



Numer sprawy: 1482/09

**MIEJSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI  
SPÓŁKA Z O.O. W GRUDZIĄDZU**

**ul. MICKIEWICZA 23**

**☎ 056 45 -120 - 20**

ogłasza przetarg nieograniczony na :

**Remont pokrycia dachów w budynkach mieszkalnych przy ul. Droga Kaszubska 1,  
ul. Staszica 7 w Grudziądzu**

Wymagany termin realizacji zamówienia: **15.11.2009r.**

Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty przy zastosowaniu aukcji elektronicznej.

Zamawiający nie przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 i 7 lub art.134 ust.6 pkt3 i 4 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium wysokości **3 000,00 zł**

Wadium może być wniesione w:

- a) pieniądzu,
- b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
- c) gwarancjach bankowych,
- d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
- e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust.5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2007r. Nr 42, poz.275).

Formy wniesienia wadium powinny być ważne przez okres związania ofertą.

Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia można pobrać w siedzibie zamawiającego pok. Nr 4 w godz. od 8<sup>00</sup> - 15<sup>00</sup> do dnia **25.08.2009r.**

Specyfikacja została umieszczona na stronie internetowej: [www.mpgn.grudziadz.com.pl](http://www.mpgn.grudziadz.com.pl)

**Oferty należy składać do dnia 27.08.2009r. do godz. 10:00 w siedzibie Zamawiającego w sekretariacie (wejście nr 1)**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 27.08.2009r. o godz. 10:30 w siedzibie Zamawiającego w świetlicy ( wejście nr 7 )

Kryterium oceny ofert: **Cena (wartość) brutto - 100 %**

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na wykonaniu prac związanych z remontem pokrycia dachowego z dachówki i z papy w budynkach mieszkalnych przy ul. Droga Kaszubska 1, ul. Staszica 7 w Grudziądzu.

Zakres zamówienia:

#### **Pokrycie dachowe ul. Droga Kaszubska 1**

Zakres prac do wykonania:

- przemurowanie kominów,
- przełożenie pokrycia dachu z dachówki,
- rozebranie rynien i rur spustowych,
- rozebranie obróbek blacharskich,
- montaż rynien, rur spustowych , obróbek blacharskich,
- wymian okien dachowych z PCV o pow. 7,20 m<sup>2</sup>,
- wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją,

#### **Pokrycie dachowe ul. Staszica 7**

Opis stanu istniejącego

dach o konstrukcji drewnianej pokryty papą, łupkami azbestowo – cementowymi.

Zakres prac do wykonania zgodnie z projektem budowlano - wykonawczym

- rozebranie istniejącego pokrycia z papy wraz z utylizacją,
- rozebranie istniejącego pokrycia z łupek azbestowo cementowych wraz z utylizacją,
- rozebranie rynien i rur spustowych,
- rozebranie istniejących obróbek blacharskich,
- wymiana elementów konstrukcji dachu,
- wykonanie pokrycia z papy termozgrzewalnej,
- wykonanie nowych obróbek blacharskich z blachy tytanowo – cynkowej,
- montaż nowych rur spustowych, rynien
- przemurowanie kominów, badanie kominów po przemurowaniu,
- wymiana wsporników i przewodów instalacji odgromowej
- wykonanie fragmentu docieplenia na wysokości ogniomuru
- wywóz gruzu z rozbiórki,
- utylizacja papy i eternitu,

**Uwaga:**

**Rozbiórkę pokrycia z płyt azbestowych należy wykonać poprzez wyspecjalizowaną i przeszkoloną brygadę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 14 sierpnia 1998r. w sprawie bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów posiadających azbest.**

**Utylizację płyt azbestowych należy przeprowadzić w wyspecjalizowanym zakładzie i uzyskać stosowne zaświadczenie.**

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;
2. Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:
  - a) osoba nadzorująca i kierująca robotami budowlanymi posiada aktualne uprawnienia ogólnobudowlane wymagane Prawem Budowlanym.
  - b) wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej trzy roboty budowlane w zakresie remontu dachów o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda, potwierdzone dokumentami o należyтым wykonaniu.
  - c) posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
3. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia, zgodnie z art. 24 Ustawy Prawo zamówień publicznych

Celem potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych w pkt. VI Specyfikacji, Wykonawca składa przez dołączenie do oferty następujących oświadczeń i dokumentów w oryginale lub w formie kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę :

1. Dla potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienie do wykonywania określonej działalności lub czynności oraz nie podlega wykluczeniu na podst. art. 24 ust. 2 pkt. 3 Prawa zamówień publicznych,

a) Oświadczenie, zgodne z art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych, o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **załącznik nr 1 do oferty**

*W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.*

b) Aktualny odpisu z właściwego rejestru, lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**

*W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, właściwe dokumenty muszą być złożone przez każdy podmiot.*

2) Potwierdzenia opisanego przez Zamawiającego warunku posiadania przez Wykonawcę niezbędnego doświadczenia do wykonania zamówienia;

- wykaz osób i podmiotów , które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia wraz i informacjami na temat uprawnień – **załącznik nr 2 do oferty**

- wykaz wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej trzech robót budowlanych w zakresie remontu dachów o wartości co najmniej 100 000,00 zł brutto każda, potwierdzony dokumentami o należyтым wykonaniu – **załącznik nr 3 do oferty**

- polisa a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.

(Oceny spełniania wymaganych warunków zamawiający dokona na podstawie złożonych dokumentów na zasadzie – spełnia / nie spełnia)

Kontakt telefoniczny po numerem telefonu: (0 - 56) 45 – 120 – 34

Grudziądz, 05.08.2009 r.

PREZES ZARZĄDU

*[Podpis]*  
m. gmina Zeleno-Bótycki

.....  
podpis Zamawiającego