

Numer sprawy: 1257/08

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

tryb przetargu nieograniczonego

postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego o wartości nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych

(powyżej 14.000 euro a mniejszej niż kwoty określone w przepisach art. 11 ust. 8)

Wykonanie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych 20 –rodzinnych (nr 12, 13, 14) z garażami w podpiwniczeniu wraz z przynależną infrastrukturą i urządzeniami budowlanymi oraz placem parkingowym na samochody osobowe (32 miejsca postojowe) przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu”.

I INFORMACJE OGÓLNE

- 1) Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone będzie w trybie przetargu nieograniczonego – procedura uproszczona
- 2) Zamawiającym jest Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 23, 86-300 Grudziądz
- 3) W Specyfikacji i we wszystkich dokumentach z nią związanych wszystkie słowa i zwroty winny mieć znaczenie:

ZAMAWIAJĄCY: oznacza Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 23 w Grudziądzu

WYKONAWCA: to osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej, ubiegająca się o udzielenie zamówienia publicznego, która złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego

OFERTA: oznacza zestaw wszystkich załączników, oświadczeń, wzorów i dokumentów żądanych przez Zamawiającego w Specyfikacji, wypełnionych ściśle z jego wymogami i na warunkach tam określonych wraz z wyceną przedmiotu zamówienia.

SPECYFIKACJA: skrót SIWZ - oznacza niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz wszelkie załączniki, wzory, formularze i inne dokumenty, które stanowią jej integralną część.

USTAWA: oznacza ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych z późniejszymi zmianami

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA: oznacza wykonanie usługi polegającej na wykonaniu wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu w sposób i na warunkach określonych szczegółowo w Rozdziale II Specyfikacji

UMOWA: wzór umowy, w którym zostały zapisane ogólne i szczegółowe warunki wykonania przedmiotu zamówienia.

II OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi polegającej na: Wykonanie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych 20 – rodzinnych (nr 12, 13, 14) z garażami w podpiwniczeniu wraz z przynależną infrastrukturą i urządzeniami budowlanymi oraz placem parkingowym na samochody osobowe (32 miejsca postojowe) przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu”.

Wspólny słownik zamówień CPV: 74. 22.20. 00 -1

Rodzaj zamówienia: usługa

Zakres rzeczowy zamówienia:

Etap I - Koncepcja

Wykonanie uproszczonej koncepcji architektoniczno-budowlanej dla jednego budynku mieszkalnego 20-rodzinnego obejmującej:

- opis ogólny oraz część rysunkowa : plan sytuacyjny, rozwiązania funkcjonalne rzutu kondygnacji podziemnej, rozwiązanie funkcjonalne mieszkań dla kondygnacji powtarzalnej i poddasza, przekrój pionowy budynku oraz kolorystyki elewacji frontowej i jednej elewacji bocznej.

- po wykonaniu etapu I wykonawca prześle zamawiającemu opracowaną koncepcję do uzgodnienia, którą zamawiający zobowiązany będzie uzgodnić w terminie 5 dni.

(2 egz. w formie wydruku +1 egz. na CD w formacie plików *.pdf.)

Etap II Projekt budowlano-wykonawczy

Dla budynku nr 12

(6 egz. projektu w formie wydruku + 1 egz. na CD w formacie plików *.pdf., 2 egz. kosztorysu i przedmiaru + 1 egz. na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., 2 egz. specyfikacji w formie wydruku +1 egz. na CD w formacie plików *.pdf.):

1. PB-W architektura
2. PB-W konstrukcja
3. PB-W konstrukcja rysunki wykonawcze
4. PB-W wewn. instalacje wod.-kan.
5. PB-W wewn. instalacje gazowe
6. PB-W wewn. instalacje elektryczne
7. PB-W węzła cieplnego (część sanitarna)
8. PB-W węzła cieplnego (część elektryczna +AKP)
9. PB-W wentylacji mechanicznej garaży

10. PB-W przyłącza wod.-kan.(woda, kan. sanitarna, kan. deszczowa)
11. PB-W oświetlenie terenu
12. PB-W linii kablowej n.n. zasilającej wraz ze złączem kablowym wolnostojącym
13. PB-W przyłącze c.o.
14. PB-W drogi dojazdowe i chodniki przy budynku
15. PB-W zieleń
16. PB-W mała architektura
17. Projekt zagospodarowania terenu
18. Opracowanie informacji z zakresu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla potrzeb sporządzenia planu „bioz”
19. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
20. Kosztorysy inwestorskie
21. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Dla budynku nr 13:

(6 egz. projektu w formie wydruku + **1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.,
2 egz. kosztorysu i przedmiaru + **1 egz.** na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub
innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., **2**
egz. specyfikacji w formie wydruku +**1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.)

1. PB-W architektura
2. PB-W konstrukcja
3. PB-W konstrukcja rysunki wykonawcze
4. PB-W wewn. instalacje wod.-kan.

5. PB-W wewn. instalacje gazowe
6. PB-W wewn. instalacje elektryczne
7. PB-W węzła cieplnego (część sanitarna)
8. PB-W węzła cieplnego (część elektryczna +AKP)
9. PB-W wentylacji mechanicznej garaży
10. PB-W przyłącza wod.-kan.(woda, kan. sanitarna, kan. deszczowa)
11. PB-W oświetlenie terenu
12. PB-W linii kablowej n.n. zasilającej wraz ze złączem kablowym wolnostojącym
13. PB-W przyłączy c.o.
14. PB-W drogi dojazdowe i chodniki przy budynku
15. PB-W zieleni
16. PB-W mała architektura
17. Projekt zagospodarowania terenu
18. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
19. Kosztorysy inwestorskie
20. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Dla budynku nr 14:

(6 egz. projektu w formie wydruku + **1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.,
2 egz. kosztorysu i przedmiaru + **1 egz.** na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub
innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., **2**
egz. specyfikacji w formie wydruku +**1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.):

1. PB-W architektura

2. PB-W konstrukcja
3. PB-W konstrukcja rysunki wykonawcze
4. PB-W wewn. instalacje wod.-kan.
5. PB-W wewn. instalacje gazowe
6. PB-W wewn. instalacje elektryczne
7. PB-W węzła cieplnego (część sanitarna)
8. PB-W węzła cieplnego (część elektryczna +AKP)
9. PB-W wentylacji mechanicznej garaży
10. PB-W przyłącza wod.-kan.(woda, kan. sanitarna, kan. deszczowa)
11. PB-W oświetlenie terenu
12. PB-W linii kablowej zasilającej wraz ze złączem kablowym wolnostojącym
13. PB-W przyłączy c.o.
14. PB-W zamienny dla przyłącza gazowego do budynku nr 14
15. PB-W drogi dojazdowe i chodniki przy budynku
16. PB-W zieleni
17. PB-W mała architektura
18. Projekt zagospodarowania terenu
19. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
20. Kosztorysy inwestorskie
21. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Dla stacji transformatorowej ST-2

(6 egz. projektu w formie wydruku + 1 egz. na CD w formacie plików *.pdf., 2 egz. kosztorysu i przedmiaru + 1 egz. na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., 2 egz. specyfikacji w formie wydruku + 1 egz. na CD w formacie plików *.pdf., 2 egz. karty konfiguracji stacji ST-2 w formie wydruku)

1. PB-W stacji transformatorowej branży budowlanej
2. PB-W stacji transformatorowej branży elektrycznej
3. PB-W linii kablowej SN-15kV zasilającej stacje transformatorowej ST-2
4. Karta konfiguracji stacji transformatorowej wypełniona i podpisana przez projektanta
5. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
6. Kosztorysy inwestorskie
7. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
8. Kosztorys nakładczy dla stacji transformatorowej ST-2 i linii zasilającej stacje
(5 egz. w formie wydruku)

Dla sieci ciepłowniczej:

(6 egz. projektu w formie wydruku + 1 egz. na CD w formacie plików *.pdf., 2 egz. kosztorysu i przedmiaru + 1 egz. na nośniku w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., 2 egz. specyfikacji w formie wydruku +1 egz. na CD w formacie plików *.pdf.)

1. PB-W odcinka sieci ciepłowniczej osiedlowej obsługującej budynek nr 12,13,14
2. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
3. Kosztorysy inwestorskie
4. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Dla placu parkingowego na samochody osobowe:

(6 egz. projektu w formie wydruku + 1 egz. na CD w formacie plików *.pdf., 2 egz. kosztorysu i przedmiaru + 1 egz. na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub

innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., **2 egz.** specyfikacji w formie wydruku **+1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.)

1. PB-W parkingu branży drogowej z ogrodzeniem terenu oraz kontenerem socjalnym dla pracownika nadzoru parkingu
2. PB-W kanalizacji deszczowej odwodnienia terenu
3. PB-W oświetlenia parkingu
4. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
5. Kosztorysy inwestorskie
6. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
7. Kosztorys + przedmiar na wykonanie naprawy istniejącego ogrodzenia oddzielającego o/m „Nowe Tarpno” od zabudowy jednorodzinnej na długości od projektowanego parkingu do kanału Trynka

(**2 egz.** + **1 egz.** na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath)

Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje:

1. wykonanie mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 dla celów projektowych
2. wykonanie uzupełniającej dokumentacji badań podłoża gruntowego dla planowanej zabudowy
3. przygotowanie wniosków i uzyskanie warunków technicznych na podłączenie budynków mieszkalnych do istniejących sieci uzbrojenia terenu
4. uzyskanie wymaganych prawem opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz obliczenia wartości wskaźnika „E” określającego obliczeniowe zapotrzebowanie na energię ciepłą do ogrzewania budynków w sezonie grzewczym.

Dokumentacja powinna spełniać:

- wszelkie warunki określone w art. 34 ustawy z 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane (tekst jednolity z 2006 r. Nr156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami),

- wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz.2072 z 2004 r. z późniejszymi zmianami) wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, w razie potrzeby uzupełniony szczegółowymi projektami umożliwiającymi wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań.
- wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389 z 2004 r.)

Uwaga ogólna:

- architektura projektowanych budynków mieszkalnych nr 12,13 14 powinna nawiązywać do istniejącej zabudowy o/n „Nowe Tarpno”

III TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Zamawiający określa wymagany termin wykonania zamówienia:

I etap – Koncepcja - 14 dni od dnia podpisania umowy

II etap – Projekty budowlano wykonawcze do 30.12.2008r.

IV OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA

- 1 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- 2 Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.
- 3 Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających, nie zawiera umowy ramowej i nie ustanawia dynamicznego systemu zakupów oraz nie stosuje aukcji elektronicznej przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

V OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Zgodnie z art. 22 Ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia
4. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia

VI OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1) Zamawiający dokona oceny spełniania każdego z warunków na podstawie załączonych do oferty dokumentów, o których mowa w Pkt. VII. Brak załączenia przez Wykonawcę któregośkolwiek z dokumentów zostanie uznany przez Zamawiającego jako niespełnienie warunku, co będzie skutkowało wykluczeniem Wykonawcy z postępowania z zastrzeżeniem art. 26 ust. 3 Prawa zamówień publicznych.

2) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający oceni spełnienie łącznie przez Wykonawców warunków dotyczących kwalifikacji i doświadczenia, o których mowa w art. 22 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ponadto Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – w załączeniu odpowiednie pełnomocnictwo opłacone opłatą skarbową w kwocie 17 zł w Urzędzie Miasta Grudziądz.

VII INFORMACJE O OŚWIADCZENIACH I DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW

Zgodnie z art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych i zgodnie z uregulowaniami rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od Wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane Zamawiający żąda załączenia do oferty:

1. Dla potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podst. art. 24 ust. 2 pkt. 3 Prawa zamówień publicznych,

a) Aktualny odpisu z właściwego rejestru, lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.

b) Oświadczenie, zgodne z art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 1 do oferty**

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.

2) Potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia oraz dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

a) wykaz osób przewidzianych do realizacji zamówienia posiadających uprawnienia do projektowania w zakresie branż objętych przedmiotem zamówienia i będących członkami właściwych Izb Samorządu Zawodowego, potwierdzony dokumentami stwierdzającymi posiadane uprawnienia sporządzony wg wzoru - **załącznik nr 2 do oferty**

b) wykaz wykonanych przez Wykonawcę w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o zamówienie, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej dwóch podobnych zamówień w zakresie wykonania dokumentacji projektowych wielobranżowych dla budynków mieszkalnych, potwierdzony dokumentami (np. referencje) o należyтым wykonaniu sporządzony wg wzoru - **załącznik nr 3 do oferty**

VIII INFORMACJA O POWIERZENIU CZĘŚCI ZAMÓWIENIA PODWYKONAWCOM

Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom.

IX INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

Zamawiający ustala sposób składania oświadczeń, wniosków, protestów, zawiadomień oraz informacji pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą w formie pisemnej lub faksem (treść dokumentu musi być czytelna) przesłanym w godzinach pracy Zamawiającego niezwłocznie potwierdzonym oryginałem pisma.

Godziny urzędowania Zamawiającego:

- od poniedziałku do piątku w godz. 7:30-15:30

- wtorek w godz. 8:00- 16:00

Osobami uprawnionymi do kontaktu z Wykonawcami są :

w sprawach technicznych - Roman Napieralski tel. 056 45 - 120 – 47

w sprawach formalnych - Hanna Tarczyńska tel./fax 0-56 45 – 120 – 34

X WADIUM

Wykonawca pod rygorem odrzucenia oferty wniesie wadium w wysokości **4.000,00 zł**

słownie: cztery tysiące złotych 00/100

2. Wadium może być wniesione w:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. Nr 109, poz. 1158 z późn. zm.).

3. Formy wniesienia wadium, o którym mowa w pkt. 2 powinny być ważne przez okres związania ofertą.

4. Wadium wnoszone w formie: poręczenia bankowego, poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub

poręczeniach udzielanych przez Polską Agencję Rozwoju Przedsiębiorczości, należy złożyć w **formie oryginału w kasie Zamawiającego wejście nr 4, ul. Mickiewicza 23** w Grudziądzu. Do oferty należy załączyć kopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem, nie należy załączać oryginału dokumentu wadialnego do oferty.

5. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upęłnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta.

Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczętką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska).

Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowo, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych.

6. Wadium musi być wniesione najpóźniej do wyznaczonego terminu składania ofert, tj. do dnia **22.09.2008 r., do godz. 10⁰⁰.**

Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym terminie znajdzie się na rachunku bankowym Zamawiającego.

Wykonawca, który nie wniesie wadium w sposób określony w SIWZ zostanie wykluczony z postępowania, a jego oferta zostanie uznana za odrzuconą.

7 Wadium w gotówce PLN należy wpłacić na konto MPGN Sp. z o.o. w BGŻ S.A
0/ Grudziądz Nr 34 20300045 111 0000000 750370

8. Do oferty należy załączyć kopię polecenia przelewu lub kopię dokumentu innej formy wniesienia wadium.

9. Wykonawca, którego oferta została wybrana, traci wadium wraz z odsetkami na rzecz Zamawiającego, w przypadku gdy:

- a) odmówił podpisania umowy na warunkach określonych w ofercie,
- b) nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
- c) zawarcie umowy stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

10 Złożenie przez Wykonawcę, którego oferta została odrzucona lub wykluczonego z postępowania, wniosku o zwrot wadium jest równoznaczne ze zrzeczeniem się przez Wykonawcę prawa do wniesienia protestu.

11 Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium, jeżeli:

- a) upłynął termin związania ofertą,
- b) zawarto umowę w sprawie zamówienia publicznego i wniesiono zabezpieczenie należytego wykonania tej umowy
- c) zamawiający unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia, a protesty zostały ostatecznie rozstrzygnięte lub upłynął termin do ich wnoszenia.

12 Zamawiający, zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy:

- a) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert,
- b) który został wykluczony z postępowania,
- c) którego oferta została odrzucona

XI TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 1) Wykonawca jest związany ofertą **30 dni**.
- 2) Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
- 3) W uzasadnionych przypadkach co najmniej na siedem dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający może tylko raz zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni, zgodnie z art. 85 ust. 2 Prawa zamówień publicznych.

XII OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 1) Wykonawca wypełnia formularz ofertowy (wg załączonego druku- załącznik nr 1 do SIWZ)
- 2) Do oferty są załączone:
 - a) dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu (wymienione w pkt VII SIWZ),
 - b) dokument potwierdzający wpłatę wadium
- 3) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
- 4) Oferta - pod rygorem odrzucenia - musi być przygotowana w języku polskim, w sposób czytelny, pisemnie na papierze przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów, wszelkie pisma sporządzone w językach obcych muszą być przetłumaczone na język polski, a tłumaczenie musi być potwierdzone przez Zamawiającego.
- 5) Oferta powinna być złożona na kolejno ponumerowanych stronach, Zamawiający nie wymaga numerowania czystych stron.
- 6) Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

7) Oferta powinna być podpisana przez osobę lub osoby uprawnionych do zaciągania zobowiązań figurujące w rejestrach lub przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy we właściwym pełnomocnictwie. Pełnomocnictwo dla osoby uprawnionej do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy należy załączyć do oferty.

Uwaga: Zamawiający przypomina, iż dokument pełnomocnictwa, jak również jego odpis winny być opłacone opłatą skarbową w kwocie 17,00 zł w Urzędzie Miasta Grudziądz.

8) Każda poprawka w ofercie musi być podpisana przez osobę upoważnioną do podpisywania ofert.

9) Dokumenty, o których mowa w Pkt. VII winny być składane w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę na każdej ze stron.

10) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych protokół wraz z załącznikami jest jawny.

Załączniki do protokołu mogą być udostępniane po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania, z tym że oferty udostępnia się od chwili ich otwarcia.

11) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art.8 ust. 1 pkt. 3 nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępnione. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust.4.

Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8 czerwca 1993 r.,

poz. 211, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje

techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności,

Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty,

12 Oferta wraz z załącznikami winna być umieszczona w dwóch kopertach: w kopercie /tnz.

w kopercie wewnętrznej/ zamkniętej w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie. Koperta ta powinna być oznaczona wyłącznie:

firmą /nazwiskiem/ i adresem Wykonawcy , oznakowaniem **Przetarg – „Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu”**

Koperta wewnętrzna z Ofertą powinna zostać następnie zamknięta w kopercie zewnętrznej, w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe otwarcie i oznaczona adresem:

MPGN Sp. z o.o. w Grudziądzu ul. Mickiewicza 23 i napisem: **Przetarg- „Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu”**
i „Nie otwierać przed 22.09.2008 r. godz. 11:00”

Jeżeli oferta zostanie opisana w inny sposób niż powyżej, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie, przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu do składania ofert.

W tym celu Wykonawcałoży Zamawiającemu kolejną zamkniętą kopertę oznaczoną adresem i napisem: **Przetarg – „Wykonanie projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu”**

oraz dodatkowo **"Zmiana"** lub **"Wycofanie"**.

13) Wykonawca nie może wycofać oferty, ani wprowadzić jakichkolwiek zmian w treści oferty po upływie terminu składania ofert.

14) Koszty opracowania i dostarczenia oferty obciążają wyłącznie Wykonawcę.

XIII MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 23, 86-300 Grudziądz w sekretariacie w godz. 08:00 - 14:00.

Termin składania ofert upływa dnia **22.09.2008r. o godz. 10⁰⁰**.

Ofertę złożoną po terminie zwróci się Wykonawcy bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Jeżeli Oferta wpłynie do Zamawiającego pocztą lub inną drogą / np. pocztą kurierską/ o terminie złożenia Oferty decyduje termin dostarczenia Oferty do Zamawiającego, a nie termin np. wysłania oferty listem poleconym lub złożenia zlecenia dostarczenia Oferty pocztą kurierską.

XIV MIEJSCE I TERMIN OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert jest jawne i odbędzie się w Miejskim Przedsiębiorstwie Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o., ul. Mickiewicza 23, 86-300 Grudziądz w świetlicy (wejście nr 7) , **dnia 22.09.2008r. o godz. 11:00**

Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający podaje kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Podczas otwarcia ofert podaje się nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Informacje powyższe przekazuje się niezwłocznie Wykonawcą, którzy nie byli obecni przy otwarciu ofert na ich wniosek.

XV OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Wykonawca w ofercie winien zaoferować cenę ryczałtową netto i brutto.(etap I i II).
2. Cena ryczałtowa łączna (etap I i II) brutto będzie brana pod uwagę przez komisję w trakcie oceny ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty. Najkorzystniejsza oferta to oferta, która w ocenie punktowej otrzyma najwyższą ilość punktów.
3. Cena ofertowa winna zawierać wszystkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem wielobranżowej dokumentacji projektowej, w tym koszty dodatkowych badań podłoża gruntowego i ewentualnych pomiarów geodezyjnych, koszty opłat za wydanie opinii, uzgodnienia i zatwierdzenia, koszty sporządzenia wniosków i uzyskania przez projektanta warunków technicznych przyłączenia nowo projektowanych obiektów do istniejącej sieci wod. – kan. gazowej, sieci energetycznej i układu drogowego.

Koszty uzgodnienia projektu przez ZUD oraz inne koszty związane z wykonaniem zamówienia Wykonawcy.

XVI INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA

Rozliczenia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w walucie polskiej.

XVII OPIS KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT

Przy wyborze i ocenie złożonych ofert, komisja przetargowa powołana przez Zamawiającego kierować się będzie wyłącznie następującymi kryteriami w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty:

Cena brutto (koszt) - 100%

Wykonawcom zostaną przyznane punkty wg wzoru:

$$P = C_n / C_b \times 100 \times 100\%$$

P – otrzymana punktacja

C_n – cena najniższa spośród ofert nieodrzuconych

C_b – cena badanej oferty spośród ofert nieodrzuconych

Zamawiający uzna za najkorzystniejszą ofertę tę, która otrzyma największą ilość punktów

W toku dokonywania badania i oceny ofert zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert. Zamawiający poprawia w tekście oferty oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczeniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkim wykonawców, którzy złożyli oferty.

Zamawiający dokona oceny ofert pod kątem zgodności z ustawą - Prawo zamówień publicznych oraz warunkami określonymi w SIWZ.

Przedmiotem oceny będą oferty, które spełnią łącznie następujące warunki:

- będą poprawne pod względem formalnym,
- spełnią wymagania, które zostały określone w SIWZ.

XVIII DOPEŁNIENIE FORMALNOŚCI PO WYBORZE OFERTY

1) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

a) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę (firmę), siedzibę i adres Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację;

b) Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne,

c) Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne

2) Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zamieszcza informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty na stronie internetowej oraz w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie.

XIX WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie wymaga od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania.

XX UNIEWAŻNIENIE POSTĘPOWANIA

1) Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli:

a) nie złożono żadnej oferty nie podlegającej odrzuceniu,

b) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

c) w przypadkach o których mowa w art. 91 ust. 5 – „jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia w którym jedynym kryterium oceny ofert jest cena, nie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to że zostały złożone oferty o tej samej cenie, Zamawiający wzywa Wykonawców którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych”, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,

d) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć,

e) postępowanie obarczone jest wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego

2) O unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy:

a) ubiegali się o udzielenie zamówienia - w przypadku unieważnienia postępowania przed upływem terminu składania ofert,

b) złożyli oferty – w przypadku unieważnienia postępowania po upływie terminu składania ofert podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

3) W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawcom, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, przysługuje roszczenie o zwrot uzasadnionych kosztów uczestnictwa w postępowaniu, w szczególności kosztów przygotowania oferty.

4) W przypadku unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający na wniosek Wykonawcy, który ubiegał się o udzielenie zamówienia, zawiadamia o wszczęciu kolejnego postępowania, które dotyczy tego samego przedmiotu zamówienia lub obejmuje ten sam przedmiot zamówienia.

XXI SPOSÓB UDZIELENIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI

Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

Zamawiający jest obowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień chyba, że prośba o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynęła do Zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert.

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający prześle Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści zapytania wraz z wyjaśnieniami na stronie internetowej.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, Zamawiający może w każdym czasie przed upływem terminu składania ofert zmodyfikować treść SIWZ. Dokonaną modyfikację Zamawiający niezwłocznie prześle wszystkim Wykonawcom, którym przekazał SIWZ. Informacja o dokonanej modyfikacji zostanie zamieszczona na stronie internetowej.

Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania Wykonawców.

XXII UMOWA

- 1) Zamawiający zawiera umowę z wybranym Wykonawcą w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania z ofertą.
- 2) Do umów w sprawach zamówień publicznych zwanych dalej "umowami", stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny, jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej.
- 3) Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej, chyba że przepisy odrębne wymagają formy szczególnej.
- 4) Umowy są jawne i podlegają udostępnianiu na zasadach określonych w przepisach o dostępie do informacji publicznej.
- 5) Zakres świadczenia Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
- 6) W szczególnie uzasadnionych przypadkach dopuszczalna jest zmiana sposobu spełnienia świadczenia przed zawarciem umowy na skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili wyboru najkorzystniejszej oferty lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego, a Wykonawca wyrazi na nią zgodę.
Zmiany sposobu spełnienia świadczenia nie mogą dotyczyć zobowiązań Wykonawcy zawartych w ofercie, które były oceniane w toku postępowania.
- 7) Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ.
- 8) Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
- 9) Wzór umowy, który będzie miał zastosowanie stanowi załącznik nr 2 SIWZ.

XXIII ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Wykonawcom przysługują środki odwoławcze określone w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. - prawo zamówień publicznych (Dz. U. z dnia 29 lutego 2004 r., nr 19, poz. 177 z późn. zm.)

Protest

- 1) Wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania oraz w przypadku zaniechania przez Zamawiającego czynności, do której jest obowiązany na podstawie ustawy, można wnieść protest do Zamawiającego.
- 2) Protest wnosi się w terminie 7 dni od dnia, w którym powzięto lub można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia. Protest uważa się za wniesiony z chwilą, gdy dotarł on do Zamawiającego w taki sposób, że mógł zapoznać się z jego treścią.
- 3) Protest dotyczący treści ogłoszenia, a także dotyczący postanowień SIWZ wnosi się w terminie 7 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
- 4) W przypadku wniesienia protestu dotyczącego treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
- 5) Wniesienie protestu jest dopuszczalne tylko przed zawarciem umowy.
- 6) Zamawiający odrzuca protest wniesiony po terminie, wniesiony przez podmiot nieuprawniony lub protest niedopuszczalny na podstawie art. 181 ust. 6
- 7) Protest powinien wskazywać oprotestowaną czynność lub zaniechanie Zamawiającego, a także zawierać żądanie, zwięzłe przytoczenie zarzutów oraz okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie protestu.
- 8) Kopię wniesionego protestu Zamawiający niezwłocznie przekazuje Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja, wzywając Wykonawców do wzięcia udziału w postępowaniu toczącym się w wyniku wniesienia protestu.
- 9) Wykonawca zgłasza przystąpienie do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, wskazując swój interes prawny w przystąpieniu i określając swoje żądanie w zakresie zarzutów zawartych w proteście. Zgłoszenie przystąpienia wnosi się do Zamawiającego przekazując jednocześnie jego kopię Wykonawcy wnoszącemu protest.
- 10) Protest jest ostatecznie rozstrzygnięty:
 - a) jeżeli nie wniesiono odwołania- z upływem terminu do wniesienia odwołania,
 - b) w przypadku wniesienia odwołania - z dniem wydania postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze albo wyroku Izby
- 11) Zamawiający rozstrzyga jednocześnie wszystkie protesty dotyczące:
 - a) treści ogłoszenia,

b) postanowień SIWZ,

c) wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia, odrzucenia ofert i wyboru najkorzystniejszej oferty w terminie 10 dni od upływu ostatniego z terminów na wniesienie protestu.

12) Protest inny niż wymieniony w pkt. 10 Zamawiający rozstrzyga w terminie 10 dni od dnia jego wniesienia.

13) Brak rozstrzygnięcia protestu w wyznaczonych terminach uznaje się za jego oddalenie.

14) Rozstrzygnięcie protestu wraz z uzasadnieniem oraz pouczeniem o sposobie i terminie wniesienia odwołania Zamawiający przekazuje jednocześnie podmiotowi, który wniósł protest oraz Wykonawcom, którzy przystąpili do postępowania toczącego się w wyniku wniesienia protestu, a jeżeli protest dotyczy treści ogłoszenia lub postanowień SIWZ zamieszcza również na stronie internetowej, na której jest udostępniana.

W postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy dotyczących odwołań i skarg.

Załączniki:

1. Wstępny plan sytuacyjny budynków i parkingu
2. Projekt umowy
3. Formularz ofertowy
4. Druk oświadczenia zgodnego z art. 24 ust.2 pkt.3 – zał. Nr 1 do oferty
5. Druk – wykaz osób i podmiotów – załącznik Nr 2 do oferty
6. Druk – wykaz wykonanych zamówień – załącznik Nr 3 do oferty

Grudziądz, 05.09.2008r

Przewodniczący:

Zatwierdził:

UMOWA

w dniu pomiędzy
Miejskim Przedsiębiorstwem Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu
z siedzibą przy ul. Mickiewicza 23
Sąd Rejonowy w Toruniu Nr KRS: 0000039577

zwanym w dalszej części „**Zamawiającym**” reprezentowanym przez :

Hannę Stępień - Prezesa Zarządu
a

.....
.....
zwanym w dalszej części umowy „**Wykonawcą**” reprezentowanym przez:

.....
została zawarta umowa w wyniku wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie przetargu nieograniczonego

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego dokumentacji p. n.: Wykonanie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych 20 –rodzinnych (nr 12, 13, 14) z garażami w podpiwniczeniu wraz z przynależną infrastrukturą i urządzeniami budowlanymi oraz placem parkingowym na samochody osobowe (32 miejsca postojowe) przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu.
2. Wykonawca oświadcza, że dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszej umowy oraz, że wykona ją z należyłą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.

§ 2

Wykonawca wykona dokumentację, która zawierać będzie:

Koncepcja - etap I Wykonanie uproszczonej koncepcji architektoniczno-budowlanej dla jednego budynku mieszkalnego 20-rodzinnego obejmującą:

- opis ogólny oraz część rysunkowa : plan sytuacyjny, rozwiązania funkcjonalne rzutu kondygnacji podziemnej, rozwiązanie funkcjonalne mieszkań dla kondygnacji powtarzalnej i poddasza, przekrój pionowy budynku oraz kolorystyki elewacji frontowej i jednej elewacji bocznej.
- po wykonaniu etapu I Wykonawca prześle Zamawiającemu opracowaną koncepcję do uzgodnienia, którą Zamawiający zobowiązany będzie uzgodnić w terminie 5 dni.
(**2 egz.** w formie wydruku +**1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.)

Projekt budowlano-wykonawczy - etap II

Dla budynku nr 12

(**6 egz.** projektu w formie wydruku + **1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf., **2 egz.** kosztorysu i przedmiaru + **1 egz.** na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., **2 egz.** specyfikacji w formie wydruku + **1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.):

1. PB-W architektura
2. PB-W konstrukcja
3. PB-W konstrukcja rysunki wykonawcze
4. PB-W wewn. instalacje wod.-kan.
5. PB-W wewn. instalacje gazowe
6. PB-W wewn. instalacje elektryczne
7. PB-W węzła cieplnego (część sanitarna)
8. PB-W węzła cieplnego (część elektryczna +AKP)
9. PB-W wentylacji mechanicznej garaży
10. PB-W przyłącza wod.-kan.(woda, kan. sanitarna, kan. deszczowa)
11. PB-W oświetlenie terenu
12. PB-W linii kablowej n.n. zasilającej wraz ze złączem kablowym wolnostojącym
13. PB-W przyłączy c.o.
14. PB-W drogi dojazdowe i chodniki przy budynku
15. PB-W zieleni
16. PB-W mała architektura
17. Projekt zagospodarowania terenu
18. Opracowanie informacji z zakresu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla potrzeb sporządzenia planu „bioz”

19. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
20. Kosztorysy inwestorskie
21. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Dla budynku nr 13:

(6 egz. projektu w formie wydruku **+ 1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf., **2**
egz. kosztorysu i przedmiaru **+ 1 egz.** na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym
 współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., **2 egz.**
 specyfikacji w formie wydruku **+1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.)

21. PB-W architektura
22. PB-W konstrukcja
23. PB-W konstrukcja rysunki wykonawcze
24. PB-W wewn. instalacje wod.-kan.
25. PB-W wewn. instalacje gazowe
26. PB-W wewn. instalacje elektryczne
27. PB-W węzła cieplnego (część sanitarna)
28. PB-W węzła cieplnego (część elektryczna +AKP)
29. PB-W wentylacji mechanicznej garaży
30. PB-W przyłącza wod.-kan.(woda, kan. sanitarna, kan. deszczowa)
31. PB-W oświetlenie terenu
32. PB-W linii kablowej n.n. zasilającej wraz ze złączem kablowym wolnostojącym
33. PB-W przyłącze c.o.
34. PB-W drogi dojazdowe i chodniki przy budynku
35. PB-W zieleni
36. PB-W mała architektura
37. Projekt zagospodarowania terenu

- 38. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
- 39. Kosztorysy inwestorskie
- 40. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Dla budynku nr 14:

(6 egz. projektu w formie wydruku **+ 1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf., **2**
egz. kosztorysu i przedmiaru **+ 1 egz.** na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym
 współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., **2 egz.**
 specyfikacji w formie wydruku **+1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.):

- 22. PB-W architektura
- 23. PB-W konstrukcja
- 24. PB-W konstrukcja rysunki wykonawcze
- 25. PB-W wewn. instalacje wod.-kan.
- 26. PB-W wewn. instalacje gazowe
- 27. PB-W wewn. instalacje elektryczne
- 28. PB-W węzła cieplnego (część sanitarna)
- 29. PB-W węzła cieplnego (część elektryczna +AKP)
- 30. PB-W wentylacji mechanicznej garaży
- 31. PB-W przyłącza wod.-kan.(woda, kan. sanitarna, kan. deszczowa)
- 32. PB-W oświetlenie terenu
- 33. PB-W linii kablowej zasilającej wraz ze złączem kablowym wolnostojącym
- 34. PB-W przyłącze c.o.
- 35. PB-W zamienny dla przyłącza gazowego do budynku nr 14
- 36. PB-W drogi dojazdowe i chodniki przy budynku

- 37. PB-W zieleń
- 38. PB-W mała architektura
- 39. Projekt zagospodarowania terenu
- 40. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
- 41. Kosztorysy inwestorskie
- 42. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Dla stacji transformatorowej ST-2

(**6 egz.** projektu w formie wydruku + **1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.,
2 egz. kosztorysu i przedmiaru + **1 egz.** na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., **2 egz.**
 specyfikacji w formie wydruku + **1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf., **2 egz.** karty konfiguracji stacji ST-2 w formie wydruku)

- 9. PB-W stacji transformatorowej branży budowlanej
- 10. PB-W stacji transformatorowej branży elektrycznej
- 11. PB-W linii kablowej SN-15kV zasilającej stację transformatorowej ST-2
- 12. Karta konfiguracji stacji transformatorowej wypełniona i podpisana przez projektanta
- 13. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
- 14. Kosztorysy inwestorskie
- 15. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
- 16. Kosztorys nakładczy dla stacji transformatorowej ST-2 i linii zasilającej stację (**5 egz.** w formie wydruku)

Dla sieci ciepłowniczej:

(**6 egz.** projektu w formie wydruku + **1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf., **2**
egz. kosztorysu i przedmiaru + **1 egz.** na nośniku w systemie kosztorysowym Norma PRO lub
 innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., **2**
egz. specyfikacji w formie wydruku + **1 egz.** na CD w formacie plików *.pdf.)

- 5. PB-W odcinka sieci ciepłowniczej osiedlowej obsługującej budynek nr 12,13,14

6. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
7. Kosztorysy inwestorskie
8. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót

Dla placu parkingowego na samochody osobowe:

(6 egz. projektu w formie wydruku + 1 egz. na CD w formacie plików *.pdf.,
2 egz. kosztorysu i przedmiaru + 1 egz. na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath., 2 egz. specyfikacji w formie wydruku +1 egz. na CD w formacie plików *.pdf.)

8. PB-W parkingu branży drogowej z ogrodzeniem terenu oraz kontenerem socjalnym dla pracownika nadzoru parkingu
 9. PB-W kanalizacji deszczowej odwodnienia terenu
 10. PB-W oświetlenia parkingu
 11. Przedmiary robót do poszczególnych opracowań
 12. Kosztorysy inwestorskie
 13. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
 14. Kosztorys + przedmiar na wykonanie naprawy istniejącego ogrodzenia oddzielającego o/m „Nowe Tarpno” od zabudowy jednorodzinnej na długości od projektowanego parkingu do kanału Trynka
- (2 egz. + 1 egz. na CD w systemie kosztorysowym Norma PRO lub innym współpracujących z programem Norma PRO z rozszerzeniem- *.kst, *.ath)

Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje:

- wykonanie mapy sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:500 dla celów projektowych
- wykonanie uzupełniającej dokumentacji badań podłoża gruntowego dla planowanej zabudowy
- przygotowanie wniosków i uzyskanie warunków technicznych na podłączenie budynków mieszkalnych do istniejących sieci uzbrojenia terenu
- uzyskanie wymaganych prawem opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz obliczenia wartości wskaźnika „E” określającego obliczeniowe zapotrzebowanie na energię cieplną do ogrzewania budynków w sezonie grzewczym.

4. Dokumentacja powinna spełniać:

- wszelkie warunki określone w art. 34 ustawy z 7 lipca 1994 r.-Prawo Budowlane (tekst jednolity z 2006 r. Nr156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami),
- wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz.2072 z 2004 r. z późniejszymi zmianami) wraz z opisami i rysunkami niezbędnymi do realizacji robót, w razie potrzeby uzupełniony szczegółowymi projektami umożliwiającymi wykonanie zamówienia bez konieczności dodatkowych opracowań.
- wymagania rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. Nr 130, poz.1389 z 2004 r.)

Uwaga ogólna:

- architektura projektowanych budynków mieszkalnych nr 12,13 14 powinna nawiązywać do istniejącej zabudowy o/n „Nowe Tarpno”

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie:

- a) Koncepcja - I etap - **14 dni od dnia podpisania umowy.**
- b) Projekty budowlano wykonawcze – etap II **do 30.12.2008r.**

2. Dokumentem potwierdzającym wywiązanie się Wykonawcy z warunków umownych jest protokół zdawczo – odbiorczy przekazania dokumentacji, podpisany przez obie strony wraz z oświadczeniem Wykonawcy , że dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi regulacjami prawnymi i normami oraz, że jest kompletna z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

§ 4

1. Za przedmiot zamówienia Wykonawca otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości :

a) I etap – Koncepcja

..... zł + 22 % VAT tj. zł = zł brutto
słownie:

b) II etap – Projekty budowlano – wykonawcze

..... zł + 22% VAT, tj. zł = zł brutto
słownie:

2. W cenie wynagrodzenia zawarte są wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca w celu

wykonania dokumentacji.

3. Zapłata wynagrodzenia nastąpi etapowo:

a) po wykonaniu koncepcji I etap

w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia złożenia faktury u Zamawiającego

Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez strony.

b) 80% wynagrodzenia określonego w pkt.1b) po wykonaniu projektów budowlano - wykonawczych wielobranżowych z kosztorysami inwestorskimi, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót i przedmiarami robót oraz opracowaniu informacji z zakresu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla potrzeb sporządzenia planu „bioz” w terminie 21 dni kalendarzowych, licząc od dnia złożenia faktury u Zamawiającego.

Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez strony.

c) 20% wynagrodzenia określonego w pkt. 1b) po uzyskaniu pozwolenia na budowę. w terminie 21 dni kalendarzowych, licząc od dnia złożenia faktury u Zamawiającego.

Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez strony.

§ 5

W cenie wykonania przedmiotu zamówienia uwzględnione są wszystkie koszty jakie poniesie Wykonawca w celu wykonania dokumentacji projektowej, uzyskania niezbędnych uzgodnień, opinii, sprawdzeń, zatwierdzeń, pozwoleń., w tym również wykonanie niezbędnych do celów projektowania aktualizacji inwentaryzacji oraz niezwłoczne udzielenie odpowiedzi na pytania dotyczące dokumentacji projektowej w trakcie trwania procedury udzielania zamówienia publicznego na roboty budowlane objęte dokumentacją.

§ 6

1. W ramach ustalonego wynagrodzenia i z chwilą jego zapłaty przez Zamawiającego, przedmiot umowy staje się własnością Zamawiającego i nie może być udostępniony osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego.

2. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do opracowań będących przedmiotem umowy- w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz. U. z 2006r., Nr 90,poz.631) , powstałe w wyniku wykonania dzieła, a w szczególności prawo do wyłącznego i nieograniczonego w czasie korzystania przez Zamawiającego z dzieła na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i za granicą, w całości lub w części oraz nieodpłatnego korzystania z wykonanego dzieła przez Zamawiającego na wszystkich polach eksploatacji, a w szczególności w następującym zakresie:

- używania i wykorzystywania w całości lub części,
- dokonywania korekt i poprawek,
- utrwalania i zwielokrotniania – wytwarzania określoną techniką egzemplarzy, w tym techniką reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
- wprowadzania do pamięci komputera,
- wielokrotnego udostępniania i przekazywania osobom trzecim,
- wprowadzania do obrotu,

3. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy, wyczerpuje w całości roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że osoby trzecie nie uzyskały ani nie uzyskają autorskich praw majątkowych do przedmiotu umowy.

5. Postanowienia niniejszego paragrafu w niczym nie naruszają autorskich praw osobistych.

§ 7

Wykonawca zobowiązuje się zachować w tajemnicy i nie udostępniać osobom trzecim:

1. Wszelkich informacji uzyskanych w związku z wykonaniem przedmiotu zamówienia;
2. Wszelkich informacji zawartych w dokumentacji projektowej, w szczególności w kosztorysie inwestorskim.

§ 8

1. Zarówno Zamawiający jak i Wykonawca zobowiązują się do naprawienia szkód wynikłych z niewykonania lub nienależytego wykonania swoich zobowiązań wynikających z umowy. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia ryczałtowego za pracę projektową od której Zamawiający odstąpił.
 - b) za zwłokę terminu dokonania odbioru dokumentacji projektowej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji projektowej w terminie określonym w umowie w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu.
 - b) za zwłokę w usunięciu stwierdzonych wad dokumentacji projektowej w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki liczony od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu usunięcia wad.
 - c) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wartości wynagrodzenia umownego.
 - d) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego w wyniku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu usunięcia wad dokumentacji.
4. Jeżeli kara umowna, z któregośkolwiek tytułu wymienionego w umowie nie pokrywa poniesionej szkody to strona, która poniosła szkodę może dochodzić odszkodowania uzupełniającego, dokumentując swoje roszczenia wyliczeniem rzeczywiście poniesionych szkód oraz ich ścisłym związkiem z niewykonaniem danego zobowiązania umownego przez drugą stronę.
5. Kara umowna powinna być zapłacona przez stronę, która naruszyła postanowienia umowy, w terminie 14 dni od daty wystąpienia przez stronę drugą z żądaniem zapłat.

§ 9

Do wzajemnego współdziałania przy wykonaniu umowy strony wyznaczają

Pan	- reprezentujący Wykonawcę oraz
Pan Roman Napieralski	- reprezentujący Zamawiającego

§ 10

W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 11

1. Zmiany niniejszej umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego.

§ 12

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy, rozstrzygać będzie Sąd Gospodarczy, właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, Ustawy Prawo Budowlane i Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§14

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

Załączniki do umowy:

1. SIWZ
2. Oferta Wykonawcy

Zamawiający:

Wykonawca:

.....
(pieczęć adresowa firmy)

REGON

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa i adres wykonawcy:

.....

.....

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na: „**Wykonanie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych 20 –rodzinnych (nr 12, 13, 14) z garażami w podpiwniczeniu wraz z przynależną infrastrukturą i urządzeniami budowlanymi oraz placem parkingowym na samochody osobowe (32 miejsca postojowe) przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu**”.

oświadczamy, że:

1.Oferujemy wykonanie w/wym. przedmiotu zamówienia **za cenę ryczałtową :**

a) I etap Koncepcja

netto: zł + % VAT, tj. zł =

..... zł brutto

słownie:

b) II etap Projekty budowlano – wykonawcze

netto: zł + % VAT, tj. zł =

..... zł brutto

słownie:

Łącznie brutto I Etap + II etap zł

słownie:

2. Przedmiot zamówienia wykonamy w terminie:

I etap – Koncepcja - 14 dni od dnia podpisania umowy

II etap – Projekty budowlano wykonawcze do 30.12.2008r.

3. Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia i nie wnosimy do niej zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.

4. Wykaz podwykonawców i części zamówienia, którym Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia:

Lp.	Podwykonawca	Zakres usługi	Uwagi
1			
2			
3			

5. Akceptujemy załączony do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia projekt umowy i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty, do zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego. Jesteśmy świadomi, że gdyby z naszej winy nie doszło do zawarcia umowy, wniesione przez nas wadium ulega przepadkowi.

6. Uważamy się za związanych ofertą na czas wskazany w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia tj. 30 dni.

7. Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

Miejsce i data

Podpisano (imię , nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu

....., dnia 2008r.
Pieczęć adresowa firmy wykonawcy

OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu

Zgodnie z art.24 ust.2 pkt.3
ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych
(Dz. U. z 2006r. Nr 164, poz. 1163, Nr 170, poz. 1217 i Nr 227, poz. 1658 oraz z 2007r.
Nr 64, poz. 427 i Nr 82, poz. 560)

Przystępując do postępowania w sprawie udzielenia zamówienia publicznego:

Wykonanie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych 20 –rodzinnych (nr 12, 13, 14) z garażami z podpiwniczeniem wraz z przynależną infrastrukturą i urządzeniami budowlanymi oraz placem parkingowym na samochody osobowe (32 miejsca postojowe) przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu”.

ja, niżej podpisany, reprezentując firmę, której nazwa jest wskazana w nagłówku, jako upoważniony na piśmie lub wpisany w odpowiednich dokumentach rejestrowych, w imieniu reprezentowanej przeze mnie firmy oświadczam, że:

Spełniamy warunki ubiegania się o zamówienie, zgodnie z art. 22 ust.1 PZP, który brzmi:

Art. 22

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny a także dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia;

- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust. 1 i 2 Pzp, które brzmią:

Art. 24.

1.Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się:

- 1) wykonawców, którzy w ciągu ostatnich 3 lat przed wszczęciem postępowania wyrządzili szkodę nie wykonując zamówienia lub wykonując je nienależycie, a szkoda ta nie została dobrowolnie naprawiona do dnia wszczęcia postępowania, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawca nie ponosi odpowiedzialności;
- 2) wykonawców, w stosunku do których otwarto likwidację lub których upadłość ogłoszono;
- 3) wykonawców, którzy zalegają z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, z wyjątkiem przypadków gdy uzyskali oni przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie, rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) osoby fizyczne, które prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 5) spółki jawne, których wspólnika prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 6) spółki partnerskie, których partnera lub członka zarządu prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 7) spółki komandytowe oraz spółki komandytowo – akcyjne, których komplementariusza prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;

8) osoby prawne, których urzędującego członka organu zarządzającego prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia, przestępstwo przekupstwa, przestępstwo przeciwko obrotowi gospodarczemu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;

9) podmioty zbiorowe, wobec których sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia, na podstawie przepisów o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary;

10) wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-3

2. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się również wykonawców, którzy:

1) wykonywali czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania, lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności, z wyjątkiem autorów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, jeżeli przedmiotem postępowania o udzielenie zamówienia są prace projektowe wynikające z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, sporządzonych przez tych autorów.

2) złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania;

3) nie złożyli oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnianie tych warunków;

4) nie wnieśli wadium, w tym również na przedłużony okres związania ofertą, lub nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą.

Podpisano:

.....

(imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu wykonawcy lub we właściwym upoważnieniu.

Przetarg nieograniczony na: **Wykonanie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych 20 –rodzinnych (nr 12, 13, 14) z garażami z podpiwniczeniem wraz z przynależną infrastrukturą i urządzeniami budowlanymi oraz placem parkingowym na samochody osobowe (32 miejsca postojowe) przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu”.**

(Pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

Wykaz osób i podmiotów które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia

Lp.	Imię i Nazwisko	Proponowana rola w realizacji zamówienia	Opis kwalifikacji, uprawnień
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

Do wykazu są dołączone uprawnienia i kwalifikacje osób, które będą realizować zamówienie

Miejsce i data:

Podpisano:

.....
(imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym upoważnieniu.

Załącznik Nr 3 do oferty

Przetarg nieograniczony na: **Wykonanie wielobranżowego projektu budowlano – wykonawczego dla 3 budynków mieszkalnych 20 –rodzinnych (nr 12, 13, 14) z garażami z podpiwniczeniu wraz z przynależną infrastrukturą i urządzeniami budowlanymi oraz placem parkingowym na samochody osobowe (32 miejsca postojowe) przy ul. Stachury na terenie o/m „Nowe Tarpno” w Grudziądzu”.**

(Pieczęć adresowa firmy wykonawcy)

Wykaz wykonanych zamówień w zakresie wykonania dokumentacji projektowych

Lp.	Przedmiot Zamówienia	Nazwa Zamawiającego	Okres realizacji rozp. – zakończ.	Wartość zamówienia brutto

W załączeniu są załączone dokumenty potwierdzające wykonanie zamówień z należytą starannością

Miejsce i data:

Podpisano:

.....
(imię, nazwisko i podpis)

Podpis osoby lub osób figurujących w rejestrach uprawnionych do zaciągania zobowiązań w imieniu oferenta lub we właściwym upoważnieniu.