



## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

| L.p | Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości                                                   | Powierzchnia lokalu  | Opis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Cena         |
|-----|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1.  | Kalinkowa 72/74 m. 53     | Grunt: własność działka nr 32/3, 39/3 o pow. 1.576,00 m <sup>2</sup> obr. 103 KW 2084 | 32,10 m <sup>2</sup> | Lokal położony jest na VI piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 11,50 m <sup>2</sup> i 8,80 m <sup>2</sup> , przedpokoju o pow. 4,80 m <sup>2</sup> , kuchni o pow. 3,90 m <sup>2</sup> oraz łazienki z WC o pow. 3,10 m <sup>2</sup> . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 2,80 m <sup>2</sup> . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 125/10000.<br><b>Opis lokalu:</b> Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte tapetami oraz glazurą. Podłogi pokryte panelami oraz terakotą. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną i gazową, centralne ogrzewanie Nieruchomość położona jest na terenie dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oznaczony symbolem 9MW-U – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna z dopuszczeniem usług. | 86.000,00 zł |

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, [www.mpgn.pl](http://www.mpgn.pl), [www.mpgn.otodom.pl](http://www.mpgn.otodom.pl)

wywieszono: 25.05.2018 r. zdjęto: 15.06.2018 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU  
mgr inż. Andrzej Różycki