



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Elbląska 6/73	Grunt: użytkowanie wieczyste działki nr 6/9 i 6/25 o pow. 3.174,00 m ² obr. 14 KW 14107	57,37 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z trzech pokoi o pow. 24,78 m ² , 9,64 m ² i 7,11 m ² , przedpokoju o pow. 6,32 m ² , łazienki o pow. 2,27 m ² , WC o pow. 0,79 m ² , oraz kuchni o pow. 6,46 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 18/1000. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany malowane oraz pokryte tapetami. Podłogi pokryte płytkami PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie z sieci miejskiej. Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Aktualny sposób użytkowania stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	135.000,00 zł

Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej w wysokości 1%
- opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntu, jednakże nie częściej niż raz w roku,
- opłaty roczne wnosi się za cały rok użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 29.05.2017 r. zdjęto: 19.06.2017 r.
Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Jacek Różycki