

Wyjaśnienia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

W związku z otrzymaną w dniu 23.10.2013r. prośbą o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia dotyczącej postępowania o udzielenie zamówienia na „OBJĘCIE OCHRONĄ UBEZPIECZENIOWĄ ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ ORAZ MAJĄTKU MIEJSKIEGO PRZEDSIĘBIORSTWA GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI SPÓŁKI Z O. O. z siedzibą w Grudziądzu” na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) wyjaśniam, co następuje:

PYTANIE 1

Prosimy o informację czy miejsca ubezpieczenia wymienione w SIWZ były dotknięte ryzykiem powodzi od 1996 roku.

ODPOWIEDŹ 1

Zamawiający wyjaśnia i informuje, że miejsca ubezpieczenia nie były dotknięte ryzykiem powodzi. Ponadto nie wystąpiły nigdy szkody z tego ryzyka.

PYTANIE 2

Prosimy o możliwość wprowadzenia podlimitu dla ryzyka powodzi w wysokości 1 mln pln na jedno i wszystkie zdarzenia z franszyzą redukcyjną 10% wartości szkody min. 1000,- pln.

ODPOWIEDŹ 2

Zamawiający nie wyraża zgody na wprowadzenie podlimitu na ryzyko powodzi w wysokości 1 mln. pln. Szkody z tego ryzyka nigdy nie wystąpiły a przez to również nie zostały zgłoszone do Ubezpieczyciela. Zamawiający po to się ubezpiecza żeby być chroniony w sposób realny i faktyczny od zdarzeń losowych, których w chwili obecnej nie można przewidzieć. Zamawiający ubezpiecza do pełnej wartości swoje mienia i nie jest w stanie oszacować, czy podlimit 1mln. pln zł jest wystarczający dla tego ryzyka. Ponadto wprowadzanie podlimitów na ryzyka, których zdarzenia mają charakter czysto losowy, i są kwintesencją systemów ubezpieczeniowych jest niezasadne i sprzeczne z doktryną. Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenia dla ryzyka powodzi franszyzy redukcyjnej na poziomie 10% wartości szkody nie mniej jednak niż 1000 pln i nie więcej niż 1 mln pln.

PYTANIE 3

Prosimy o możliwość wprowadzenia franszyzy redukcyjnej dla budynków w którym ściany są drewniane w wysokości 10% wartości szkody min. 1000,- pln.

ODPOWIEDŹ 3

Zamawiający wyraża zgodę na wprowadzenia w budynkach w których ściany są drewniane, w ryzyku - pożaru, wybuchu, huraganu, franszyzę redukcyjną na poziomie 10% wartości szkody nie mniej jednak niż 1000 pln.

PYTANIE 4

Prosimy o rozbieżność dla zadania I, II w SIWZ jest podana tylko łączna szkodowość dla zadania I.

ODPOWIEDŹ 4

Zamawiający informuje, że nie jest w stanie dokonać podziału szkodowości pomiędzy MPGN a Wspólnoty Mieszkaniowe zarządzane przez MPGN. Takiego podziału również nie jest w stanie wykonać Ubezpieczyciel, z którym była podpisana umowa w latach 2009-2011. Do końca 2011 roku mienie jak i OC - MPGN oraz Wspólnot Mieszkaniowych było ubezpieczone w ramach jednej Generalnej Umowy Ubezpieczenia a postępowanie przetargowe było przeprowadzone w ramach jednego zadania.

Dopiero postępowanie przetargowe na rok 2012 i 2013 zostało przeprowadzone w ramach dwóch zadań:

- zadanie 1 - mienie + OC MPGN Sp. z o. o ,
- zadanie 2 - mienie + OC Wspólnot Mieszkaniowych zarządzanych przez MPGN Sp. z o.o., stąd możliwość podziału bilansu szkodowego przez Zamawiającego za rok 2012 i 2013.

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Zenon Różycki

Siler