

**Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o. o. w Grudziądzu  
ogłasza negocjacje stawki czynszu najmu lokalu użytkowego.**

| Adres lokalu                   | Powierzchnia użytkowa | Cena wywoławcza netto   | Wyposażenie lokalu                               | Forma Przekazania  |
|--------------------------------|-----------------------|-------------------------|--|--|
| <b>Kosynierów Gdyńskich 23</b> | 29,67 m <sup>2</sup>  | 15,00 zł/m <sup>2</sup> | Instalacja elektryczna,<br>Wodno – kanalizacyjna | najem na czas nieoznaczony,<br>za trzymiesięcznym okresem<br>wypowiedzenia |

Cena wywoławcza dotyczy stawki najmu netto za 1 m<sup>2</sup>p.u. bez obciążeń podatkowych oraz opłat za media.

Przystępujący do negocjacji ma obowiązek zapoznania się z regulaminem, przedmiotem i warunkami negocjacji oraz zapisami umowy najmu.

W negocjacjach biorą udział osoby posiadające dowód tożsamości. W przypadku osób wynajmujących już lokale od MPGN Sp. z o. o., warunkiem ich uczestnictwa w negocjacjach jest nie zaleganie z czynszem za wynajmowane lokale.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest zawrzeć umowę najmu lokalu w terminie 14 dni od daty wygranych negocjacji pod rygorem odstąpienia od podpisania umowy oraz przedstawić zabezpieczenie w postaci weksla in blanco.

Wygrywający negocjacje zobowiązany jest przedstawić aktualne zaświadczenie z ewidencji działalności gospodarczej lub rejestru sądowego, w przypadku spółek przedstawić dokumenty upoważniające do działania w jej imieniu.

wywieszono: 12.09.2017 r.

Przygotował: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami tel. 56-45-120-27

[www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl) [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

PREZES ZARZĄDU  
*mgr inż. Zenon Różycki*