

Numer sprawy: BZP/ 100 /15

Grudziądz, dnia 22.01.2016r.

**Odpowiedź na zapytania Wykonawców
z dnia 21.01.2016r. i 22.01.2016 r.**

Dotyczy: postępowania przetargowego na: Budowa 2 budynków mieszkalnych, wielorodzinnych Nr 9 i 10 z infrastrukturą techniczną na O/M Nowe Tarpno przy ul. Stachury w Grudziądzu

Na podstawie art. 38 ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907, z późn. zm.) Zamawiający udziela odpowiedzi na otrzymane w dniach 21.01.2016r. i 22.01.2016r. zapytania od Wykonawców ubiegających się o zamówienie: Budowa 2 budynków mieszkalnych, wielorodzinnych Nr 9 i 10 z infrastrukturą techniczną na O/M Nowe Tarpno przy ul. Stachury w Grudziądzu.

Pytania Wykonawcy z dnia 21.01.2016r.

Pytanie 1

Prosimy o możliwość zmian obmiarów w przedmiarach budowlanych dla działu dotyczącego zbrojenia, zgodnie z zamieszczonymi zamiennymi zestawieniami stali dla bud. Nr 9 i 10 z dn. 15.01.2016.

Odpowiedź Zamawiającego

Uzupełnienie ilości stali zbrojeniowej dla budynku nr 9 i 10 na podstawie rysunków zamiennych podano w przedmiarze „Roboty budowlane –Uzupełnienia 1” w poz. 18 i 19 (dla bud.9) i w poz. 42 i 43(dla bud.10) zamieszczonym na stronie internetowej Zamawiającego w dniu 15.01.2016r.

Pytanie 1

Prosimy Zamawiającego o uzupełnienie projektu umowy o wysokość środków jakie zamawiający zamierza przekazać w kolejnych latach budowy. Informacja jest istotna ponieważ Wykonawca musi przewidzieć koszty związane z zabezpieczeniem wykonanych robót oraz zabezpieczeniem placu budowy.

Odpowiedź Zamawiającego

Wysokość limitów środków finansowych na poszczególne lata:

rok 2016 – do 70%

rok 2017 – pozostałe 30%

W przypadku, gdy Wykonawca zrealizuje cały przedmiot zamówienia w roku 2016r., Zamawiający posiada środki na jego sfinansowanie w 2016 roku.

Pytanie Wykonawcy z dnia 22.01.2016r.

Wykonawca wskazuje, iż stanowisko Zamawiającego w przedmiocie skutków prawnych niezłożenia kosztorysu lub załączenia wraz z ofertą kosztorysu zawierającego omyłki, jest niezgodne z obowiązującym stanem prawnym. Wykonawca wskazuje, iż zgodnie z utrwaloną linią orzeczniczą Krajowej Izby Odwoławczej, kosztorys – w przypadku wynagrodzenia ryczałtowego – ma charakter wyłącznie pomocniczy, zatem jego brak nie może stanowić podstawy do odrzucenia ofert(vide: Wyrok Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 18 grudnia 2013r., KIO 2813/13).

Tym bardziej brak wypełnienia niektórych pozycji kosztorysu nie może w takich okolicznościach prowadzić do odrzucenia oferty wykonawcy (vide: Wyrok Krajowej Izby

Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 12 czerwca 2008r., KIO/UZP 527/08.

Jak bowiem zauważył Sąd Apelacyjny w Poznaniu w wyroku z dnia 6 marca 2001r. ACA 1147/00, jeżeli za wykonane dzieło(tu: roboty budowlane) strony ustaliły wynagrodzenie ryczałtowe, dołączenie przez wykonawcę do umowy kosztorysu nie ma znaczenia, a dokument ów uznać należy jedynie za uzasadniający merytorycznie oferowaną przez przyjmującego zamówienie (wykonawcę) kwotę wynagrodzenia ryczałtowego.

Wnosimy o dostosowanie SIWZ do obowiązujących przepisów.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający dokonuje modyfikacji treści SIWZ w pkt.6.1 ppkt.3)

jest:

Kosztorysy ofertowe sporządzone metodą uproszczoną, wg projektu budowlano – wykonawczego i przedmiaru robót (element pomocniczy) Zamawiającego.

winno być:

Kosztorysy ofertowe sporządzone metodą uproszczoną, wg projektu budowlano – wykonawczego, STWiOR i przedmiaru robót (element pomocniczy) Zamawiającego.

Załączone do oferty kosztorysy ofertowe będą miały charakter informacyjny i pomocniczy dla Zamawiającego.

Pytania Wykonawcy z dnia 22.01.2016r.

Pytanie 1

Prosimy o zamieszczenie poprawionego Harmonogramu rzeczowo-finansowego (który ma być załączony do oferty), o pozycje uwzględniające uzupełnienie przedmiarów budowlanych. Harmonogram zamieszczony dn. 21.01.2016 na stronie Zamawiającego jest błędny.

Odpowiedź Zamawiającego

Zamawiający umieścił na swojej stronie internetowej Harmonogram rzeczowo – finansowy po zmianach

Pytania do budynku nr 9 i do budynku nr 10:

Podana w pozycji 53 przedmiaru na budynek nr 9 oraz w pozycji 51 przedmiaru na budynek 10 norma na wykonanie wieńcy dotyczy wykonania wieńcy wewnętrznych. Nie uwzględnia materiału oraz robocizny na wykonanie wieńcy zewnętrznych. Prosimy o podzielenie wieńcy na wewnętrzne i zewnętrzne oraz zmianę normy dla wieńcy zewnętrznych.

Odpowiedź Zamawiającego

Ad.1.

a) W bud. nr 9, za poz. 53 KNR 202 0213-13 w ilości 52,49m³ wprowadzić pozycje zamienne:

- Wieńce zewn. do 30 cm (WŻ1+WŻ2 +WŻ5): KNR 202 0212-12 w ilości 34,25m³

- Wieńce zewn. ponad 30 cm (WŻ7): KNR 202 0212-13 w ilości 6,65m³

- Wieńce wewn. (WŻ3+WŻ3 +WŻ6): KNR 202 0212-11 w ilości 11,59m³

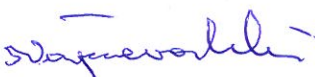
b) W bud. nr 10, za poz. 51 KNR 202 0213-13 w ilości 53,66m³ wprowadzić pozycje zamienne:

- Wieńce zewn. do 30 cm (WŻ1+WŻ2 +WŻ5): KNR 202 0212-12 w ilości 38,42m³

- Wieńce zewn. ponad 30 cm (WŻ7): KNR 202 0212-13 w ilości 2,63m³

- Wieńce wewn. (WŻ3+WŻ3 +WŻ6): KNR 202 0212-11 w ilości 12,61m³

c) W przedmiarze robót „Roboty budowlane – Uzupełnienia 1” poz. nr 6 (dla bud. 9) i w poz. 34 (dla bud.10) wprowadzić zmianę podstawy wyceny. Jest KNR 202 0213-13, po zmianie ma być : KNR 202 0212-11.



PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Zenon Różycki
