

---

# Przedmiar robót

---

## Kody wg WSZ (CPV) i nazwy elementów robót

45000000-7 Roboty budowlane  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45410000-4 Tynkowanie  
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie  
45330000-9 Hydraulika i roboty sanitarne

**Nazwa inwestycji** : **Remont pom. węzła c.o.**  
**Adres inwestycji** : **Grudziądz, ul. Chełmińska 168-170**  
**Inwestor** : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami, Sp. z o.o.  
**Adres inwestora** : Grudziądz, ul. Mickiewicza 23  
**Biuro kosztorysowe** : MPGN, Grudziądz, ul. Mickiewicza 23  
**Branża** : Ogólnobudowlana

Sporządził : Bogumiła Onisk  
Data opracowania : 04-04-2008 r.

---

Sporządziła:

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Remont pom. węzła c.o., G-dz, ul. Chełmińska 168-170

### 1. DANE OGÓLNE

- Powierzchnia użytkowa - 10,55 m<sup>2</sup>
- Wysokość pomieszczeń - 2,20mb
- Roboty tynkarsko-malarskie - 38,50 m<sup>2</sup>
- Posadzki - 10,55 m<sup>2</sup>
- instalacje sanitarne

### 2. ZAKRES ROBÓT DO WYKONANIA:

- zgodnie z załączonym przedmiarem robót
- wytyczne zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia zawarte w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

### 3. DANE WYJŚCIOWE DO KOSZTORYSOWANIA:

- kosztorys sporządzić metodą uproszczoną z podaniem cen jednostkowych łącznie z narzutami bez podatku VATz zaokrągleniem wszystkich obliczeń do dwóch miejsc po przecinku z wyszczególnieniem: opisu roboty, ilości przedmiarowej, jednostki roboty, ceny jednostkowej roboty oraz wartości roboty stanowiącej iloczyn ilości przedmiarowej i ceny jednostkowej,
- ceny jednostkowe robót określić na podstawie kalkulacji własnej lub danych rynkowych.
- do wyceny należy przyjmować technologię i normy zużycia materiałów podane przez producentów, zgodnie z technologią wykonania robót
- opłata za wysypisko odpadów - w kosztach ogólnych budowy

Tabela elementów scalonych

Nazwa	Wartość zł
1	2
01. Remont pomieszczenia węzła c.o.	
02. Instalacje sanitarne	
<b>RAZEM</b>	
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>	

Słownie:

Remont pom. węzła c.o., G-dz, ul. Chełmińska 168-170

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		<b>01. Remont pomieszczenia węzła c.o.</b>			
1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
2	KNR 4-01 0354-06	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
3	KNR 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami	m <sup>3</sup>		
		1,03*0,98*0,75	m <sup>3</sup>	0,76	
				RAZEM	0,76
4	KNR 4-01 0212-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m <sup>3</sup>		
		2,82*3,74*0,15	m <sup>3</sup>	1,58	
				RAZEM	1,58
5	KNR 2-18 0613-01 analogia	Studnie rewizyjne z kęgów betonowych o śr. 1000 mm w gotowym wykopie o głębokości 3 m - ANALOGIA - głęb. 1,50m	stud.		
		1	stud.	1,00	
				RAZEM	1,00
6	KNR 4-01 0102-02	Wykopy wąskoprzestrzenne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
		1,50*1,50*1,50	m <sup>3</sup>	3,38	
				RAZEM	3,38
7	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m <sup>3</sup>		
		1,50*1,50*0,5	m <sup>3</sup>	1,12	
				RAZEM	1,12
8	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>		
		3,74*2,82*0,20-1,00*1,00*0,20	m <sup>3</sup>	1,91	
				RAZEM	1,91
9	KNR 4-01 0701-04	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		(2,82+3,74)*2*2,13+0,40*1,90*2-0,80*1,90	m <sup>2</sup>	27,95	
				RAZEM	27,95
10	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły i pustaków na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m <sup>2</sup>		
		27,95	m <sup>2</sup>	27,95	
				RAZEM	27,95
11	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
12	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie krtek wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
13	KNR 0-19 1023-05	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielných z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 1.0 m2 z szybą P4	m <sup>2</sup>		
		0,94*0,88	m <sup>2</sup>	0,83	
				RAZEM	0,83
14	KNR 2-02 1203-01 analogia	Drzwi stalowe pełne o powierzchni do 2 m2 - fabrycznie wykończone	m <sup>2</sup>		
		0,80*2,05	m <sup>2</sup>	1,64	
				RAZEM	1,64
16	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
		27,95	m <sup>2</sup>	27,95	
				RAZEM	27,95
17	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych	m <sup>2</sup>		
		3,74*2,82	m <sup>2</sup>	10,55	
				RAZEM	10,55
18	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m <sup>2</sup>		
		10,55	m <sup>2</sup>	10,55	
				RAZEM	10,55
19	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m <sup>2</sup>		
		27,95	m <sup>2</sup>	27,95	
				RAZEM	27,95

Remont pom. węzła c.o., G-dz, ul. Chełmińska 168-170

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
20	KNR 4-01 0108-02 analogia	Wywóz ziemi samochodami skrzyniowymi na odległość do 15 km grunt. kat. III 2,25	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,25	
				RAZEM	2,25
22	KNR 4-01 0108-09 analogia	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odleg- łość do 15 km 2,40	m <sup>3</sup> m <sup>3</sup>	 2,40	
				RAZEM	2,40
<b>02. Instalacje sanitarne</b>					
24	KNR 4-01 0336-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej 4,50	m m	 4,50	
				RAZEM	4,50
25	KNR 4-01 0705-01	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 15 cm na mu- rach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio za- murowanych ceglami lub dachówkami 4,50	m m	 4,50	
				RAZEM	4,50
26	KNR 2-15 0103-01	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 15 mm stalowe ocyn- kow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych 4,50	m m	 4,50	
				RAZEM	4,50
27	KNR 2-15 0107-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie podejść dopływowych do zaworów wy- pływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy itp. o śr.nominalnej 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
28	KNR 2-15 0108-01	Dodatkowe nakłady na wykonanie obustronnych podejść o śr. 15 mm do wodomierzy skrzydełkowych 1	kpl. kpl.	 1,00	
				RAZEM	1,00
29	KNR 2-15 0118-01	Wodomierze skrzydełkowe o śr.nom. 15-20 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
30	KNR 2-15 0103-02	Rurociągi w instalacjach wodociągowych o śr.nom. 20 mm stalowe ocyn- kow.o łącz.gwintow., na ścianach w bud.mieszkalnych 6,0	m m	 6,00	
				RAZEM	6,00
31	KNR 2-15 0112-01	Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych o śr.nom. 15 mm 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
32	KNR 2-15 0115-01	Baterie umywalkowe l\ ścienne o śr.nom. 15 mm 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
33	KNR 2-15 0205-02	Montaż rurociągów z PCW o śr. 50 mm na ścianach złączeniem metodą wciskową 9,50	m m	 9,50	
				RAZEM	9,50
34	KNR 2-15 0208-03	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifi- kowanego PCW o śr. 50 mm 3	szt. szt.	 3,00	
				RAZEM	3,00
35	KNR 2-15 0208-05	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z rur i kształtek z nieplastifi- kowanego PCW o śr. 110 mm 2	szt. szt.	 2,00	
				RAZEM	2,00
36	KNR 2-15 0217-02	Montaż czyszczaków kanalizacyjnych z PCW o śr.zewn. 110 mm łączo- nych metodą wciskową 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
37	KNR 2-15 0220-04	Montaż zlewozmywaków stalowych na ścianie 1	szt. szt.	 1,00	
				RAZEM	1,00
38	KNR 2-15 0110-01	Proba szczelności instalacji wodociągowych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr.do 65 mm) 8,50	m m	 8,50	
				RAZEM	8,50