

Numer sprawy: BZP / 25 / 18

Grudziądz, dnia 27.02.2018r.

## Zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty

Na podstawie art. 92 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r., poz. 1579) Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. przy ul. Curie-Skłodowskiej 5-7 w Grudziądzu zawiadamia o wynikach przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **Termomodernizacja budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Libelta 14, 14a w Grudziądzu**

Wybrano najkorzystniejszą ofertę:

Oferta Nr 3 firmy:

**Usługi Blacharsko – Dekarskie i Ogólnobudowlane**

**Krzysztof Gąsiorowski**

**86-302 Linarczyk 5D**

**cena oferty: 385 733,18 zł brutto**

**termin wykonania zamówienia: 31.08.2018r.**

**Okres gwarancji: 60 miesięcy dla wykonanych robót**

**warunki płatności: zgodne z § 9 projektu umowy**

Liczba pkt. w kryterium cena: 60,00

Liczba pkt. w kryterium okres gwarancji: 40,00

Łączna ilość pkt: 100,00

### Uzasadnienie wyboru

Oferta firmy **Usługi Blacharsko – Dekarskie i Ogólnobudowlane Krzysztof Gąsiorowski 86-302 Linarczyk 5D** w ocenie punktowej otrzymała najwyższą ilość punktów możliwych do uzyskania tj. 100 pkt. Wykonawca spełnia warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ.

### Pozostałe oferty uzyskały punkty:

Oferta Nr 1 firmy:

**Zakład Remontowo – Budowlany REM – BUD Sp. j.**

**Matczyński, Kosiński, Rybicki**

**ul. Dąbrowskiego 15, 86 - 300 Grudziądz**

Liczba pkt. w kryterium cena: 43,50

Liczba pkt. w kryterium okres gwarancji: 24,00

Łączna ilość pkt: 67,50

Oferta Nr 2 firmy:

**REMBUD Zakład Remontowo – Budowlany**

**Arkadiusz Niebojewski Mały Rudnik 5a, 86 – 302 Grudziądz 4**

Liczba pkt. w kryterium cena: 43,96

Liczba pkt. w kryterium okres gwarancji: 40,00

Łączna ilość pkt: 83,96

Oferta Nr 4 firmy:

**Zakład Usług Budowlanych „DEK-MAL” Jolanta Rożeńska ul. Śniadeckich 294  
86 - 300 Grudziądz** została odrzucona na podstawie art. 89 ust.1 pkt. 6 ustawy z dnia  
29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2017r., poz. 1579).

Oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny.

#### **Uzasadnienie**

Wykonawca w cenie oferty zastosował błędną stawkę podatku VAT tj. 8% do wykonania robót zewnętrznych poza bryłą budynku takich jak opaska wokół budynku i zewnętrzna kanalizacja deszczowa.

Do robót remontowych, modernizacji i termomodernizacyjnych poza bryłą budynku stosuje się podstawową stawkę podatku VAT tj. 23%.

Podstawa prawna: Art. 41 pkt.12 ustawa o VAT z 11 marca 2004r. ( Dz. U. z 2017 poz. 1221 ostatnia zmiana Dz. U., poz. 2491).

Zawarcie umowy z wybranym Wykonawcą nastąpi na podstawie art. 94 ust.1 pkt.2 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

PREZES ZARZĄDU  
*mgr inż. Zenon Różycki*