

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu**  
**ogłasza negocjacje stawki czynszu najmu lokalu użytkowego.**

<b>Adres lokalu/ przeznaczenie</b>	<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>Cena wywoławcza netto</b>	<b>Wyposażenie lokalu</b>	<b>Forma przekazania</b>
<b>Mickiewicza 19A (parter)</b>	52,53 m <sup>2</sup>	9,00 zł/m <sup>2</sup>	Instalacja elektryczna, wodno – kanalizacyjna Instalacja gazowa	najem – na czas nieokreślony, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia
<b>Mickiewicza 19A (I piętro)</b>	55,01 m <sup>2</sup>	9,00 zł/m <sup>2</sup>	Centralne ogrzewanie gazowe	
<b>Mickiewicza 19B</b>	59,62 m <sup>2</sup>	9,00 zł/m <sup>2</sup>	Instalacja elektryczna, wodno – kanalizacyjna Ogrzewanie elektryczne (klimatyzator)	

Cena wywoławcza dotyczy stawki najmu netto za 1 m<sup>2</sup>p.u. bez obciążeń podatkowych oraz opłat za media.

Przystępujący do negocjacji ma obowiązek zapoznania się z regulaminem, przedmiotem i warunkami negocjacji oraz zapisami umowy najmu.

W negocjacjach biorą udział osoby posiadające dowód tożsamości. W przypadku osób wynajmujących już lokale od MPGN Sp. z o. o., warunkiem ich uczestnictwa w negocjacjach jest nie zaleganie z czynszem za wynajmowane lokale.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest zawrzeć umowę najmu lokalu w terminie 7 dni od daty wygranych negocjacji pod rygorem odstąpienia od podpisania umowy oraz przedstawić zabezpieczenie w postaci weksla in blanco.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest przedstawić aktualne zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru sądowego, w przypadku spółek przedstawić dokumenty upoważniające do działania w jej imieniu.

wywieszono: 15.03.2016 r.

Przygotował: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami tel. 56-45-120-27

[www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl) [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

  
**PREZES ZARZĄDU**  
*mgr inż. Zenon Różycki*