

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu
ogłasza negocjacje stawki czynszu najmu lokalu użytkowego.**

| Adres lokalu | Powierzchnia użytkowa | Cena wywoławcza netto | Wyposażenie lokalu | Forma przekazania |
|---|------------------------------|------------------------------|--|---|
| Sikorskiego 32 Pomieszczenie dwu wjazdowe obok stacji kontroli pojazdów | 74,30 m ² | 6,00 zł/m ² | Instalacja elektryczna, Instalacja ciepła (odłączona) Kanał o długości 9 metrów Podnośnik samochodowy | najem na czas nieoznaczony, za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia |

Cena wywoławcza dotyczy stawki najmu netto za 1 m²p.u. bez obciążeń podatkowych oraz opłat za media.

Przystępujący do negocjacji ma obowiązek zapoznania się z regulaminem, przedmiotem i warunkami negocjacji oraz zapisami umowy najmu.

W negocjacjach biorą udział osoby posiadające dowód tożsamości. W przypadku osób wynajmujących już lokale od MPGN Sp. z o. o., warunkiem ich uczestnictwa w negocjacjach jest nie zaleganie z czynszem za wynajmowane lokale.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest zawrzeć umowę najmu lokalu w terminie 7 dni od daty wygranych negocjacji pod rygorem odstąpienia od podpisania umowy oraz przedstawić zabezpieczenie w postaci weksla in blanco.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest przedstawić aktualne zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru sądowego, w przypadku spółek przedstawić dokumenty upoważniające do działania w jej imieniu.

wywieszono: 13.11.2015 r.

Przygotował: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami tel. 56-45-120-27

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Zenon Różycki