

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu
ogłasza negocjacje stawki czynszu najmu lokalu użytkowego.**

Adres lokalu	Powierzchnia użytkowa	Cena wywoławcza netto	Wyposażenie lokalu	Forma Przekazania
Toruńska 34	40,12 m² + piwnica o pow. 15,81 m ²	30,00 zł/m ² Stawka za powierzchnię piwnicy wynosić będzie 50% wartości wycytowanej	Instalacja elektryczna, Instalacja wodno – kanalizacyjna Centralne ogrzewanie etażowe (piec na paliwo stałe)	najem na czas nieoznaczony, za trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia

Cena wywoławcza dotyczy stawki najmu netto za 1 m²p.u. bez obciążeń podatkowych oraz opłat za media.

Przystępujący do negocjacji ma obowiązek zapoznania się z regulaminem, przedmiotem i warunkami negocjacji oraz zapisami umowy najmu.

W negocjacjach biorą udział osoby posiadające dowód tożsamości. W przypadku osób wynajmujących już lokale od MPGN Sp. z o. o., warunkiem ich uczestnictwa w negocjacjach jest nie zaleganie z czynszem za wynajmowane lokale.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest zawrzeć umowę najmu lokalu w terminie 14 dni od daty wygranych negocjacji pod rygorem odstąpienia od podpisania umowy oraz przedstawić zabezpieczenie w postaci weksla in blanco.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest przedstawić aktualne zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru sądowego, w przypadku spółek przedstawić dokumenty upoważniające do działania w jej imieniu.

wywieszono: 25.04.2017 r.

Przygotował: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami tel. 56-45-120-27

www.mpgn.pl www.mpgn.otodom.pl

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Renon Różycki

