



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Piastowska 2/34	Grunt: użytkowanie wieczyste działka nr 1/22 i 1/105 o pow. 2.136,00 m ² obr. 13 KW 17463/6	25,19 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z jednego pokoju o pow. 16,50 m ² , przedpokoju o pow. 1,95 m ² , łazienki z WC o pow. 2,51 m ² i kuchni o pow. 4,23 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 551/61000. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte powłokami malarskimi i tapetami. Podłogi w pokojach pokryte wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną i gazową, ogrzewanie centralne z sieci miejskiej. Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem 8MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	59.000,00 zł

Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej w wysokości 1%
- opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntu, jednakże nie częściej niż raz w roku,
- opłaty roczne wnosi się za cały rok użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 21.10.2016 r. zdjęto: 14.11.2016 r.
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Leszek Różycki