



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Elbląska 5/21	Grunt: użytkowanie wieczyste działka nr 6/6 i 6/16 o pow. 2277,00 m ² obr. 14 KW 13550	32,13 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 11,11 m ² i o pow. 8,72 m ² , przedpokoju o pow. 5,35 m ² , łazienki z WC o pow. 3,12 m ² i kuchni o pow. 3,83 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 691/23000. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany tapetowane i glazura. Podłogi wykładzina PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, gazową i centralne ogrzewanie. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie ze studium stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	84.000,00 zł

Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej w wysokości 1%
- opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntu, jednakże nie częściej niż raz w roku,
- opłaty roczne wnosi się za cały rok użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPG N Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 23, Grudziądz, wejście A pokój 1, tel. 56 45 120 27

wywieszono: 18.03.2016 r. zdjęto: 08.04.2016 r.
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU
Zenon Różycki