



ogłasza I przetarg ustny nieograniczony na zbycie

| Adres lokalu mieszkalnego | Oznaczenie geodezyjne nieruchomości | Pow. lokalu | Cena wywoławcza | Opis | Termin oględzin | Przetarg |
|---------------------------|---|----------------------|-----------------|--|---|--|
| Wąska 24/4 | Grunt: własność działki nr 89/2 o pow. 701,00 m ² obr. 39 KW 31218 | 27,70 m ² | 60.000,00 zł | Lokal położony jest na I piętrze i składa się z pokoju o pow. 19,40 m ² , przedpokoju o pow. 1,00 m ² , WC o pow. 1,10 m ² oraz kuchni o pow. 6,20 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 3,90 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 316/10240. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte powłokami malarskimi, w pasie roboczym w kuchni glazura. Podłogi pokryte deskami oraz płytkami. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociagową, kanalizacyjną, instalację elektryczną i gazową. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisem w studium stanowi teren zabudowy mieszkalnej wielorodzinnej. | 9 kwietnia 2019 r. godz. 12.00 – 12.30 | 17 kwietnia 2019 r. godz. 11.00 wadium 4.950,00 zł wpłata do 15 kwietnia 2019 r. |

Przedmiot przetargu można oglądać w podanym wyżej terminie lub w innym dniu umówionym indywidualnie z Biurem Obsługi Mieszkańców przy ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Tel: 56 45 120 20,
Przystępujący do przetargu ma obowiązek zapoznania się z przedmiotem oraz warunkami przetargów.

Warunkiem udziału w przetargu jest wpłata do kasy Przedsiębiorstwa lub dokonanie przelewu na rachunek bankowy Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu – Bank B.G.Ż. BNP Paribas S.A. Oddział Grudziądz **34 2030 0045 1110 0000 0075 0370 wadium** w kwocie według informacji podanej powyżej **do dnia 15 kwietnia 2019 roku** (za termin wniesienia wadium przyjmuje się datę uznania na rachunku bankowym MPGN Sp. z o. o.).

Osoby zainteresowane uczestnictwem w przetargu winny do dnia 15 kwietnia 2019 r. potwierdzić dokonanie wpłaty w wyznaczonym terminie i złożyć w siedzibie Spółki (pokój. 102) kserokopie potwierdzenia wpłaty wadium wraz z dowodem osobistym. Uczestnicy przetargu zobowiązani są do posiadania w dniu przetargu, w celu przedłożenia komisji przetargowej oryginału dowodu wpłaty wadium. Przystępujący do przetargu ma obowiązek zapoznania się z przedmiotem przetargu i warunkami przetargu. Małżonkowie biorą udział w przetargu osobiście lub okazując pełnomocnictwo współmałżonka.

Osoby fizyczne powinny posiadać dowód tożsamości lub paszport do wglądu, w przypadku reprezentowania innej osoby pełnomocnictwa notarialne.

Wadium wpłacone przez osobę wygrywającą przetarg zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia, natomiast pozostałym uczestnikom przetargu zostanie zwrócone niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od przeprowadzenia przetargu.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia aktu notarialnego. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie stawi się bez usprawiedliwienia w podanym miejscu i terminie, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Wszelkie koszty związane ze sprzedażą przedmiotu przetargu ponosi wygrywający przetarg.

W uzasadnionych przypadkach organizator przetargu zastrzega sobie prawo odwołania bądź zamknięcia przetargu bez dokonania wyboru nabywcy.

Z nabywcą nieruchomości pozostaje do rozliczenia fundusz remontowy odpowiadający posiadanemu udziałowi w nieruchomości wspólnej.

Przyszły nabywca nieruchomości zobowiązany będzie do uiszczania zaliczek na koszty nieruchomości wspólnej ustalonych przez wspólnotę mieszkaniową, zgodnie z przepisami Ustawy o własności lokali (Dz. U. nr 80, poz. 903 z dnia 8 sierpnia 2000 roku z późn. zm.).

Zgodnie z treścią Art. 6 ust. 1 lit. a) Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Ogólne Rozporządzenie o Ochronie Danych „RODO”), wpłata wadium jest jednoznaczna z wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych przez administratora danych Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Grudziądzu, przy ul. Curie-Skłodowskiej 5-7, 86-300 Grudziądz, w celu prawidłowej realizacji przedmiotowej działalności określonej w Umowie Spółki. Uczestnik przetargu dane osobowe przekazuje dobrowolnie i oświadcza, że są zgodne z prawdą. Osoba wpłacająca wadium oświadcza, że zapoznała się z treścią klauzuli informacyjnej, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści swoich danych i prawie ich poprawiania.

Dodatkowe informacje dotyczące nieruchomości i warunków przetargu można uzyskać w MPGN Sp. z o. o. w Grudziądzu, ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Biuro Obrotu Nieruchomościami, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

Wywieszono: 25.03.2019 r., zdjęto: 17.04.2019 r.

Sporządził:
Mateusz Olechowicz
Biuro Obrotu Nieruchomościami

DYREKTOR
ds. Technicznych
i Obrotu Nieruchomościami
mgr Mariusz Plutowski

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Joanna Elszkowska
WICEPREZES ZARZĄDU
mgr Wiesław Kozłowski