

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na oddanie w najem lokalu użytkowego będącego własnością Przedsiębiorstwa. Przetarg odbędzie się w dniu **9 sierpnia 2017 r.** w siedzibie Spółki przy ul. Curie – Skłodowskiej 5-7. Wadium wg niżej podanej informacji należy wpłacić do kasy Przedsiębiorstwa lub przelewem na konto Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu – B.G.Ż. SA Oddział Grudziądz 34203000451110000000750370 w terminie do dnia **7 sierpnia 2017 r.** Za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania na rachunku bankowym MPGN Sp. z o.o.

| Adres lokalu/ przeznaczenie | Powierzchnia użytkowa | Cena wywoławcza netto | Wadium | Godzina przetargu | Wyposażenie lokalu | Forma przekazania |
|--------------------------------|---|---|------------|----------------------|--|--|
| Wybickiego 17 | 129,56 m² 79,54 m ² – sklep 50,02 m ² - piwnica | 22,50 zł/m ² Stawka za powierzchnię piwnicy wynosić będzie 50% wartości wylicytowanej | 3000,00 zł | 11.00 | Instalacja elektryczna, wodno – kanalizacyjna Instalacja gazowa Centralne ogrzewanie gazowe | najem – na czas nieokreślony, z trzymiesięcznym okresem wypowiedzenia |

Cena wywoławcza dotyczy stawki najmu netto za 1 m² p.u. bez obciążeń podatkowych oraz opłat za media.

Przystępujący do przetargu ma obowiązek zapoznania się z regulaminem, przedmiotem i warunkami przetargu oraz zapisami umowy najmu. W przetargu biorą udział osoby posiadające dowód tożsamości, które wpłaciły wymagane wadium. Wygrywający przetarg zobowiązany jest zawrzeć umowę najmu lokalu w terminie 14 dni od daty wygranego przetargu pod rygorem przepadku wpłaconego wadium, przedstawić zabezpieczenie w postaci weksła in blanco, aktualne zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru sądowego, w przypadku spółek dokumenty upoważniające do działania w jej imieniu. Wadium wpłacone przez osobę wygrywającą przetarg zostanie zaliczone na poczet czynszu, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone najpóźniej w ciągu 3 dni od przeprowadzenia przetargu. Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu bez podania przyczyn.

UWAGA!

- 1.W przypadku najemców lokali mieszkalnych i użytkowych stanowiących zasoby MPGN Sp. z o.o. – do uczestnictwa w przetargu zostaną zakwalifikowane jedynie osoby nie posiadające zaległości finansowych wobec Spółki. W przypadku uiszczenia wadium przez te osoby – kwota wadium zostanie zaliczona na poczet zaległości.**
- 2.Po dokonaniu wymaganej wpłaty wadium, należy zgłosić się (w dniu dokonania wpłaty) do Biura Obrotu Nieruchomościami (pokój nr 102).**

wywieszono: 24.07.2017 r., zdjęto: 09.08.2017 r.
Przygotował: Mateusz Olechowicz,
Biuro Obrotu Nieruchomościami
tel. 56-45-120-27

PREZAS ZARZĄDU
mgr inż. Ewon Różycki