



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Dąbrówki 8/43	Grunt: użytkowanie wieczyste działka nr 1/99 o pow. 3.641,00 m ² obr. 13 KW 24550	35,88 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 9,17 m ² i 12,90 m ² przedpokoju o pow. 6,18 m ² , łazienka z WC o pow. 2,68 m ² , oraz kuchni o pow. 4,95 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 10/1000. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte tapetami oraz malowane. Podłogi pokryte wykładziną PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną i gazową, centralne ogrzewanie. Nieruchomość jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z planem stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej – symbol 9 MW.	90.000,00 zł

Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej w wysokości 1%
- opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntu, jednakże nie częściej niż raz w roku,
- opłaty roczne wnosi się za cały rok użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 23.11.2017 r. zdjęto: 14.12.2017 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU
[Podpis]
mgr inż. Zenon Różycki