

# Przedmiar robót

## Kody wg WSZ (CPV) i nazwy elementów robót

45211340-4 Budownictwo wielorodzinne  
 45262520-2 Roboty murarskie  
 45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

**Nazwa inwestycji** : Przełożenie pokrycia dachu z dachówki - budynek mieszkalny  
**Adres inwestycji** : Grudziądz, ul. Droga Kaszubska 1  
**Inwestor** : Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami, Sp. z o.o.  
**Adres inwestora** : Grudziądz, ul. Mickiewicza 23  
**Biuro kosztorysowe** : MPGN, Grudziądz, ul. Mickiewicza 23  
**Branża** : Budowlana

**Sporządziła** : Bogumiła Onisk  
**Data opracowania** : 10-09-2009 r.

Sporządziła: Bogumiła Onisk

**SPECJALISTA**  
 d/s Kosztorysowania  
 i Przygotowania Inwestycji

*Bogumiła Onisk*

Przełożenie pokrycia dachu z dachówki, G-dz ul. Droga Kaszubska 1

| Lp. | Podstawa                               | Opis i wyliczenia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | j.m.           | Poszcz                                                | Razem  |
|-----|----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------------------------------------------------------|--------|
|     | <b>45262520-2</b>                      | <b>01. Przemurowanie kominów</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |                                                       |        |
| 1   | KNR 4-01<br>0419-02                    | Wykonanie rusztowania przy kominach o obwodzie od 2 do 5 m<br>7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | szt.<br>szt.   | 7,00                                                  | 7,00   |
| 2   | KNR 4-01<br>0310-02                    | Przemurowanie kominów z cegieł o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3<br><br>(2,20+1,20+0,65+1,03)*0,38*(1,20+0,30)<br>(0,65+0,40+0,40)*0,40*(1,50+0,30)                                                                                                                                                                                                                                                      | m³<br>m³<br>m³ | 2,90<br>1,04                                          |        |
| 3   | Kalk. włas-<br>na                      | Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją<br>3,94                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | m³<br>m³       | 3,94                                                  | 3,94   |
| 4   | KNR-W 4-<br>03 1015-<br>11<br>analogia | Betonowanie drobnych elementów konstrukcji o masie do 0.5 kg na gotowym podłożu na ścianie - osadzenie krętek wentyl. metal. nierdzewnych 14x14 cm w gotowych otworach w kominach<br>12                                                                                                                                                                                                                          | szt.<br>szt.   | 12,00                                                 | 12,00  |
| 5   | KNR 2-02<br>0219-04                    | Czapki żelbetowe na kominach o średniej grubości płyty do 7cm z ręcznym układaniem betonu B15<br><br>(2,34+1,34+0,80+1,17+0,80+0,54)*0,54                                                                                                                                                                                                                                                                        | m²<br>m²       | 3,77                                                  | 3,77   |
| 6   | KNR 4-01<br>0202-01                    | Przygotowanie i montaż zbrojenia z prętów stalowych gładkich lub zbrojonych o śr. do 6 mm<br><br>przyjęto 2,90 kg/m²<br>3,77*2,90                                                                                                                                                                                                                                                                                | kg<br>kg       | 10,93                                                 | 10,93  |
|     | <b>45261000-4</b>                      | <b>02. Przełożenie pokrycia dachu z dachówki</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                |                                                       |        |
| 7   | KNR 4-01<br>0430-09                    | Rozebranie elementów więźb dachowych - ławy kominarskie<br><br>(13,60-(2,20+1,20+0,65))                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m<br>m         | 9,55                                                  | 9,55   |
| 8   | KNR 4-01<br>0414-11                    | Wymiana desek czołowych - wiatrownic<br><br>5,80*4+3,50*4*2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | m<br>m         | 51,20                                                 | 51,20  |
| 9   | KNR 4-01<br>0504-04                    | Przełożenie pokrycia z układanej podwójnie w łuskę na zaprawie dachówki ceramicznej karpiówki<br><br>UWAGA: Nowa dachówka<br><br><nachylenie 48 st.>(18,60*2,70+(13,60+18,60)*0,5*3,35)*1,53*2<br><nachylenie 60 st.>6,60*2,40*2,06*2<br><boki lukarn-pionowe>2,50*3,50*0,5*4+1,50*1,50*2<br><wieżyczka 60 st.>(1,50*3,50)*2,06*8<br>A (obliczenia pomocnicze)<br><br><przyjęto 50% pow. dachu > 492,50*0,5      | m²<br>m²       | 318,71<br>65,26<br>22,00<br>86,52<br>492,49<br>246,25 | 246,25 |
| 10  | KNR 4-01<br>0504-04                    | Przełożenie pokrycia z układanej podwójnie w łuskę na zaprawie dachówki ceramicznej karpiówki<br><br>UWAGA: Dachówka z odzysku<br><br><nachylenie 48 st.>(18,60*2,70+(13,60+18,60)*0,5*3,35)*1,53*2<br><nachylenie 60 st.>6,60*2,40*2,06*2<br><boki lukarn-pionowe>2,50*3,50*0,5*4+1,50*1,50*2<br><wieżyczka 60 st.>(1,50*3,50)*2,06*8<br>A (obliczenia pomocnicze)<br><br><przyjęto 50% pow. dachu > 492,50*0,5 | m²<br>m²       | 318,71<br>65,26<br>22,00<br>86,52<br>492,49<br>246,25 | 246,25 |
| 11  | KNR 4-01<br>0416-01<br>analogia        | Uzupełnienie poziomych ław kominarskich                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m              |                                                       |        |

## Przedmiar robót

Przełożenie pokrycia dachu z dachówki, G-dz ul. Droga Kaszubska 1

| Lp. | Podstawa                               | Opis i wyliczenia                                                                                | j.m.           | Poszcz | Razem  |
|-----|----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|--------|
|     |                                        | 22,00                                                                                            | m              | 22,00  |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 22,00  |
| 12  | KNR 4-01<br>0414-10<br>analogia        | Wymiana łacenia dachu w odstępach ponad 16cm pod pokrycie dachówką                               | m <sup>2</sup> |        |        |
|     |                                        | <przyjęto 30% połaci dach>492,50*0,30                                                            | m <sup>2</sup> | 147,75 |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 147,75 |
| 13  | KNR 4-01<br>0413-02                    | Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm                                   | m              |        |        |
|     |                                        | 3,50*8                                                                                           | m              | 28,00  |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 28,00  |
| 14  | KNR 4-01<br>0415-03<br>analogia        | Uzupełnienie włazów kominiarskich - okno dachowe w świetle min. 80x80cm                          | szt.           |        |        |
|     |                                        | UWAGA: - doliczyć koszt okna dachowego włazowego                                                 |                |        |        |
|     |                                        | 1                                                                                                | szt.           | 1,00   |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 1,00   |
| 15  | KNR 2-02<br>0515-01                    | Obrobienie okienek typu 'wole oko' - z blachy powlekanej w kolorze dachówki                      | szt.           |        |        |
|     |                                        | 5                                                                                                | szt.           | 5,00   |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 5,00   |
| 16  | KNR 4-01<br>0535-04                    | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku                                           | m              |        |        |
|     |                                        | 18,60*2+6,60*6+1,00*4+2,50*4+1,50*6                                                              | m              | 99,80  |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 99,80  |
| 17  | NNRNKB<br>202 0517-<br>04<br>analogia  | Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej gr. 0,6mm półokrągłych o śr. 15 cm | m              |        |        |
|     |                                        | 99,80                                                                                            | m              | 99,80  |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 99,80  |
| 18  | KNR 4-01<br>0535-06                    | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku                                   | m              |        |        |
|     |                                        | 5,0*2*2                                                                                          | m              | 20,00  |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 20,00  |
| 19  | KNR-W 2-<br>02 0526-<br>03<br>analogia | Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowane gr. 0,60mm                      | m              |        |        |
|     |                                        | 20,00                                                                                            | m              | 20,00  |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 20,00  |
| 20  | KNR 4-01<br>0535-08                    | Rozebranie obróbek blacharskich z blachy nie nadającej się do użytku                             | m <sup>2</sup> |        |        |
|     |                                        | <pas nadrynowy> (99,80-1,00*4)*0,25                                                              | m <sup>2</sup> | 23,95  |        |
|     |                                        | <wylaz> (1,10*4)*0,40                                                                            | m <sup>2</sup> | 1,76   |        |
|     |                                        | <kominy> (2,20+1,20+0,65*2+1,03+0,40*2+0,60*7)*(0,35+0,07)                                       | m <sup>2</sup> | 4,51   |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 30,22  |
| 21  | NNRNKB<br>202 0541-<br>01              | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu do 25 cm                           | m <sup>2</sup> |        |        |
|     |                                        | <pas nadrynowy> (99,80-1,00*4)*0,25                                                              | m <sup>2</sup> | 23,95  |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 23,95  |
| 22  | NNRNKB<br>202 0541-<br>02              | Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm                        | m <sup>2</sup> |        |        |
|     |                                        | <ściany lukarn> 4,50*3                                                                           | m <sup>2</sup> | 13,50  |        |
|     |                                        | <koszowe> (2,50+3,50)*4*0,60                                                                     | m <sup>2</sup> | 14,40  |        |
|     |                                        | <wylaz> 4,50*0,40                                                                                | m <sup>2</sup> | 1,80   |        |
|     |                                        | <wiatrownice> (5,80*4+3,50*4*2)*0,40                                                             | m <sup>2</sup> | 20,48  |        |
|     |                                        | <kominy> (2,20+1,20+0,65*2+1,03+0,40*2+0,60*7)*(0,35+0,07)                                       | m <sup>2</sup> | 4,51   |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 54,69  |
| 23  | Kalk. włas-<br>na                      | Wywiezienie gruzu budowlanego na wysypisko wraz z utylizacją                                     | m <sup>3</sup> |        |        |
|     |                                        | 492,50*0,05 * 0,50                                                                               | m <sup>3</sup> | 12,31  |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 12,31  |
| 24  | KNR 4-01<br>0410-04                    | Wymiana podsufitki z desek struganych malowanych w kolorz brąz o grubości 25 mm - okapy dachu    | m <sup>2</sup> |        |        |
|     |                                        | 99,80*0,50                                                                                       | m <sup>2</sup> | 49,90  |        |
|     |                                        |                                                                                                  |                | RAZEM  | 49,90  |

Przełożenie pokrycia dachu z dachówki, G-dz ul. Droga Kaszubska 1

| Lp.                                | Podstawa                        | Opis i wyliczenia                                                                                                                  | j.m.                             | Poszcz    | Razem |
|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|-----------|-------|
| 25                                 | KNR 4-01<br>0414-03             | Wymiana deskowania z desek o grubości 32 mm na styk<br><ściany lukarn>3,50*3,50*0,5*2+3,00*3,00*0,5*2*2                            | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>30,25 |       |
|                                    |                                 |                                                                                                                                    |                                  | RAZEM     | 30,25 |
| 26                                 | KNR 4-01<br>0613-01<br>analogia | Odgrzybianie desek lub płyt przez dwukrotne powlekanie powierzchni do 10 m2 preparatami olejowymi metodą smarowania<br>49,90+30,25 | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>80,15 |       |
|                                    |                                 |                                                                                                                                    |                                  | RAZEM     | 80,15 |
| <b>03. Wymiana okien dachowych</b> |                                 |                                                                                                                                    |                                  |           |       |
| 27                                 | Kalkulacja<br>własna            | Wymiana okien uchylnych jednodzielnych z PCV o pow. do 1.0 m2 - okienka "wo-<br>le oko"<br>1,5*0,60*0,70*5                         | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>3,15  |       |
|                                    |                                 |                                                                                                                                    |                                  | RAZEM     | 3,15  |
| 28                                 | Kalkulacja<br>własna            | Wymiana okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych jednodzielnych z PCV o<br>pow. do 1.0 m2<br>0,60*1,00*4                          | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>2,40  |       |
|                                    |                                 |                                                                                                                                    |                                  | RAZEM     | 2,40  |
| 29                                 | Kalkulacja<br>własna            | Wymiana okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow.<br>do 1.5 m2<br>1,00*1,60*3                            | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>4,80  |       |
|                                    |                                 |                                                                                                                                    |                                  | RAZEM     | 4,80  |