



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Focha 20/7	Grunt: własność, działka nr 20/1 o pow. 542,00 m ² obr. 51 KW 33033	146,25 m ²	Lokal położony jest na III piętrze i składa się z sześciu pokoi o pow. 12,53 m ² , o pow. 19,76 m ² , o pow. 10,78 m ² , o pow. 14,04 m ² , o pow. 26,22 m ² i o pow. 29,12 m ² , przedpokoju o pow. 11,73 m ² , kuchni o pow. 13,16 m ² , łazienki z WC o pow. 2,91 m ² oraz WC o pow. 6,00 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 5,85 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 15210/123256. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna drewniana. Ściany pokryte tynkami wykończonymi tapetami, w łazience glazura. Podłogi pokryte terakotą wykładziną PCV, panelami oraz deską sosnową. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego który oznaczony jest symbolem 5MW-U (HPP) i postulowany jest do pełnienia wielofunkcyjnej zabudowy mieszkaniowo – usługowej, przy zachowaniu udziału funkcji mieszkaniowych w minimum 50% powierzchni całkowitej zabudowy danego przedsięwzięcia.	209.000,00 zł

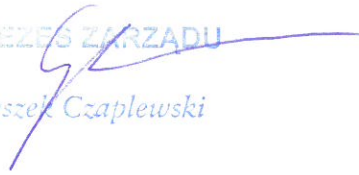
Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 24.03.2020 r. zdjęto: 14.04.2020 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Wiesław Kozłowski

PREZES ZARZĄDU

Leszek Czuplewski