

MPGN/19029/19  
Numer sprawy: 95/19

Grudziądz, dnia 15.11.2019r.

**Dotyczy: przetargu nieograniczonego na: „Wykonanie prac konserwacyjnych i usuwanie awarii w zakresie instalacji elektrycznej i odgromowej w budynkach administrowanych przez Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu w okresie od 01.01.2020r. do 31.12.2020r.”**

W związku z otrzymanym zapytaniem w dniu 14.11.2019r. dotyczącym przetargu nieograniczonego na podstawie art. 38 ust.1 Ustawy – Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004r. z późn. zm. Zamawiający wyjaśnia:

### **I. Pytanie Wykonawcy**

W jaki sposób należy się odnieść do pkt. 7 w formularzu ofertowym – dotyczącego mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o VAT skoro z dniem 01.11.2019r., na podstawie nowelizacji ustawy o VAT został on uchylony.

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Oświadczenie zawarte w formularzu ofertowym nie dotyczy wyłącznie sytuacji, o których była mowa w art. 17 ust. 1 pkt. 7 ustawy o VAT. Obowiązek zapłaty podatku VAT przez nabywcę dotyczy również np. importu usługi, co zostało wskazane w treści formularza.

### **II. Pytanie Wykonawcy**

Proszę o wyjaśnienie zapisu w formularzu ofertowym dotyczącego wyceny pozycji: „Dojazd na zgłoszenie, bez świadczenia usługi konserwacyjnej”. Jakiego zakresu on dotyczy?

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zapis dotyczy dojazdu na budynek oraz stwierdzenia braku konieczności podjęcia prac awaryjnych.

### **III. Pytanie Wykonawcy**

W załączniku nr 9 – projekt umowy §1 pkt. 5 ma brzmienie: „Zgłoszenia przekazywane będą Wykonawcy przez pracowników administracji jak i mieszkańców budynków. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć do administracji potwierdzenie wykonania zgłoszonych prac, a w przypadku zgłoszeń ze strony Mieszkańców uzyskać zgodę na realizację kierownika Biura Obsługi Mieszkańców lub uprawnionego pracownika”. Proszę o wyjaśnienie w jaki sposób mają być realizowane zgłoszenia ze strony mieszkańców po godzinach pracy Biura Obsługi Mieszkańców oraz dni ustawowo wolne od pracy i w święta?

### **Odpowiedź Zamawiającego**

Zamawiający wyjaśnia, że na podstawie zapisów umownych w przypadku podjęcia decyzji o koniecznych naprawach bądź awariach wykonawca przed podjęciem działań ma obowiązek powiadomić telefonicznie Kierownika BOM bądź uprawnionego pracownika rejonu. W przypadku braku kontaktu ma obowiązek poinformować administrację w następnym dniu roboczym o zaistniałym zdarzeniu, w którym została podjęta interwencja.

#### **Otrzymują:**

1. Adresat
2. MPGN a/a

#### **Sprawę prowadzi:**

Jagoda Szczerbowska  
Inspektor ds. Zamówień  
56-45-120-34

WICEPREZES ZARZĄDU

*mgr Wiesław Kozłowski*

PREZES ZARZĄDU

*mgr inż. Joanna Elszkowska*

