



WYKAZ NIERUCHOMOŚCI - LOKALU MIESZKALNEGO PRZEZNACZONEGO DO SPRZEDAŻY

na podstawie § 4 ust 1 i 2 Regulaminu prowadzenia przetargów na sprzedaż nieruchomości będących własnością Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Nieruchomościami Sp. z o.o. w Grudziądzu z dnia 1 czerwca 2011 r.

L.p	Adres lokalu mieszkalnego	Oznaczenie geodezyjne nieruchomości	Powierzchnia lokalu	Opis	Cena
1.	Legionów 74/80 m.10	Grunt: własność, Działki nr 42/3 i 42/15 o pow. 3.331,00 m ² obr. 28 KW 13230	47,80 m ²	Lokal położony jest na II piętrze i składa się z trzech pokoi o pow. 9,70 m ² o pow. 14,60 m ² oraz o pow. 7,30 m ² , przedpokoju o pow. 6,20 m ² , kuchni o pow. 6,90 m ² , łazienki o pow. 2,30 m ² oraz WC o pow. 0,80 m ² . Do lokalu przynależy piwnica o pow. 6,30 m ² . Udział lokalu we współwłasności nieruchomości wspólnej wynosi 100/10000. Opis lokalu: Drzwi wejściowe typowe, stolarka okienna PCV. Ściany pokryte powłokami malarskimi, płytkami ceramicznymi oraz panelami ściennymi. Podłogi pokryte wykładzinami PCV oraz płytkami PCV. Mieszkanie wyposażone w sieć wodociągową, kanalizacyjną, instalację elektryczną, instalację gazową oraz centralne ogrzewanie. Nieruchomość położona jest na terenie na którym obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, obejmującego obszar ograniczony ulicami Legionów, Karabinierów, Piłsudskiego i Kruszelnickiego oznaczony symbolami 3MW – teren o funkcji mieszkaniowej o wysokiej intensywności, 6MW – U teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej.	130.000,00 zł

Wszelkich informacji udziela Biuro Obrotu Nieruchomościami MPGN Sp. z o.o. ul. Curie – Skłodowskiej 5-7, Grudziądz, pokój 102, tel. 56 45 120 27, www.mpgn.pl, www.mpgn.otodom.pl

wywieszono: 28.04.2020 r. zdjęto: 19.05.2020 r.

Sporządził: Mateusz Olechowicz, Biuro Obrotu Nieruchomościami

WICEPREZES ZARZĄDU

Wiesław Kozłowski

PREZES ZARZĄDU

Łukasz Czaplowski