

## PROTOKÓŁ ODBIORU PRAC

spisany w dniu ..... 20.... roku na podstawie nr zgłoszenia  
..... z dnia .....w zakresie dokonanego odbioru:

Adres nieruchomości.....

Nr lokalu .....

Miejscowość: .....

**Zakres i miejsce wykonanych prac:** .....

(czytelnie wypełnia wykonawca robót)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Uwagi:**.....

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### **Pouczenie:**

Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. stosownie do zapisów art. 6b Ustawy o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2018 r, poz. 1234 ze zmianami), art. 681 Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 1964, nr 16, poz. 93 ze zmianami) lub w przypadku budynków wspólnotowych w oparciu o art. 13 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2018 roku poz. 716 ze zmianami) informuje, iż w przypadku nieuzasadnionego wezwania do usunięcia usterki/szkody, którego naprawę na podstawie w/w przepisów miał obowiązek wykonać mieszkaniec lokalu/mieszkania (właściciel, najemca), zastrzegamy sobie możliwość obciążenia wyżej wymienionych kosztami naprawy. Jednocześnie najemca/właściciel lokalu oświadcza, iż został o powyższym poinformowany i zobowiązuje się do pokrycia tychże kosztów

.....  
Czytelny podpis wykonawcy

.....  
Czytelny podpis osoby potwierdzającej wykonanie prac