



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALI MIESZKALNYCH PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Karabinierów 2/28	Grunt: użytkowanie wieczyste działka nr 22/36 i 22/1 o pow. 2.682,00 m ² obr. 14 KW 14107/2	72,68 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 30,29 m ² i 10,81 m ² , przedpokoju o pow. 11,28 m ² , łazienki o pow. 7,38 m ² , WC o pow. 2,92 m ² i kuchni o pow. 10,00 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 24/1000. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte powłokami malarskimi, tapetami i boazerią. Podłogi pokryte wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną i gazową, ogrzewanie – piece kaflowe. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grudziądz działki nr 22/36 i 22/1 znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 22MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	98.000,00 zł

Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej w wysokości 1%
- opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntu, jednakże nie częściej niż raz w roku,
- opłaty roczne wnosi się za cały rok użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 29.11.2016 r. zdjęto: 21.12.2016 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Zenon Różycki