

Spis zawartości

OPIS TECHNICZNY	2
1.0. Inwestor	2
2.0. Jednostka Projektowania	2
3.0. Podstawa projektowania	2
4.0. Rozwiązania instalacyjne.....	3
4.1. Bilans mocy	3
4.2. Przyłącze energetyczne	3
4.3. Linia WLZ	3
4.4. Tablica główna budynku „RG”	3
4.5. Instalacja oświetleniowa.....	3
4.6. Przeciwpowozarowy wyłącznik prądu.....	4
4.7. Instalacja domofonowa.....	4
4.8. Przebudowa instalacji istniejących	4
5.0. Ochrona od porażeń	4
6.0. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....	5
7.0. Zestawienie materiałów	7
8.0. Rysunki techniczne	8
9.0. Uprawnienia oraz przynależność do Izby Inżynieryjnej	9

OPIS TECHNICZNY

1.0. Inwestor

MPGN Sp. z o.o.
ul. Mickiewicza 23
86-300 Grudziądz

2.0. Jednostka Projektowania

USPOL - VISION j. m. p. Zdzisław i Jakub Paczkowscy s.c.
ul. Chełmińska 103
86 - 300 Grudziądz

3.0. Podstawa projektowania

- Umowa z Inwestorem.
- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane Dz.U.nr89 poz.414 ze zmianami.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie Dz.U. nr 75 poz.690.
- Ustalenia i uzgodnienia z Inwestorem.
- Obowiązujące normy i przepisy

4.0. Rozwiązania instalacyjne

4.1. Bilans mocy

Odbiornik	Pi (W)	Kj	Psz (W)
Oświetlenie klatki schodowej	660	0,8	528
Oświetlenie piwnic	300	0,7	210
Razem	960		738

4.2. Przyłącze energetyczne

Zasilanie budynku pozostaje bez zmian. Nie ma potrzeby występowania o nowe Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej, istniejąca moc przyłącza jest wystarczająca.

4.3. Linia WLZ

Linia WLZ pozostaje bez zmian i nie podlega wymianie, spełnia wszystkie wymagania norm.

4.4. Tablica główna budynku „RG”

Tablica główna budynku pozostaje bez zmian.

4.5. Instalacja oświetleniowa

Instalację oświetleniową należy wykonać jako podtynkową przewodami typu YDY-2x2,5 mm² i zasilić z istniejącej tablicy administracyjnej zlokalizowanej na parterze budynku. Istniejące zabezpieczenia obwodów oświetleniowych zabudowane w istniejącej tablicy administracyjnej o prądzie zadziałania 16A i charakterystyce typu B jest odpowiednie dla potrzeb projektowanego oświetlenia.

Oprawy zlokalizowane na klatce schodowej zasilić z istniejącego transformatora 230V/24V 400VA. Oprawy w piwnicy zasilić z nowoprojektowanego transformatora 230V/24 V o mocy minimum 400 VA. Projektowany transformator należy umieścić w projektowanej obuwie, którą należy zabudować na ścianie bezpośrednio przy tablicy z istniejącymi zabezpieczeniami obwodów oświetleniowych 24V, które należy wykorzystać do zabezpieczenia projektowanych obwodów oświetleniowych. Projektowany transformator należy zasilić z istniejącego zabezpieczenia zabudowanego w tablicy administracyjnej analogicznie jak jest to wykonane w przypadku transformatora istniejącego.

Lokalizacje poszczególnych opraw oświetleniowych przedstawiono na załączonych rysunkach.

Należy zabudować oprawy oświetleniowe o stopniu szczelności minimum IP44 i przystosowane do zasilania napięciem 24V.

Na klatce schodowej oraz piwnicy należy zabudować oprawy z wbudowanym czujnikiem ruchu, który będzie załączał poszczególne oprawy w momencie wykrycia ruchu na obsługiwanym przez daną oprawę obszarze.

W komórkach lokatorskich znajdujących się w piwnicy załączanie oświetlenia należy zrealizować poprzez zaprojektowane łączniki jednobiegunowe o stopniu szczelności IP44. Łączniki oświetlenia montować na wysokości 1,40 m mierzonych od powierzchni wykończonej podłogi do środka puszek montażowej.

Przewody układać w całości pod tynkiem, równolegle do krawędzi ścian. Dopuszcza się wykonanie instalacji wtynkowej pod warunkiem pokrycia przewodów warstwą tynku grubości min. 5 mm.

Przy prowadzeniu instalacji w warstwach docieplających, w elementach o konstrukcji lekkiej wypełnianych np. wełną mineralną oraz na stropodachach stosować osłony z rurek PCV.

4.6. Przeciwpozarowy wyłącznik prądu

Przy wejściu głównym do obiektu znajduje się główny wyłącznik p.poż., który wyłącza rozdzielnicę „RG” budynku spod napięcia. Ze względu na zły stan techniczny istniejącego wyłącznika należy wymienić go na nowy typu FR100.

Wyłącznik główny p.poż oznaczyć zgodnie z polską normą.

4.7. Instalacja domofonowa

Zaprojektowano instalację domofonową cyfrową składającą się z panelu zewnętrznego oraz 4 unifonów. Instalację sterowniczą domofonu należy wykonać zgodnie z zamieszczonym schematem, jako podtynkową.

Zasilanie domofonów projektuje się z tablicy odbiorów administracyjnych „TA”.

Przekroje przewodów pomiędzy poszczególnymi elementami instalacji domofonowej stosować zgodnie z wytycznymi producenta, uwzględniając maksymalne odległości zainstalowanych elementów.

Lokalizacja poszczególnych unifonów oraz panela została zawarta na załączonych rysunkach. Schemat instalacji domofonowej przedstawiono na rys. E4.

4.8. Przebudowa instalacji istniejących

Należy uzupełnić szybki oraz drzwiczki w istniejących tablicach rozdzielnych zabudowanych w obiekcie.

Wszystkie instalacje elektryczne ułożone natynkowo należy schować pod warstwą tynku.

Należy wymienić istniejące przyciski dzwonków do mieszkań na nowe.

5.0. Ochrona od porażeń

Dla projektowanego układu sieci typu TN-S zastosowano środek ochrony za pomocą szybkiego wyłączania zasilania. Instalację zabezpieczyć wyłącznikami różnicowo-prądowym o prądzie wyzwalania 30mA, spełniających warunki ochrony przeciwporażeniowej. Z uwagi na realizację normy PN-IEC 60464-4-41-2000 do wszystkich punktów gniazd wtyczkowych oraz urządzeń oświetleniowych należy wprowadzić przewód neutralny "N" oraz ochronny "PE".

Po wykonaniu instalacji należy sprawdzić skuteczność ochrony za pomocą pomiarów.

6.0. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

- a) Elementy zagospodarowania działki mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa ludzi - każdy element robót budowlanych podlegający montażowi oraz roboty ziemne stwarzają zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- b) Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:
- transport na terenie placu budowy;
 - przejścia dla ruchu pieszego – pracownicy budowlani i nadzór;
 - przenoszenie ciężarów (ręczne i mechaniczne);
 - wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5 m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0 m;
 - roboty, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m, prace na rusztowaniach podczas montażu i przy pracach wykończeniowych;
 - przewiduje się wyгородzenie placu budowy;
 - montaż i demontaż rusztowań;
 - roboty wykonywane przy użyciu dźwigu;
 - roboty ziemne związane z przemieszczeniem lub zagęszczeniem gruntu;
 - roboty związane z montażem elementów prefabrykowanych, których masa przekracza 1,0 t.;
 - do artykułów o pewnym stopniu niebezpieczeństwa używanych w trakcie budowy można zaliczyć rozpuszczalniki, farby chlorokauczukowe, butle gazowe. Należy je przechowywać w magazynie zgodnie z zaleceniami producenta. Nie wolno dopuszczać do zanieczyszczenia powierzchni terenu materiałami chemicznymi jak farby, paliwo, smary itp.;
 - prace pod napięciem;
 - transport materiałów na budowę oraz na placu budowy (dopuszczalny ciężar materiałów, praca urządzeń transportowych);
 - praca urządzeń hydraulicznych (praski hydrauliczne);
 - praca urządzeń elektromechanicznych;
 - odpady polietylenowe od kabli.
- c) Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:
- generalny realizator inwestycji (wykonawca) obowiązany jest do pełnienia nadzoru nad przestrzeganiem na placu budowy przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy oraz egzekwowania od podwykonawców przestrzegania przepisów prawa budowlanego i innych rozporządzeń w tym zakresie;
 - wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do pracy powinni mieć wykonane aktualne niezbędne badania lekarskie oraz powinni zostać przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przez osobę do tego upoważnioną;
 - przy pracach na wysokości może być zatrudniony wyłącznie pracownik, który posiada kwalifikacje przewidziane odrębnymi przepisami dla danego stanowiska pracy oraz uzyskał orzeczenie lekarskie o dopuszczeniu do określonej pracy;
 - roboty szczególnie niebezpieczne mogą być wykonywane wyłącznie przez pracowników specjalnie w tym kierunku przeszkolonych.
- d) Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie:
- ogrodzenie terenu budowy z wykonaniem oddzielnej bramy dla pojazdów i oddzielnej dla ruchu pieszego;

- szerokość dróg komunikacyjnych dostosować do używanych środków transportu i nasilenia ruchu;
 - miejsca niebezpieczne należy oznakować i ogrodzić poręczami (szczególnie strefy wykopów i montażu konstrukcji) bądź zabezpieczyć daszkami ochronnymi;
 - przejścia i miejsca niebezpieczne powinny być oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu oraz dobrze oświetlone zgodnie z obowiązującymi normami;
 - przy wykonywaniu prac na wysokości powyżej 2,0 m, stanowiska pracy należy zabezpieczyć barierką składającą się z deski krawężnikowej 0,15 m i poręczy ochronnej na wysokości 1,1 m;
 - rusztowania budowlane winny:
 - Być atestowane,
 - Posiadać pomost o powierzchni roboczej wystarczającej dla zatrudnionych oraz składowania narzędzi i niezbędnej ilości materiałów,
 - Posiadać konstrukcję dostosowaną do przeniesienia działających obciążeń,
 - Siatkę zabezpieczającą,
 - Zapewnić bezpieczną komunikację pionową,
 - Zapewniać swobodny dostęp do stanowisk pracy;
 - każda konstrukcja rusztowania winna być codziennie sprawdzana pod względem jej stanu bezpieczeństwa;
 - przejścia obok rusztowań winny być zabezpieczone daszkami ochronnymi;
 - na rusztowaniu powinna być wywieszona tablica informacyjna o dopuszczalnej wielkości obciążenia pomostów;
 - zabezpieczenie pracowników w środki ochrony indywidualnej (odzież, nakrycia głowy, obuwie ochronne – zawsze stosowanie, okularów ochronnych – wg potrzeb, stosowanie kurtki przeciwdeszczowej – wg potrzeb);
 - zabezpieczenie pracowników przy wykonywaniu prac na wysokości;
 - zabronione jest przenoszenie ciężarów przekraczających maksymalny udźwig wciągarki;
 - zabronione jest przebywanie osób pod zawieszonym ciężarem;
 - na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników;
 - jeżeli roboty wykonywane są w odległości większej niż 500 m od punktu pierwszej pomocy, w miejscu pracy powinna znajdować się przenośna apteczka;
 - na budowie powinien być wywieszony na widocznym miejscu wykaz zawierający adresy i numery telefonów najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej i policji;
 - prace spawalnicze w budynkach prowadzić ze szczególną ostrożnością pod nadzorem użytkownika;
 - zabrania się prowadzenia prac spawalniczych w pobliżu elementów palnych;
 - wykopy należy zabezpieczyć przed osuwaniem ziemi (zagrożenie zasypania pracowników ziemią) oraz wygrodzić i oznakować taśmą ostrzegawczą.
- e) Użytkowanie budowli docelowe:
- należy przeprowadzać okresową ogólną kontrolę stanu technicznego obiektu.

7.0. Zestawienie materiałów

l.p.	nazwa	j.m.	ilość
1	Oprawa oświetleniowa 24V IP44 z czujką ruchu	szt.	11
2	Oprawa oświetleniowa 24V IP44	szt.	5
3	Łącznik pojedynczy	szt.	4
4	Przewód YDYp-2x2,5 mm ²	m	300
5	Transformator 230V/24V 400VA	szt.	1
6	Obudowa stalowa do transformatora	szt.	1
7	Wyłącznik główny p.poż. FR100	szt.	1
8	Panel operatorski	szt.	1
9	Elektronika CC2000	szt.	1
10	Transformator 230V/12,5V AC 1,2A	szt.	1
11	Obudowa do elektroniki i transformatora	szt.	1
12	Unifon domofonowy	szt.	3
13	Przewód UTP-4x2x0,5 mm ²	m	130
14	Przewód YDYp-3x2,5 mm ²	m	10
15	Przycisk dzwonka	szt.	3

8.0. Rysunki techniczne

- E1 – Instalacje elektryczne - piwnica
- E2 – Instalacje elektryczne - parter
- E3 – Instalacje elektryczne - piętra
- E4 – Schemat instalacji domofonowej

USPOL-VISION



9.0. Uprawnienia oraz przynależność do Izby Inżynierskiej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-MY6-AS5-SHW *

Pan Jakub Paczkowski o numerze ewidencyjnym KUP/IE/0179/10
adres zamieszkania ul. G. Zapolskiej 3, 86-300 Grudziądz
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2014-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2013-07-22 roku przez:

Adam Podhorecki, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIIB/KK-0054-0029/10
KUPOIIB/KK-0055-0073/10

Bydgoszcz, dnia 11 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt 5 i ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578, z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.)

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
n a d a j e
Panu Jakubowi Michałowi Paczkowskiemu
magistrowi inżynierowi o kierunku elektrotechnika
urodzonemu dnia 27 kwietnia 1974 r. w Grudziądzu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0077/PWOE/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej KUPOIIB w Bydgoszczy w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

mgr inż. Jacek Kołodziej

inż. Wojciech Kłatecki

inż. Franciszek Szypliński



Otrzymują:

1. Pan Jakub Michał Paczkowski
ul. Zapolskiej 3
86-300 Grudziądz
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
4. a/a

Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 i art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, Pan Jakub Michał Paczkowski jest upoważniony w specjalności Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno - budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych z zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 ustawy Prawo budowlane

bez ograniczeń.

Na podstawie § 15 i § 24 ust. 1 rozporządzenia Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do:

- sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

PRZEWODNICZĄCY
KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ
Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa
mgr inż. Jacek Kołodziej

Toruń, dnia 14.01.1992r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
(pieczęć)
W TORUNIU

Nr GP.I.7342/128/TO/91-92

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 13 ust.1 pkt 4 lit. "d" rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dn. 20.02.1975r. /Dz.U.Nr 8 z 1975r./ oraz zmiana rozp. Ministra Gospodarki Przestrzennej i Bud. z dn. 18.07.1991r. /Dz.U.Nr 69 z 1991r./ w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, stwierdza się, że:

Pan ZDZISŁAW PACZKOWSKI


tytuł naukowy-zawodowy: inżynier elektryk
urodzony(a) dnia 24 stycznia 1951 r. w Grudziądzu
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania
samodzielnej funkcji projektanta
w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie sieci i instalacji elektrycznych

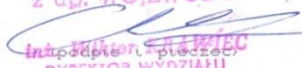
Pan(i) ZDZISŁAW PACZKOWSKI jest upoważniony(a) do:

1. Sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych.

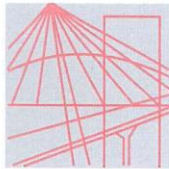
Otrzymują:

1. Pan Zdzisław Paczkowski
ul. Korczaka 9 m 35 - G r u d z i ą d z
2. a/a



z up. WOJEWODY

DYREKTOR WYDZIAŁU
GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

Opłatę skarbową w wysokości
6.000,- zł pobrano
i skasowano na kapt. dowódz. podanin



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2012-12-13

(miejscowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **PACZKOWSKI ZDZISŁAW**

miejsce zamieszkania

86-300 GRUDZIĄDZ

UL. J. KORCZAKA 9/35

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IE/1864/01

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia 2013-01-01

do dnia 2013-12-31

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumińskiego 6
tel. 52 366 70 50 • fax 52 366 70 59

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby
prof. dr. hab. inż. Adam Podhorecki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)