



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
KUJAWSKO-POMORSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Mój region w Europie

PRZEDMIAR ROBÓT nr 2

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4 Budownictwo wielorodzinne

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Odnowa zdegradowanego wielorodzinnego budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej Kamienica-Remont schodów zewnętrznych i naprawa stropu nad piwnicą

ADRES INWESTYCJI : 86-300 Grudziądz, ul. Mickiewicza 5

INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mickiewicza 5

ADRES INWESTORA : 86-300 Grudziądz, ul. Mickiewicza 23

BRANŻA : Budowlana

: 2014-01-24

SPORZĄDZIŁ:

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Grudziądz, ul. Mickiewicza 5-Kamienica-Remont schodów zewnętrznych i naprawa stropu nad piwni-

CHARAKTERYSTYKA ROBÓT:

- Utylizację odpadów budowlanych dokonać zgodnie z ustawą o odpadach z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U.2013 poz.21)
- Odległość wywozu gruzu i odpadów budowlanych ustalić indywidualnie
- Koszty założenia siatek osłonowych na rusztowaniach, osłon okien na czas wykonywania robót, ewentualne zajęcie chodników, projekt organizacji ruchu oraz opłaty za wysypisko gruzu budowlanego pochodzącego z rozbiórek - jest składnikiem kosztów ogólnych budowy i stanowi koszt Wykonawcy,
- Sprawdzenie drożności przewodów wentylacyjnych i dymowych przed i po przemurowaniu kominów oraz uzyskanie opinii kominiarskiej - jest składnikiem kosztów ogólnych budowy i stanowi koszt Wykonawcy, Opinię kominiarską Wykonawca dostarczy. Zamawiającemu najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót .

Przedmiar robót

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45431000-7	Remont schodów zewnętrznych			
1 d.1	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej (1,30*0,50+1,85*0,34+2,55*0,35)+(1,30*0,15+1,85*0,15+2,55*0,15) (1,20*0,32+1,75*0,32+0,35*0,35*2)+(1,20*0,25+1,75*0,25) (1,20*0,32+1,75*0,32*2+0,35*0,35*4)+(1,20*0,25+1,75*0,25*2) (2,57*0,30*4)+(2,57+1,05*2)*0,60	m ² m ² m ² m ²	 3,03 1,93 3,17 5,89	
				RAZEM	14,02
2 d.1	Kalkulacja własna	Okładziny podestów i stopni schodowych z płyt kamiennych (granit,sjenit i wapień zbity),o grubości 5 cm 14,02	m ² m ²	 14,02	
				RAZEM	14,02
3 d.1	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad 5*2	szt. szt.	 10,00	
				RAZEM	10,00
4 d.1	Kalkulacja własna	Balustrady schodowe z rur stalowych przymocowane śrubami , malowane proszkowo 5	szt szt	 5,00	
				RAZEM	5,00
5 d.1	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat z prętów ozdobnych np.No-bichron <kraty piwniczne>1,5*0,50*6	m ² m ²	 4,50	
				RAZEM	4,50
6 d.1	Kalkulacja własna	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km wraz z utylizacją 14,02*0,05	m ³ m ³	 0,70	
				RAZEM	0,70
2	45262500-6	Naprawa stropu nad piwnicą			
7 d.2	KNR 2-31 1004-02	Ręczne czyszczenie nawierzchni j (beton,kostka) 28,04	m ² m ²	 28,04	
				RAZEM	28,04
8 d.2	KNR-W 4-01 0601-01	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych 28,04	m ² m ²	 28,04	
				RAZEM	28,04
9 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie papą termozgrzewalną jednowarstwowe Papa zgrzewalna modyfikowana PYE PV 250 S5 wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej 28,04	m ² m ²	 28,04	
				RAZEM	28,04
10 d.2	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie z betonu C 20/25 28,04*0,05	m ³ m ³	 1,40	
				RAZEM	1,40

Przedmiar robót

Grudziądz, ul. Mickiewicza 5-Kamienica-Remont schodów zewnętrznych i naprawa stropu nad piwnicą

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
11 d.2	KNR-W 2-19 0306-05 analogia	Rury ochronne (osłonowe) z PE, PCW, PP o śr. nom. 110 mm	m		
		0,30	m	0,30	
				RAZEM	0,30
12 d.2	KNNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach	m ²		
		3,95*2,48+0,86*2,58	m ²	12,01	
				RAZEM	12,01
13 d.2	KNR 4-01 0308-02 analogia	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. - wymiana cegieł odbiegających kolorystycznie na zaprawie Relo Flex-leber	szt.		
		4	szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
14 d.2	KNR 0-23 2611-03 analogia	Przygotowanie starego podłoża -dwukrotne gruntowanie (hydrofobizacja)	m ²		
		12,015	m ²	12,02	
				RAZEM	12,02
15 d.2	KNR 19-01 0807-02	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. III w technologii ATLAS ZŁOTY WIEK z dodatkiem trasy, zaprawa wapienna o pow. ponad 5 m2 na ścianach płaskich	m ²		
		12,015	m ²	12,02	
				RAZEM	12,02
16 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m ²		
		12,015	m ²	12,02	
				RAZEM	12,02
17 d.2	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikatowymi elewacji	m ²		
		12,015	m ²	12,02	
				RAZEM	12,02
18 d.2	Kalkulacja własna	Podniesienie balustrdy do wysokości h= 1.10 m	m		
		15,0	m	15,00	
				RAZEM	15,00
19 d.2	KNR 7-12 0102-01	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B)	m ²		
		15,0	m ²	15,00	
				RAZEM	15,00
20 d.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych	m ²		
		15,0*1,1	m ²	16,50	
				RAZEM	16,50