

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego będącego w własnością Przedsiębiorstwa. Przetarg odbędzie się w dniu **12 grudnia 2016 r.** w siedzibie Spółki przy ul. Curie – Skłodowskiej 5-7. Wadium wg niżej podanej informacji należy wpłacić do kasy Przedsiębiorstwa lub przelewem na konto Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu – Bank B.G.Ż. BNP Paribas S.A. Oddział Grudziądz 34203000451110000000750370 w terminie do dnia **8 grudnia 2016 r.** Za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania na rachunku bankowym MPGN Sp. z o.o.

| Adres lokalu/ przeznaczenie | Powierzchnia użytkowa | Cena wywoławcza netto | Wadium | Godzina przetargu | Wyposażenie lokalu | Forma przekazania |
|--------------------------------|--------------------------|--------------------------|-------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Mickiewicza 23 | 757,98 m ² | 5.000,00 zł | 5.000,00 zł | 10.00 | Instalacja elektryczna, wodno – kanalizacyjna Centralnego ogrzewania | najem – na czas nieokreślony, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia |

Cena wywoławcza dotyczy stawki bez obciążeń podatkowych oraz opłat za media. Dodatkowe opłaty wynoszą około 7.000,00 zł /miesięcznie.

Przystępujący do przetargu ma obowiązek zapoznania się z regulaminem, przedmiotem i warunkami przetargu oraz zapisami umowy najmu. W przetargu biorą udział osoby posiadające dowód tożsamości, które wpłaciły wymagane wadium. Wygrywający przetarg zobowiązany jest zawrzeć umowę najmu lokalu w terminie 14 dni od daty wygranego przetargu pod rygorem przepadku wpłaconego wadium, przedstawić zabezpieczenie w postaci weksla in blanco, aktualne zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru sądowego, w przypadku spółek dokumenty upoważniające do działania w jej imieniu. Wadium wpłacone przez osobę wygrywającą przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od przeprowadzenia przetargu. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyn.

UWAGA!

- 1.W przypadku najemców lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących zasoby MPGN Sp. z o.o. – do uczestnictwa w przetargu zostaną zakwalifikowane jedynie osoby nie posiadające zaległości finansowych wobec Spółki. W przypadku uiszczenia wadium przez te osoby – kwota wadium zostanie zaliczona na poczet zaległości.**
- 2.Po dokonaniu wymaganej wpłaty wadium, należy zgłosić się (w dniu dokonania wpłaty) do Biura Obrotu Nieruchomościami (pokój nr 102).**

wywieszono: 25.11.2016 r., zdjęto: 12.12.2016 r.
Przygotował: Mateusz Olechowicz,
Biuro Obrotu Nieruchomościami
tel. 56-45-120-27

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Ewelina Różycki