



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa  
Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L.p | Adres lokalu<br>mieszkalnego | Oznaczenie<br>geodezyjne<br>nieruchomości                                                                     | Powierzchnia<br>lokalu | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Cena         |
|-----|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.  | Tytoniowa 4/1                | Grunt: użytkowanie<br>wieczyste<br>działka nr 167/3<br>o pow. 218,00 m <sup>2</sup><br>obr. 108<br>KW 15428/5 | 24,50 m <sup>2</sup>   | Lokal położony jest na parterze i składa się z jednego pokoju o pow. 13,71 m <sup>2</sup> , oraz kuchni z wydzieloną łazienką i w.c. o pow. 13,72 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 332/5073.<br><b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe drewniane, stolarka okienna drewniana. Wykończenie ścian malowanie, względnie tapety. Podłogi we wszystkich pomieszczeniach wykładzina PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną i gazową, piece kaflowe.<br>Nieruchomość położona jest na terenie dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Grudziądza dla terenu ul. Tytoniowa, przewiduje wiodącą funkcję mieszkaniową wielorodzinną. | 29.000,00 zł |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPG N Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 28.08.2017 r. zdjęto: 18.09.2017 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Zenon Różycki