

Ogłoszenie nr 531018-N-2017 z dnia 2017-06-12 r.

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu: Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z wymianą wewnętrznej instalacji wod. - kan. i przebudową instalacji gazowej oraz robotami budowlanymi towarzyszącymi w budynkach mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Forteczna 28/Grunwaldzka 2/4/6, ul. Słowackiego 23, ul. Słowackiego 25 w Grudziądzu.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: Zamieszczanie obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy: Zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

Nie

Nazwa projektu lub programu

O zamówienie mogą ubiegać się wyłącznie zakłady pracy chronionej oraz wykonawcy, których działalność, lub działalność ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, obejmuje społeczną i zawodową integrację osób będących członkami grup społecznie marginalizowanych

Nie

Należy podać minimalny procentowy wskaźnik zatrudnienia osób należących do jednej lub więcej kategorii, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy Pzp, nie mniejszy niż 30%, osób zatrudnionych przez zakłady pracy chronionej lub wykonawców albo ich jednostki (w %)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie przeprowadza centralny zamawiający

Tak

Postępowanie przeprowadza podmiot, któremu zamawiający powierzył/powierzyli przeprowadzenie postępowania

Nie

Informacje na temat podmiotu któremu zamawiający powierzył/powierzyli prowadzenie postępowania:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie przez zamawiających

Nie

Jeżeli tak, należy wymienić zamawiających, którzy wspólnie przeprowadzają postępowanie oraz podać adresy ich siedzib, krajowe numery identyfikacyjne oraz osoby do kontaktów wraz z danymi do kontaktów:

Postępowanie jest przeprowadzane wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej

Nie

W przypadku przeprowadzania postępowania wspólnie z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej – mające zastosowanie krajowe prawo zamówień publicznych:**Informacje dodatkowe:**

I. 1) NAZWA I ADRES: Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu, krajowy numer identyfikacyjny 871552417, ul. ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz, woj. kujawsko-pomorskie, państwo Polska, tel. 56 4512034, , e-mail mpgn@mpgn.pl, , faks .
Adres strony internetowej (URL): www.mpgn.pl

Adres profilu nabywcy:

Adres strony internetowej pod którym można uzyskać dostęp do narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne www.bip.mpgn.grudziadz.com.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny (proszę określić):

Spółka prawa handlowego

I.3) WSPÓLNE UDZIELANIE ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy):

Podział obowiązków między zamawiającymi w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania, w tym w przypadku wspólnego przeprowadzania postępowania z zamawiającymi z innych państw członkowskich Unii Europejskiej (który z zamawiających jest odpowiedzialny za przeprowadzenie postępowania, czy i w jakim zakresie za przeprowadzenie postępowania odpowiadają pozostali zamawiający, czy zamówienie będzie udzielane przez każdego z zamawiających indywidualnie, czy zamówienie zostanie udzielone w imieniu i na rzecz pozostałych zamawiających):

I.4) KOMUNIKACJA:

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów z postępowania można uzyskać pod adresem (URL)

Tak

www.bip.mpgn.grudziadz.com.pl

Adres strony internetowej, na której zamieszczona będzie specyfikacja istotnych warunków zamówienia

Tak

www.bip.grudziadz.com.pl

Dostęp do dokumentów z postępowania jest ograniczony - więcej informacji można uzyskać pod adresem

Nie

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przesyłać:

Elektronicznie

Nie

adres

Dopuszczone jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Tak

Inny sposób:

za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem posłańca. Za termin złożenia oferty uznaje się datę i godzinę jej wpływu do siedziby Zamawiającego.

Wymagane jest przesłanie ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu w inny sposób:

Nie

Inny sposób:

Adres:

MPGN Sp. z o.o., ul. Curie- Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz

Komunikacja elektroniczna wymaga korzystania z narzędzi i urządzeń lub formatów plików, które nie są ogólnie dostępne

Nie

Nieograniczony, pełny, bezpośredni i bezpłatny dostęp do tych narzędzi można uzyskać pod adresem:

(URL)

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z wymianą wewnętrznej instalacji wod. - kan. i przebudową instalacji gazowej oraz robotami budowlanymi towarzyszącymi w budynkach mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Forteczna 28/Grunwaldzka 2/4/6, ul. Słowackiego 23, ul. Słowackiego 25 w Grudziądzu.

Numer referencyjny: BZP/41/17

Przed wszczęciem postępowania o udzielenie zamówienia przeprowadzono dialog techniczny
Nie

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

II.3) Informacja o możliwości składania ofert częściowych

Zamówienie podzielone jest na części:

Tak

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu można składać w odniesieniu do:
wszystkich części

Zamawiający zastrzega sobie prawo do udzielenia łącznie następujących części lub grup części:

Maksymalna liczba części zamówienia, na które może zostać udzielone zamówienie jednemu wykonawcy:

II.4) Krótki opis przedmiotu zamówienia (*wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań*) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:** Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na: Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z wymianą wewnętrznej instalacji wod. - kan. i przebudową instalacji gazowej oraz robotami budowlanymi towarzyszącymi w budynkach mieszkalnych, wielorodzinnych przy ul. Forteczna 28/Grunwaldzka 2/4/6, ul. Słowackiego 23, ul. Słowackiego 25 w Grudziądzu. Realizacja instalacji c.o. i c.w.u. w ramach programu „Kawka – II” Przedmiot zamówienia

podzielono na 3 zadania: Zadanie I - Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z wymianą wewnętrznej instalacji wod. - kan. i przebudową instalacji gazowej oraz robotami budowlanymi towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Forteczna 28/Grunwaldzka 2/4/6 w Grudziądzu Zadanie II - Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z wymianą wewnętrznej instalacji wod. - kan. i przebudową instalacji gazowej oraz robotami budowlanymi towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Słowackiego 23 w Grudziądzu Zadanie III - Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z wymianą wewnętrznej instalacji wod. - kan. i przebudową instalacji gazowej oraz robotami budowlanymi towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Słowackiego 25 w Grudziądzu Orientacyjny zakres prac do wykonania: Zadanie I 1) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania z rur ze stali niskowęglowej o połączeniach zaprasowywanych oraz instalacji ciepłej wody użytkowej z rur PP stabilizowanych wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych. 2) Montaż grzejników stalowych płytowych wyposażonych w zawory termostatyczne z głowicami wraz z opomiarowaniem instalacji podzielnikami elektronicznymi z odczytem radiowym. 3) Rozbiórka istniejących pieców kaflowych z odzyskiem kafli wraz z naprawą ścian i podłóg. Likwidacja istniejących piecyków gazowych PGW i pieców dwufunkcyjnych wraz z demontażem istniejącej instalacji gazowej zasilającej piece. 4) Wymiana wewnętrznej instalacji wody zimnej i kanalizacji sanitarnej na nową odpowiednio z rur PP i PCV wraz z wymianą podejść istniejących do urządzeń sanitarnych. 5) Montaż wodomierzy na instalacji wody zimnej i ciepłej w lokalach mieszkalnych (wodomierze typu MIROMETR z nakładkami do zdalnego odczytu). 6) Docieplenie stropu poddasza wełną mineralną wraz z robotami towarzyszącymi 7) Odtworzenie zabudowy pionów instalacyjnych oraz okładzin ściennych z płytek ceramicznych, tynków, podłóg wraz z robotami towarzyszącymi. Zadanie II i III 1) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania z rur ze stali niskowęglowej o połączeniach zaprasowywanych oraz instalacji ciepłej wody użytkowej z rur PP stabilizowanych wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych. 2) Montaż grzejników stalowych płytowych wyposażonych w zawory termostatyczne z głowicami wraz z opomiarowaniem instalacji podzielnikami elektronicznymi z odczytem radiowym. 3) Rozbiórka istniejących pieców kaflowych z odzyskiem kafli wraz z naprawą ścian i podłóg. Likwidacja istniejących piecyków gazowych PGW i pieców dwufunkcyjnych wraz z demontażem istniejącej instalacji gazowej zasilającej piece. 4) Wymiana wewnętrznej instalacji wody zimnej i kanalizacji sanitarnej na nową odpowiednio z rur PP i PCV wraz z wymianą podejść istniejących do urządzeń sanitarnych. 5) Montaż wodomierzy na instalacji wody zimnej i ciepłej w lokalach mieszkalnych (wodomierze typu MIROMETR z nakładkami do zdalnego odczytu). 6) Docieplenie ścian poddasza wełną mineralną wraz z robotami towarzyszącymi. 7) Roboty budowlane związane z wydzieleniem pomieszczeń łazienek i WC. 8) Odtworzenie zabudowy pionów instalacyjnych

oraz okładzin ściennych z płytek ceramicznych, tynków, podłóg wraz z robotami towarzyszącymi.

II.5) Główny kod CPV: 45331000-6

Dodatkowe kody CPV:

Kod CPV
45330000-9
45310000-3
45410000-4
45430000-0
45440000-3
45110000-1

II.6) Całkowita wartość zamówienia (jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT:

Waluta:

(w przypadku umów ramowych lub dynamicznego systemu zakupów – szacunkowa całkowita maksymalna wartość w całym okresie obowiązywania umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów)

II.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp: Nie

Określenie przedmiotu, wielkości lub zakresu oraz warunków na jakich zostaną udzielone zamówienia, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 lub w art. 134 ust. 6 pkt 3 ustawy Pzp:

II.8) Okres, w którym realizowane będzie zamówienie lub okres, na który została zawarta umowa ramowa lub okres, na który został ustanowiony dynamiczny system zakupów:

miesiącach: *lub* dniach:

lub

data rozpoczęcia: *lub* **zakończenia:** 2017-09-30

II.9) Informacje dodatkowe:

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

III.1.1) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów

Określenie warunków: Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty oświadczenia.

Informacje dodatkowe

III.1.2) Sytuacja finansowa lub ekonomiczna

Określenie warunków: Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca: posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 300 000,00 zł. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonej do oferty opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł wraz z dowodem jej opłaty;

Informacje dodatkowe

III.1.3) Zdolność techniczna lub zawodowa

Określenie warunków: Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca: a) wykaze, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał: co najmniej 2 roboty instalacyjne polegające na wykonaniu lub wymianie instalacji centralnego ogrzewania lub ciepłej wody użytkowej w czynnych obiektach (budynki mieszkalne, budynki zbiorowego zamieszkania lub obiekty użyteczności publicznej) o wartości nie mniejszej niż 100 000,00 PLN brutto każda. Ocenę spełniania warunku udziału w postępowaniu Zamawiający przeprowadzi na podstawie załączonego do oferty wykazu robót i dowodów. b) dysponuje osobami zdolnymi do realizacji zamówienia: - co najmniej jedną osobą – kierownikiem budowy posiadającym uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wodociągowych, kanalizacyjnych i gazowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane - monterami/spawaczami instalacji c.o., c.w.u i wod- kan. dla: Zadanie I - 4 monterów/spawacz Zadanie II - 2 monterów/spawacz Zadanie III - 2 monterów/spawacz W przypadku złożenia oferty na wszystkie zadania, Wykonawca musi wykazać, że dysponuje 8 monterami/spawaczami.

Zamawiający wymaga od wykonawców wskazania w ofercie lub we wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o kwalifikacjach zawodowych lub doświadczeniu tych osób: Tak

Informacje dodatkowe:

III.2) PODSTAWY WYKLUCZENIA

III.2.1) Podstawy wykluczenia określone w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp

III.2.2) Zamawiający przewiduje wykluczenie wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp

Tak Zamawiający przewiduje następujące fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 2 ustawy Pzp)

Tak (podstawa wykluczenia określona w art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp)

III.3) WYKAZ OŚWIADCZEŃ SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE NIE PODLEGA ON WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ SPEŁNIA KRYTERIA SELEKCJI

Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu

Tak

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów selekcji

Nie

III.4) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW , SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 3 USTAWY PZP:

Odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust.5 pkt.1 Ustawy. Dokumenty powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzając, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie

spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu. Zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

III.5) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 1 USTAWY PZP

III.5.1) W ZAKRESIE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane (załącznik nr 4 do SIWZ). wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacja o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 5 do SIWZ). opłacona polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż 300 000,00 zł wraz z dowodem jej opłaty;

III.5.2) W ZAKRESIE KRYTERIÓW SELEKCJI:

III.6) WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCĘ W POSTĘPOWANIU NA WEZWANIE ZAMAWIAJACEGO W CELU POTWIERDZENIA OKOLICZNOŚCI, O KTÓRYCH MOWA W ART. 25 UST. 1 PKT 2 USTAWY PZP

III.7) INNE DOKUMENTY NIE WYMIENIONE W pkt III.3) - III.6)

Oświadczenie o korzystaniu przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu z zasobów przedmiotów trzecich. Wypełniony i podpisany formularz ofertowy Załącznik nr 1 do SIWZ Pełnomocnictwa osób podpisujących ofertę do podejmowania zobowiązań w imieniu firmy składającej ofertę, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub innych dokumentów, jeżeli jest wymagane. Dowód wniesienia wadium – kserokopia Kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną.

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) OPIS

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: Przetarg nieograniczony

IV.1.2) Zamawiający żąda wniesienia wadium:

Tak

Informacja na temat wadium

Ustala się wadium dla przedmiotu zamówienia w wysokości: Zadanie I - 6 000,00 zł, słownie: sześć tysięcy złotych 00/100 Zadanie II - 3 000,00 zł, słownie: trzy tysiące złotych 00/100 Zadanie III - 1 000,00 zł, słownie: jeden tysiąc złotych 00/100

IV.1.3) Przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:

Nie

Należy podać informacje na temat udzielania zaliczek:

IV.1.4) Wymaga się złożenia ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Dopuszcza się złożenie ofert w postaci katalogów elektronicznych lub dołączenia do ofert katalogów elektronicznych:

Nie

Informacje dodatkowe:

IV.1.5.) Wymaga się złożenia oferty wariantowej:

Nie

Dopuszcza się złożenie oferty wariantowej

Nie

Złożenie oferty wariantowej dopuszcza się tylko z jednoczesnym złożeniem oferty zasadniczej:

Nie

IV.1.6) Przewidywana liczba wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do udziału w postępowaniu

(przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne)

Liczba wykonawców

Przewidywana minimalna liczba wykonawców

Maksymalna liczba wykonawców

Kryteria selekcji wykonawców:

IV.1.7) Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów:

Umowa ramowa będzie zawarta:

Czy przewiduje się ograniczenie liczby uczestników umowy ramowej:

Przewidziana maksymalna liczba uczestników umowy ramowej:

Informacje dodatkowe:

Zamówienie obejmuje ustanowienie dynamicznego systemu zakupów:

Adres strony internetowej, na której będą zamieszczone dodatkowe informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów:

Informacje dodatkowe:

W ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów dopuszcza się złożenie ofert w formie katalogów elektronicznych:

Przewiduje się pobranie ze złożonych katalogów elektronicznych informacji potrzebnych do sporządzenia ofert w ramach umowy ramowej/dynamicznego systemu zakupów:

IV.1.8) Aukcja elektroniczna

Przewidziane jest przeprowadzenie aukcji elektronicznej *(przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem)* Nie

Należy podać adres strony internetowej, na której aukcja będzie prowadzona:

Należy wskazać elementy, których wartości będą przedmiotem aukcji elektronicznej:

Przewiduje się ograniczenia co do przedstawionych wartości, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia:

Nie

Należy podać, które informacje zostaną udostępnione wykonawcom w trakcie aukcji elektronicznej oraz jaki będzie termin ich udostępnienia:

Informacje dotyczące przebiegu aukcji elektronicznej:

Jaki jest przewidziany sposób postępowania w toku aukcji elektronicznej i jakie będą warunki, na jakich wykonawcy będą mogli licytować (minimalne wysokości postąpień):

Informacje dotyczące wykorzystywanego sprzętu elektronicznego, rozwiązań i specyfikacji technicznych w zakresie połączeń:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w aukcji elektronicznej:

Informacje o liczbie etapów aukcji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Czy wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postąpień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Nie

Warunki zamknięcia aukcji elektronicznej:

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert:

IV.2.2) Kryteria

Kryteria	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

IV.2.3) Zastosowanie procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp (przetarg nieograniczony)

Tak

IV.3) Negocjacje z ogłoszeniem, dialog konkurencyjny, partnerstwo innowacyjne

IV.3.1) Informacje na temat negocjacji z ogłoszeniem

Minimalne wymagania, które muszą spełniać wszystkie oferty:

Przewidziane jest zastrzeżenie prawa do udzielenia zamówienia na podstawie ofert wstępnych bez przeprowadzenia negocjacji Nie

Przewidziany jest podział negocjacji na etapy w celu ograniczenia liczby ofert: Nie

Należy podać informacje na temat etapów negocjacji (w tym liczbę etapów):

Informacje dodatkowe

IV.3.2) Informacje na temat dialogu konkurencyjnego

Opis potrzeb i wymagań zamawiającego lub informacja o sposobie uzyskania tego opisu:

Informacja o wysokości nagród dla wykonawców, którzy podczas dialogu konkurencyjnego przedstawili rozwiązania stanowiące podstawę do składania ofert, jeżeli zamawiający przewiduje nagrody:

Wstępny harmonogram postępowania:

Podział dialogu na etapy w celu ograniczenia liczby rozwiązań:

Należy podać informacje na temat etapów dialogu:

Informacje dodatkowe:

IV.3.3) Informacje na temat partnerstwa innowacyjnego

Elementy opisu przedmiotu zamówienia definiujące minimalne wymagania, którym muszą odpowiadać wszystkie oferty:

Podział negocjacji na etapy w celu ograniczeniu liczby ofert podlegających negocjacjom poprzez zastosowanie kryteriów oceny ofert wskazanych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia:

Informacje dodatkowe:

IV.4) Licytacja elektroniczna

Adres strony internetowej, na której będzie prowadzona licytacja elektroniczna:

Adres strony internetowej, na której jest dostępny opis przedmiotu zamówienia w licytacji elektronicznej:

Wymagania dotyczące rejestracji i identyfikacji wykonawców w licytacji elektronicznej, w tym wymagania techniczne urządzeń informatycznych:

Sposób postępowania w toku licytacji elektronicznej, w tym określenie minimalnych wysokości postępień:

Informacje o liczbie etapów licytacji elektronicznej i czasie ich trwania:

Czas trwania:

Wykonawcy, którzy nie złożyli nowych postępień, zostaną zakwalifikowani do następnego etapu:

Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w licytacji elektronicznej:

Data: godzina:

Termin otwarcia licytacji elektronicznej:

Termin i warunki zamknięcia licytacji elektronicznej:

Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, albo ogólne warunki umowy, albo wzór umowy:

Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:

Informacje dodatkowe:

IV.5) ZMIANA UMOWY

Przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: Tak

Należy wskazać zakres, charakter zmian oraz warunki wprowadzenia zmian:

Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie: 1) zmiana zakresu a) zwiększenie lub zmniejszenie zakresu zamówienia, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy, b) konieczność wykonania robót zamiennych, c) wystąpienie dodatkowych robót, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy przez doświadczonego Wykonawcę. 2) zmiana wartości zamówienia: a) zwiększenie lub zmniejszenie zakresu zamówienia, czego Zamawiający nie mógł przewidzieć przy zawieraniu umowy, b) ustawowa zmiana stawki podatku VAT 3) inne: zmiana inspektora nadzoru, kierownika budowy,

IV.6) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.6.1) Sposób udostępniania informacji o charakterze poufnym (jeżeli dotyczy):

Środki służące ochronie informacji o charakterze poufnym

IV.6.2) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

Data: 2017-06-27, godzina: 13:00,

Skrócenie terminu składania wniosków, ze względu na pilną potrzebę udzielenia zamówienia (przetarg nieograniczony, przetarg ograniczony, negocjacje z ogłoszeniem):

Nie

Wskazać powody:

Język lub języki, w jakich mogą być sporządzane oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu

>

IV.6.3) Termin związania ofertą: do: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert)

IV.6.4) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: Nie

IV.6.5) Przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki służące sfinansowaniu zamówień na badania naukowe lub prace rozwojowe, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane Nie

IV.6.6) Informacje dodatkowe:

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Część nr:	Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz
	z wymianą wewnętrznej instalacji wod. - kan. i przebudową instalacji gazowej oraz
1 Nazwa:	robotami budowlanymi towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy
	ul. Forteczna 28/Grunwaldzka 2/4/6 w Grudziądzu

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1) Wykonanie

wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania z rur ze stali niskowęglowej o połączeniach zaprasowywanych oraz instalacji ciepłej wody użytkowej z rur PP stabilizowanych wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych. 2) Montaż grzejników stalowych płytowych wyposażonych w zawory termostaticzne z głowicami wraz z opomiarowaniem instalacji podzielnikami elektronicznymi z odczytem radiowym. 3) Rozbiórka istniejących pieców kaflowych z odzyskiem kafli wraz z naprawą ścian i podłóg. Likwidacja istniejących piecyków gazowych PGW i pieców dwufunkcyjnych wraz z demontażem istniejącej instalacji gazowej zasilającej piece. 4) Wymiana wewnętrznej instalacji wody zimnej i kanalizacji sanitarnej na nową odpowiednio z rur PP i PCV wraz z wymianą podejść istniejących do urządzeń sanitarnych. 5) Montaż wodomierzy na instalacji wody zimnej i ciepłej w lokalach mieszkalnych (wodomierze typu MIROMETR z nakładkami do zdalnego odczytu). 6) Docieplenie stropu poddasza wełną mineralną wraz z robotami towarzyszącymi 7) Odtworzenie zabudowy pionów instalacyjnych oraz okładzin ściennych z płytek ceramicznych, tynków, podłóg wraz z robotami towarzyszącymi.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45331000-6, 45330000-9, 45310000-3, 45410000-4, 45430000-0, 45440000-3, 45110000-1

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2017-09-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Część 2 Nazwa: Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz

nr: z wymianą wewnętrznej instalacji wod. - kan. i przebudową instalacji gazowej oraz

robotami budowlanymi towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy
ul. Słowackiego 23 w Grudziądzu

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia *(wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót*

budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego -**

określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania z rur ze stali niskowęgłowej o połączeniach zaprasowywanych oraz instalacji ciepłej wody użytkowej z rur PP stabilizowanych wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych. 2) Montaż grzejników stalowych płytowych wyposażonych w zawory termostatyczne z głowicami wraz z opomiarowaniem instalacji podzielnikami elektronicznymi z odczytem radiowym. 3) Rozbiórka istniejących pieców kaflowych z odzyskiem kafli wraz z naprawą ścian i podłóg. Likwidacja istniejących piecyków gazowych PGW i pieców dwufunkcyjnych wraz z demontażem istniejącej instalacji gazowej zasilającej piece. 4) Wymiana wewnętrznej instalacji wody zimnej i kanalizacji sanitarnej na nową odpowiednio z rur PP i PCV wraz z wymianą podejść istniejących do urządzeń sanitarnych. 5) Montaż wodomierzy na instalacji wody zimnej i ciepłej w lokalach mieszkalnych (wodomierze typu MIROMETR z nakładkami do zdalnego odczytu). 6) Docieplenie ścian poddasza wełną mineralną wraz z robotami towarzyszącymi. 7) Roboty budowlane związane z wydzieleniem pomieszczeń łazienek i WC. 8) Odtworzenie zabudowy pionów instalacyjnych oraz okładzin ściennych z płytek ceramicznych, tynków, podłóg wraz z robotami towarzyszącymi.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45331000-6, 45330000-9, 45310000-3, 45410000-4, 45430000-0, 45440000-3, 45110000-1

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2017-09-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej wraz z wymianą wewnętrznej instalacji wod. - kan. i przebudową instalacji gazowej oraz robotami budowlanymi towarzyszącymi w budynku mieszkalnym, wielorodzinnym przy ul. Słowackiego 25 w Grudziądzu

Część 3 Nazwa:
nr:

1) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane: 1) Wykonanie wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania z rur ze stali niskowęglowej o połączeniach zaprasowywanych oraz instalacji ciepłej wody użytkowej z rur PP stabilizowanych wkładką aluminiową o połączeniach zgrzewanych. 2) Montaż grzejników stalowych płytowych wyposażonych w zawory termostaticzne z głowicami wraz z opomiarowaniem instalacji podzielnikami elektronicznymi z odczytem radiowym. 3) Rozbiórka istniejących pieców kaflowych z odzyskiem kafli wraz z naprawą ścian i podłóg. Likwidacja istniejących piecyków gazowych PGW i pieców dwufunkcyjnych wraz z demontażem istniejącej instalacji gazowej zasilającej piece. 4) Wymiana wewnętrznej instalacji wody zimnej i kanalizacji sanitarnej na nową odpowiednio z rur PP i PCV wraz z wymianą podejść istniejących do urządzeń sanitarnych. 5) Montaż wodomierzy na instalacji wody zimnej i ciepłej w lokalach mieszkalnych (wodomierze typu MIROMETR z nakładkami do zdalnego odczytu). 6) Docieplenie ścian poddasza wełną mineralną wraz z robotami towarzyszącymi. 7) Roboty budowlane związane z wydzieleniem pomieszczeń łazienek i WC. 8) Odtworzenie zabudowy pionów instalacyjnych oraz okładzin ściennych z płytek ceramicznych, tynków, podłóg wraz z robotami towarzyszącymi.

2) Wspólny Słownik Zamówień(CPV): 45331000-6, 45330000-9, 45310000-3, 45410000-4, 45430000-0, 45440000-3, 45110000-1

3) Wartość części zamówienia(jeżeli zamawiający podaje informacje o wartości zamówienia):

Wartość bez VAT: 0,0

Waluta:

4) Czas trwania lub termin wykonania:

okres w miesiącach:

okres w dniach:

data rozpoczęcia:

data zakończenia: 2017-09-30

5) Kryteria oceny ofert:

Kryterium	Znaczenie
Cena	60,00
Okres gwarancji	40,00

6) INFORMACJE DODATKOWE:

