



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Tytoniowa 6/6	Grunt: własność działka nr 167/1 o pow. 219,00 m ² obr. 108 KW 14165	44,60 m ²	Lokal położony jest na poddaszu i składa się z trzech pokoi o pow. 6,00 m ² , 10,90 m ² i 10,90 m ² , kuchni o pow. 6,10 m ² , łazienki o pow. 1,10 m ² i przedpokoju o pow. 9,60 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 510/5098. Opis lokalu: Drzwi wejściowe drewniane, stolarka okienna drewniana. Ściany malowane. Podłogi drewniane. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, gazową. Działka na której posadowiony jest budynek wielorodzinny nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze studium działka położona jest na terenie z wiodącą funkcją mieszkaniową wielorodzinną.	65.000,00 zł

Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej w wysokości 1%
- opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntu, jednakże nie częściej niż raz w roku,
- opłaty roczne wnosi się za cały rok użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27

wywieszono: 01.07.2016 r. zdjęto: 22.07.2016 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Zenon Różycki