

Numer sprawy: 1348/09

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI
SPÓŁKA Z O.O. W GRUDZIĄDZU**

ul. MICKIEWICZA 23

☎ 056 45 -120 - 20

ogłasza przetarg nieograniczony na :

Wzmocnienie konstrukcji dachu wraz z przebudową kominów oraz wymiana pokrycia dachu i obróbek blacharskich, wzmocnienie konstrukcji ścian i nadproży okiennych w budynku mieszkalnym przy ul. Paderewskiego 3 w Grudziądzu.

Wymagany termin realizacji zamówienia: **do 10.11.2009r.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty przy zastosowaniu aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt6 i 7 lub art.134 ust.6 pkt3 i 4 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium wysokości **2 000,00 zł.**

Wadium może być wniesione w:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz.275).

Formy wniesienia wadium powinny być ważne przez okres związania ofertą.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać w siedzibie zamawiającego pok. Nr 4 w godz. od 8⁰⁰ - 15⁰⁰ do dnia 19.08.2009r.

Specyfikacja została umieszczona na stronie internetowej: www.mpgn.grudziadz.com.pl

Oferty należy składać do dnia 20.08.2009r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie (wejście nr 1)

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 20.08.2009r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego w świetlicy (wejście nr 7)

Kryterium oceny ofert: **Cena (wartość) brutto - 100 %**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie prac związanych z wzmocnieniem konstrukcji dachu wraz z przebudową kominów oraz wymiana pokrycia i obróbek blacharskich, wzmocnienie konstrukcji ścian i nadproży okiennych w budynku mieszkalnym przy ul. Paderewskiego 3 w Grudziądzu zgodnie z projektem budowlano – wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych i przedmiarem robót.

Zakres zamówienia:

- rozbiórka pokrycia dachu,
- skucie tynku z całej powierzchni ściany,
- rozbiórka obróbek blacharskich,
- rozbiórka deskowania połączeń dachu, krokwi, płatwi i słupów, podłogi z desek,
- przemurowanie elementów ścian w piwnicy,
- wzmocnienie ścian i nadproży,
- wykucie i osadzenie stolarki okiennej,
- przebudowa konstrukcji dachu,
- przebudowa przewodów wentylacyjnych i spalinowych,
- wykonanie pokrycia dachu wraz z obróbkami blacharskimi,
- uzupełnienie tynków,
- roboty wykończeniowe,

W przetargu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i ekonomicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
 - a) osoba nadzorująca i kierująca robotami budowlanymi posiada aktualne uprawnienia ogólnobudowlane wymagane Prawem Budowlanym.
 - b) wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej trzy roboty budowlane w zakresie remontu dachów o wartości co najmniej 50 000 ,00 zł brutto każda , potwierdzone dokumentami o należyтым wykonaniu.
 - c) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
3. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 24 Ustawy

Celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt. VI

Specyfikacji, Wykonawca składa przez dołączenie do oferty następujących oświadczeń i dokumentów w oryginale lub w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę :

1. Dla potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podst. art. 24 ust. 2 pkt. 3 Prawa zamówień publicznych,

a) Oświadczenie, zgodne z art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 1 do oferty**

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.

b) Aktualny odpisu z właściwego rejestru, lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.

2) Potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnej wiedzy i doświadczenia

- wykaz osób i podmiotów, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz i informacjami na temat uprawnień – **załącznik nr 2 do oferty**

- wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech robót budowlanych w zakresie remontów dachów o wartości co najmniej 50 000,00 zł brutto każda, potwierdzony dokumentami o należyтым wykonaniu – **załącznik nr 3 do oferty**

- polisa a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

(Oceny spełniania wymaganych warunków zamawiający dokona na podstawie złożonych dokumentów na zasadzie – spełnia / nie spełnia)

Kontakt telefoniczny po numerem telefonu: (0 - 56) 45 – 120 – 34

Grudziądz, 28.07.2009 r.

PREZES ZARZĄDU

Józef Zieman

.....
podpis Zamawiającego