

Numer sprawy: 4 /09

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
SPÓŁKA Z O.O. W GRUDZIĄDZU**

ul. MICKIEWICZA 23

☎ 056 45 –120 – 20

ogłasza przetarg nieograniczony na :

„ Ochrona fizyczna Pasażu Handlowego przy Al. 23 Stycznia 40, ochrona obiektów (monitorowanie) pomieszczeń biurowych przy ul. Mickiewicza 23, ul. Chełmińska 40, ul. Murowa 33, ul. Legionów 79 w Grudziądzu.”

Wymagany termin realizacji zamówienia: **od 01.04.2009 r do 31.03.2011 r**

Zamawiający dopuszcza możliwość składania ofert częściowych – dwa zadania

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty przy zastosowaniu aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt6 i 7 lub art.134 ust.6 pkt3 i 4 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium..

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać w siedzibie zamawiającego pok. Nr 4 w godz. od 8⁰⁰ - 15⁰⁰ do dnia 27.01.2009r.

Specyfikacja została umieszczona na stronie internetowej: www.mp gn.grudziadz.com.pl

Oferty należy składać do dnia 28.01.2009r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie (wejście nr 1)

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.01.2009r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego w świetlicy (wejście nr 7)

Kryterium oceny ofert: **Cena (wartość) brutto - 100 %**

Przedmiotem zamówienia jest ochrona fizyczna Pasażu Handlowego przy Al. 23 Stycznia 40, ochrona obiektów (monitorowanie) – pomieszczeń biurowych przy ul. Mickiewicza 23, ul. Chełmińska 40, ul. Murowa 33, ul. Legionów 79 w Grudziądzu

Zakres zamówienia:

Zadanie I

Ochrona fizyczna Pasażu Handlowego przy Al. 23 Stycznia 40 w Grudziądzu

Ochrona fizyczna Pasażu polega na zabezpieczeniu obiektu przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem mienia oraz ochronę w sytuacjach szczególnego zagrożenia życia i zdrowia pracowników Zamawiającego przebywających na chronionym terenie.

Wykonawca będzie realizował ochronę obiektu 24 godziny na dobę, przy wykorzystaniu jednego pracownika ochrony.

Pracownicy ochrony dozoruujący obiekt muszą być wyposażeni w urządzenie pozwalające powiadomić grupę interwencyjną w przypadku wystąpienia niebezpieczeństwa.

Czas reakcji grupy interwencyjnej od chwili odebrania sygnału:

od godz. 7⁰⁰ do 19⁰⁰ w czasie max. 7 min.

od godz. 19⁰⁰ do 7⁰⁰ w czasie max. 5 min.

Do obowiązków pracownika ochrony będzie należeć w szczególności:

- 1 Zabezpieczenie obiektu przed włamaniem, kradzieżą i zniszczeniem mienia.
- 2 Zabezpieczenie obiektu przed działaniem na jego terenie osób nie powołanych.
- 3 Sprawdzanie, co godzinę stanu zabezpieczenia obiektu (plomb, zamknięć pomieszczeń, oświetlenia)
- 4 Kontrolowanie uprawnień do wstępu oraz wjazdu na teren strzeżony.
- 5 Sprawdzanie wg list obecności otwartych boksów handlowych i przyjęcie podpisów od handlujących w soboty i inne dni wolne od pracy.
- 6 W uzasadnionych przypadkach zatrzymanie sprawcy włamania, kradzieży lub innego przestępstwa dokonanego na szkodę Zamawiającego i niezwłoczne przekazanie policji. W sytuacjach losowego zagrożenia pożarem, zalaniem wodą lub innego zdarzenia obowiązkiem pracownika ochrony jest bezzwłoczna interwencja zmierzająca do zapobieżenia szkodzie lub jej ograniczenia.
- 7 Reagowanie na przypadki zakłócania porządku publicznego, sprzedaży bez wymaganych prawem zezwoleń.
- 8 Reagowanie na przypadki naruszania przepisów ochrony przeciwpożarowej oraz ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi.

Zadanie II obejmuje dwie czynności

Czynność I

Ochrona obiektów (monitorowanie) - pomieszczenia biurowe przy ulicy

Mickiewicza 23, ul. Chełmińska 40, ul. Murowa 33, ul. Legionów 79 w Grudziądzu

Ochrona obiektów polega na podłączeniu istniejącego systemu sygnalizacji włamania w chronionym obiekcie do stacji monitorowania alarmów oraz poprzez zapewnienie gotowości do interwencji zmotoryzowanego patrolu interwencyjnego na sygnały pochodzące ze stacji monitorowania alarmów.

Czynne działania patrolu interwencyjnego:

- czas dojazdu patrolu interwencyjnego w godz. 20⁰⁰ - 6⁰⁰ nie może przekroczyć 10 min.

- czas dojazdu patrolu interwencyjnego w godz. 6⁰⁰ - 20⁰⁰ nie może przekroczyć 15 min.

Czynność II – Zabezpieczenie obiektów doraźnym dozorem fizycznym w przypadku, jeżeli

w ciągu 1 godziny nie udało się powiadomić Zamawiającego lub osoby upoważnionej do interwencyjnego powiadamiania o zaistniałym zdarzeniu.

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadają koncesję wydaną przez Ministra Spraw Wewnętrznych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie usług ochrony i mienia.
3. Posiadają doświadczenie niezbędne do wykonania zamówienia – wykonali lub w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonują w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień odpowiadających swoim rodzajem usług stanowiącym przedmiot zamówienia (w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, monitorowania) potwierdzone referencjami od poprzednich zamawiających.
4. Dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – pracownicy bezpośrednio wykonujący zamówienie posiadają niezbędne kwalifikacje do świadczenia usług ochrony – licencja I lub II stopnia.
5. Posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
6. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 24 Ustawy

Celem potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt. VI

Specyfikacji, Wykonawca składa przez dołączenie do oferty następujących oświadczeń i dokumentów w oryginale lub w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę :

1. Dla potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podst. art. 24 ust. 2 pkt. 3 Prawa zamówień publicznych,

a) Oświadczenie, zgodne z art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 1 do oferty**

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.

- b) Aktualny odpisu z właściwego rejestru, lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

c) Aktualna koncesja wydana przez Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji na prowadzenie działalności w zakresie ochrony osób i mienia

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.

2) Potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnego doświadczenia do wykonania zamówienia;

- wykaz wykonanych a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej dwóch zamówień odpowiadających swoim rodzajem usług stanowiącym przedmiot zamówienia (w zakresie ochrony fizycznej osób i mienia, monitorowania) potwierdzony dokumentami o należyтым wykonaniu – **załącznik nr 2 do oferty**

3) Potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia – pracownicy bezpośrednio wykonujący zamówienie posiadają niezbędne kwalifikacje do świadczenia usług ochrony – licencja I lub II stopnia;

- wykaz pracowników jakimi dysponuje wykonawca – **załącznik nr 3 do oferty**

4) Potwierdzenia, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

- dokument potwierdzający ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności

(Oceny spełniania wymaganych warunków zamawiający dokona na podstawie złożonych dokumentów na zasadzie – spełnia / nie spełnia)

Kontakt telefoniczny po numerem telefonu: (0 - 56) 45 – 120 – 34

Grudziądz, 13.01.2009 r.

PREZES ZARZĄDU

13.01.2009 mgr Hanna Stefien

.....
data i podpis Zamawiającego