



PROGRAM REGIONALNY  
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO  
KUJAWSKO-POMORSKIE

UNIA EUROPEJSKA  
EUROPEJSKI FUNDUSZ  
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Mój region w Europie*

---

## PRZEDMIAR ROBÓT nr 2

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4 Budownictwo wielorodzinne  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Odnowa zdegradowanego wielorodzinnego budynku mieszkalnego Wspólnoty Mieszkaniowej  
Kamienica-Remont schodów zewnętrznych i naprawa stropu nad piwnicą  
**ADRES INWESTYCJI : 86-300 Grudziądz, ul. Mickiewicza 5**  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Mickiewicza 5  
ADRES INWESTORA : 86-300 Grudziądz, ul. Mickiewicza 23  
BRANŻA : Budowlana  
: 2014-04-11

---

Projekt jest współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu  
Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego  
Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2007-2013 oraz ze środków  
budżetu państwa.

SPORZĄDZIŁ:

## PRZEDMIAR ROBÓT

Grudziądz, ul. Mickiewicza 5-Kamienica-Remont schodów zewnętrznych i naprawa stropu nad piwnicą

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Grudziądz, ul. Mickiewicza 5-Kamienica-Remont schodów zewnętrznych i naprawa stropu nad piwnicą					
1	45431000-7	Remont schodów zewnętrznych			
1 d.1	KNR 4-01 0811-07 analogia	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej (1,30*0,50+1,85*0,34+2,55*0,35)+(1,30*0,15+1,85*0,15+2,55*0,15) (1,20*0,32+1,75*0,32+0,35*0,35*2)+(1,20*0,25+1,75*0,25) (1,20*0,32+1,75*0,32*2+0,35*0,35*4)+(1,20*0,25+1,75*0,25*2) (2,57*0,30*4)+(2,57+1,05*2)*0,60	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	3,03 1,93 3,17 5,89	
				RAZEM	14,02
2 d.1	Kalkulacja własna	Okładziny podestów i stopni schodowych z płyt kamiennych (granit,sjenit i wapień zbity),o grubości 5 cm 14,02	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	14,02	
				RAZEM	14,02
3 d.1	KNR 4-01 0354-14	Wykucie z muru każdej wmurowanej końcówki balustrad 5*2	szt. szt.	10,00	
				RAZEM	10,00
4 d.1	Kalkulacja własna	Balustrady schodowe z rur stalowych przymocowane śrubami , malowane proszkowo 5	szt. szt.	5,00	
				RAZEM	5,00
5 d.1	KNR 4-01 1212-08	Dwukrotne malowanie farbą olejną krat z prętów ozdobnych np.No-bichron <kraty piwniczne>1,5*0,50*6	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	4,50	
				RAZEM	4,50
6 d.1	Kalkulacja własna	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość 15 km wraz z utylizacją 14,02*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	0,70	
				RAZEM	0,70
2	45262500-6	Naprawa stropu nad piwnicą			
7 d.2	KNR 2-31 1004-02	Ręczne czyszczenie nawierzchni j (beton,kostka) 28,04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	28,04	
				RAZEM	28,04
8 d.2	KNR-W 4-01 0601-01	Izolacje przeciwwodne i przeciwwilgociowe powierzchni poziomych 28,04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	28,04	
				RAZEM	28,04
9 d.2	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie papą termozgrzewalną jednowarstwową Papa zgrzewalna modyfikowana PYE PV 250 S5 wierzchniego krycia na włókninie poliestrowej 28,04	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	28,04	
				RAZEM	28,04
10 d.2	KNR 2-02 1101-02	Podkłady betonowe na stropie z betonu C 20/25 28,04*0,05	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	1,40	
				RAZEM	1,40
11 d.2	KNR-W 2-19 0306-05 analogia	Rury ochronne (osłonowe) z PE, PCW, PP o śr. nom. 110 mm 0,30	m m	0,30	
				RAZEM	0,30
12 d.2	KNR 3 0601-01	Odbicie tynków z zaprawy wapiennej lub cem.-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach 3,95*2,48+0,86*2,58	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,01	
				RAZEM	12,01
13 d.2	KNR 4-01 0308-02 analogia	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 3 szt. - wymiana cegieł odbiegających kolorystycznie na zaprawie Relo Flex-leber 4	szt. szt.	4,00	
				RAZEM	4,00
14 d.2	KNR 0-23 2611-03 analogia	Przygotowanie starego podłoża -dwukrotne gruntowanie (hydrofobizacja) 12,015	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12,02	

## PRZEDMIAR ROBÓT

Grudziądz, ul. Mickiewicza 5-Kamienica-Remont schodów zewnętrznych i naprawa stropu nad piwnicą

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	12,02
15 d.2	KNR 19-01 0807-02	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. III w technologii ATLAS ZŁO- TY WIEK z dodatkiem trasu, zaprawa wapienna o pow. ponad 5 m2 na ścianach płaskich 12,015	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,02	
				RAZEM	12,02
16 d.2	KNR 0-23 2611-02	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mo- krą - jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT 12,015	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,02	
				RAZEM	12,02
17 d.2	KNNR 2 1405-02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikatowymi ele- wacji 12,015	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  12,02	
				RAZEM	12,02
18 d.2	Kalkulacja własna	Podniesienie balustrdy do wysokości h= 1.10 m 15,0	m  m	  15,00	
				RAZEM	15,00
19 d.2	KNR 7-12 0102-01	Czyszczenie przez szczotkowanie mechaniczne do trzeciego stop- nia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzch- ni B) 15,0	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  15,00	
				RAZEM	15,00
20 d.2	KNR 4-01 1212-05	Dwukrotne malowanie farbą olejną balustrad z prętów prostych 15,0*1,1	m <sup>2</sup>  m <sup>2</sup>	  16,50	
				RAZEM	16,50