

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu  
ogłasza negocjacje stawki czynszu najmu lokali użytkowych.**

<b>Adres lokalu</b>	<b>Powierzchnia użytkowa</b>	<b>Cena wywoławcza netto</b>	<b>Wyposażenie lokalu</b>	<b>Forma przekazania</b>
<b>Sikorskiego 32</b> Budynek administracji	1) 123,65 m <sup>2</sup> parter	12,00 zł/m <sup>2</sup>	Instalacja elektryczna, Instalacja wodno - kanalizacyjna Instalacja ciepła	najem na czas nieoznaczony, za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia
	2) 123,65 m <sup>2</sup> I piętro	12,00 zł/m <sup>2</sup>		
	3) 126,48 m <sup>2</sup> II piętro	12,00 zł/m <sup>2</sup>		

Cena wywoławcza dotyczy stawki najmu netto za 1 m<sup>2</sup>p.u. bez obciążeń podatkowych oraz opłat za media.

Przystępujący do negocjacji ma obowiązek zapoznania się z regulaminem, przedmiotem i warunkami negocjacji oraz zapisami umowy najmu.

W negocjacjach biorą udział osoby posiadające dowód tożsamości. W przypadku osób wynajmujących już lokale od MPGN Sp. z o. o., warunkiem ich uczestnictwa w negocjacjach jest nie zaleganie z czynszem za wynajmowane lokale.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest zawrzeć umowę najmu lokalu w terminie 7 dni od daty wygranych negocjacji pod rygorem odstąpienia od podpisania umowy oraz przedstawić zabezpieczenie w postaci weksla in blanco.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest przedstawić aktualne zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru sądowego, w przypadku spółek przedstawić dokumenty upoważniające do działania w jej imieniu.

wywieszono: 18.01.2017 r.

Przygotował: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami tel. 56-45-120-27

PREZES Zarządu  
*mgr inż. Zdzisław Rętycki*