



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p.	Adres nieruchomości	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Pow. użytkowa	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis	Cena
1.	Lipowa, garaż nr 19	działka nr 204/42 o pow. 26 m ² , obr.162, Grunt: własność, KW 38259	16,70 m ²	Nieruchomość zabudowana garażem murowanym	Garaż murowany w zabudowie szeregowej. Jest to obiekt jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony wykonany w technologii żelbetowej w przeciętnym stanie technicznym, dach płaski- stropodach kryty papą, wrota garażowe typowe drewniane dwuskrzydłowe. Garaż wyposażony w instalację elektryczną	10.230,00 zł

Dodatkowe warunki: Osoba licytująca nabycie w/w nieruchomości zobowiązana będzie do nabycia udziału 1/30 części nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 204/18 o pow. 728 m² w obrębie 162 (spełniającej rolę placu manewrowego i drogi dojazdowej do garażu), zapisanej w księdze wieczystej KW 56534 celem zapewnienia dojazdu do garażu, za kwotę 824,10 zł brutto.

Umowa sprzedaży udziału 1/30 części w prawie własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka 204/18 zostanie zawarta pod warunkiem, że Prezydent Miasta Grudziądza nie wykona przysługującego Gminie Miasto Grudziądz prawa pierwokupu, do którego uprawniona jest na podstawie art. 109 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.).

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Mickiewicza 23, Grudziądz, wejście nr A pokój 1, tel. 56 45 120 27

PREZES ZARZADU

mgr inż. Zenon Różycki

wywieszono: 01.06.2016 r. zdjęto: 22.06.2016 r.;

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

DYREKTOR

d/s Gospodarki Nieruchomościami

PROKURENT

ds. Obrotu Nieruchomościami

mgr inż. Emilia Górszewska

mgr inż. Jolanta Padzik