

Numer sprawy: BZP/ 100 /15

Grudziądz, dnia 07.01.2016 r.

Odpowiedź na zapytanie Wykonawcy z dnia 30.12.2015r.

Dotyczy: postępowania przetargowego na: Budowa 2 budynków mieszkalnych, wielorodzinnych Nr 9 i 10 z infrastrukturą techniczną na O/M Nowe Tarpno przy ul. Stachury w Grudziądzu

Na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na otrzymane w dniu 30.12.2015r. zapytania od Wykonawcy ubiegającego się o zamówienie: Budowa 2 budynków mieszkalnych, wielorodzinnych Nr 9 i 10 z infrastrukturą techniczną na O/M Nowe Tarpno przy ul. Stachury w Grudziądzu.

I pytanie Wykonawcy

W związku z zapisem w SIWZ dotyczącym funkcji pomocniczej załączonych przedmiarów, prosimy o potwierdzenie, iż dołączone do oferty kosztorysy będą mogły zawierać pozycje zmienione, dodane i usunięte względem tychże przedmiarów – celem ujęcia wszystkich robót wynikających z projektu.

Odpowiedź Zamawiającego

Kosztorysy ofertowe należy przygotować zgodnie z przedmiarami robót załączonymi do SIWZ. W przypadku wystąpienia ewentualnych różnic w ilościach jednostek przedmiarowych pomiędzy przedmiarem, a projektem oraz robót nieujętych w przedmiarach, o wyjaśnienie należy zwrócić się na piśmie do Zamawiającego.

II pytanie Wykonawcy

Prosimy o wyszczególnienie, w których kosztorysach należy uwzględnić stawkę VAT w wysokości 8% a w których 23%.

Odpowiedź Zamawiającego

W kosztorysach obejmujących roboty ujęte w harmonogramie rzeczowo – finansowym realizacji robót (załącznik nr 10 do SIWZ) w punkcie nr 1 Budynek mieszkalny nr 9 i w punkcie nr 2 Budynek mieszkalny nr 10 należy przyjąć stawkę podatku VAT 8%, natomiast w punkcie 3 Infrastruktura towarzysząca należy przyjąć stawkę podatku VAT 23%.

W związku z powyższym Zamawiający dokonuje zmiany w formularzu ofertowym – załącznik Nr 1 do SIWZ i umieszcza go na swojej stronie internetowej www.bip.mpgn.grudziadz.com.pl

III pytanie Wykonawcy

W STWIORB dla budynku 9 i 10 zawarto wymagania dotyczące robót niewystępujących w projekcie i przedmiarach, np. roboty elewacyjne (okładziny HPL., klinkierowe, ściana osłonowa z silikatów itp.) – prosimy o usunięcie zapisów dotyczących prac nieujętych w projekcie, dla uniknięcia nieporozumień na etapie realizacji zadania.

Odpowiedź Zamawiającego

W STWIORB architektury dla budynku nr 9 i 10 Zamawiający usuwa zapisy dotyczące prac nieujętych w projekcie.

W związku z powyższym załączamy aktualne z dnia 04.01.2016 specyfikacje na swojej stronie internetowej.

IV pytanie Wykonawcy

Zgodnie z zapisem pkt. 3.3.5 SIWZ dostawa i montaż osprzętu elektrycznego w postaci gniazdek el. RTV, wyłączników i opraw oświetleniowych nie wchodzi w zakres zadania. Zdaniem Wykonawcy montaż gniazdek el., RTV i wyłączników jest niezbędny dla przeprowadzenia pomiarów wykonanej instalacji oraz ze względów bezpieczeństwa. Prosimy o potwierdzenie zgodności zapisu, bądź o wprowadzenie zmiany w zapisie SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego

Zakup i montaż osprzętu elektrycznego w postaci gniazd i łączników elektrycznych itp. nie jest wymagany przepisami. Zapis pkt. 3.3.5 SIWZ pozostaje bez zmian.

V pytanie Wykonawcy

W opisie technicznym budynku nr 10 uwzględniono zapis, iż „drzwi wewnątrzlokalowe powinny posiadać współczynnik przenikania U -1,5W/m²K”. Zdaniem Wykonawcy drzwi wewnątrzlokalowe nie powinny mieć wymagań dotyczących współczynnika przenikania ciepła. Prosimy o wyjaśnienie zapisu.

Odpowiedź Zamawiającego

Nie stawia się wymogów dotyczących współczynnika przenikania ciepła dla drzwi wewnątrzlokalowych. W opisie technicznym wykreślono zapis o współczynniku przenikania ciepła dla drzwi wewnątrzlokalowych.

PREZES ZARZĄDU

mgr inż. Zenon Rótycki

Dopracowane