



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Legionów 75/68	Grunt: Grunt: użytkowanie wieczyste działki nr 1/24, 1/93 o pow. 3.538,00 m ² obr. 13 KW 17505	35,70 m²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z dwóch pokoi o pow. 16,00 m ² i o pow. 9,20 m ² , przedpokoju o pow. 3,30 m ² , kuchni o pow. 4,70 m ² , oraz łazienki z WC o pow. 2,50 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 1,80 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 375/38908. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte tapetami lub glazurą. Podłogi pokryte płytkami PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową i centralne ogrzewanie. Nieruchomość położona jest na terenie który jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który stanowi teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej -8MW.	90.000,00 zł

Wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:

- opłaty z tytułu użytkowania wieczystego ustala się wg stawki procentowej od ceny nieruchomości gruntowej w wysokości 1%
- opłaty roczne mogą być aktualizowane na skutek zmian wartości gruntu, jednakże nie częściej niż raz w roku,
- opłaty roczne wnosi się za cały rok użytkowania wieczystego do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 28.06.2019 r. zdjęto: 19.07.2019 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

PREZES ZARZĄDU
mgr inż. Joanna Elszkowska

WICEPREZES ZARZĄDU
mgr Wiesław Kozłowski