



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Czarnieckiego 16/2	Grunt: użytkowanie wieczyste działka nr 20/57 o pow. 732,00 m ² obr. 95 KW 20279	36,04 m ²	Lokal położony jest na parterze i składa się z dwóch pokoi o pow. 12,75 m ² , 8,50 m ² , przedpokoju o pow. 4,12 m ² , łazienka z WC o pow. 3,20 m ² i kuchni o pow. 7,47 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 45/1000. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany malowane, w łazience pokryte płytkami ceramicznymi. Podłogi pokryte panelami podłogowymi. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, gazową, ogrzewanie – piece kaflowe. Nieruchomość położona jest na terenie, dla którego nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Aktualny sposób użytkowania stanowi zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.	75.000,00 zł

Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej w wysokości 1%
- opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntu, jednakże nie częściej niż raz w roku,
- opłaty roczne wnosi się za cały rok użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 20.10.2017 r. zdjęto: 13.11.2017 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU
[Podpis]