
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45211340-4 Budownictwo wielorodzinne
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

Nazwa inwestycji : Remont dachu i kominów (pokrycie dachówką zakładkową i karpiówką), remont balkonów , remont elewacji ścian narożnej wieżyczki (od poziomu gzymsu nad I p.), wymiana czterech okien - budynek mieszkalny wielorodzinny.
Adres inwestycji : Grudziądz, ul. Hallera 26
Inwestor : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o.
Adres inwestora : ul. Mickiewicza 23 86-300 Grudziądz
Branża : Budowlana
Sporządził : Mirosław Sigurski (Budowlana)
Data opracowania : 30 07 2014

sporządził
30 07 2014

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
roboty remontowe budowlane					
1		remont dachu z pokryciem dachówką zakładkową			
1 d.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		0.60*2+2.10+(5.10+4.60+5.60)+4.70+2.80+6.00+(3.60+4.60+2.10)+8.80+(5.50+3.60)+3.20*2+2.10+(5.70+4.00)	m	78.50	
		<dach z pokryciem karpiówką> 2.30*2+4.40	m	9.00	
		<dach wieżyczki> (3.00+3.70)*2	m	13.40	
				RAZEM	100.90
2 d.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		<dach budynku głównego> 9.60*5	m	48.00	
		<dachy attyk> 0.60*2*3	m	3.60	
		<dach nad balkonem wewnętrznym> 0.60	m	0.60	
		<dach trzyspadowy nad wejściem> 0.60*2	m	1.20	
		<dachy narożnej wieżyczki> 0.80	m	0.80	
				RAZEM	54.20
3 d.1	KNR 4-04 0507-05	Rozebranie pokrycia dachowego z dachówki - gąsior	m		
		<dach budynku> 3.20+8.20*2+6.50+13.20+1.80+7.40+13.10*2+2.70	m	77.40	
		<dachy attyk> 3.80+1.60*2+2.20*2+6.90+2.20*2+6.90	m	29.60	
		<daszki lukarn> (1.85+0.45*2)*5	m	13.75	
		<daszki nad naświetlami> 0.80*2	m	1.60	
		<dach trójspadowy> 2.30+3.40*2	m	9.10	
				RAZEM	131.45
4 d.1	KNR 4-01 0508-03	Rozbiórka pokrycia z dachówki zakładkowej	m ²		
		<dach attyki od strony wejść do budynku> (5.53*0.60+3.80*5.53*0.5-0.60*1.45*0.5)*2+1.00*1.60*0.5*2	m ²	28.38	
		<połąć dachu budynku> 3.20*6.80+1.80*6.80*0.5 4.50*6.80*0.5*2	m ²	27.88	
		<minus pow. lukarny> -0.90*1.70-0.45*1.20*0.5*2	m ²	30.60	
		5.50*7.00	m ²	-2.07	
		<minus pow. lukarny> -0.90*1.70-0.45*1.20*0.5*2	m ²	38.50	
		<połąć z balkonem wewnętrznym> 3.35*5.45*0.5*2+6.70*6.80	m ²	-2.07	
		<minus pow. wnętrza balkonu> -1.60*3.70	m ²	63.82	
		<daszek nad balkonem> 2.30*0.70	m ²	-5.92	
		1.20*12.25+4.80*12.25*0.5	m ²	1.61	
		<minus pow. lukarny> -0.90*1.70-0.45*1.20*0.5*2	m ²	44.10	
		7.30*12.25+1.40*4.80*0.5	m ²	-2.07	
		<minus pow. lukarny> -0.90*1.70-0.45*1.20*0.5*2	m ²	92.79	
		<dach attyki od strony sąsiedniego budynku> 3.60*6.65-0.80*1.90*0.5+4.00*6.65*0.5	m ²	36.48	
		4.60*7.80-0.80*1.90*0.5+3.00*7.80*0.5	m ²	46.82	
		1.00*2.05*0.5*2	m ²	2.05	
		<połąć dachu budynku od ul. Hallera> 2.75*4.50*0.5+2.75*4.50+(2.75+1.30)*0.5*6.30+1.30*2.10*0.5	m ²	32.69	
		<minus pow. lukarny> -0.90*1.70-0.45*1.20*0.5*2	m ²	-2.07	
		2.75*1.80+0.91*1.80*0.5+2.75*3.90+(2.75+1.30)*0.5*5.10+1.30*2.10*0.5	m ²	28.19	
		<odcinek dwuspadowy przy wieżycce> 2.60*2.85*0.5*2	m ²	7.41	
		<dach attyki od strony ul. Hallera> (3.15*6.75+4.05*6.75*0.5-0.80*1.90*0.5)*2+1.00*2.05*0.5*2	m ²	70.39	
		<połąć dachu od strony wejść do budynku> 5.00*12.50+3.80*12.50*0.5*2	m ²	110.00	
		-3.05*2.90-1.50*2.05*0.5*2	m ²	-11.92	
		<daszek wieżyczki> 0.80*6.30*0.5*2*2+1.60*1.50*2+0.70*1.50*0.5*2*2	m ²	16.98	
		0.80*6.30*2+0.70*6.30*0.5*2*2+2.20*1.50*2+0.70*1.50*0.5*2*2	m ²	27.60	
		<daszki lukarn> (1.20*1.50+0.80*1.50*0.5-0.27*0.15*0.5*2+0.20*0.40*0.5*2)*2*5	m ²	24.40	
				RAZEM	702.50
5 d.1	KNR 4-01 0508-02	Rozbiórka pokrycia z dachówki karpiówki podwójnie	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
		<minus pow. lukarny> $-0.90*1.70-0.45*1.20*0.5*2$ $2.75*1.80+0.91*1.80*0.5+2.75*3.90+(2.75+1.30)*0.5*5.10+1.30*2.10*0.5$ <odcinek dwuspadowy przy wieżycce> $2.60*2.85*0.5*2$ <dach attyki od strony ul. Hallera> $(3.15*6.75+4.05*6.75*0.5-0.80*1.90*0.5)*2+1.00*2.05*0.5*2$ <połąć dachu od strony wejść do budynku> $5.00*12.50+3.80*12.50*0.5*2$ $-3.05*2.90-1.50*2.05*0.5*2$ <dach ttrzyzspadowy nad wejściem do budynku> $2.20*2.90*2+2.15*2.90*0.5*2$	m ² m ² m ² m ² m ² m ²	-2.07 28.19 7.41 70.39 110.00 -11.92 19.00	
				RAZEM	652.52
37 d.1	KNR 0-15II 0517-02	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną z otworami z przykręce- niem wkrętami impregnacja, przycięcie i przybicie kontrłat i łat - pod pokrycie da- chówką karpiówką wieżową podwójnie w koronkę - daszki lukarn i nad naświetlami, daszek narożnej wieżyczki Impregnacja drewna preparatem typu FOBOS M4 lub równoważnym. <daszki lukarn> $(1.20*1.50+0.80*1.50*0.5-0.27*0.15*0.5*2+0.20*0.40*0.5*2)*2*5$ <daszek wieżyczki> $0.80*6.30*0.5*2*2+1.60*1.50*2+0.70*1.50*0.5*2*2$ $0.80*6.30*2+0.70*6.30*0.5*2*2+2.20*1.50*2+0.70*1.50*0.5*2*2$ <daszki nad naświetlami> $0.80*0.90*0.5*2*2$	m ² m ² m ² m ² m ²	24.40 16.98 27.60 1.44	
				RAZEM	70.42
38 d.1	KNR K-05 0304-02 analogia	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną W wycenie uwzględnić zakup, dostawę i montaż wsporników do łat kalenicowych, łą- ty kalenicowe, taśmę uszczelniająco-wentylacyjną, gąsior ceramiczne w kolorze na- turalnej czerwieni z klamrami w komplecie. Gąsior dachowe ceramiczne w kalenicach i grzbietach - dach główny budynku, da- chy attyk, dach trzyspadowy nad wejściem do bud. Założono zastosowanie gąsiorów cylindryczne w kolorze naturalnej czerwieni w ilości 3 sz/mb <dach budynku> $3.20+8.20*2+6.50+13.20+1.80+7.40+13.20*2+2.70$ <dachy attyk> $3.80+1.60*2+2.20*2+6.90+2.20*2+6.90$ <dach trójspadowy> $2.30+3.40*2$	m m m m m m m	77.60 29.60 9.10	
				RAZEM	116.30
39 d.1	KNR K-05 0304-02 analogia	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką ceramiczną W wycenie uwzględnić zakup, dostawę i montaż wsporników do łat kalenicowych, łą- ty kalenicowe, taśmę uszczelniająco-wentylacyjną, gąsior ceramiczne w kolorze na- turalnej czerwieni z klamrami w komplecie. Gąsior dachowe ceramiczne w kalenicach i grzbietach - daszki lukarn, dach naroż- nej wieżyczki. daszki nad naświetlami. Założono zastosowanie gąsiorów wieżowych pod dachówkę karpiówkę wieżową w kolorze naturalnej czerwieni w ilości 3,5 sz/mb <daszki lukarn> $(1.85+0.45*2)*5$ <daszki nad nawietlami> $0.80*2$ <dach narożnej wieżyczki> $1.70*4+6.30*4+0.80$	m m m m m m	13.75 1.60 32.80	
				RAZEM	48.15
40 d.1	KNR K-05 0304-05	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - gąsior począt- kowy do gąsiorów cylindrycznych w kolorze naturalnej czerwieni <dach budynku głównego> 4 <dachy attyk> 2*3 <dach trzyspadowy nad wejciem> 2	szt. szt. szt. szt.	4.00 6.00 2.00	
				RAZEM	12.00
41 d.1	KNR K-05 0304-05	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - gąsior począt- kowy do gąsiorów wieżowych w kolorze naturalnej czerwieni <daszki lukarn> 2*5 <daszki nad nawietlami> 1*2 <dach narożnej wieżyczki> 4	szt. szt. szt. szt.	10.00 2.00 4.00	
				RAZEM	16.00
42 d.1	KNR K-05 0304-05	Wykonanie kalenicy i grzbietu - montaż elementów uzupełniających - gąsior końcowy w kolorze naturalnej czerwieni <dach budynku głównego> 4 <dachy attyk> 2*3	szt. szt. szt.	4.00 4.00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
		<obróbki wiatrowe - dachy attyk> 4.20*0.26*2 4.80*0.26*2 4.80*0.26*2 obróbki blacharskie - lukarny <okapy - daszki lukarn> (1.20+0.50+1.20)*0.21*5 <na stykach ścianek bocznych z pokryciem - lukarny> 1.90*0.26*2*3 <obróbka ścianek bocznych - lukarny> 1.25*1.30*0.5*2*5 <podokienniki - lukarny> 1.40*0.30*5 <obróbka daszków nad naświetlami> 0.40*0.60*0.5*2 obróbki kominów <komin 1> (1.60+0.58)*2*(0.30+0.10) <komin 2> (3.35+0.72)*2*(0.30+0.10) <komin 3> (1.05+0.50)*2*(0.30+0.10) <komin 4> (1.05+0.50)*2*(0.30+0.10) <komin 5> (0.85+1.45+0.58+0.46+1.55)*(0.30+0.10) <komin 6> (1.90+0.58)*2*(0.30+0.10) <komin 7> (1.40+0.58)*2*(0.30+0.10) <komin 8> (1.25+0.75)*2*(0.30+0.10) <komin 9> (1.10+0.75)*2*(0.30+0.10) <komin10> (1.85+0.58)*2*(0.30+0.10)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	2.18 2.50 2.50 3.05 2.96 8.13 2.10 0.24 1.74 3.26 1.24 1.24 1.96 1.98 1.58 1.60 1.48 1.94	
				RAZEM	88.89
52 d.1	KNR 0-15II 0517-03	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę z otworami z przykręceniem wkrętami Założono wykonanie pokrycia daszków lukarn, dachu narożnej wieżyczki oraz daszków nad naświetlami, z dachówki karpiówki wieżowej o wym. 28 * 14 cm firmy KO-RAMIC lub równoważnej w kolorze naturalnej czerwieni. Ilość = 60 szt/m2. Mocowanie za pomocą wkrętów stalowych kadmowanych (założono mocowanie co drugiej dachówki) <daszki lukarn> (1.20*1.50+0.80*1.50*0.5-0.27*0.15*0.5*2+0.20*0.40*0.5*2)*2*5 <daszek wieżyczki> 0.80*6.30*0.5*2*2+1.60*1.50*2+0.70*1.50*0.5*2*2 0.80*6.30*2+0.70*6.30*0.5*2*2+2.20*1.50*2+0.70*1.50*0.5*2*2 <daszki nad naświetlami> 0.80*0.90*0.5*2*2	m ² m ² m ² m ²	24.40 16.98 27.60 1.44	
				RAZEM	70.42
53 d.1	KNR 0-15II 0517-03	Pokrycie dachów nieodeskowanych dachówką ceramiczną zakładkową z otworami z przykręceniem wkrętami Założono wykonanie pokrycia z dachówki ceramicznej typu Marsylka w kolorze naturalnej czerwieni firmy Koramic lub równoważnej w ilości 12 szt/m2. Wymiar dachówki = 42,5 * 27 cm W wycenie uwzględnić zakup i montaż dachówek wentylacyjnych w ilości 20 szt., oraz szczytowych l/p (dachy attyk, ściany balkonu wewnętrznego, okapy daszku nad balkonem wewnętrznym) Ilość dachówki szczytowej : a/ dachy attyk = 4,20*2+4,80*2*2 = 27,60 m b/ ściany balkonu wewnętrznego = 3,80*2 = 7,60 m c/ okapy daszku nad balkonem wewnętrznym = 0,70*2 = 1,40 m SUMA = 36,60 m Mocowanie dachówki za pomocą spinek. <dach attyki od strony wejść do budynku> (5.53*0.60+3.80*5.53*0.5-0.60*1.45*0.5)*2+1.00*1.60*0.5*2 <połąć dachu budynku> 3.20*6.80+1.80*6.80*0.5 4.50*6.80*0.5*2 <minus pow. lukarny> -0.90*1.70-0.45*1.20*0.5*2 5.50*7.00 <minus pow. lukarny> -0.90*1.70-0.45*1.20*0.5*2 <połąć z balkonem wewnętrznym> 3.35*5.45*0.5*2+6.70*6.80 <minus pow. wnęki balkonu> -1.60*3.70 <daszek nad balkonem> 2.30*0.70 1.20*12.25+4.80*12.25*0.5	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	28.38 27.88 30.60 -2.07 38.50 -2.07 63.82 -5.92 1.61 44.10	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
		<minus pow. lukarny> $-0.90 \times 1.70 - 0.45 \times 1.20 \times 0.5 \times 2$ $7.30 \times 12.25 + 1.40 \times 4.80 \times 0.5$ <minus pow. lukarny> $-0.90 \times 1.70 - 0.45 \times 1.20 \times 0.5 \times 2$ <dach attyki od strony sąsiedniego budynku> $3.60 \times 6.65 - 0.80 \times 1.90 \times 0.5 + 4.00 \times 6.65 \times 0.5$ $4.60 \times 7.80 - 0.80 \times 1.90 \times 0.5 + 3.00 \times 7.80 \times 0.5$ $1.00 \times 2.05 \times 0.5 \times 2$ <połąć dachu budynku od ul. Hallera> $2.75 \times 4.50 \times 0.5 + 2.75 \times 4.50 + (2.75 + 1.30) \times 0.5 \times 6.30 + 1.30 \times 2.10 \times 0.5$ <minus pow. lukarny> $-0.90 \times 1.70 - 0.45 \times 1.20 \times 0.5 \times 2$ $2.75 \times 1.80 + 0.91 \times 1.80 \times 0.5 + 2.75 \times 3.90 + (2.75 + 1.30) \times 0.5 \times 5.10 + 1.30 \times 2.10 \times 0.5$ <odcinek dwuspadowy przy wieżycce> $2.60 \times 2.85 \times 0.5 \times 2$ <dach attyki od strony ul. Hallera> $(3.15 \times 6.75 + 4.05 \times 6.75 \times 0.5 - 0.80 \times 1.90 \times 0.5) \times 2 + 1.00 \times 2.05 \times 0.5 \times 2$ <połąć dachu od strony wejść do budynku> $5.00 \times 12.50 + 3.80 \times 12.50 \times 0.5 \times 2$ $-3.05 \times 2.90 - 1.50 \times 2.05 \times 0.5 \times 2$ <dach ttryzspadowy nad wejściem do budynku> $2.20 \times 2.90 \times 2 + 2.15 \times 2.90 \times 0.5 \times 2$	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	-2.07 92.79 -2.07 36.48 46.82 2.05 32.69 -2.07 28.19 7.41 70.39 110.00 -11.92 19.00	
				RAZEM	652.52
54 d.1	kalkulacja własna	Dach narożnej wieżyczki - odnowienie zgodnie z e stanem istniejącym naświetla drewnianego wraz z obróbką blacharską i daszkiem drewnianym z elementami deko- racyjnymi, pokrytym blachą ocynkowaną. Założono oczyszczenie, przeszłołowanie elementów drewnianych naświetla i daszku oraz ich zaimpregnowanie preparatem typu DREWNOCHRON lub równoważnym w kolorze ciemnego brązu. Obróbki blacharskie oraz pokrycie daszku wykonać z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,6 mm <naświetle drewniane z daszkiem pokrytym blachą> 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
55 d.1	kalkulacja własna	Metalowe elementy zwieńczające dach narożnej wieżyczki. Odnowienie i uzupełnienie Istniejących iglic zakończonych kulami z blachy cynkowej i połączonych metalowymi elementami dekoracyjnymi - polegające na : a/ oczyszczeniu wszystkich elementów przez ręczne szczotkowanie b/ naprawa przez sprawdzenie i polutowanie pęknięć c/ uzupełnienie i naprawa uszkodzeń i ubytków d/ uzupełnienie szpicy o brakującą kulę e/ zagruntowanie farbą chlorokauczkową, malowanie farbą chlorokauczkową che- moodporną w kolorze czarnego matu <metalowe elementy dekoracyjne zwieńczające dach narożnej wieżyczki> 1	kpl. kpl.	 1.00	
				RAZEM	1.00
56 d.1	kalkulacja własna	Ławy kominiarskie - dach od strony wejść do budynku. Demontaż istniejących ław kominiarskich, wykonanie i montaż nowych ław kominiar- skich wg wzoru stanu istniejącego. Elementy metalowe zagruntować farbą chlorokauczkową i pomalować farbą chloro- kauczkową chemoodporną w kolorze czarnego matu. Elementy drewniane ław zaimpregnować preparatem typu DREWNOCHRON lub równoważnym w kolorze ciemnego brązu <ławy kominiarskie> 2	kpl. kpl.	 2.00	
				RAZEM	2.00
57 d.1	NNRNKB 202 0517-04 analogia	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm - rynny dachowe cynkowo-tytanowe gr,0,6 mm dach główny budynku <od strony ul. Hallera> (5.55+3.80) <od strony wejść do budynku> (5.75+4.05+5.25) <od strony podwórka> (9.30+5.65+6.85) <od strony sąsiedniej posesji> (6.25+8.85) dachy attyk <od strony ul. Hallera> (3.20*2+2.10+0.60*2) <od strony wejść do budynku> (0.60*2+2.10+0.60*2) <od strony sąsiedniej posesji> (3.60+4.60+2.10+0.60*2)	m m m m m m m	 9.35 15.05 21.80 15.10 9.70 4.50 11.50	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
		<dach trzyspadowy nad wejściem> (2.35*2+4.60)	m	9.30	
		<daszek narożnej wieżyczki - 1 kpl> (3.10+3.90)*2	m	14.00	
		<daszek nad balkonem wnekowym> 2.60	m	2.60	
				RAZEM	112.90
58 d.1	KNR 4-01 0524-07 analogia	Dodatkowe nakłady do uzupełnień rynien za wykonanie wpustów (sztucerów) z blachy z cynku - blacha cynkowo - tytanowa gr.0,6 mm	szt.		
		<dach główny budynku> 5	szt.	5.00	
		<dachy attyk> 6	szt.	6.00	
		<dach trzyspadowy nad wejściem> 2	szt.	2.00	
		<daszek nad balkonem wnekowym> 2	szt.	2.00	
		<daszek narożnej wieżyczki> 1	szt.	1.00	
				RAZEM	16.00
59 d.1	KNR-W 2-02 0526-03 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - rury spustowe cynkowo-tytanowe gr.0,6 mm	m		
		<dach budynku głównego> 9.60*5	m	48.00	
		<dachy attyk> 0.60*2*3	m	3.60	
		<dach nad balkonem wnekowym> 0.60	m	0.60	
		<dach trzyspadowy nad wejściem> 0.60*2	m	1.20	
		<dachy narożnej wieżyczki> 0.80	m	0.80	
				RAZEM	54.20
60 d.1	KNR 4-04 0901-05 analogia	Wykonanie rynny drewnianej do gruzu	m		
		9	m	9.00	
				RAZEM	9.00
61 d.1	KNR 4-04 0901-06 analogia	Ustawienie rynny drewnianej do gruzu	m		
		9	m	9.00	
				RAZEM	9.00
62 d.1	KNR 4-04 0901-07 analogia	Rozebranie rynny drewnianej do gruzu	m		
		9	m	9.00	
				RAZEM	9.00
63 d.1	KNR 4-01 0420-04	Wykonanie daszków zabezpieczających - nad wejściem (na okres trwania remontu).	m ²		
		3.00*1.50*2+2.00*1.50*1	m ²	12.00	
				RAZEM	12.00
64 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m	m ²		
		(5.60+4.00+5.00+9.00+5.50+7.70+6.00+8.70+5.40+3.60)*9.00	m ²	544.50	
				RAZEM	544.50
65 d.1	KNR 2-02 1604-01/02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 13 m - interpolacja	m ²		
		6.50*13.00*3+(2.00+3.50+2.00)*13.00	m ²	351.00	
				RAZEM	351.00
66 d.1	kalkulacja własna	Wywóz i utylizacja gruzu - dachówka ceramiczna karpiówka,zakładkowa i gąsior	m ³		
		ceram.			
		<dachówka karpiówka o wym. 28*11,5 cm> (20.44+4.68)*46*0.28*0.15*0.012	m ³	0.58	
		<dachówka zakładkowa Marsylka> 702.50*12*0.425*0.27*0.014	m ³	13.54	
		<gąsior ceramiczne> 131.45*3.0*3.2/1800	m ³	0.70	
				RAZEM	14.82
67 d.1	Kalkulacja własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją - gruz z odbitego tynku	m ³		
		<odbity tynk z pow. ścian bocznych attyk> 21.28*0.02	m ³	0.43	
				RAZEM	0.43
2		remont drewnianych, dekoracyjnych elementów lukarn			
68 d.2	KNR 4-01 0402-04	Wymiana jednostronnego odeskowania ścian z desek profilowanych o grubości 25 mm - ścianki boczne lukarn.	m ²		
		<ścianki boczne lukarn> 1.00*1.00*0.5*2*5	m ²	5.00	
				RAZEM	5.00
69 d.2	kalkulacja własna	Wymiana istniejących ścianek czołowych nadokiennych z detalami ozdobnymi na nowe z impregnacją preparatem olejowym typu DRENOCHRON lub równoważnym w kolorze ciemnego brązu.	kpl.		
		Wymienione ścianki wykonać z detalami ozdobnymi wg wzoru istniejących.			
		<ścianki czołowe nadokienne lukarn z detalami ozdobnymi> 5	kpl.	5.00	
				RAZEM	5.00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
70 d.2	KNR 4-01 0414-11 analogia	Wymiana desek czołowych wiatrowych profilowanych wraz z profilowanymi opaskami (montaż z zastosowaniem wkrętów do drewna). Deski czołowe z opaskami wykonać wg wzoru stanu istniejącego i uwzględnić to w wycenie. <deski czołowe - daszki lukarn> (1.20+0.60+1.20)*5	m m	 15.00	
				RAZEM	15.00
71 d.2	KNR 4-01 0412-02 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie profilowane zewnętrzne zlicowane ze ścianką czołową - lukarny UWAGA : Demontaż i ponowny montaż w związku z wymianą odcinków murłat Założono wymianę zdemontowanych krokwi na nowe w ilości 50 % Krokwie wykonać wg wzoru stanu istniejącego (uwzględnić to w wycenie) <daszki lukarn> 1.50*2*5*0.50	m m	 7.50	
				RAZEM	7.50
72 d.2	KNR 4-01 0412-02 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie profilowane zewnętrzne (poza licem muru) - wymiana w ilości 100 % UWAGA : Krokwie wykonać wg wzoru stanu istniejącego (uwzględnić to w wycenie) <daszki lukarn> 1.50*2*5	m m	 15.00	
				RAZEM	15.00
73 d.2	KNR 4-01 0412-04 analogia	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - murłaty i podwaliny Wymiana odcinków murłat z elementami dekoracyjnymi (założono wymianę 100 % ilości) Murłaty wykonać wg wzoru stanu istniejącego (uwzględnić to w wycenie). <daszki lukarn> 0.80*2*5	m m	 8.00	
				RAZEM	8.00
74 d.2	KNR 4-01 0401-01 analogia	Wymiana słupów bez zastrzałów w ścianach drewnianych - słupki strugane profilowane ze wspornikami pod murłaty (obramowanie ścianek czołowych lukarn) Słupki wraz ze wspornikami pod murłaty wykonać wg wzoru stanu istniejącego. <słupki strugane profilowane ze wspornikami w kpl.> 1.80*2*5	m m	 18.00	
				RAZEM	18.00
75 d.2	Kalk. własna	Okna proste - Wymiana okien drewnianych na okna zespolone drewniane, uchylno-rozwieralne w kolorze białym wraz z parapetami wewn.PCV z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszelkich obróbek murarskich i malarskich od wewn, z wywozem starych okien UWAGA : Szklenie szybą zespoloną Termofloat 4+16+4 o wsp.k = 1,1 W/m2K UWAGA: - wymiary okien skonfrontować na miejscu w budowania <okno jednoskrzydłowe - lukarny> 0.60*0.90*5	m ² m ²	 2.70	
				RAZEM	2.70
3	45453000-7	remont kominów			
76 d.3	KNR 4-01 0212-04	Rozbiórka betonowych czapek kominowych 1.45*0.50+0.65*2.31+0.75*0.40+0.75*0.40+1.01*0.50+0.62*0.36+1.30*0.50+1.10*0.50+1.15*0.50+1.01*0.50+1.30*0.50	m ² m ²	 6.48	
				RAZEM	6.48
77 d.3	KNR 4-01 0310-02	Przemuirowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 - przemuirowanie ponad dachem + dwie warstwy cegły poniżej połaci. UWAGA: Przemuirowanie wykonać z cegły pełnej klinkierowej klasy 35 (kolor ceglasy). Zastosować zaprawę murarską z trasek do klinkieru, do wznoszenia i spoinowania wewnątrz i na zewnątrz Koszty poniesione z tytułu sprawdzenia drożności przewodów przed i po remoncie, oraz koszty opracowania opinii kominiarskiej ponosi WYKONAWCA. Zobowiązuje się WYKONAWCĘ do dostarczenia opinii kominiarskiej ZAMAWIAJĄCEMU. <komin 1> 1.22*0.38*(4.50+0.23) <komin 2> 2.21*0.52*(3.75+0.23) <komin 3> 0.65*0.28*(2.40+0.23) <komin 4> 0.65*0.28*(1.75+0.23) <komin 5> 0.91*0.38*(2.18+0.23)+0.52*0.26*(1.75+0.23) <komin 6> 1.17*0.38*(2.35+0.23)	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 2.19 4.57 0.48 0.36 1.10 1.15	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
		<komin 7> 0.98*0.38*(2.10+0.23) <komin 8> 1.05*0.38*(1.95+0.23) <komin 9> 0.91*0.38*(1.90+0.23) <komin10> 1.17*0.38*(3.30+0.23)	m ³ m ³ m ³ m ³	0.87 0.87 0.74 1.57	
				RAZEM	13.90
78 d.3	KNR 4-01 0310-02	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m ³ - prze- murowanie kominów na strychu UWAGA : Koszty poniesione z tytułu sprawdzenia drożności przewodów kominowych przed i po remoncie oraz koszty z tytułu przygotowania opinii kominiarskiej ponosi WYKONAW- CA. Zobowiązuje się WYKONAWCĘ do dostarczenia opinii kominiarskiej ZAMAWIAJĄ- CEMU. <komin 2> 2.21*0.52*1.20 <komin 5> 0.91*0.38*1.40+0.52*0.26*1.40 <komin 6> 1.17*0.38*1.53 <komin 7> 0.98*0.38*2.50 <komin 8> 1.05*0.38*2.50 <komin 9> 0.91*0.38*2.50	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	1.38 0.67 0.68 0.93 1.00 0.86	
				RAZEM	5.52
79 d.3	KNR 4-01 0310-01	Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ - przemu- rowanie kominów na strychu UWAGA : Koszty poniesione z tytułu sprawdzenia drożności przewodów kominowych przed i po remoncie ponosi Wykonawca. Zobowiązuje się Wykonawcę do przekazania opinii kominiarskiej Zamawiającemu. <komin 1> 1.22*0.38*0.50 <komin 3> 0.65*0.28*1.15 <komin 4> 0.65*0.28*1.15 <komin10> 1.17*0.38*1.00	m ³ m ³ m ³ m ³	0.23 0.21 0.21 0.44	
				RAZEM	1.09
80 d.3	KNR 2-02 0219-04	Czapki żelbetowe na kominach o średniej grubości płyty do 7cm z ręcznym układa- niem betonu B15 1.45*0.50+0.65*2.31+0.75*0.40+0.75*0.40+1.01*0.50+0.62*0.36+1.30*0.50+1.10* 0.50+1.15*0.50+1.01*0.50+1.30*0.50	m ² m ²	6.48	
				RAZEM	6.48
81 d.3	KNR 2-02 0216-05	Żelbetowe płyty stropowe, dachowe - dodatek za każdy 1 cm różnicy grubości płyty - ręczne układanie betonu pogrubienie nakryw kominów Krotność = 3 6.48	m ² m ²	6.48	
				RAZEM	6.48
82 d.3	KNR 4-01 0202-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub żebrowanych o śr. do 6 mm <zbrojenie nakryw - 6,48 m ² > (6.48*11*0.222)+(1.0*65*0.222)	kg kg	30.25	
				RAZEM	30.25
83 d.3	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - izolacja nakryw kominów (pow.górna i boki) 1.65*0.80+0.85*2.51+0.95*0.60+0.95*0.60+1.21*0.70+0.82*0.56+1.50*0.70+1.30* 0.70+1.35*0.70+1.31*0.70+1.50*0.70	m ² m ²	10.77	
				RAZEM	10.77
84 d.3	KNR 2-02 0602-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa 10.77	m ² m ²	10.77	
				RAZEM	10.77
85 d.3	KNR-W 2-02 0921-01 analogia	Spoinowanie ścian zaprawą cementową niebarwioną - spoinowanie kominów z cegły klinkierowej (ponad dachem) gotową zaprawą do spoinowania klinkieru z trasem. <komin 1> (1.22+0.38)*2*(4.50+0.23) <komin 2> (2.21+0.52)*2*(3.75+0.23) <komin 3> (0.65+0.28)*2*(2.40+0.23) <komin 4> (0.65+0.28)*2*(1.75+0.23) <komin 5> (0.91+0.38)*2*(2.18+0.23)+(0.52*2)*(1.75+0.23) <komin 6> (1.17+0.38)*2*(2.35+0.23) <komin 7> (0.98+0.38)*2*(2.10+0.23) <komin 8> (1.05+0.38)*2*(1.95+0.23) <komin 9> (0.91+0.38)*2*(1.90+0.23) <komin10> (1.17+0.38)*2*(3.30+0.23)	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	15.14 21.73 4.89 3.68 8.28 8.00 6.34 6.23 5.50 10.94	
				RAZEM	90.73
86 d.3	KNR 2-02 0803-03 analogia	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach - tynk na przemurowanych kominach na strychu	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
		<komin 1> (1.22+0.38)*2*0.50 <komin 2> (2.21+0.52)*2*1.20 <komin 3> (0.65+0.28)*2*1.15 <komin 4> (0.65+0.28)*2*1.15 <komin 5> (0.91+0.64)*2*1.40 <komin 6> (1.17+0.38)*2*1.53 <komin 7> (0.98+0.38)*2*2.50 <komin 8> (1.05+0.38)*2*2.50 <komin 9> (0.91+0.38)*2*2.50 <komin10> (1.17+0.38)*2*1.00	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	1.60 6.55 2.14 2.14 4.34 4.74 6.80 7.15 6.45 3.10	
				RAZEM	45.01
87 d.3	KNR 2-02 1501-07 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą wapienną tynków wewnętrznych na ścianach - ściany przemurowanych kominów na strychu	m ²		
		45.01	m ²	45.01	
				RAZEM	45.01
88 d.3	KNR 4-01 0354-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek - wyczystki kominowe na strychu	szt.		
		<komin 3> 3 <komin 4> 3 <komin 5> 5 <komin 6> 4 <komin 7> 3 <komin 8> 3 <komin 9> 3 <komin10> 4	szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt.	3.00 3.00 5.00 4.00 3.00 3.00 3.00 4.00	
				RAZEM	28.00
89 d.3	KNR 4-01 0322-02 analogia	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł - wyczystki kominowe. Założono wyczystki kominowe o wym. 15,5*20,5 cm z blachy stalowej pokryte lakierem proszkowym zabezpieczającym przed rdzą (kolor biały)	szt.		
		<komin 3> 3 <komin 4> 3 <komin 5> 5 <komin 6> 4 <komin 7> 3 <komin 8> 3 <komin 9> 3 <komin10> 4	szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt. szt.	3.00 3.00 5.00 4.00 3.00 3.00 3.00 4.00	
				RAZEM	28.00
90 d.3	KNR 4-01 0419-02	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m	szt.		
		9	szt.	9.00	
				RAZEM	9.00
91 d.3	KNR 4-01 0419-03	Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie ponad 5 m	szt.		
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
92 d.3	Kalkulacja własna	Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją - gruz z rozbiórki nakryw i kominów <gruz z rozbiórki kominów> 13.90+5.52+1.09 <gruz z rozbiórki nakryw> 6.48*0.10	m ³ m ³ m ³	20.51 0.65	
				RAZEM	21.16
4		wymiana okien drewnianych w związku z dużym stopniem degradacji istniejących			
93 d.4	kalkulacja własna	Wymiana okien skrzynkowych na okna zespolone drewniane uchylno-rozwierane - okno jednoskrzydłowe uchylno-rozwierane z naswietłem łukowym na stałe o wym 720 * 1250 mm + 720 * 400 mm.. Okna wykonać w kolorze białym, montaż z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszystkich obróbek tynkarsko, malarskich od strony zewn. i wewn., z obróbką podokiennika z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,6 mm. i montażem parapetu wewnętrznego z pcv w kolorze białym. Wymiary okna skonfrontować na miejscu wbudowania. Szklenie szybą zespoloną Termofloat 4+16+4 o wsp. k = 1,1 Wm2K UWAGA : Wymiana okna w mieszkaniu nr 11 w pom. kuchni (lokator - Nowak L.) - protokół z dnia 06 03 2014 r. Profile ramy i skrzydła oraz podział okna wykonać wg wzoru stanu istniejącego.	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
		<okno drewniane jednoskrzydłowe uchylno-rozwierane z naświetlem łukowym na stałe - wym. 720*1250 + 720*400 mm> 0.72*1.25+ 3.14*0.36*0.36*0.5	m ²	1.10	
				RAZEM	1.10
94 d.4	kalkulacja własna	Wymiana okien skrzynkowych na okna zespolone drewniane uchylno-rozwierane - zespół trzech okien na który składają się następujące okna : a/ dwa okna skrajne jednodzielne dwuskrzydłowe o wym. 700*2060 mm., skrzydło dolne uchylno-rozwierane, skrzydło górne uchylno-rozwierane b/ jedno okno środkowe dwudzielne czteroskrzydłowe o wym. 1130*2060 mm. - jedno skrzydło dolne i górne uchylno rozwierane, drugie skrzydło dolne i górne rozwierane, Okna wykonać w kolorze białym, montaż z uszczelnieniem po obwodzie pianką i silikonem, z wykonaniem wszystkich obróbek tynkarsko, malarskich od strony zewn. i wewn., z obróbką podokiennika z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,6 mm. i montażem parapetu wewnętrznego z pcv w kolorze białym. Wymiary okna skonfrontować na miejscu wbudowania. Szklenie szybą zespoloną Termofloat 4+16+4 o wsp. k = 1,1 Wm2K UWAGA : Wymiana okna w mieszkaniu nr 13 w pokoju (lokator - Balbuza K.) - protokół z dnia 06 03 2014 r. Profile ram i skrzydeł oraz podział okien wykonać wg wzoru stanu istniejącego. <zespół trzech okien drewnianych : dwa okna jednodzielne dwuskrzydłowe o wym. 700*2060 mm, jedno okno dwudzielne czteroskrzydłowe o wym. 1130*2060 mm> 0.70*2.06*2+1.13*2.06*1	m ²		
			m ²	5.21	
				RAZEM	5.21
5	45211000-9	remont balkonu - od strony ul. Hallera			
95 d.5	KNR-W 4-01 0812-05 analogia	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie i kleju wraz z cokolikami <posadzka z płytek> 0.50*3.73+2.18*0.85+0.78*0.85*0.5*2 <cokolik> (0.50*2+1.02*2+2.18+3.73+0.13*4)*0.10 <okładzina pozioma górnej krawędzi ściany balkonowej> (0.62*2+1.32*2+2.20)*0.20	m ²		
			m ²	4.38	
			m ²	0.95	
			m ²	1.22	
				RAZEM	6.55
96 d.5	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <pas okapowy zewn.na styku ze ścianą balkonową> (0.65+1.32+2.20+1.32+0.65)*0.33	m ²		
			m ²	2.03	
				RAZEM	2.03
97 d.5	KNR 4-04 0301-02	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 10 cm - posadzka balkonu <posadzka betonowa> (0.50*3.73+2.18*0.85+0.78*0.85*0.5*2)*0.06	m ³		
			m ³	0.26	
				RAZEM	0.26
98 d.5	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 4.38	m ²		
			m ²	4.38	
				RAZEM	4.38
99 d.5	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - ścianki balustrady murowanej od strony wewnętrznej i zewnętrznej + pas ściany budynku szer 20 cm <murowana balustrada - od strony weewn.> (0.50+1.02+2.18+1.02+0.50)*1.00 <murowana balustrada - od strony zewn.> (0.65+1.32+2.20+1.32+0.65)*1.05 <pas ściany budynku szer. 20 cm> (3.73+0.13*4)*0.20	m ²		
			m ²	5.22	
			m ²	6.45	
			m ²	0.85	
				RAZEM	12.52
100 d.5	KNR 4-02 0216-07	Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm (wpust z sitkiem) 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
101 d.5	KNR 4-01 0527-01	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 80 mm - z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,6 mm - odprowadzenie wody opadowej z balkonów. 2.00	m		
			m	2.00	
				RAZEM	2.00
102 d.5	kalkulacja własna	Połączenie zbiorczej rury spustowej z rurą spustową balkonową. 1	szt.		
			szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
103 d.5	kalkulacja własna	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z wpustu balkonu do rury spustowej. Uwzględnić zakup i montaż kształtek z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,6 mm	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
		1	szt.	1.00	
				RAZEM	1.00
104 d.5	KNR-W 2-02 1130-01	Warstwy wyrównawcze i wygładzające - środek gruntujący	m ²		
		4.38	m ²	4.38	
				RAZEM	4.38
105 d.5	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm - wykonanie warstwy spadkowej z gotowej suchej mieszanki szybkotwardniejącej do napraw betonu ATLAS TEN-10 lub równoważnej gr. od 0 cm do 1,00 cm. = śr. gr. 0, 5 cm Zużycie TEN 10 = 20 kg/m ² przy gr. warstwy 1 cm <warstwa spadkowa balkonu> 4.38	m ²		
			m ²	4.38	
				RAZEM	4.38
106 d.5	NNRNKB 202 1130-03	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 1 mm - wykonanie warstwy spadkowej z gotowej suchej mieszanki, szbkotwardniejącej do napraw betonu ATLAS TEN-10 lub równoważnej pogrubienie od 0 cm do 1,00 cm = śr. gr. 0,5 cm Krotność = 5 <warstwa spadkowa balkonu> 4.38	m ²		
			m ²	4.38	
				RAZEM	4.38
107 d.5	KNR-W 2-02 0921-04	Spadki pod obróbki blacharskie z zaprawy - pod obróbki gzymsu w pasie płyty balkonowej (0.65+1.32+2.20+1.32+0.65)*0.18	m ²		
			m ²	1.11	
				RAZEM	1.11
108 d.5	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z cynku - blacha cynkowo-tytanowa gr.0,6 mm <pas okapowy zewn.na styku ze ścianą balkonową> (0.75+1.32+2.20+1.32+0.75)*0.35 <obróbka na styku ścian z płytą balkonu> (0.50+1.02+2.18+1.02+0.50)*0.32 (3.73+0.13*4)*0.32 <obróbka pozioma górnej krawędzi ściany balkonowej> (0.70*2+1.32*2+2.20)*0.37	m ²		
			m ²	2.22	
			m ²	1.67	
			m ²	1.36	
			m ²	2.31	
				RAZEM	7.56
109 d.5	KNR 2-02 0602-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - izolacja pozioma na warstwie spadkowej. Założono zastosowanie wyrobu typu DYSPERBIT - dyspersyjnej masy asfaltowo-kauczukowej lub równoważnej. <izolacja pozioma na warstwie spadkowej + zakład 20 cm na ścianę> 4.38+(0.50+1.02+2.18+1.02+0.50)*0.20+(3.73+0.13*4)*0.20	m ²		
			m ²	6.27	
				RAZEM	6.27
110 d.5	NNRNKB 202 0618-02 analogia	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe z papy zgrzewalnej w pomieszczeniach o pow.do 5 m ² - posadzki balkonów A i B z zakładem na ścianki balkonów i ścianę zewn. budynku Izolacja balkonów z papy podkładowej zgrzewalnej modyfikowanej na włókninie poliestrowej <izolacja pozioma z papy na warstwie spadkowej + zakład 20 cm na ściany> 4.38+(0.50+1.02+2.18+1.02+0.50)*0.20+(3.73+0.13*4)*0.20	m ²		
			m ²	6.27	
				RAZEM	6.27
111 d.5	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro - z betonu B 15 4.38	m ²		
			m ²	4.38	
				RAZEM	4.38
112 d.5	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10 mm - o 3 cm - z betonu B 15 Krotność = 3 9.25	m ²		
			m ²	9.25	
				RAZEM	9.25
113 d.5	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką podposadzkową 4.38	m ²		
			m ²	4.38	
				RAZEM	4.38
114 d.5	NNRNKB 202 2805-05 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm (mrozoodporne i antypoślizgowe) na zaprawie klejowej uelastycznionej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m ² (płytki antypoślizgowe, zastosować elastyczną zaprawę do spoinowania) <posadzka balkonu z płytek> 0.50*3.73+2.18*0.85+0.78*0.85*0.5*2	m ²		
			m ²	4.38	
				RAZEM	4.38
115 d.5	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m ² <cokolik> 0.50*2+1.02*2+2.18+3.73+0.13*4	m		
			m	9.47	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
				RAZEM	9.47
116 d.5	KNR 4-01 0320-100 analogia	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami - uszczelnienie masą silikonową - cokoli- liki <cokolik> 0.50*2+1.02*2+2.18+3.73+0.13*4	m m	 9.47	
				RAZEM	9.47
117 d.5	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - silikatowy preparat gruntujący pod malowanie farbą silikatową ATLAS ARKOL SX lub równoważny - powierzchnie pionowe <murowana balustrada - od strony weewn.> (0.50+1.02+2.18+1.02+0.50)*1.00 <murowana balustrada - od strony zewn.> (0.65+1.32+2.20+1.32+0.65)*1.05 <pas ściany budynku szer. 20 cm> (3.73+0.13*4)*0.20	m ² m ² m ² m ²	 5.22 6.45 0.85	
				RAZEM	12.52
118 d.5	KNNR 2 1405- 02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami jak elewacja - farba silikatowa ARKOL S lub równoważna - kolor dopasowany do istniejącego koloru elewacji 12.52	m ² m ²	 12.52	
				RAZEM	12.52
119 d.5	kalkulacja własna	wywóz i utylizacja gruzu - gruz z odbitego tynku i rozebranych posadzek <posadzka> 0.26 <tynk> 12.52*0.02 <posadzka z płytek> (0.50*3.73+2.18*0.85+0.78*0.85*0.5*2)*0.025 <cokolik> (0.50*2+1.02*2+2.18+3.73+0.13*4)*0.10*0.02 <okładzina pozioma górnej krawędzi ściany balkonowej> (0.62*2+1.32*2+2.20)* 0.20*0.025	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0.26 0.25 0.11 0.02 0.03	
				RAZEM	0.67
6		remont balkonu w połaci dachu - od strony podwórka			
120 d.6	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej <posadzka betonowa> 1.75*1.45+0.70*0.20	m ² m ²	 2.68	
				RAZEM	2.68
121 d.6	KNR 4-01 0519-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa 2.68	m ² m ²	 2.68	
				RAZEM	2.68
122 d.6	KNR 4-01 0726-02	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków, gazo-i pianobetonów (do 2 m2 w 1 miejscu) - ścianki balustrady murowanej od ztrony wewnętrznej i zewnętrznej + pas ściany budynku szer 20 cm <pas ścian balkonowych szer. 30 cm> (1.45+1.75+0.20)*2*0.30	m ² m ²	 2.04	
				RAZEM	2.04
123 d.6	KNR 4-02 0216-07	Wymiana wpustu ściekowego żeliwnego podłogowego o śr. 50 mm (wpust z sitkiem) 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
124 d.6	KNR-W 4-02 0229-07	Demontaż rurociągu z PVC o śr. do 50 mm na ścianach budynku - rury odprowadza- jące wodę z balkonu 12.00	m m	 12.00	
				RAZEM	12.00
125 d.6	KNR 4-01 0527-01	Uzupełnienie rur spustowych okrągłych w odcinkach ponad 1.0 m z blachy z cynku o śr. 80 mm - z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,6 mm - odprowadzenie wody opado- wej z balkonu 17.00	m m	 17.00	
				RAZEM	17.00
126 d.6	kalkulacja własna	Połączenie rury spustowej odprowadzającej wodę z balkonu z pionem rury spusto- wej odprowadzającej wodę z dachu budynku. 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
127 d.6	wycena włas- na	Dodatek za wykonanie podejść odpływowych z wpustu balkonu do rury spustowej. Uwzględnić zakup i montaż kształtek z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,6 mm 1	szt. szt.	 1.00	
				RAZEM	1.00
128 d.6	KNR 4-01 0428-02	Rozebranie podłóg białych na półwpust <podłoga na balkonie> 1.75*1.45+0.70*0.20	m ² m ²	 2.68	
				RAZEM	2.68
129 d.6	KNR 4-01 0429-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek <podłoga na balkonie> 1.75*1.45+0.70*0.20	m ² m ²	 2.68	
				RAZEM	2.68
130 d.6	KNR 4-01 0409-03	Wymiana ślepego pułapu z wymiana łat z desek o grubości 25 mm 2.68	m ² m ²	 2.68	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
				RAZEM	2.68
131 d.6	KNR 4-01 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych 3.00*2	m m	6.00	
				RAZEM	6.00
132 d.6	KNR 4-01 0627-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania pre- paratami solowymi - belki stropowe (0.22+0.30)*2*3.00*3	m ² m ²	9.36	
				RAZEM	9.36
133 d.6	KNNR 2 0604- 02 analogia	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do konstrukcji drewnianej <na deskach ślepego pułapu z owinięciem belek stropowych> 1.75*1.45+0.70*0.20+0.30*1.75*6	m ² m ²	5.83	
				RAZEM	5.83
134 d.6	KNR 2-02 0616-02 analogia	Izolacje z papy asfaltowej na sucho pozioma - dwie warstwy - izolacja z folii izolacyj- nej gr. 0,3 mm ułożona na belkach stropowych i dociepleniu z keramzytu 2.68	m ² m ²	2.68	
				RAZEM	2.68
135 d.6	KNR 2-02 0615-01	Izolacje cieplne poziome z kruszyw sztucznych grubość warstwy 10 cm - izolacja z keramzytu 2.68	m ² m ²	2.68	
				RAZEM	2.68
136 d.6	KNR 0-21 4007-03 analogia	Ślepa podłoga z płyt wiórowych płyt OSB gr. 25 mm 2.68	m ² m ²	2.68	
				RAZEM	2.68
137 d.6	KNR-W 2-02 0504-02 analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe na podłożu z desek. Pierw- sza warstwa z papy podkładowej zgrzewalnej modyfikowanej typu PYE PV 200 S4 SBS na włókninie poliestrowej, druga warstwa z papy nawierzchniowej zgrzewalnej modyfikowanej typu PYE PV 250 S5 na włókninie poliestrowej. Pierwsza warstwa do- mocowana do podłoża z desek gwoździami papowymi ocynkowanymi. wykonanie izolacji na płytach OSB 2.68	m ² m ²	2.68	
				RAZEM	2.68
138 d.6	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej - papa na- wierzchniowa termozgrzewalna modyfikowana SBS PYE 250 S5 na włókninie po- liestrowej <zakład papy na ściany> (1.45*2+1.75*2+0.20*2)*0.30	m ² m ²	2.04	
				RAZEM	2.04
139 d.6	KNR 2-02 1102-01 analogia	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20 mm zatarte na ostro - z betonu B 15 2.68	m ² m ²	2.68	
				RAZEM	2.68
140 d.6	KNR 2-02 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrące- nie za zmianę grubości o 10 mm - o 3 cm - z betonu B 15 Krotność = 3 2.68	m ² m ²	2.68	
				RAZEM	2.68
141 d.6	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką podposadzko- wą 2.68	m ² m ²	2.68	
				RAZEM	2.68
142 d.6	NNRNKB 202 2805-05 analogia	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 30x30 cm (mroz- zooddporne i antypoślizgowe) na zaprawie klejowej uelastycznionej o grub.warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 (płytki antypoślizgowe, zastosować elas- tyczną zaprawę do spoinowania) <posadzka balkonu z płytek> 2.68	m ² m ²	2.68	
				RAZEM	2.68
143 d.6	NNRNKB 202 2809-01	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 15x15 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.do 10 m2 <cokolik> 1.45*2+1.75*2+0.20*2	m m	6.80	
				RAZEM	6.80
144 d.6	KNR 4-01 0320-100 analogia	Uszczelnienie styków ościeżnic ze ścianami - uszczelnienie masą silikonową - coko- liki <cokolik> 5.05	m m	5.05	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
				RAZEM	5.05
145 d.6	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - silikatowy preparat gruntujący pod malowanie farbą silikatową ATLAS ARKOL SX lub równoważny - powierzchnie pionowe <murowana balustrada - od strony weewn.> 1.45*1.10*2+1.45*1.70*0.5*2+1.75*1.10 <ściana budynku> 1.75*2.80	m ² m ² m ²	 7.58 4.90	
				RAZEM	12.48
146 d.6	KNNR 2 1405- 02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami jak elewacja - farba silikatowa ARKOL S lub równoważna - kolor dopasowany do istniejącego koloru elewacji 12.48	m ² m ²	 12.48	
				RAZEM	12.48
147 d.6	kalkulacja własna	wywóz i utylizacja gruzu - gruz z odbitego tynku i rozebranych posadzek <posadzka> 2.68*0.05 <podsyпка> 2.68*0.10 <tynk> 2.04*0.02	m ³ m ³ m ³ m ³	 0.13 0.27 0.04	
				RAZEM	0.44
7		remont elewacji narożnej wieżyczki - od poziomu gzymsu nad I p.			
148 d.7	KNR 4-01 0726-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 1 m2 w 1 miejscu) <ściana czołowa i tylna> 2.20*3.50*2-1.20*1.80 <ściany boczne> 1.60*3.50*2-0.60*1.80*2 minus elementy drewniane konstrukcji wieżyczki <ściana czołowa i tylna> -0.12*3.50*4*2-0.12*2.20*4*2-0.12*(1.00+0.80*2+0.40*2+1.20*2)*2 <ściany boczne> -0.12*3.50*4*2-0.12*1.60*4*2-0.12*0.40*2*2	m ² m ² m ² m ² m ²	 13.24 9.04 -6.86 -5.09	
				RAZEM	10.33
149 d.7	KNR 19-01 1021-01	Ręczne cyklinowanie i szlifowanie płaszczyzn o pow. ponad 1 m2 - renowacja polegająca na oczyszczeniu i wygładzeniu powierzchni drewnianych - istniejące widoczne od strony elewacji elementy konstrukcji ryglowej ścian narożnej wieżyczki <ściana czołowa i tylna> (0.02+0.12+0.02)*3.50*4*2+(0.02+0.12+0.02)*2.20*4*2+(0.02+0.12+0.02)*(1.00+0.80*2+0.40*2+1.20*2)*2 <ściany boczne> (0.02+0.12+0.02)*3.50*4*2+(0.02+0.12+0.02)*1.60*4*2+(0.02+0.12+0.02)*0.40*2*2 <minus okna> -1.20*1.80-0.60*1.80*2	m ² m ² m ² m ²	 9.15 6.78 -4.32	
				RAZEM	11.61
150 d.7	NNRNKB 202 1134-02	Gruntowanie podłoża preparatami - silikatowy preparat gruntujący pod malowanie farbą silikatową ATLAS ARKOL SX lub równoważny - powierzchnie pionowe <pola otynkowane> 10.33	m ² m ²	 10.33	
				RAZEM	10.33
151 d.7	KNNR 2 1405- 02	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami jak elewacja - farba silikatowa ARKOL S lub równoważna - kolor dopasowany do istniejącego koloru elewacji <pola otynkowane> 10.33	m ² m ²	 10.33	
				RAZEM	10.33
152 d.7	KNR 4-01 0628-04	Dwukrotna impregnacja grzybobójcza bali i krawędziaków metodą smarowania preparatami olejowymi typu DREWNOCHRON lub równoważnymi w kolorze ciemnego brązu <widoczne od elewacji elementy konstrukcji ryglowej wieżyczki> 11.61	m ² m ²	 11.61	
				RAZEM	11.61
153 d.7	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku <obróbka gzymsu obwodowego narożnej wieżyczki - nad I p.> (1.30+2.20+1.30)*0.35 <podokienniki> 1.30*0.20*1+0.70*0.20*2	m ² m ² m ²	 1.68 0.54	
				RAZEM	2.22
154 d.7	KNR 2-02 0507-01	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy z cynku - podokienniki z blachy cynkowo-tytanowej gr. 0,6 mm <podokienniki> 1.30*0.20*1+0.70*0.20*2	m ² m ²	 0.54	
				RAZEM	0.54
155 d.7	KNR 2-02 0507-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm- z blachy z cynku - blacha cynkowo-tytanowa gr.0,6 mm <obróbka gzymsu obwodowego narożnej wieżyczki - nad I p.> (1.30+2.20+1.30)*0.35	m ² m ²	 1.68	
				RAZEM	1.68

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Ra- zem
156 d.7	KNR 4-01 1209-06 z.sz.4.5.4. 9914-13 z.sz.4.5.4. 9914-17 z.sz.4.5.4. 9914-18	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki okiennej o powierzchni ponad 1.0 m ² - dwustronnie skrzydła ze szczelinami o pow. szyb do 0,2 m ² - dwustronnie ościeżnice łącznie z ćwierćwałkami - opaski jednostronne gładkie o szer. do 10 cm Założono malowanie skrzydeł zewnętrznych i wewnętrznych obustronnie (1.20*1.80+0.60*1.80*2)*2	m ² m ²	 8.64	 8.64
				RAZEM	8.64