5 d.1	KNR 2-02 0122-01 analogia	Wieloprzewodowe kominy wolnostojące z cegieł 1/2x1/2 ceg.- cegła li-cowa kl.25+kratki wentyl. 14x14cn -szt 40 0,50*0,50*0,80*4+0,40*0,80*1,30*3 1,12*0,50*1,30*4+1,70*0,50*1,40*2 0,50*0,50*2,80	m ³ m ³ m ³ m ³	 2,05 5,29 0,70	
				RAZEM	8,04
6 d.1	KNR 2-02 0923-01	Spoinowanie ścian zaprawą cementową, niebarwiona (0,50+0,50)*2*0,80*4+(0,80+0,40)*2*1,30*3+(1,12+0,50)*2*1,30*4+(1,70+0,50)*2*1,40*2+(0,50+0,50)*2*2,80*1	m ² m ²	 50,53	
				RAZEM	50,53
7 d.1	KNR 2-02 0219-05	Nakrywy attyk ścian ogniowych i kominów o średniej grubości 7 cm z betonu C 12/15 (0,94*0,64*2+1,24*0,64+0,64*0,64*2+1,84*0,64+1,12*0,64+0,64*0,64)*2	m ² m ²	 10,24	
				RAZEM	10,24
8 d.1	KNR 2-02 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie o śr. fi 6 mm 10,24*0,003	t t	 0,03	
				RAZEM	0,03
9 d.1	KNR 2-15 0120-03	Drzwiczki stalowe - wyczystki kominowe boczne na strychu (4*1+2*3+6*4)-12	szt. szt.	 22,00	
				RAZEM	22,00
10 d.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku 2*(0,70+0,70)*0,45*5 2*(0,70+1,35)*0,45*6 2*(0,70+1,03)*0,45*2	m ² m ² m ² m ²	 6,30 11,07 3,11	
				RAZEM	20,48
11 d.1	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy z cynku - analogia -Blacha cynkowo-tytanowa o gr.0,60mm <kominy>20,48	m ² m ²	 20,48	
				RAZEM	20,48
12 d.1	Kalkulacja własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowlanych 10,24*0,07+8,04	m ³ m ³	 8,76	
				RAZEM	8,76
13 d.1	KNR 2-02 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.pojedyńcze z kształtów.metalowych <ocieplenie kominów w przestrzeni nad mieszkaniami> (0,80+0,74)*2*1,65*2 (1,12+0,74)*2*1,65*2 (0,50+0,74)*2*1,65*2 (0,50+0,74)*2*1,50	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,16 12,28 8,18 3,72	

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	34,34
14 d.1	KNR-W 2-02 0612-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 12cm pionowe z płyt układanych na sucho <ocieplenie kominów> (0,80+0,74)*2*1,65*2 (1,12+0,74)*2*1,65*2 (0,50+0,74)*2*1,65*2 (0,50+0,74)*2*1,50	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,16 12,28 8,18 3,72	
				RAZEM	34,34
15 d.1	KNR 0-21 4004-06 analogia	Poszycie ścian szkieletowych z płyt wiórowych - obicie kominów płytami OSB gr.22 mm <ocieplenie kominów> (0,80+0,74)*2*1,65*2 (1,12+0,74)*2*1,65*2 (0,50+0,74)*2*1,65*2 (0,50+0,74)*2*1,50	m ² m ² m ² m ² m ²	 10,16 12,28 8,18 3,72	
				RAZEM	34,34
2		Remont dachu			
16 d.2	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie 43,35*7,40*2	m ² m ²	 641,58	
				RAZEM	641,58
17 d.2	KNR 4-01 0432-01 analogia	Wyjęcie ościeżnicy o powierzchni do 1 m2 ze ścian drewnianych Uwaga: okna połaciowe pop demontażu przekazać do dyspozycji inwestora 2+6+1	szt. szt.	 9,00	
				RAZEM	9,00
18 d.2	KNR 4-01 0430-04	Rozebranie elementów więźb dachowych - ołacenie dachu o odstępnie łat do 24 cm 632,91	m ² m ²	 632,91	
				RAZEM	632,91
19 d.2	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <pas nadrynnowy>43,35*2*0,25 <pas podrynnowy>43,35*2*0,45 <lukarny> 0,5*4,15*1,60*2*4+1,30*0,40*4+4*4*1,00*0,40 <okna połaciowe> (0,95+1,45)*2*0,30*2+ (0,65+0,95)*2*0,30*6 <wyłaz> (0,95+1,35)*2*0,30	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 21,68 39,02 35,04 8,64 1,38	
				RAZEM	105,76
20 d.2	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 43,40*2	m m	 86,80	
				RAZEM	86,80
21 d.2	NNRNKB 202 0517-04 analogia	Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm - analogia - Rynny dachowe z bl. cynkowo-tytanowej gr.0,6 mm (43,35+0,28)*2	m m	 87,26	
				RAZEM	87,26
22 d.2	KNR-W 2-02 0515-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej gr 0,6mm <pas nadrynnowy>43,35*2*0,25	m ² m ²	 21,68	
				RAZEM	21,68
23 d.2	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy cynkowo-tytanowej gr 0,6mm <pas podrynnowy>43,35*2*0,45 <okapy na szczytach>7,40*2*0,45*2 <lukarny> 0,5*4,15*1,60*2*4+1,30*0,40*4+4*4*1,00*0,40 <okna połaciowe> (0,95+1,45)*2*0,30*2+ (0,65+0,95)*2*0,30*6 <wyłaz> (0,95+1,35)*2*0,30	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 39,02 13,32 35,04 8,64 1,38	
				RAZEM	97,40

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
24 d.2	KNR 2-02 0506-06 analogia	Rury wentylacyjne - z blachy ocynkowanej - analogia -Blacha cynkowo-tytanowa o gr.0,60mm <wymiana rur wentylacyjnych fi 120cm>16	szt. szt.	 16,00	
				RAZEM	16,00
25 d.2	KNR 2-02 0515-07 analogia	Obróbki wywiewek kanalizacyjnych w dachach krytych papą lub dachówką - z blachy ocynkowanej - z blachy cynkowo-tytanowej gr 0,6mm 16	szt. szt.	 16,00	
				RAZEM	16,00
26 d.2	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm 30*2,0	m m	 60,00	
				RAZEM	60,00
27 d.2	KNR 2-02 0409-03	Nadbitki przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej 0,02*0,05*43/0,80*7,20	m ³ m ³	 0,39	
				RAZEM	0,39
28 d.2	KNR 4-01 0414-03	Wymiana desekowania z desek o grubości 32 mm na styk <pas przy okapie> 43,35*0,50*2 <okna połaciowe> (0,95+1,45)*2*0,30*2+ (0,65+0,95)*2*0,30*6 <wylaz> (0,95+1,35)*2*0,30 kominy 2*(0,70+0,70)*0,45*5 2*(0,70+1,35)*0,45*6 2*(0,70+1,03)*0,45*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 43,35 8,64 1,38 6,30 11,07 3,11	
				RAZEM	73,85
29 d.2	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami solowymi Zastosować środek impreg-grzyb.solny Fobos M4, "Drewnosol Plus" lub równoważny <istniejąca konstrukcja drewn>43,35*7,30*2	m ² m ²	 632,91	
				RAZEM	632,91
30 d.2	KNNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej -membrana wysokoparoprzepuszczalna 2000g/m2/24h, np. Membrana dachowa KoraTech Classic Plus lub równoważna 2*43,35*7,30	m ² m ²	 632,91	
				RAZEM	632,91
31 d.2	KNR 0-15II 0517-02 analogia	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną - impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat 25x60mm i łat 40x60mm 43,35*7,40*2	m ² m ²	 641,58	
				RAZEM	641,58
32 d.2	KNR 2-02 0504-05 analogia	Pokrycie dachów dachówką karpiówka ceramiczna w łuskę-dachówka ceramiczna karpiówka gładka, nie glazurowana w kolorze naturalnym matowym Wyszczególnienie robót: 1. Wykonanie i obsadzenie ław kominiarskich. 2. Pokrycie dachu dachówką z uszczelnieniem 3. Pokrycie naroży i kalenic gąsiorami. wraz z wentylacją taśmą kalenicową 4. wykończenie szczytów dachówką szczytówką 5. Założenie kratki okapowej 43,35*7,40*2	m ² m ²	 641,58	
				RAZEM	641,58
33 d.2	Kalkulacja własna	Dostarczenie materiałów - ławy kominiarskie powlekane w kolorze dachówki <ława kominiarska> 3,95+6,50+7,95+6,20+4,00	m m	 28,60	
				RAZEM	28,60
34 d.2	Kalkulacja własna	Montaż stopni kominiarskich na dachówce kolor ceglasty < stopnie kominiarskie > 30	szt szt	 30,00	
				RAZEM	30,00

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
35 d.2	NNRNKB 202 0539-04 analogia	Montaż barier śniegowych w kolorze dachówki 43,00*2	m m	 86,00	
				RAZEM	86,00
36 d.2	KNR 0-15II 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej 2*(0,70*2+1,30)+6*(0,45*2+0,70)	m m	 15,00	
				RAZEM	15,00
37 d.2	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej -okna dachowe z kołnierzem izolacyjnym, otwierane z pozycji podłogi <04 - 70x130cm > 2	szt szt	 2,00	
				RAZEM	2,00
38 d.2	KNR 0-15II 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej-okna dachowe z kołnierzem izolacyjnym, otwierane z pozycji podłogi <05- 50x70cm> 6	szt szt	 6,00	
				RAZEM	6,00
38' d.2	KNR 0-15II 0526-02 analogia	Osadzenie w połaci dachowej wylazu dachowego z kołnierzem systemowym <67 x 84 cm> 1	szt szt	 1,00	
				RAZEM	1,00
39 d.2	KNR 4-01 1212-31 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm <maszt elektryczny>3,00+0,50	m m	 3,50	
				RAZEM	3,50
40 d.2	Kalk.własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowlanych z utylizacją 641,58*0,05	m³ m³	 32,08	
				RAZEM	32,08
3	45321000-3	Ocieplenie ścian i stropu poddasza			
41 d.3	KNR 4-01 0428-01	Rozebranie podłóg ślepych <strych>89,20+88,00 <przy okapie>10,05*1,20+8,85*1,20+10,85*1,20+9,45*1,20	m² m² m²	 177,20 47,04	
				RAZEM	224,24
42 d.3	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep 224,24*0,90	m² m²	 201,82	
				RAZEM	201,82
43 d.3	KNR 4-01 0426-02 analogia	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek nieotynkowanych na styk <nad klatkami>2,80*2,00*2 <nad mieszkaniami>(10,30+9,10)*2,00+(10,90+9,45)*2,00	m² m² m²	 11,20 79,50	
				RAZEM	90,70
44 d.3	KNR 4-01 0429-04 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych <skosy nad mieszkaniami>(10,30+9,10)*2,30+(10,90+9,45)*2,30 <skosy nad kl.schodowymi>2,80*4,20*2	m² m² m²	 91,42 23,52	
				RAZEM	114,94
45 d.3	KNR 4-01 0426-01	Rozebranie obicia ścian drewnianych z desek otynkowanych <ściany mieszkań>(10,10+8,85)*1,30+(10,70+9,20)*1,30+(9,60*5,00)*0,5*2	m² m²	 98,50	
				RAZEM	98,50
46 d.3	Kalk.własna	Wywiezienie gruzu na wysypisko odpadów budowlanych z utylizacją 224,24*0,10 114,94*0,08	m³ m³ m³	 22,42 9,20	
				RAZEM	31,62
47 d.3	KNR 2-02 0410-02 analogia	Obniżenie pułapu stropu z desek 120x25 mm z tarcicy nasyczonej	m²		

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		Uwaga: zastosować deski gr. 25cm w rozstawie			
		413,44*0,90	m ²	372,10	
				RAZEM	372,10
48 d.3	KNNR 2 0604-02 analogia	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej -izolacja paroszczelna z folii "STOPAIR" lub równoważna. <podłoga poddasza>224,24*1,5 <ściany poddasza> 189,20*1,5 <skosy poddasza> 114,94*1,5	m ² m ² m ² m ²	 336,36 283,80 172,41	
				RAZEM	792,57
49 d.3	KNR 19-01 0621-01	Izolacje cieplne poziome z wełny mineralnej ROCKTON - ROCKWOOL gr.14 lub równoważna <pomiędzy belkami stropu poddasza>224,24*0,90	m ² m ²	 201,82	
				RAZEM	201,82
50 d.3	KNR 19-01 0621-04	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe pionowe z płyt z wełny mineralnej ROCKTON - ROCKWOOL gr.14 lub równoważna <skosy wg rys. nr 21>114,92*0,9 <ściany poddasza> 189,20*1,5	m ² m ² m ²	 103,43 283,80	
				RAZEM	387,23
51 d.3	KNR 4-01 0403-03 analogia	Uzupełnienie przepierzeń piwnicznych ze szkieletem z krawędziaków z warstwy desek o grubości 25 mm UWAGA: zamiast desek zastosować płyty płyty OSB 3 gr. 22 mm <przy okapie>10,05*1,20+8,85*1,20+10,85*1,20+9,45*1,20 <strychy>89,20+88,00 <nad klatkami>2,80*2,00*2 <nad mieszkaniami>(10,30+9,10)*2,00+(10,90+9,45)*2,00 <ściany mieszkań>(10,10+8,85)*1,30+(10,70+9,20)*1,30+(9,60*5,00)*0,5*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 47,04 177,20 11,20 79,50 98,50	
				RAZEM	413,44
52 d.3	KNR 4-01 0627-03	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza desek i płyt /płyt OSB/ metodą smarowania preparatami solowymi w kolorze brązowym 413,44	m ² m ²	 413,44	
				RAZEM	413,44
53 d.3	KNR 2-02 2007-03	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsow.pojedyncze z kształtow.metal.na stropach <sufity w kl. schowowych>2,80*2,00*2 <skosy nad kl.schodowymi>2,80*4,20*2	m ² m ² m ²	 11,20 23,52	
				RAZEM	34,72
54 d.3	KNR 2-02 2011-01	Okładziny gipsowo-kartonowe GKF gr. 12,5mm, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm <sufity w kl. schowowych>34,72	m ² m ²	 34,72	
				RAZEM	34,72
55 d.3	KNR 2-02 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe GKF gr. 12,5mm, pojedyncze na stropach, na rusztach metalowych - dodatek za drugą warstwę płyt <sufity w kl. schowowych>34,72	m ² m ²	 34,72	
				RAZEM	34,72
56 d.3	KNR 2-02 1505-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem <sufity w kl. schowowych>34,72 <ściany w kl. schowowych>(2,30+4,55+2,50)*2*1,50*2	m ² m ² m ²	 34,72 56,10	
				RAZEM	90,82
4		Izolacja przeciwwilgociowa ścian piwnic i osuszanie budynku			
57 d.4	KNR 2-31 1205-04 analogia	Remont cząstkowy opaski betonowej przy budynku z płyt betonowych drogowych o grub. 12 cm na podsypce piaskowej (9,60+1,80*2)*1,80	m ² m ²	 23,76	
				RAZEM	23,76
58 d.4	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach <poniżej terenu> (43,35+1,50*2+9,60)*2*(1,40+1,70)*0,5 <cokół budynku>(43,35+1,50*2+9,60)*2*(0,60+0,30)*0,5	m ² m ² m ²	 173,44 50,36	

Przedmiar robót

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	223,80
59 d.4	Kalk.własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowlanych z utylizacją 23,76*0,15+ 223,80*0,02	m ³ m ³	8,04	
				RAZEM	8,04
60 d.4	KNR 4-01 0104-01	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. I-II (43,35+1,50*2+9,60+4,00)*2*(0,60+1,50)*0,5*(1,40+1,70)*0,5	m ³ m ³	195,14	
				RAZEM	195,14
61 d.4	KNR 0-23 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - oczyszczenie mechaniczne i zmycie <poniżej terenu> (43,35+1,50*2+9,60)*2*(1,40+1,70)*0,5 <cokół budynku>(43,35+1,50*2+9,60)*2*(0,60+0,30)*0,5	m ² m ² m ²	173,44 50,36	
				RAZEM	223,80
62 d.4	kalk. własna	Listwa uszczelniająca typu KONTRUBAND na styku ściany z ławą fundamentową z zastosowaniem zaprawy elastycznej typu VANDEX CE-MELAST lub równoważna (43,35+1,50*2+9,60)*2	m m	111,90	
				RAZEM	111,90
63 d.4	KNNR-W 3 0613-01 analogia	Spoinowanie murów z cegły bez wykucia spoin zaprawę uszczelniającą renowacyjną VANDEX UNIMORTEL BB 75 lub równoważna 223,80 <poniżej terenu> (43,35+1,50*2+9,60)*2*(1,40+1,70)*0,5 <cokół budynku>(43,35+1,50*2+9,60)*2*(0,60+0,30)*0,5	m ² m ² m ² m ²	223,80 173,44 50,36	
				RAZEM	447,60
64 d.4	KNR BC-02 0124-01 analogia	Szpachlowanie powierzchni tynków zaprawą VANDEX UNIMORTEL BB 75 - warstwy 1,0 mm lub równoważna <poniżej terenu> (43,35+1,50*2+9,60)*2*(1,40+1,70)*0,5 <cokół budynku>(43,35+1,50*2+9,60)*2*(0,60+0,30)*0,5	m ² m ² m ²	173,44 50,36	
				RAZEM	223,80
65 d.4	KNR BC-02 0124-02 analogia	Szpachlowanie powierzchni tynków zaprawą VANDEX UNIMORTEL BB 75 - dodatek za każdy 1 mm pogrubienia warstwy lub równoważna Krotność = 2 <poniżej terenu> (43,35+1,50*2+9,60)*2*(1,40+1,70)*0,5 <cokół budynku>(43,35+1,50*2+9,60)*2*(0,60+0,30)*0,5	m ² m ² m ²	173,44 50,36	
				RAZEM	223,80
66 d.4	KNR 0-23 2612-01 analogia	Przyklejenie płyt styropianowych do ścian - styropian ekstrudowany typ XPS 300 kPa gr. 6 cm Uwaga: docieplenie cokołu (powyżej terenu) ujęto w poz. 101 <poniżej terenu> (43,35+1,50*2+9,60)*2*(1,40+1,70)*0,5	m ² m ²	173,44	
				RAZEM	173,44
67 d.4	KNR 0-23 2612-06 analogia	Przyklejenie warstwy siatki z włókna szklanego na ścianach na zaprawie <poniżej terenu> (43,35+1,50*2+9,60)*2*(1,40+1,70)*0,5	m ² m ²	173,44	
				RAZEM	173,44
68 d.4	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie emulsją UNI-GRUNT <poniżej terenu> (43,35+1,50*2+9,60)*2*(1,40+1,70)*0,5	m ² m ²	173,44	
				RAZEM	173,44
69 d.4	KNNR 2 0604- 02 analogia	Izolacja z folii polietylenowej - osłona styropianu poniżej terenu <poniżej terenu> (43,35+1,50*2+9,60)*2*(1,40+1,70)*0,5	m ² m ²	173,44	
				RAZEM	173,44

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
70 d.4	KNR 4-02 0217-01	Wymiana rury deszczowej o śr. 160 mm na ścianie budynku <od strony ulicy>2,0*3	szt. szt.	 6,00	
				RAZEM	6,00
71 d.4	KNR-W 2-15 0214-01	Rury deszczowe z PVC śr 160 mm o połączeniach wciskowych 2,0*3	m m	 6,00	
				RAZEM	6,00
72 d.4	KNR 2-15 0217-03	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 160 mm łączonych metodą wciskową 6	szt. szt.	 6,00	
				RAZEM	6,00
73 d.4	kalk. własna	Kanały z rur PVC łączonych na wcisk o śr. zewn. 160 mm UWAGA: podłączenie rur spustowych od strony zachodniej do istniejących studzienek znajdujących się w chodniku od strony ul. Chełmińskiej 12,50+25,00+10,00+4,50	m m	 52,00	
				RAZEM	52,00
74 d.4	KNR 4-01 0105-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. I-II (43,35+1,50*2+9,60+4,00)*2*(0,60+1,50)*0,5*(1,40+1,70)*0,5	m ³ m ³	 195,14	
				RAZEM	195,14
75 d.4	KNNR 3 0601- 01	Od wewnątrz pomieszczeń piwnic: Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach <100% powierzchni ścian> (43,35-0,25*12+9,60)*2*2,30	m ² m ²	 229,77	
				RAZEM	229,77
76 d.4	Kalk.własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowlanych z utylizacją 229,77*0,02	m ³ m ³	 4,60	
				RAZEM	4,60
77 d.4	KNR BC-02 0124-03	Od wewnątrz pomieszczeń piwnic: Gruntowanie powierzchni tynków środkiem uszczelniającym antysulfan VANDEX ESCO-FLUAT lub równoważna < wykonać wg opisu technicznego pkt 4.3. > (43,35-0,25*12+9,60)*2*2,30*50%	m ² m ²	 114,88	
				RAZEM	114,88
78 d.4	KNNR-W 3 0613-01 analogia	Spoinowanie murów z cegły bez wykucia spoin zaprawę uszczelniającą renowacyjną VANDEX UNIMORTEL BB 75 lub równoważna (43,35-0,25*12+9,60)*2*2,30	m ² m ²	 229,77	
				RAZEM	229,77
79 d.4	Kalkulacja własna	Osuszanie budynku metodą grawomagnetokinetyczną , np. metodą firmy AQAPOL lub równoważna <kubatura budynku ~1920.00 m3> 1	kpl kpl	 1,00	
				RAZEM	1,00
5		Docieplenie ścian zewnętrznych z naprawą elewacji			
80 d.5	KNR 2-02 1610-01 analogia	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 10 m wraz z czasem pracy rusztowań 43,35*7,00*2	m ² m ²	 606,90	
				RAZEM	606,90
81 d.5	KNR 2-02 1610-02 analogia	Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m 9,70*7,0*2 + 9,70*5,20*0,5*2	m ² m ²	 186,24	
				RAZEM	186,24
82 d.5	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających 2*1,50*1,50	m ² m ²	 4,50	
				RAZEM	4,50

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
83 d.5	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku 6,20*6	m m	 37,20	
				RAZEM	37,20
84 d.5	KNR-W 2-02 0529-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku - UWAGA - rury spustowe z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,60mm 6,20*6	m m	 37,20	
				RAZEM	37,20
85 d.5	KNR 4-01 0535-05 analogia	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku uwaga; rozbiórka rur wentyl. na ścianie - rury zachować do ponownego wbudowania 3,50+1,00	m m	 4,50	
				RAZEM	4,50
86 d.5	KNR 4-01 0528-08 analogia	Uzupełnienie o długości do 2 m rur wentylacyjnych z kołpakami z blachy z cynkowo-tytanowej o śr. 20 cm uwaga; ponowny montaż rur wentyl. na ścianie - rury z demontażu 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
87 d.5	KNR 4-01 0528-06	Uzupełnienie kolanek lub załamań z blachy cynkowo-tytanowej o gr. 0,6mm 4	szt. szt.	 4,00	
				RAZEM	4,00
88 d.5	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej pasami o szerokości do 30 cm <przy drzwiach>(2*2,45+1,10)*2	m m	 12,00	
				RAZEM	12,00
89 d.5	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściennej z płytek lastriko <cokoł>43,35*0,60+(43,35+9,60*2)*(0,60+0,30)*0,5	m ² m ²	 54,16	
				RAZEM	54,16
90 d.5	KNR 4-01 0725-03 analogia	WZMOCNIENIE ŚCIAN WG SZCZEGÓŁU TYP "A" Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. II o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) Wyszczególnienie robót: 1. Odbicie odstających i spękanych tynków. 2. Przygotowanie powierzchni do tynkowania. 3. Wykonanie tynków zwykłych dwuwarstwowych. 4. Dokładne połączenie nowych tynków z istniejącymi. <pas powyżej cokołu>2*(43,35+9,45)*1,50 <przy okapie szczytów>9,46*4,85*2*2*30%	m ² m ² m ²	 158,40 55,06	
				RAZEM	213,46
91 d.5	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT <surowe ściany po skuciu starego tynku> 213,46	m ² m ²	 213,46	
				RAZEM	213,46
92 d.5	KNR 4-01 0703-01	Umocowanie siatki tynkarskiej Ledóchowskiego cięto-ciągnionej na ścianach, filarach, pilastrach 213,46	m ² m ²	 213,46	
				RAZEM	213,46
93 d.5	Kalk.własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowlanych z utylizacją 12,00*0,30*0,05+54,16*0,05+ 214,28*0,025	m ³ m ³	 8,24	
				RAZEM	8,24
94 d.5	KNR 4-01 0354-15	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego 12	szt. szt.	 12,00	
				RAZEM	12,00
95 d.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <podokienniki>1,28*(26+28+4+4)*0,25 <podokienniki>(1,18*2*2)*0,25	m ² m ² m ²	 19,84 1,18	

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	21,02
96 d.5	KNR 2-02 0507-02 01	Obróbki blacharskie z blachy cynkowo-tytanowej grubości 0,60 mm o szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm Uwaga: Parapety z blachy cynkowo-tytanowej grubości 0,60 mm z jednego kawałka blachy (bez łączenia blachy) <podokienniki>1,28*(26+28+4+4)/0,25*0,33 <podokienniki>(1,28*2*2)/0,25*0,33 <podokienniki>(0,68*21)*0,22	m ² m ² m ² m ²	 104,76 6,76 3,14	
				RAZEM	114,66
97 d.5	Kalkulacja własna	Wypełnienie styków obróbek blach. ze ścianą masą silikonową lub akrylową <podokienniki kl.> (19,84+1,18)/0,25+3,14/0,22	m m	 98,35	
				RAZEM	98,35
98 d.5	KNR 4-01 0354-13 analogia	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek, skrzynek el. i gaz 8+2+3	szt. szt.	 13,00	
				RAZEM	13,00
99 d.5	KNR 0-23 2612-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - przyklejenie płyt styropianowych do ścian Wyrównanie nierówności ścian styropianem 70-040 gr. 1-2cm <dla wyrównania ścian>627,40*20%	m ² m ²	 125,48	
				RAZEM	125,48
100 d.5	KNR 2-02 1218-03 analogia	Wsporniki ze stali okrągłej ramienne do zamocowania anten TV Sat-cynkowane 10	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00
101 d.5	KNR 0-23 2614-11	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - zamocowanie listwy cokołowej szer. 14cm (43,35+0,14*2+9,88)*2	m m	 107,02	
				RAZEM	107,02
102 d.5	KNR 0-23 2614-03 analogia	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem EPS 70-040 gr. 14 cm z wykonaniem tynku cienkowarstwowego ATLAS CERMIT SN MAL 15 tynk mineralny do malowania (43,35+0,14*2)*6,42*2 (9,60+0,28)*(6,42+ 5,20*0,5)*2 potracenia/okna i drzwi -(1,15*1,40*24+1,15*1,90*2+1,10*2,30*2) -(1,15*1,40*28) -(1,15*1,40*4+1,05*1,20*2)*2	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 560,21 178,24 -48,07 -45,08 -17,92	
				RAZEM	627,38
103 d.5	KNR 0-23 2614-03 analogia	Docieplenie ścian z betonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Docieplenie cokołu płytami z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 6 cm z wykonaniem tynku cienkowarstwowego ATLAS CERMIT SN MAL 15 tynk mineralny do malowania <cokół>43,35*0,60+(43,35+9,60*2)*(0,60+0,30)*0,5	m ² m ²	 54,16	
				RAZEM	54,16
104 d.5	KNR 0-23 2614-04	Docieplenie ościeży o szer. 15 cm z gazobetonu płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Docieplenie ościeży styropianem EPS 70-040 gr. 2 cm z wykonaniem tynku cienkowarstwowego ATLAS CERMIT SN MAL 15 tynk mineralny do malowania ((1,15+1,40)*2*60+(1,20+1,90)*2*2+(1,05+1,20)*2*4)*0,12	m ² m ²	 40,37	
				RAZEM	40,37

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
105 d.5	KNR 0-23 2614-08	Docieplenie ościeży o szer. 30 cm z cegły płytami styropianowymi - system STOPTER - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki Docieplenie ościeży styropianem frez.EPS 100-038 (PS-E FS 20) gr. 2 cm z wykonaniem tynku cienkowarstwowego ATLAS CERMIT SN MAL 15 tynk mineralny do malowania (1,10+2,30*2)*2*0,30	m ² m ²	 3,42	
				RAZEM	3,42
106 d.5	NNRNKB 202 2608-05	Docieplenie ścian zewn. budynków "ATLAS STOPTER" - dodatkowa warstwa siatki (parter) (43,35+9,60+0,14*4)*(0,15+0,14+1,25+1,45)*2-0,95*1,25*32 narożniki otworów 0,25*0,35*4*(60+4+2+2)	m ² m ² m ²	 281,99 23,80	
				RAZEM	305,79
107 d.5	KNR 0-23 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - system STOPTER - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym <ościeża okien>40,37/0,12 <ościeża okien piwnic>(0,65+0,45)*2*21 <ościeża drzwi >3,42/0,30 <naroża bud.> 2,50*4	m m m m	 336,42 46,20 11,40 10,00	
				RAZEM	404,02
108 d.5	KNR 0-23 2611-02 analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-moką - jednokrotne gruntowanie - środkiem pod farbę silikonową Atlas NX 627,38+54,16+40,37/0,12*0,26+3,42/0,30*0,44	m ² m ²	 774,02	
				RAZEM	774,02
109 d.5	KNNR 2 1405- 02 analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi - kolor wg kolorystyki - z wykonaniem napisu na szczytach budynku "CHEŁMIŃSKA 156-158" UWAGA- kolory wg kolorystyki rys. 5, 6, 7 - napis rys. nr 11 774,02	m ² m ²	 774,02	
				RAZEM	774,02
110 d.5	KNR 4-01 1212-32	Miniowanie rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 50 do 100 mm <rury wentyl. na ścianie> 3,50+0,50	m m	 4,00	
				RAZEM	4,00
111 d.5	KNR 4-01 1212-34	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociagowych i gazowych o średnicy ponad 100 do 200 mm <rury wentyl. na ścianie> 3,50+0,50	m m	 4,00	
				RAZEM	4,00
112 d.5	KNR 2-02 1219-08 analogia	Uchwyty do flag - ocynkowane 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
113 d.5	Kalkulacja własna	Montaż opraw oświetleniowych przy wejściach do budynku Lampa typu PLATON CAMEA wraz z podłączeniem <nowa oprawa przy wejściu> 2	kpl. kpl.	 2,00	
				RAZEM	2,00
114 d.5	KNR 4-03 0313-06 analogia	Wymiana skrzynek ze śrubami rozpierającymi o powierzchni do 0.5 m2 na betonie - skrzynka gazowa 80x60 cm <skrzynka elektryczna ZK> 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
115 d.5	KNR 4-03 0313-05 analogia	Wymiana drzwiczek ze śrubami rozpierającymi o powierzchni do 0.5 m2 na cegle - skrzynka gazowa 80x60 cm <skrzynka gazowa> 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
116 d.5	Kalkulacja własna	Obsadzenie kraterki wentylacyjnych (w styropianie) z wykonaniem kołnierza z blachy ocynk.dla trwałego osadzenia kraterki 10	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
6	45420000-7	Wymiana okien w częściach wspólnych			
117 d.6	Kalkulacja własna	Wymiana okien zespolonych na okna z PCV uchylno-rozwierane, profil ramy 5-komorowy, U=1,1W/m2K w kłatkach schodowych (z wymianą parapetów wewn. PVC) - z wywozem starych okien, wraz z uszczelnieniem pianką poliuretanową i silikonem, z naprawą i malowaniem ościeży od wewnątrz klatek w kolorze zgodnym z istniejącym. UWAGA: wykonać zgodnie z pkt 4.4 opisu tech. <kl.schodowa> 2*1,25*1,95	m ² m ²	 4,88	
				RAZEM	4,88
118 d.6	Kalkulacja własna	Wymiana okien zespolonych na okna ruchylna-rozwierane z PCV z nawiewnikami higrosterowanymi z okapem zewn., (bez parapetów wewn) - z wywozem starych okien, wraz z uszczelnieniem pianką poliuretanową i silikonem z naprawą i malowaniem ościeży od wewnątrz. <piwnice> 0,65*0,45*21	m ² m ²	 6,14	
				RAZEM	6,14
119 d.6	KNR 4-01 1209-06	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m2 <okna w mieszkaniach>1,45*1,20*30	m ² m ²	 52,20	
				RAZEM	52,20
120 d.6	KNR 2-02 1211-04	Kraty siatkowe otwierane o powierzchni do 1 m2 <kraty na oknach piwnicznych>0,65*0,45*21	m ² m ²	 6,14	
				RAZEM	6,14
7		Wymiana drzwi w częściach wspólnych			
121 d.7	Kalkulacja własna	Wymiana drzwi wejściowych do budynku jednoskrzydłowe - Drzwi aluminiowe z kształtowników o przekroju zamkniętym, szklone górą szkłem zespolonym bezpiecznym klasy P1, pozostała część panel izolacyjny trójarstwowy, tj. 2xblacha stalowa- wypełnienie pianka poliuretanowa lub styrodur, malowane proszkowo Zakres robót: - Demontaż starych drzwi wejściowych do budynku - Dostarczenie i osadzenie nowych wraz z ościeżnicą i akcesoriami, - Naprawa tynków z naprawą ościeża oraz dwukrotne malowanie farbą emulsyjną, które zostały uszkodzone w trakcie wymiany drzwi. - Transport starych drzwi na miejsce wskazane przez inwestora. - Dorobienie kluczy dla lokatorów 10szt /po 5szt dla każdych drzwi/ Wypożyczenie drzwi: komplet okuć systemowych: klamko-uchwyt zewnętrzny, zamek z wkładką, elektrozaczep domofonu, samozamykacz hydrauliczny, zawiasy łóżyskowe, próg o wys. 20mm, odbojnik zewnętrzny, stópka podporowa, podwójne uszczelnienie przylgowe 2*1,10*2,30	m ² m ²	 5,06	
				RAZEM	5,06
8	45453000-7	Naprawa ścian studzienek piwnicznych			
122 d.8	KNR 4-01 0211-01	Skucie nierówności betonu przy głębokości skucia do 1 cm na ścianach (1,10+0,50*2)*0,15*3*30%	m ² m ²	 0,28	
				RAZEM	0,28
123 d.8	KNR 4-01 0106-04 analogia	Usunięcie z parteru budynku gruzu i ziemi - oczyszczenie studzienek piwnicznych 1,00*0,50*0,10*3	m ³ m ³	 0,15	
				RAZEM	0,15
124 d.8	Kalkulacja własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko odpadów budowlanych z utylizacją 0,47*0,01+0,25	m ³ m ³	 0,25	
				RAZEM	0,25
125 d.8	KNR 0-23 0931-01 analogia	Nałożenie podkładowej zaprawy kontaktowej do napraw betonów AT-LAS ADHER gr. 1 mm (1,10+0,50*2)*(0,15+0,25)*3	m ² m ²	 2,52	

Termomodernizacja bud. mieszk, G-dz, ul. Chełmińska 156-158

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	2,52
126 d.8	KNR 4-01 0203-03	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grubości ponad 20 cm z betonu monolitycznego - uzupełnienie ubytków zaprawą TEN-10 (1,10+0,50*2)*0,15*0,05*3	m ³ m ³	0,05	
				RAZEM	0,05
127 d.8	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową 2,52	m ² m ²	2,52	
				RAZEM	2,52
128 d.8	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro- analogia z zaprawy ATLAS FILER gr.1,5cm (1,10+0,50*2)*(0,15+0,25)*3	m ² m ²	2,52	
				RAZEM	2,52
129 d.8	KNR 2-02 1118-01 analogia	Posadzki - przygotowanie podłoża - wyrównanie podłoża zaprawą szpachlową ATLAS ENDER gr. 2mm <ściany studzienek> (1,10+0,50*2)*(0,15+0,25)*3	m ² m ²	2,52	
				RAZEM	2,52
130 d.8	KNR 4-01 0354-08	Wykucie z muru krat okiennych - piwnice 1,10*0,35*3	m ² m ²	1,16	
				RAZEM	1,16
131 d.8	KNR 4-01 0320-05	Obsadzenie ościeżnic stalowych o powierzchni otworu do 1.0 m2 w ścianach z betonu UWAGA: bez kosztu krat- kraty z odzysku <kraty j.w.>3	szt. szt.	3,00	
				RAZEM	3,00
132 d.8	KNR 4-01 1212-06	Miniowanie krat z prętów prostych <kraty j.w.>2,31	m ² m ²	2,31	
				RAZEM	2,31
133 d.8	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych Wyszczególnienie robót: 1. Oczyszczenie powierzchni metalowych z brudu, kurzu i rdzy oraz zeskrobanie łuszczącej się farby. 2. Zagruntowanie minią lub pokostem. 3. Malowanie farbą olejną elementów metalowych. <kraty piwniczne>2,31	m ² m ²	2,31	
				RAZEM	2,31
9		Instalacja domofonowa			
134 d.9	KNNR 5 0409-01	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - tablica przyzywowa uwaga: doliczyć koszt tablicy cyfrowej Domofon cyfrowy 6-rodzinny - zestaw 2	szt. szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
135 d.9	KNNR 5 0409-02	Urządzenia łączności wewnętrznej instalacji przyzywowej (domofonu) - aparat odbiorczy systemowy /unifon/ uwaga: doliczyć koszt aparatu -unifon 10	szt. szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
136 d.9	Kalkulacja własna	Instalacja domofonowa -Montaż przewodów kabelkowych w listwach elektroinstalacyjnych z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do cegły <instalacja na 1 lokal>10	lokal lokal	10,00	
				RAZEM	10,00