



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Toruńska 6/8	Grunt: użytkowanie wieczyste działka nr 15/1 o pow. 521,00 m ² obr. 49 KW 17709	65,55 m ²	Lokal położony jest na I piętrze i składa się z trzech pokoi o pow. 17,56 m ² o pow. 17,23 m ² i o pow. 10,49 m ² , trzech przedpokoi o pow. 2,54 m ² , o pow. 1,59 m ² i o pow. 8,23 m ² , łazienki z WC o pow. 3,25 m ² i kuchni o pow. 4,66 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 6555/171113. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany malowane. Podłogi drewniane w jednym pokoju pokryte panelami szwedzkimi. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, gazową i centralne ogrzewanie. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z którym stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usługi.	80.000,00 zł

Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej w wysokości 1%
- opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntu, jednakże nie częściej niż raz w roku,
- opłaty roczne wnosi się za cały rok użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 23, Grudziądz, wejście A pokój 1, tel. 56 45 120 27

wywieszono: 18.03.2016 r. zdjęto: 08.04.2016 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Zenon Rożycki